



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2020

№ 19

Об утверждении проекта планировки части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью строительства распределительного газопровода к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:892

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 15 ст. 45, ч. 13, 14 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», распоряжением управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 30.08.2017 № 2868-р «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью строительства распределительного газопровода к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:892», протоколом публичных слушаний по проекту планировки части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью строительства распределительного газопровода к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:892, от 24.12.2019, заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью строительства распределительного газопровода к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:892, от 30.12.2019, администрация Пермского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью

строительства распределительного газопровода к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:892, подготовленный ООО «ПермьКрайГаз», являющийся приложением к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления направить проект планировки и проект межевания территории главе Фроловского сельского поселения.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Проект планировки и проект межевания территории разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, главного архитектора Е.Г. Небогатикову.

И.п. главы администрации
муниципального района



В.П. Ваганов

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПермьКрайГаз»**

**Документация по планировке территории
«Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для
газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке
с кад. № 59:32:3430001:892»**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

1656-16-ППТ

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Общество с ограниченной ответственностью
«ПермьКрайГаз»

Документация по планировке территории
«Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для
газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке
с кад. № 59:32:3430001:892»

Т1. Основная часть проекта планировки территории

1656-16-ППТ

Главный инженер



В.Н.Муленков

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

2017

Введение

Документация по планировке территории «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892» выполнена в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При разработке проектной документации использовано техническое задание на подготовку документации по планировке территории.

В административном отношении трасса проектируемого линейного объекта располагается в с. Фролы Фроловского с/п Пермского района Пермского края. Трасса проходит по землям администрации Пермского муниципального района.

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территорий является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения линейного объекта «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892».

Проектом предусмотрено строительство газопровода высокого давления I категории, установка пункта учета расхода газа (ПУРГ) и газорегуляторного пункта шкафного типа (ГРПШ), строительство газопровода высокого давления II категории. Согласно техническим условиям, точка подключения – ПК0 - существующий подземный газопровод высокого давления I категории D=720 от ГРС-1 до ГК-5, расположенный рядом с автодорогой д. Соболи – д. Паздерино.

Проектируемый газопровод предназначен для подачи природного газа с теплотворной способностью 8128 ккал/м³ и плотностью 0,6933 кг/м³ на котельную, расположенную в с. Фролы Фроловского с/п Пермского района Пермского края, для нужд горячего водоснабжения и отопления потребителей и на жилищно-строительный кооператив «Альфа-2013» с. Фролы Фроловского с/п (19 жилых домов), кад. № 59:32:3430001:891 на нужды пищевого обслуживания, горячего водоснабжения и отопления потребителей. Назначение объекта - газификация котельных и жилых домов частного сектора (индивидуальной застройки).

Для размещения линейного объекта – проектируемого газопровода, необходимо предоставить земельные участки во временное пользование на период строительства.

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
						Лист
1656-17-ППТ.Т1.1						1
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

1.1. Положения о размещении объекта капитального строительства

1.1.1. Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки документации по планировке территории «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892» являются:

– техническое задание на подготовку документации по планировке территории «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892»

– Распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района «О разработке проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью строительства распределительного газопровода к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:892» от 30.08.2017 г. №2868-р.

При разработке документации по планировке территории использованы нормативные документы:

– Постановление Администрации Пермского муниципального района «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером № 59:32:3430001:892» № 638 от 15.11.2016г.

– Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;

– Решение Земское Собрание Пермского муниципального района Пермского края «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Фроловского сельского поселения» № 171 от 27.10.2016 г.;

– Правила землепользования и застройки Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края;

– Генеральный план Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края;

– Постановление Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. N 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";

– Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

1.1.2. Цель разработки проекта

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территорий является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры,

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-17-ППТ.Т1.1

установления границ земельных участков и зон планируемого размещения линейного объекта «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892».

1.1.3. Сведения о линейном объекте капитального строительства

Проектом предусмотрено строительство газопровода высокого давления I категории, установка пункта учета расхода газа (ПУРГ) и газорегуляторного пункта шкафного типа (ГРПШ), строительство газопровода высокого давления II категории. Согласно техническим условиям, точка подключения – ПК0 - существующий подземный газопровод высокого давления I категории $D=720$ от ГРС-1 до ГК-5, расположенный рядом с автодорогой д. Соболи – д. Паздерино.

От ПК0 трасса проектируемого газопровода высокого давления I категории следует до проектируемого ПУРГ, далее в юго-западном, затем в южном направлении до проектируемого ГРПШ в районе автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» с ответвлением в западном направлении на ЖСК «Альфа-2013», далее трасса проектируемого газопровода высокого давления II категории следует до границы земельного участка Заявителя – с. Фролы, кад. № 59:32:3430001:892.

Проектом предусмотрена подземная прокладка газопроводов высокого давления I и II категории. Участки надземного газопровода предусмотрены в местах выхода газопровода из земли и опуска в землю у пункта учета расхода газа (ПУРГ) и шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ).

Для учета расхода природного газа при использовании его на нужды котельной с Фролы проектом предусмотрена установка пункта учета расхода газа типа ПУРГ-160-ЭК-О производства ООО ПКФ «Экс-Форма» полной заводской готовности с комплексом для измерения расхода газа СГ-ЭКВз-Р-2,0-160/1,6 на базе счетчика Рабо-G100 (1:160) с ППД с газовым обогревом. ПУРГ расположен в районе точки подключения к существующему подземному стальному газопроводу высокого давления I категории $P=1,2$ МПа $D=720$ мм от ГРС-1 до ГК-5, находящемуся рядом с автодорогой д. Соболи – д. Паздерино, на свободном, незастроенном участке, с учетом исключения его повреждения от наезда транспорта, в ограждении, в соответствии со строительными нормами и правилами.

Для снижения давления газа с высокого I категории $P=1,2$ МПа до высокого II категории $P=0,6$ МПа и поддержания его на заданном уровне проектом предусмотрена установка шкафного газорегуляторного пункта УГРШ-50В-2-Т-О с основной и резервной линиями редуцирования газа с регуляторами давления РДП-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-17-ППТ.Т1.1	Лист
							3

50В, с газовым обогревом, с комплексом средств телеметрии, расположенного в районе автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми».

Природный газ относится к взрывоопасным веществам, а по токсикологической характеристике – к веществам 4-го класса опасности (вещества малоопасные).

Проектируемые газопроводы классифицируются по рабочему давлению:

- свыше 0,6 до 1,2 МПа включительно – газораспределительная система высокого давления I категории;

- свыше 0,3 до 0,6 МПа включительно – газораспределительная система высокого давления II категории.

По принципу построения газопровод относится к тупиковым газопроводам.

Согласно п.1 и п.11 статьи 4 Федерального закона РФ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ проектируемый линейный объект – газопровод высокого давления I и II категории – идентифицируется по следующим признакам:

- назначение – транспортировка природного газа с давлением, не превышающим 1,2 МПа, для инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений (согласно «Техническому регламенту о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» и «Техническому регламенту о безопасности зданий и сооружений»);

- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – сеть газовая распределительная (согласно классификации ОК 013-94 «Общероссийский классификатор основных фондов», код 12 4527384);

- возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения – в соответствии с результатами инженерных изысканий опасным природным процессом на площадке строительства является наличие по трассе постоянно подтопленных участков в естественных условиях I-A-1;

- принадлежность к опасным производственным объектам – проектируемый линейный объект является опасным производственным объектом III класса опасности (согласно Федеральному закону РФ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»);

- пожарная и взрывопожарная опасность – проектируемый объект характеризуется возможностью возникновения взрыва и является взрывопожароопасным (согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1656-17-ППТ.Т1.1						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

- наличие помещений с постоянным пребыванием людей – помещения с постоянным пребыванием людей не предусмотрены;

- уровень ответственности – нормальный.

Размещение газопровода по отношению к существующим зданиям, сооружениям и к существующим инженерным коммуникациям приняты в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2012 «Газораспределительные системы».

Проектируемый газопровод является опасным производственным объектом.

