



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2020

СЭД-2020-299-01-01-05.С-290

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания части территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края включающей земельные участки, предусматривающие объекты местного значения, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района 24 октября 2018 г. № 546

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 12 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6 ч. 2 ст. 47 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 31 августа 2020 г. № СЭД-2020-299-12-12-01Р-41 «О разработке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания части территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, включающей земельные участки, предусматривающие размещение объектов местного значения, утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района 24.10.2018 № 546 (в ред. от 17.02.2020 № 80)»,

администрация Пермского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в проект планировки части территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, включающей земельные участки, предусматривающие объекты местного значения, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района 24 октября 2018 г. № 546 (в ред. от 17 февраля 2020 г. № 80), изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района уведомить главу Фроловского сельского поселения о принятом решении в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.п. главы муниципального района



В.П. Ваганов

Приложение 1
к постановлению
администрации Пермского
муниципального района
от 29.12.2020 № СЭД-2020-299-
01-01-05.С-290

Изменения в проект планировки части территории с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, включающей земельные участки, предусматривающие объекты местного значения, утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального района 24.10.2018 № 546 (в ред. от 17.02.2020 № 80)

В Томе 1:

Таблицу 1 «Перечень объектов капитального строительства жилого назначения» раздела 2 «Общая характеристика объекта проектирования»:

№ объекта капитального строительства на чертеже проекта планировки	Адрес объекта капитального строительства	Площадь земельного участка, кв.м.	Характеристика объекта капитального строительства				
			Количество этажей	Количество квартир	Площадь квартир, кв.м	Общая площадь строения (проект.), кв.м	Вместимость (проект.) чел.
Многоэтажная жилая застройка							
КВАРТАЛ 1							
1	ул. Весенняя, 16	4993	9	152	7501,44		250
2	ул. Весенняя, 14	3026	9	80	3827,83		128
3	ул. Весенняя, 14а	3632	9	70	5624,93		187
4	ул. Весенняя, 16а	3213	9	98	3453,52		115
5	ул. Радужная, 1	4900	9			5580	128
6	ул. Радужная, 3	10566	9			13950	320
Итого численность населения по кварталу 1							1128
КВАРТАЛ 2							
7	ул. Весенняя, 12	5167	9	89	4276,6		140
8	ул. Весенняя, 10	5707	9	89	4271,5		140

9	ул. Радужная, 4	8576	9			8370	192
10	ул. Солнечная, 1	6750	9			5580	128
11	ул. Солнечная, 3	17283	9			13950	320
Итого численность населения по кварталу 2							920
КВАРТАЛ 5							
12	ул. Весенняя, 18	36637	9	186	9724,59		324
13	ул. Весенняя, 20		9	195	9433,66		314
14	ул. Весенняя, 22		9	89	4447,19		148
15	ул. Весенняя, 24		9	186	9765		326
16	ул. Весенняя, 26		9	159	8125		270
Итого численность населения по кварталу 5							1382
КВАРТАЛ 6							
17	ул. Весенняя, 36	65901	9	88	4544,42		151
18	ул. Весенняя, 38		7-9	139	7265,5		242
19	ул. Весенняя, 28		7	154	4196,22		194
20	ул. Весенняя, 30		7	230	6269,91		293
21	ул. Весенняя, 32		7	230	6269,91		293
22	ул. Весенняя, 34		7-9	282	8457,81		366
23	-		7-9			6180	142
24	-		7-9			9510	293
25	-		7-9			9510	293
Итого численность населения по кварталу 6							2267
ВСЕГО по многоэтажной жилой застройке							5697
Среднеэтажная жилая застройка							
КВАРТАЛ 3							
26	-	5197	6			3720	84
27	-	7900	6			5580	126
28	-	5203	6			3720	84
29	-	7901	6			5580	126
30	-	7924	6			5580	126

Итого численность населения по кварталу 3							546
КВАРТАЛ 4							
31	-	8505	6			5580	126
32	-	11157	8			7440	168
33	-	7857	6			5580	126
34	-	7593	6			5580	126
35	-	10893	8			7440	168
Итого численность населения по кварталу 4							714
КВАРТАЛ 7							
36	-	7894				5580	126
Итого численность населения по кварталу 7							126
ВСЕГО по среднетажной жилой застройке							1386
ИТОГО по многоквартирной жилой застройке							7083
Индивидуальная жилая застройка							
КВАРТАЛ 8							
37-62		32023	1-3				65
ВСЕГО численность населения на проектируемой территории							7148

изложить в следующей редакции:

№ объекта капитального строительства на чертеже проекта планировки	Адрес объекта капитального строительства	Площадь земельного участка, кв.м.	Характеристика объекта капитального строительства				
			Количество этажей	Количество квартир	Площадь квартир, кв.м	Общая площадь строения (проект.), кв.м	Вместимость (проект.) чел.
Многоэтажная жилая застройка							
КВАРТАЛ 1							
1	ул. Весенняя, 16	4993	9	152	7501,44		250
2	ул. Весенняя, 14	3026	9	80	3827,83		128
3	ул. Весенняя, 14а	3632	9	70	5624,93		187
4	ул. Весенняя, 16а	3213	9	98	3453,52		115
5	ул. Радужная, 1	4900	9			5580	128

6	ул. Радужная, 3	10566	9			13950	320
Итого численность населения по кварталу 1							1128
КВАРТАЛ 2							
7	ул. Весенняя, 12	5167	9	89	4276,6		140
8	ул. Весенняя, 10	5707	9	89	4271,5		140
9	ул. Радужная, 4	8576	9			8370	192
10	ул. Солнечная, 1	6750	9			5580	128
11	ул. Солнечная, 3	17283	9			13950	320
Итого численность населения по кварталу 2							920
КВАРТАЛ 5							
12	ул. Весенняя, 18	36637	9	186	9724,59		324
13	ул. Весенняя, 20		9	195	9433,66		314
14	ул. Весенняя, 22		9	89	4447,19		148
15	ул. Весенняя, 24		9	186	9765		326
16	ул. Весенняя, 26		9	159	8125		270
Итого численность населения по кварталу 5							1382
КВАРТАЛ 6							
17	ул. Весенняя, 36	72299	9	88	4544,42		151
18	ул. Весенняя, 38		9-11	642	30054,6		970
19	ул. Весенняя, 28		7	154	4196,22		194
20	ул. Весенняя, 30		7	230	6269,91		293
21	ул. Весенняя, 32		7	230	6269,91		293
22	ул. Весенняя, 34		7-9	282	8457,81		366
Итого численность населения по кварталу 6							2267
ВСЕГО по многоэтажной жилой застройке							5697
Среднеэтажная жилая застройка							
КВАРТАЛ 3							
23	-	5197	6			3720	84
24	-	7900	6			5580	126
25	-	5203	6			3720	84

26	-	7901	6			5580	126
27	-	7924	6			5580	126
Итого численность населения по кварталу 3							546
КВАРТАЛ 4							
28	-	8505	6			5580	126
29	-	11157	8			7440	168
30	-	7857	6			5580	126
31	-	7593	6			5580	126
32	-	10893	8			7440	168
Итого численность населения по кварталу 4							714
КВАРТАЛ 7							
33	-	7894				5580	126
Итого численность населения по кварталу 7							126
ВСЕГО по среднеэтажной жилой застройке							1386
ИТОГО по многоквартирной жилой застройке							7083
Индивидуальная жилая застройка							
КВАРТАЛ 8							
34-59		32023	1-3				65
ВСЕГО численность населения на проектируемой территории							7148