Таблица №1 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ п/п	X	Y
1	509588.55	2235030.28
2	509561.17	2234948.33
3	509548.91	2234911.65
4	509477.28	2234924.33
5	509427.68	2234943.65
6	509337.96	2234964.77
7	509254.85	2234980.77
8	509191.19	2234984.16
9	509118.18	2234927.75
10	509083.72	2234923.75
11	509079.10	2234963.48
12	509039.36	2234958.88
13	509043.97	2234919.15
14	509028.96	2234917.41
15	509007.56	2234914.93
16	508954.35	2234908.76
17	508944.84	2234907.66
18	508943.34	2234920.58
19	508903.61	2234915.97
20	508904.99	2234904.02
21	508885.75	2234890.78
22	508841.20	2234860.12
23	508809.59	2234861.69
24	508810.66	2234854.23
25	508811.77	2234846.56
26	508845.53	2234844.88
27	508891.98	2234876.85
28	508906.95	2234887.15
29	508908.21	2234876.23

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-17-ППТ.Т1.1	Лист
							5
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

30	508947.95	2234880.84
31	508946.56	2234892.76
32	508956.49	2234893.91
33	509009.29	2234900.03
34	509030.50	2234902.49
35	509124.05	2234913.33
36	509195.95	2234968.88
37	509253.02	2234965.85
38	509334.52	2234950.17
39	509423.22	2234929.29
40	509473.21	2234909.81
41	509544.10	2234897.27
42	509540.67	2234887.00
43	509554.90	2234882.25
44	509574.97	2234942.33
45	509595.19	2235002.81
46	509604.19	2235029.76
47	509629.34	2235021.45
48	509760.61	2235182.71
49	509784.19	2235374.64
50	509892.41	2235437.15
51	509794.47	2235703.48
52	509792.12	2235818.75
53	509835.37	2235830.35
54	509905.85	2235836.44
55	509975.03	2235891.12
56	509982.65	2235881.48
57	509994.74	2235892.42
58	509987.43	2235900.94
59	509978.13	2235912.70
60	509900.07	2235850.99
61	509824.99	2235844.52
62	509776.89	2235829.98
63	509779.52	2235700.66
64	509873.97	2235443.82
65	509770.21	2235383.89
66	509746.25	2235188.83
67	509669.74	2235094.84
68	509618.48	2235061.02
69	509600.78	2235066.87

Индв. № подл.	Взам. инв. №				
Подп. и дата					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-17-ППТ.Т1.1

Лист

6

1.1.4. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство газопровода

В соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов" красные линии устанавливаются по границам зоны размещения проектируемого линейного объекта.

Ведомость координат характерных точек красных линий приведена на листе №1 чертежа красных линий (шифр 1656-16-ППТ.Т1.2).

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель.

Площадь земельного участка (зоны размещения) на период строительства линейного объекта – газопровода составляет 3,5641 га.

Распределение занимаемых земель по землепользователям для строительства газопровода на территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края:

Таблица №2

№ п/п	Кадастровый номер	Правообладатель	Занимаемая площадь, кв.м	Возможные способы использования земельных участков
1	59:32:3430001:3	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	1067	соглашение об установлении сервитутов в отношении части земельного участка
2	59:32:3430001:98	Краевое государственное бюджетное учреждение "Управление автомобильных дорог и транспорта" Пермского края	800	соглашение об установлении сервитутов в отношении части земельного участка
3	59:32:0000000:6591	ФГБУ ВПО «Пермская государственная сельскохозяйственная академия им. ак. Д.Н. Прянишникова»	3379	соглашение об установлении сервитутов в отношении части земельного участка
4	59:32:0000000:6597	ФГБУ ВПО «Пермская государственная сельскохозяйственная академия им. ак. Д.Н. Прянишникова»	10738	соглашение об установлении сервитутов в отношении части земельного участка
5	59:32:0000000:6599	ФГБУ ВПО «Пермская государственная сельскохозяйственная академия им. ак. Д.Н. Прянишникова»	19335	соглашение об установлении сервитутов в отношении части земельного участка

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-17-ППТ.Т1.1	Лист
							7

6	59:32:0000000:1347 3	Краевое государственное бюджетное учреждение "Управление автомобильных дорог и транспорта" Пермского края	322	соглашение об установлении сервитутов в отношении части земельного участка
---	-------------------------	---	-----	--

1.1.5. Мероприятия по охране окружающей среды

Составной частью мероприятий, исключающих и уменьшающих первичное отрицательное воздействие на окружающую среду является соблюдение правильной технологии и культуры строительства.

В целях охраны окружающей природной среды необходимо выполнять следующие условия:

1. Соблюдать границы территории, отведенной под строительство;
2. Осуществлять заправку строительной техники и автотранспорта на специально оборудованных заправочных пунктах с использованием шлангов, имеющих затворы у выпускаемого отверстия;
3. Слив горюче-смазочных материалов, в местах базирования строительной техники, для исключения загрязнения окружающей среды не производить;
4. Организовать сбор строительного и бытового мусора в специальные контейнеры, с вывозом на санкционированную свалку ;
5. Собранные отходы должны быть вывезены на санкционированную свалку по договору , а полоса отвода рекультивирована.
6. Организовать сбор отходов ГСМ для передачи их специализированной организации на регенерацию;
7. Необходимо засыпать, уплотнить и спланировать все искусственно созданные, в процессе выполнения строительного-монтажных работ, выемки, чтобы исключить скопление воды и образование заболоченных участков;
8. Строго соблюдать правила пожарной безопасности при производстве строительного-монтажных работ;
9. Места дислокации временных производственных баз, строительных прорабских участков, располагаемых в полосе отвода, после окончания их действия должны быть очищены от построек, мусора, строительных и бытовых отходов;
10. Излишки почвенно-растительного слоя образовавшиеся в процессе строительства, передаются организациям, занимающимся благоустройством территории;
11. Ограждать деревья, находящиеся в полосе строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты закреплять треугольником на расстоянии не менее 0,5м от ствола дерева;
12. Подъездные пути и места для установки подъездных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
									8
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-17-ППТ.Т1.1			

1.1.6. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий (№28-ФЗ).

Проектируемый линейный объект - газопровод высокого давления, расположены на территории, не категорированных по ГО Фроловского сельского поселения Пермского района. В зону катастрофического затопления газопровод не попадает

На проектируемом объекте постоянно обслуживающий персонал не предусмотрен. Транспортировка газа в военное время не предусмотрена, поэтому численность наибольшей работающей смены объекта в военное время не определена.

Проектируемый объект не является объектом, обеспечивающим жизнедеятельность объектов особой важности в военное время, поэтому численность дежурного и линейного персонала проектируемых объектов для этих целей не определена.

Перемещение проектируемого объекта в другое место не предусматривается. Объект является стационарным.

В чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени основным способом доведения сигналов гражданской обороны является передача речевой информации по каналам теле- и радиовещания, по радиотрансляционным сетям и сетям связи.

Система оповещения на объекте строительства создается как интегрированная с системой оповещения ГО и должна обеспечить:

- прием сообщений из автоматизированной системы централизованного оповещения населения;
- передачу предупредительного сигнала «Внимание ВСЕМ»;
- доведение информации до персонала и населения;
- возможность приема информации о ЧС на рядом расположенных ПОО.

Сигналы гражданской обороны передаются – сиренами, производственными и транспортными гудками. Единый предупредительный сигнал – ВНИМАНИЕ ВСЕМ. Виды экстренного сообщения передаются в виде речевой информации в течение 5 минут.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера для проектируемого объекта могут являться:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1656-17-ППТ.Т1.1						9
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

- некачественное строительство;
- разрушение трубопровода с возможным воспламенением газа и термическим воздействием факела на окружающую среду;
- взрыв газо-паровоздушной смеси;
- обрушение и повреждение сооружений установок;
- отказы и аварии по причине просадок трубопроводов и опор;
- внутренняя коррозия трубопроводов и оборудования;
- механическое повреждение;
- нарушение норм технологического режима;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.
- в случае диверсионных актов, в результате которых могут быть разрушены крановые узлы, как наиболее доступные и опасные с точки зрения величины объема выбрасываемого при этом газа из газотранспортной магистрали.

Проектные решения раздела направлены на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях

Для исключения аварийных ситуаций на проектируемом объекте, необходимо строго соблюдать правила техники безопасности и пожарной безопасности, все ремонтные работы должны проводиться только квалифицированными работниками с соблюдением необходимых мер безопасности.

Работающий персонал на проектируемом объекте не предусмотрен. Аварийные работы выполняют бригады специальной газовой службы, выезжающие по вызовам на места в специально оснащенных аварийных машинах.

Газопровод высокого и низкого давления, запроектирован в соответствии с действующими нормами и правилами на нормативном удалении от сооружений и коммуникаций.

Места массового скопления людей, находящихся в возможной зоне действия поражающих факторов при авариях значительно малы, т.к население проживает вне зон действия поражающих факторов при аварии на газопроводе.

Безопасность людей в случае возможной аварии обеспечивается своевременной эвакуацией людей из зоны действия поражающих факторов, в соответствии с правилами эвакуации при авариях.

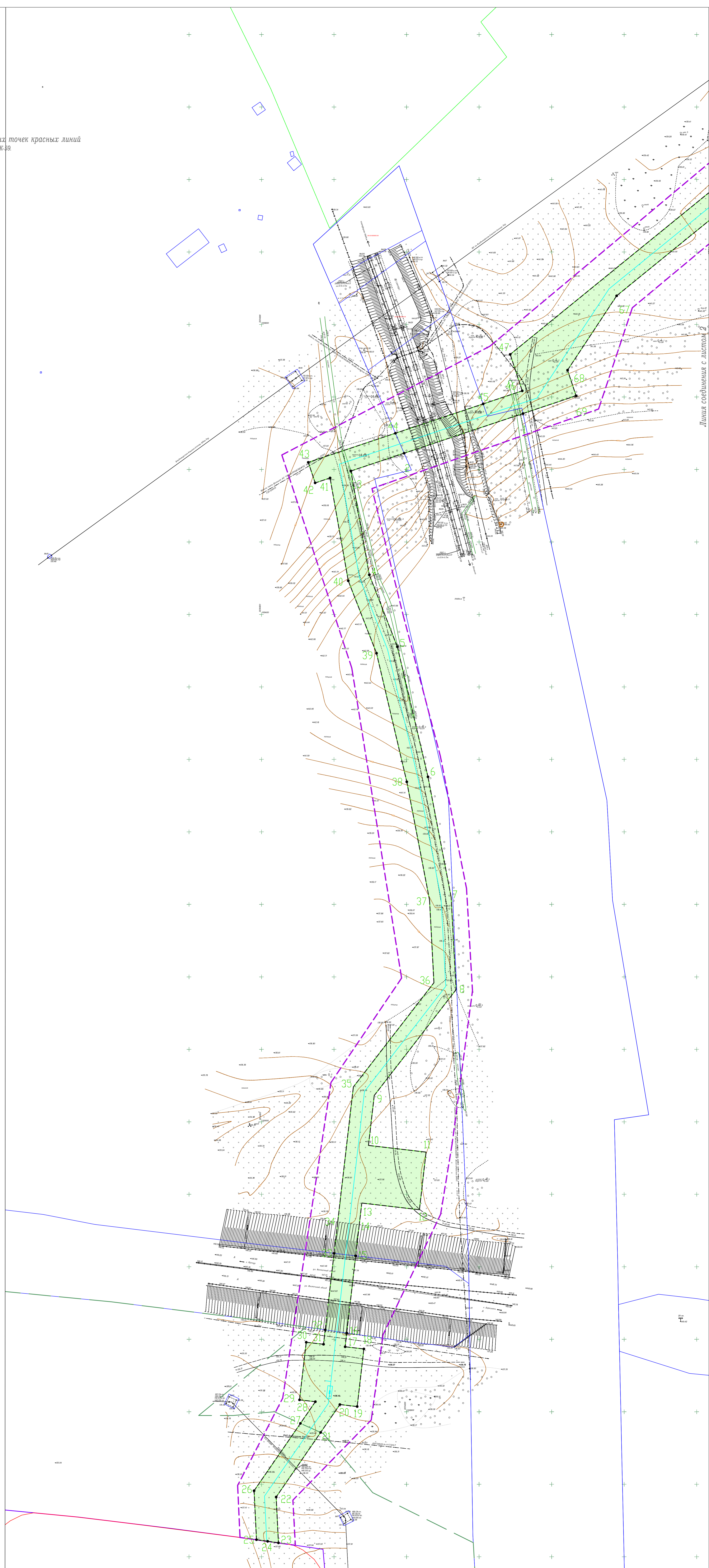
Оповещение при ЧС проводится по тем же каналам теле и радиовещания, что и оповещение по сигналам ГО. Виды экстренного сообщения передаются в виде речевой информации в течение пяти минут для населения на территории попавшей в зону химического заражения или в зону аварии.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						1656-17-ППТ.Т1.1	Лист
							10
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Перечень координат характерных точек красных линий
Система координат МСК-59.

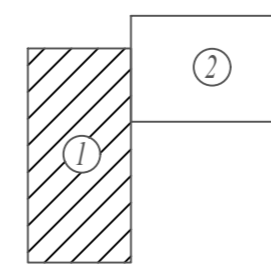
№ п/п	X	Y
1	509588.55	2235030.28
2	509561.17	2234948.33
3	509548.91	2234911.65
4	509477.28	2234924.33
5	509427.68	2234943.65
6	509337.96	2234964.77
7	509254.85	2234980.77
8	509191.19	2234984.16
9	509118.18	2234927.75
10	509083.72	2234923.75
11	509079.1	2234963.48
12	509039.36	2234958.88
13	509043.97	2234919.15
14	509028.96	2234917.41
15	509007.56	2234914.93
16	508954.35	2234908.76
17	508944.84	2234907.66
18	508943.34	2234920.58
19	508903.61	2234915.97
20	508904.99	2234904.02
21	508885.75	2234890.78
22	508841.2	2234860.12
23	508809.59	2234861.69
24	508810.66	2234854.23
25	508811.77	2234846.56
26	508845.53	2234844.88
27	508891.98	2234876.85
28	508906.95	2234887.15
29	508908.21	2234876.23
30	508947.95	2234880.84
31	508946.56	2234892.76
32	508956.49	2234893.91
33	509009.29	2234900.03
34	509030.5	2234902.49
35	509124.05	2234913.33
36	509195.95	2234968.88
37	509253.02	2234965.85
38	509334.52	2234950.17
39	509423.22	2234929.29
40	509473.21	2234909.81
41	509544.1	2234897.27
42	509540.67	2234887
43	509554.9	2234882.25
44	509574.97	2234942.33
45	509595.19	2235002.81
46	509604.19	2235029.76
47	509629.34	2235021.45
48	509760.61	2235182.71
49	509784.19	2235374.64
50	509892.41	2235437.15
51	509794.47	2235703.48
52	509792.12	2235818.75
53	509835.37	2235830.35
54	509905.85	2235836.44
55	509975.03	2235891.12
56	509982.65	2235881.48
57	509994.74	2235892.42
58	509987.43	2235900.94
59	509978.13	2235912.7
60	509900.07	2235850.99
61	509824.99	2235844.52
62	509776.89	2235829.98
63	509779.52	2235700.66
64	509873.97	2235443.82
65	509770.21	2235383.89
66	509746.25	2235188.83
67	509669.74	2235094.84
68	509618.48	2235061.02
69	509600.78	2235066.87



Условные обозначения:

- проектируемый газопровод
- проектируемые красные линии
- характерные точки проектируемых красных линий
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- граница проектируемой территории
- граница населенного пункта
- граница земельного участка 59:32:3430001:892 ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- красные линии ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы

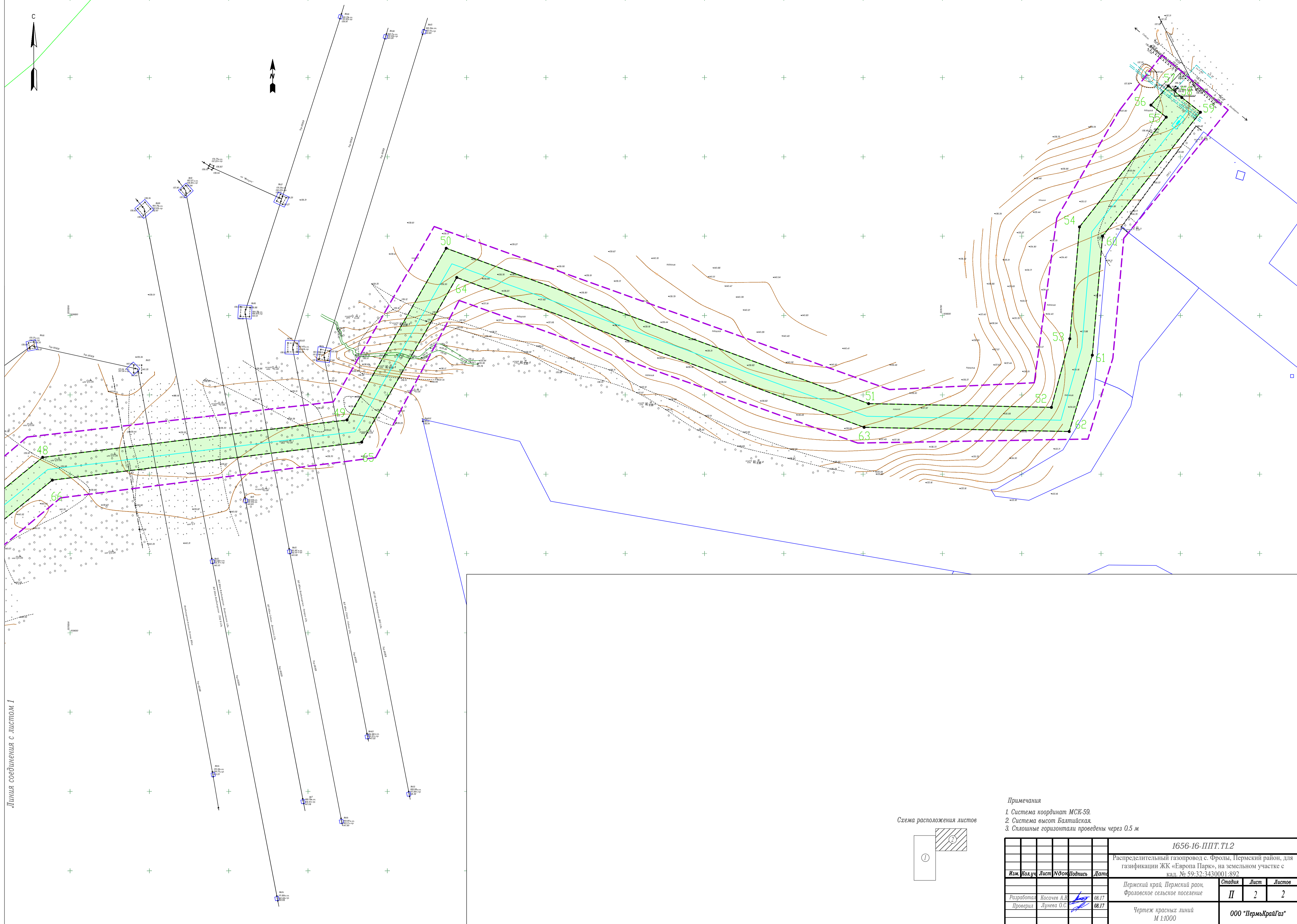
Схема расположения листов



Примечания

- 1 Система координат МСК-59.
- 2 Система высот Балтийская.
- 3 Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м

1656-16-ППТ.Т1.2					
Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кат. № 59:32:3430001:892					
Изм.	Кол.ч.	Лист	Издан.	Подпись	Дата
Разработано	Лосачев А.В.				08.17
Проверено	Личева Д.С.				08.17
Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение					
Чертеж красных линий			М 1:1000		
Стандарт		Лист		Листов	
II		1		2	
ООО «ПермьКрайГаз»					

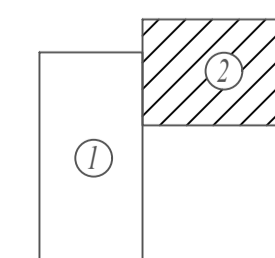


Линия соединения с листом 1

Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонтали проведены через 0.5 м

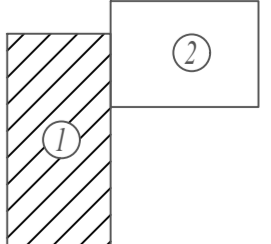
Схема расположения листов



1656-16-ППТ.Т1.2						
Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кат. № 59:32:3430001:892						
Изм.	Кол.уч.	Лист	ИДок	Подпись	Дата	
Разработал:	Косачев А.В.				08.17	
Проверил:	Лулева О.С.				08.17	
Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение				Стадия	Лист	Листов
Чертеж красных линий М 1:1000				II	2	2
ООО "ПерькрайГаз"						



Схема расположения листов



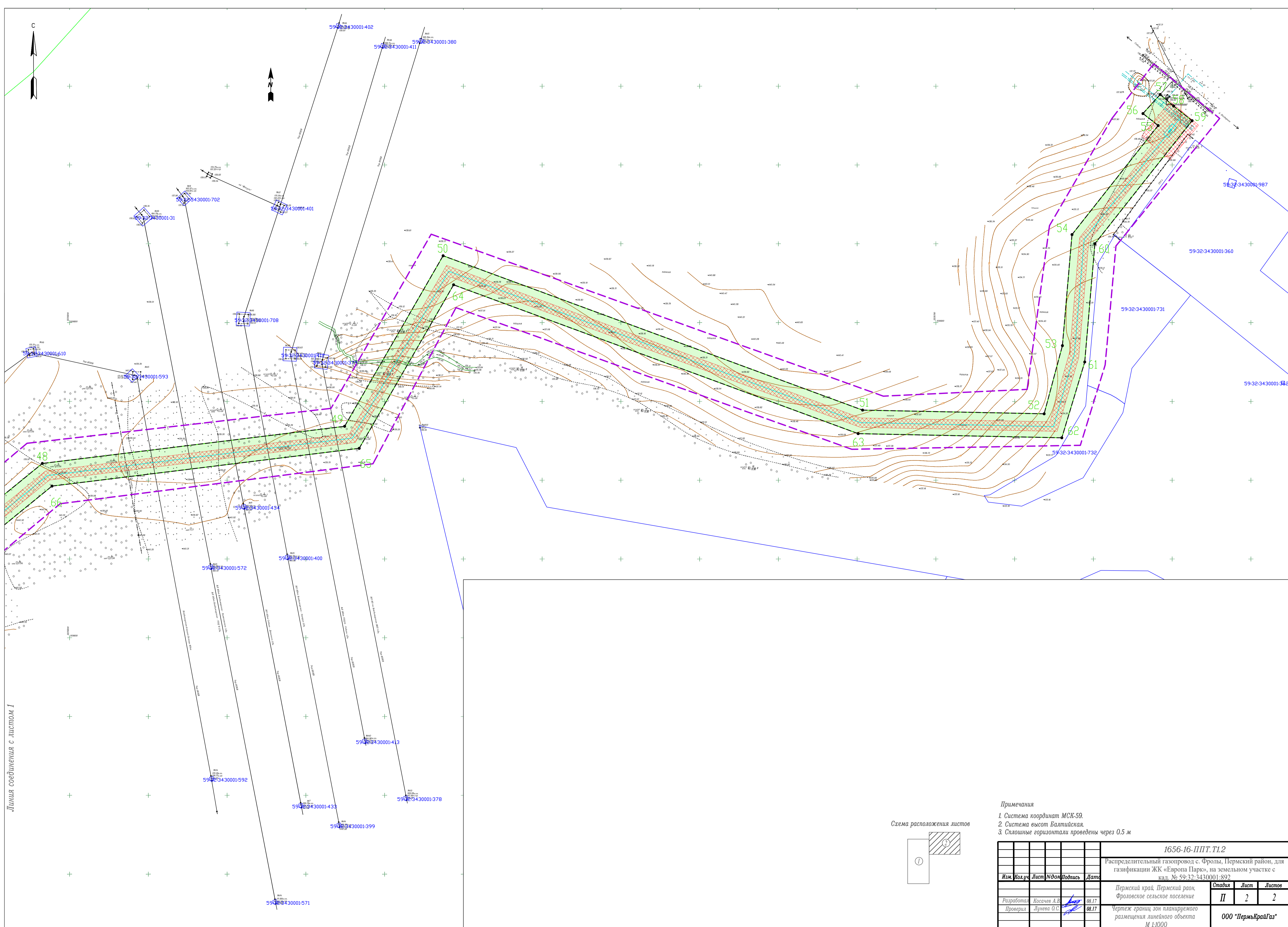
- Условные обозначения:
- проектируемый газопровод
 - проектируемые красные линии
 - 4 характерные точки зоны размещения линейного объекта
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - граница земельных участков согласно сведениям ЕГРН
 - граница проектируемой территории
 - граница населенного пункта
 - граница охранной зоны проектируемого линейного объекта
 - 59:32:3430001:964 кадастровый номер земельного участка, стоящего на ГКУ
 - 59:32:3430001 номер кадастрового квартала

- Граница земельного участка 59:32:3430001:892 ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- Красные линии ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- Проектируемые дома ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- Твердое покрытие улиц ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- Многоквартирные дома в 2-4 этажа ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- Территория зеленых насаждений общего пользования ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- Зеленые насаждения населенного пункта ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы

- Примечания
- 1 Система координат МСК-59.
 - 2 Система высот Балтийская.
 - 3 Сплывные горизонталы проведены через 0,5 м

1656-16-ППТ.Т1.2						Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кат. № 59:32:3430001:892		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издан	Подпись	Лист	Станд.	Лист	Листов
							1	2
Разработчик	Лосачев А.В.				08.17			
Проверка	Лукина Д.С.				08.17			
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта						000 "ПермьКрайГаз"		
М 1:1000								

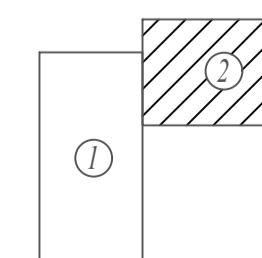
Линия соединения с листом 1



Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м

Схема расположения листов



						1656-16-ППТ.Т1.2			
						Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кат. № 59:32:3430001:892			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Исполн.	Подпись	Дата	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение	Стадия	Лист	Листов
							II	2	2
Разработал: Косачев А.В.						08.17			
Проверил: Лулева О.С.						08.17			
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта						М 1:1000			
						ООО "ПермьКрайГаз"			

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПермьКрайГаз»**

**Документация по планировке территории
«Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для
газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке
с кад. № 59:32:3430001:892»**

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

1656-16-ППТ

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Общество с ограниченной ответственностью
«ПермьКрайГаз»

Документация по планировке территории
«Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для
газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке
с кад. № 59:32:3430001:892»

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

1656-16-ППТ

Главный инженер



В.Н.Муленков

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

2017

Состав проекта планировки и проекта межевания территории:

T1. Основная часть проекта планировки территории:

T1.1 – Положение о размещении линейного объекта

T1.2 – Графическая часть

T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:

T2.1 – Пояснительная записка

T2.2 – Графическая часть

Согласовано														
Инва. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	1656-16-ППТ											
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						
			Разраб.	Косачев					СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов		
			Проверил	Лунева						П	1	1		
										ООО «ПерьКрайГаз»				

2.1. Обоснование положений по строительству линейного объекта

2.1.1 Обоснование параметров линейного объекта

Проектируемый газопровод предназначен для подачи природного газа с теплотворной способностью 8128 ккал/м³ и плотностью 0,6933 кг/м³ на котельную, расположенную в с. Фролы Фроловского с/п Пермского района Пермского края, для нужд горячего водоснабжения и отопления потребителей и на жилищно-строительный кооператив «Альфа-2013» с. Фролы Фроловского с/п (19 жилых домов), кад. № 59:32:3430001:891 на нужды пищевого приготовления, горячего водоснабжения и отопления потребителей. Назначение объекта - газификация котельных и жилых домов частного сектора (индивидуальной застройки).

В проектной документации предусмотрены следующие объемы работ:

- подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления I категории от точки подключения до проектируемого пункта учета расхода газа (ПУРГ);
- установка пункта учета расхода газа ПУРГ-160-ЭК-О;
- подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления I категории от проектируемого пункта учета расхода газа (ПУРГ) до проектируемого газорегуляторного пункта шкафного типа (ГРПШ) с ответвлением на ЖСК «Альфа-2013», кад. № 59:32:3430001:891;
- установка газорегуляторного пункта шкафного типа УГРШ-50В-2-Т-О с регулятором РДП-50В;
- подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления II категории после ГРПШ до границы земельного участка Заявителя – с. Фролы, кад. № 59:32:3430001:892;
- установка отключающих устройств на газопроводе в соответствии с техническими условиями;
- молниезащита ПУРГ и ГРПШ, заземление молниеотводов ПУРГ и ГРПШ;
- устройство фундаментов под ПУРГ и ГРПШ, ограждения ПУРГ и ГРПШ;
- благоустройство территории для ПУРГ и ГРПШ.

Строительство газопровода планируется начать в 2017 году. Строительно-монтажные работы будут выполняться в один этап с окончанием в 2017 году.

Согласно техническим условиям, точка подключения – существующий подземный газопровод высокого давления I категории Д=720 от ГРС-1 до ГК-5, расположенный рядом с автодорогой д. Соболи – д. Паздерино.

При прокладке газопровода рельеф местности не нарушается, газопровод предусмотрено проложить с учетом уклона существующего рельефа.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									1
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-16-ППТ.Т2.1			

Схема вертикальной планировки территории в проекте планировки не разрабатывалась в связи с проведением работ по строительству проектируемого газопровода в условиях существующего рельефа без его изменения.

Для размещения линейного объекта – проектируемого газопровода, необходимо предоставить земельные участки во временное пользование на период строительства.

При строительстве газопровода необходим отвод земли (полоса отвода) – это участок земли или водного пространства, отведенный для газопровода на период производства строительного-монтажных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объекта.

Строительство газопровода осуществляется в пределах технологической полосы отвода.

При проектировании учтены сложившиеся застройка и природные условия участка.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и высоты монтажа трубопровода на основании исходных данных.

Полоса отвода свободна от зданий, строений и каких либо сооружений.

Площадь полосы отвода (зоны размещения) на период строительства линейного объекта – газопровода составляет 3,5641 га.

2.1.2 Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории

При выборе трассы газопровода от точки подключения до границы земельного участка Заявителя рассматривался один единственный вариант прокладки газопровода. Трасса проектируемого газопровода выбрана с учетом сложившейся застройки, природных условий участка и расположения существующих инженерных коммуникаций, исходя из требований технических условий присоединения к газораспределительным сетям и выбранных мест установки ПУРГ и ГРПШ.

В административном отношении трасса проектируемого линейного объекта располагается в с. Фролы Фроловского с/п Пермского района Пермского края. Трасса проходит по землям администрации Пермского муниципального района.

Согласно техническим условиям проектируемая трасса от точки подключения к существующему подземному газопроводу высокого давления I категории $D=720$ мм от ГРС-1 до ГК-5, расположенному рядом с автодорогой д. Соболи – д. Паздерино, проходит в юго-западном, затем в южном направлении до границы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			1656-16-ППТ.Т2.1							2
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

земельного участка Заявителя – с. Фролы, кад. № 59:32:3430001:892 с ответвлением в западном направлении на жилищно-строительный кооператив «Альфа-2013», кад. № 59:32:3430001:891 в соответствии с техническими условиями № ПЭ/01/16/1946 от 11.04.2017 г. выданные МРСК Урала

Протяженность газопровода в плане $L \sim 2,1$ км.

Сведения о существующей территории

Фролы – село в Пермском районе Пермского края, административный центр Фроловского сельского поселения. Село расположено примерно в 12 км от центра Перми и всего в 3 км к югу от границы Свердловского района города. Через Фролы проходит автомобильная дорога Пермь – Кунгур – Екатеринбург (бывший Сибирский тракт). Имеется железнодорожное сообщение с городом Пермь (станция Няшино).

Рельеф местности, на которой расположено с. Фролы, преимущественно равнинный. По территории с. Фролы протекает река Мулянка (приток Камы). На расстоянии около 1 км находится аэродром спортивной и малой авиации «Фролы».

С 1929 года по январь 1960 года был образован колхоз «Красный маяк», вошедший в состав учхоза «Липовая гора» на правах отделения. Позднее в село Фролы была переведена центральная усадьба учебно-опытного хозяйства «Липовая гора» Пермского сельскохозяйственного института. С. Фролы являлось центром Фроловского сельсовета с 1924 года по 2006 год.

В административном отношении участок работ расположен в Пермском районе. Проезд до объекта осуществляется в любое время года автомобильным транспортом по автодорогам местного значения.

В физико-географическом отношении участок располагается на востоке Восточно-Европейской равнины, северной окраине Сылвенско-Иренской низменности на левобережной стороне р. Кама (Воткинское водохранилище) с многочисленными притоками, разделяющими территорию на холмы и увалы с округлыми вершинами. Высотные отметки изменяются в пределах от 133.30 до 149.18.

В ландшафтном отношении территория изысканий полностью расположена в Ласьвинско-Мулянском ландшафте, и относится к классу равнинных и виду ландшафтов – древнеаллювиальных песчаных суглинистых, местами с торфяниками. Природные комплексы участка работ антропогенно модифицированы и представлены культурными ландшафтами городской черты и агроландшафтами. Территория хорошо дренируется и относится к бассейну р. Кама.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
									3
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-16-ППТ.Т2.1			

Район работ согласно СНиП 23-01-99* относится к IV строительному климатическому району, расположен на Урале.

Климат района изысканий приведен по данным метеостанции г. Пермь. Климат рассматриваемой территории континентальный с холодной продолжительной зимой и теплым коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом, что сопровождается образованием мощных слоев инверсии. Особое значение имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Для рассматриваемого района характерна большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Основные климатические показатели для данного района:

- расчетная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 98%) – -36°C .
- среднегодовая температура - $+2,3^{\circ}\text{C}$;
- среднемесячная температура самого холодного месяца – $-13,9^{\circ}\text{C}$;
- среднемесячная температура самого теплого месяца - $+18,2^{\circ}\text{C}$;
- скоростной напор ветра – $0,23$ кПа;
- преобладающее направление ветра – юго - западное;
- среднегодовое количество осадков по району – 634 мм;
- толщина снежного покрова – до $0,8$ м;
- вес снегового покрова – $3,2$ кН/м².

Пермский край относится к зоне нормальной влажности. Из общего количества осадков, выпадающих за год, 20-30% составляют твердые осадки, содержащие основное количество запасов воды. Снежный покров, обладая малой теплопроводностью, затрудняет теплообмен между воздухом и почвой, предохраняет почву от глубокого промерзания, регулируя тепловое состояние верхних слоев почвы.

Согласно районированию территории по весу снегового покрова территория изысканий относится к V району.

Согласно указаниям СП 20.13330.2011 территория изысканий по ветровому давлению относится ко II району.

Интенсивность сейсмических воздействий (сейсмичность) для района следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСР-97, утвержденных Российской академией наук. Указанный комплект карт предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10 %, 5 % и 1 % вероятность возможного превышения (или 90 %, 95 % и 99 % -ную вероятность

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					1656-16-ППТ.Т2.1	Лист
								4
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

не превышения) в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности.

Интенсивность сейсмического воздействия (сейсмичность района) согласно менее 5 баллов при 10 % вероятности превышения этого значения.

В геоморфологическом отношении район изысканий приурочен к долине р. Мулянка.

Рельеф участка работ относительно ровный, абсолютные отметки поверхности земли колеблются от 136 м до 141 м (система высот Балтийская).

В геологическом строении района изысканий (до исследуемой глубины 8,0 м) принимают участие пермские коренные отложения, перекрытые с поверхности почвенно-растительным слоем и техногенными отложениями.

В соответствии с геолого-литологическим строением участка, по полевым и лабораторным данным на участке изысканий выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1 - аргиллит очень низкой прочности (рухляк) сильновыветрелый до состояния суглинка легкого/тяжелого песчанистого твердого (Р);

ИГЭ-2 - аргиллит очень низкой прочности (рухляк) сильновыветрелый до состояния суглинка тяжелого пылеватого тугопластичного (Р).

По степени пучинистости глинистые грунты выделяются:

-ИГЭ-1 – сильнопучинистые;

-ИГЭ-2 – сильнопучинистые.

Нормативная глубина промерзания под оголенной от снега поверхности, согласно СП 22.13330.2011, для суглинков и глин составляет 1,7 м.

Грунты по трудности разработки механизированным, одноковшовым экскаватором подразделяются следующим образом:

- ИГЭ-1 – 35, г – 3; 3 м;

- ИГЭ-2 – 35, б – 1; 2 м.

Участок относится ко II категории сложности по инженерно-геологическим условиям.

По результатам визуальной оценки местности в мае 2017 г. (в процессе рекогносцировочного обследования) и результатам бурения, опасных для строительства и эксплуатации инженерно-геологических и геологических (карст, оползни, сели) процессов и явлений не выявлено.

В период изысканий грунтовые воды в процессе бурения были встречены повсеместно, во всех скважинах. Водовмещающими грунтами являются прослойки песчаника в слое аргиллита.

Питание грунтовых вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Режим подземных вод обусловлен количеством атмосферных осадков, их поверхностным стоком и инфильтрацией в грунт.

Изучаемая местность по подтопляемости в соответствии СП 11-105-97 ч II прил. II относится к I-A-1 району – постоянно подтопленные в естественных условиях. В неблагоприятные периоды (обильного снеготаяния и обильных проливных дождей) возможен подъем существующего УГВ на глубину до 1-1,5 м.

При производстве земляных работ (проходкой траншей, котлованов и других выемок) предусмотреть мероприятия по отводу поверхностных вод.

По химическому составу подземные воды гидрокарбонатно-кальциево-натриевые.

Подземные воды неагрессивны по отношению к бетону нормальной проницаемости (марки W4) и к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании, среднеагрессивны к металлическим конструкциям при свободном доступе кислорода, низкоагрессивны к свинцовой и алюминиевой оболочке кабеля, обладают слабой углекислотной агрессивностью.

По результатам визуальной оценки местности в мае 2017 г. (в процессе рекогносцировочного обследования) и результатам бурения, опасных для строительства и эксплуатации инженерно-геологических и геологических (карст, оползни, сели) процессов и явлений не выявлено.

Инженерно-геологические, гидрологические условия изыскиваемой площадки частично благоприятны для проведения работ. Однако при производстве работ рекомендуется:

1) учесть наличие коренных пород, представленных аргиллитом – при проектировании строительства газопровода в коренных грунтах необходимо предусматривать защиту данных грунтов от разрушения атмосферного воздействия и водой в период разработки траншеи. Для этих целей следует применять недобор грунта, согласно п. 6.49 «Пособия по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83), а засыпку траншеи следует производить сразу после монтажа газопровода;

2) предусмотреть прокладку газопровода с подсыпкой и засыпкой малозащемляющим грунтом (песком);

3) учесть наличие пучинистых грунтов, а также физико-механические свойства грунтов, изложенные в разделе 1.5;

4) учесть особенности геологического строения исследуемой территории;

5) проверить сети на наличие утечек; при обнаружении – устранить.

Проектируемая трасса на ПК6+61,0 пересекает безымянный ручей (далее по тексту – ручей б/н).

Ручей б/н – правобережный приток р. Пижинежиха, имеет протяженность 1,1 км. Берет свое начало в редколесье, истоком являются выходящие на поверх-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

ность подземные воды (родник). Долина в плане слабовыраженная, склоны пологие, поросшие травяной, кустарниковой и древесной растительностью. Русло врезанное, неглубокое, неразветвленное, извилистое, сложено мелкофракционным аллювиальным материалом. Русло порожистое, естественными водными преградами выступают корни деревьев, подпруживающие водоток на глубину до 15-20 см, на участках русла со свободным течением глубина не превышает 5 см. Ручей на своем протяжении не имеет притоков. Ширина колеблется по длине и составляет от 0,30 м до 0,40 м, врез русла составляет в среднем 0,80 м. Уровень высоких вод зафиксирован на отметке 136,44 м БС.

Оползней, промоин, мест выхода коренных пород, провалов и пучения грунта в ходе рекогносцировочного обследования не выявлено.

Проезд до проектируемого линейного объекта осуществляется в любое время года автомобильным транспортом.

На основании сведений, полученных из единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), проведен анализ фактического использования территории.

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель.

В районе строительства отсутствуют зарегистрированные зоны действия публичных сервитутов.

Так же выявлено, что газопровод не затрагивает:

- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
- границ объектов культурного и археологического наследия.

Схема границ территорий объектов культурного наследия в проекте планировки не разрабатывалась в связи с их отсутствием на проектируемой территории.

2.2 Инженерные изыскания

Инженерно-геодезические изыскания

Инженерно-геодезические изыскания на объекте: «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892» выполнены ООО «ПермьКрай-Газ» на основании технического задания от 25.09.2016 года, и договора № 0066.2/16-зак (приложение Г).

В административном отношении участок работ расположен в пермском районе. Расстояние от объекта до организации — 12 км (по автодороге).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					1656-16-ППТ.Т2.1	Лист
								7
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

пользованию в производстве работ в качестве исходных данных и вспомогательного материала.

С целью сгущения геодезической плановой и высотной основы до плотности, обеспечивающей создание инженерно-топографических планов М 1:500 на территории объекта было создано ПВО проложением теодолитных ходов и ходов тригонометрического нивелирования.

Точки ПВО на местности закреплялись временными знаками.

Построение сети ПВО выполнено в соответствии с требованиями нормативных документов.

Общая характеристика сети:

всего пунктов в сети 18 в том числе:

- 2 исходных пунктов;

- 16 определяемых пунктов ПВО.

Линейно-угловые измерения в ходах производились электронным тахеометром.

Уравнивание теодолитных ходов, ходов тригонометрического нивелирования выполнено программным комплексом "CREDO-DAT" в системе координат – МСК-59, Балтийской системе высот.

В качестве исходных (принимались фиксированными) были использованы координаты и высоты пунктов, приведенных в таблице №6.

Таблица №6

№ пп	Название (номер) пункта	Фиксируемые параметры		
1	ОМЗ 363	X	Y	H
2	ОМЗ 375	X	Y	H

Фактические границы участка топографической съемки определены на местности руководителем группы топографии Вакиным Н.В. на основании технического задания.

Топографическая съемка выполнялась с точек съемочного обоснования. Создание планово-высотного съемочного обоснования для производства топографической съемки осуществлялось путем проложения теодолитных ходов, с одновременным выполнением топографической съемки, что не противоречит п. 5.29 СП 11-104-97, с предельной относительной погрешностью не грубее 1:2000. Плановое и высотное обоснование развивалось от пунктов ОМС.

Съемка подземных коммуникаций производилась по местным признакам, выходам подземных коммуникаций, а также с помощью трассоискателя «RD-7000». Однако, в некоторых случаях, трассопоисковое оборудование не даёт однозначный результат по местоположению и глубине залегания подземных коммуникаций, либо не позволяет определить характеристики вообще. Связано это с тем, что плотность залегания в отдельных случаях очень велика и не везде есть возможность подключения генерирующего устройства к недействующим коммуникациям, а также некоторые трубопроводы выполнены из полимерных материалов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

									Лист
									9
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-16-ППТ.Т2.1			

По результатам топографической съёмки в лицензионном программном комплексе “CREDO-III” в виде ИЦММ составлен топографический план в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 метра (1556-16) (система координат – МСК-59, система высот – Балтийская) с последующим переводом в формат .dwg (AutoCAD).

Здания и сооружения, ограждения, элементы планировки, рельефа и растительности, сети инженерных коммуникаций отображены на плане в соответствии с принятыми для данного масштаба условными знаками и обозначениями.

Полнота и правильность нанесения инженерных коммуникаций уточнены в эксплуатирующих организациях г. Перми и Пермского района, г. Кунгура.

Оригинал топографического плана, полученный в процессе согласований с эксплуатирующими службами, находится в архиве предприятия.

По результатам производства инженерно-геодезических изысканий составлен технический отчёт в соответствии с требованиями нормативных документов.

в процессе производства инженерно-геодезических изысканий применялись следующие геодезические инструменты:

- комплект электронного тахеометра Topcon GTS-239.

Оборудование аттестовано и поверено в соответствии с требованиями нормативных документов Госстандарта России в центрах стандартизации метрологии и сертификации и имеет свидетельство о поверке средств измерений (Приложения Е).

Для обеспечения надлежащего качества конечных результатов, а также соблюдения установленных методов и технологии работ в процессе их выполнения регулярно осуществлялся контроль и приемка исполненных работ с их качественной оценкой с составлением соответствующего акта.

В процессе работ руководитель осуществлял текущий контроль результатов работ. Выборочно выполнял контрольные измерения объектов и сравнивал их с положением на плане.

Точность инженерно-топографического плана М 1:500 оценивалась по расхождениям контуров, высот точек, рассчитанных по горизонталям (указанных на плане) с данными контрольных измерений.

Точность, детальность, полнота и оформление инженерно-топографического плана и других графических топографо-геодезических материалов соответствуют требованиям нормативных документов.

Производство работ на всех этапах контролировалось руководителем группы топографии Вакиным Н.В.

По техническим характеристикам и результатам приёмки установлено, что выполненные инженерно-геодезические работы на объекте: “Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892”. выполнены в соответствии с техническим заданием и действующими нормативными документами и пригодны для принятия обоснованных проектных решений.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

При производстве инженерно-геодезических изысканий были соблюдены требования нормативных документов по охране труда, окружающей природной среды и пожарной безопасности.

При производстве земляных работ необходимо вызвать представителей владельцев подземных коммуникаций.

Инженерно-геологические изыскания

Полевые инженерно-геологические работы проведены отделом геологии ООО «ПермьКрайГаз» в ноябре 2016 г.

Лабораторные исследования грунтов воды выполнены лабораторией грунтов ООО «НПФ Геофизика» (зав. лабораторией Литвиненко Д.Д.) – свидетельство № 07-10/27-14 от 25.04.2014 г.

Камеральная обработка материалов полевых работ и результатов лабораторных исследований грунтов, а также составление отчета выполнены в ноябре 2016 г. инженером-геологом Калмаковой В.А.

Работы выполнены в соответствии с категорией сложности инженерно-геологических условий – II согласно [24] и приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Виды и объемы выполненных работ

Виды работ	Измеритель	Объемы фактические
Разбивка и планово-высотная привязка	1 выработка (точка)	10
Механическое колонковое бурение скважин глубиной до 8,0 м, диаметром 127 мм	1 м	56,0
Отобрано монолитов из скважин	монолит	27
Отобрано проб воды	проба	3
Лабораторные исследования: -полный комплекс физических свойств грунтов;	1 образец	27
-стандартный химический анализ воды	проба	3
Камеральные работы: - камеральная обработка материалов буровых работ; - составление отчета II категории сложности	1 м выработки 1 отчет	56 1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист

11

Инженерно-геологические изыскания проводились в соответствии с техническим заданием.

Бурение скважин производилось станком УРБ-2А-2 механическим колонковым способом диаметром 127 до глубины 8,0 м.

В процессе бурения скважин производилось порейсовое описание всех встреченных литологических разновидностей грунтов с отражением их текстурных и структурных особенностей, обращалось внимание на выветрелость и трещиноватость пород, на материал заполнителя трещин, отмечались все встреченные водоносные горизонты. Производился отбор проб грунта ненарушенной структуры.

После окончания работ скважины ликвидированы обратной засыпкой грунтов с трамбованием.

Пробы грунта ненарушенной структуры из скважин отбирались из всех слоев, для определения физических свойств грунтов.

По отобранным пробам грунта определялись следующие показатели:

- природная влажность;
- плотность грунта и плотность частиц грунта;
- гранулометрический состав;
- угол внутреннего трения;
- удельное сцепление;
- модуль деформации.

По отобранным пробам воды определялись:

- физические показатели (прозрачность, вкус, цвет, запах);
- катионно-анионный состав воды;
- гидрокарбонатная щелочность, жесткость, сухой остаток и т.д.;
- различные виды агрессивности.

Камеральные работы велись непрерывно в течение всего времени производства полевых работ и после их окончания.

В полевых условиях выполнялось ведение карты фактического материала и построение схематических геолого-литологических разрезов.

Окончательная камеральная обработка инженерно-геологического обследования, буровых и лабораторных работ включила в себя:

- камеральную обработку полевых материалов, результатов лабораторных исследований;
- составление сводной таблицы результатов лабораторных определений свойств грунтов;
- оформление плана фактического материала;
- построение продольных профилей;
- составление текстовой части отчета.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
1656-16-ППТ.Т2.1							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Интенсивность сейсмических воздействий (сейсмичность) для района следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСР-97, утвержденных Российской академией наук. Указанный комплект карт предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10 %, 5 % и 1 % вероятность возможного превышения (или 90 %, 95 % и 99 % -ную вероятность не превышения) в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности.

В геологическом строении района изысканий (до исследуемой глубины 8,0 м) принимают участие пермские коренные отложения, перекрытые с поверхности почвенно-растительным слоем и техногенными отложениями.

Геолого-литологический разрез площадки по результатам буровых работ, следующий:

Современные отложения – рQ

Почвенно-растительный слой. Мощность 0,2-0,3 м. Встречен во всех скважинах.

Пермские отложения – Р

Аргиллит вишнево-коричневый очень низкой прочности (рухляк) сильно-выветрелый до состояния суглинка легкого/тяжелого пылеватого/песчанистого твердого/тугопластичного, с прослойками песчаника серо-коричневого пониженной прочности (h=10-20 см), по трещинам обводнен. Вскрытая мощность 3,7-7,8 м. Встречен повсеместно, во всех скважинах.

В соответствии с геолого-литологическим строением участка, по полевым и лабораторным данным, а также на участке изысканий выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1 - аргиллит очень низкой прочности (рухляк) сильновыветрелый до состояния суглинка легкого/тяжелого песчанистого твердого (Р);

ИГЭ-2 - аргиллит очень низкой прочности (рухляк) сильновыветрелый до состояния суглинка тяжелого пылеватого тугопластичного (Р).

Показатели физико-механических свойств грунтов приняты на основании результатов лабораторных исследований,

Нормативная глубина промерзания под оголенной от снега поверхности, согласно СП 22.13330.2011, для суглинков и глин составляет 1,7 м.

Согласно [13] табл.1-1, грунты по трудности разработки механизированным, одноковшовым экскаватором подразделяются следующим образом:

- ИГЭ-1 – 35, г – 3; 3 м;

- ИГЭ-2 – 35, б – 1; 2 м.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Инженерно-геологические, гидрологические условия изыскиваемой площадки частично благоприятны для проведения работ. Однако при производстве работ рекомендуется:

- 1) учесть наличие коренных пород, представленных аргиллитом – при проектировании строительства газопровода в коренных грунтах необходимо предусматривать защиту данных грунтов от разрушения атмосферного воздействия и водой в период разработки траншеи. Для этих целей следует применять недобор грунта, согласно п. 6.49 «Пособия по проектированию оснований зданий и сооружений (к СНиП 2.02.01-83), а засыпку траншеи следует производить сразу после монтажа газопровода;
- 2) предусмотреть прокладку газопровода с подсыпкой и засыпкой мало-защемляющим грунтом (песком);
- 3) учесть наличие пучинистых грунтов, а также физико-механические свойства грунтов;
- 4) учесть особенности геологического строения исследуемой территории;
- 5) проверить сети на наличие утечек; при обнаружении – устранить.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Инженерно-гидрометеорологические изыскания по объекту изыскания на объекте: «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892» выполнены ООО «ПермьКрайГаз» на основании технического задания от 25.10.2016 года

Водные объекты, на которых проведены изыскания:

- руч. без названия, правобережный приток р. Пижинежиха.

Целевое назначение работ – комплексная оценка природных и техногенных условий территории, изучение климатических условий и гидрологического режима водных объектов, расположенных в непосредственной близости от проектируемого объекта, а также прогноз их изменения в период строительства и дальнейшей эксплуатации с детальностью, необходимой и достаточной для разработки проектной и рабочей документации.

Сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории произведены с использованием периодических изданий Государственного водного кадастра, Ресурсов поверхностных вод СССР (РПВ), климатических справочников, территориальных строительных норм, топографический план М 1:500.

Полевые работы выполнены в марте 2017 года. Камеральная обработка произведена в марте-апреле 2017 года.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.								
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-16-ППТ.Т2.1	
										Лист
										14

При проведении инженерно-гидрометеорологических изысканий запланированы и фактически выполнены следующие виды и объемы полевых и лабораторных работ (таблица 1.1):

Таблица 1.1 - Виды и объемы полевых и лабораторных работ

№ п/п	Виды работ	Единица изм.	Заявлено в программе работ	Фактически выполнено
Полевые изыскания				
	Рекогносцировочное обследование водотоков	км	0,5	0,5
	Оборудование промерного створа	створ	1	1
	Промеры глубин	промер	1	1
	Измерение расхода воды	расход	3	3
	Определение отметок горизонта высоких вод (ГВВ)	комплекс	1	1
	Комплекс определения деформаций русла	комплекс	1	1
Камеральные работы				
	Сбор материалов метеорологической информации по метеостанции Пермь	отчет	1	1
	Определение гидрографических характеристик рек и бассейнов	комплекс	1	1
	Подсчёт максимальных расходов воды весеннего половодья и дождевых паводков вероятностью превышения 1, 2, 5, 10 %	расчет	1	1
	Построение кривой расходов $Q = f(H)$,	расчет	1	1
	Подсчёт наивысших уровней воды вероятностью превышения 1, 2, 5, 10 %	расчет	1	1
	Характеристика ледового режима, наличие зажоров, заторов, наледных явлений	характеристика	1	1
	Расчет плановых деформаций русла	расчет	1	1
	Расчет высотных береговых деформаций русла	расчет	1	1
	Составление климатической записки	записка	1	1
	Составление отчета по инженерно-гидрологическим изысканиям	отчет	1	1

В соответствии с Программой производства работ при производстве инженерных изысканий были запланированы и выполнены следующие работы:

- рекогносцировочное обследование участка местности прилегающего к руслу ручья;

- определение горизонта высоких вод;

- измерение расхода воды (3 измерения в створе перехода газопровода).

Разбивка гидрометрического створа предполагает установку закрепленного на местности поперечника через ручей, в водном сечении которых ведутся измерения расхода воды. На водном объекте был разбит один морфоствор. Выбор местоположения и обустройство гидрометрического створа выполнены с со-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.							Лист
									15
						1656-16-ППТ.Т2.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

блюдением требований «Наставлений..., вып. 6, ч.2». Створ на ручье б/н – правобережный приток р. Пижинежиха выбран в 0,84 км от устья.

Горизонты высоких вод (ГВВ) определялись по следам горизонтов высокой воды на кустарниках – остатки мусора после подъема уровня воды. Для определения отметки ГВВ выполнялось техническое нивелирование.

Общая характеристика водотока на выбранном участке:

- направление течения во всех точках створа параллельное, проходит под прямым углом к поперечному сечению,
- скорость течения не менее 0,15 м/с,
- русло устойчивое и имеет прямолинейные очертания,
- русло свободно от водной растительности.

Согласно требований программы производства работ, измерение скоростей течений производилось одноточечным способом с использованием микровертушки ГМЦМ-1. Все гидравлично-морфометрические характеристики потока фиксировались в расходной книжке. Вычисление расходов воды производилось в соответствии с действующей нормативной документацией.

Комплекс инженерно-гидрометеорологических изысканий выполнен гидрологом Богомоловым А.В. 20 марта 2017 года. Запланированный объем полевых изысканий и камеральной работы выполнен.

В ходе полевого обследования дано краткое рекогносцировочное описание водного объекта. Ручей б/н – правобережный приток р. Пижинежиха, имеет протяженность 1,1 км. Берет свое начало в редколесье, истоком являются выходящие на поверхность подземные воды (родник). Долина в плане слабовыраженная, склоны пологие, поросшие травяной, кустарниковой и древесной растительностью. Русло врезанное, неглубокое, неразветвленное, извилистое, сложено мелкофракционным аллювиальным материалом. Русло порожистое, естественными водными преградами выступают корни деревьев, подпруживающие водоток на глубину до 15-20 см, на участках русла со свободным течением глубина не превышает 5 см. Ручей на своем протяжении не имеет притоков. Ширина колеблется по длине и составляет от 0,30 м до 0,40 м, врез русла составляет в среднем 0,80 м. Уровень высоких вод зафиксирован на отметке 136,44 м БС.

Оползней, промоин, мест выхода коренных пород, провалов и пучения грунта в ходе рекогносцировочного обследования не выявлено.

Измеренный расход воды на период проведения изысканий 0,004 м³/с.

В ходе камеральных работ составлена климатическая записка с определением метеорологических параметров в объеме достаточном для разработки проектной и рабочей документации.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1656-16-ППТ.Т2.1	Лист
								16
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

В ходе камеральных работ определены максимальные расходы и уровни различной обеспеченности, отмечено отсутствие влияния водотока на проектируемый объект.

Инженерно-экологические изыскания

Инженерно – экологические изыскания к проектной документации «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892» выполнены на основании технического задания от 25 сентября 2016 г.

Инженерно – экологические изыскания выполнены в соответствии с действующими законодательными актами и правовыми нормативными документами Российской Федерации.

Цели инженерно-экологических изысканий: оценка современного состояния и прогноз возможных изменений окружающей среды под влиянием антропогенной нагрузки для экологического обоснования строительства.

Задачи инженерно-экологических изысканий:

- изучение природных и техногенных условий, а также хозяйственного использования и социальной сферы территории размещения объекта;
- оценка современного состояния компонентов природной среды;
- выявление неблагоприятных природных и техногенных факторов;
- прогнозирование возможных негативных экологических последствий в процессе строительства и эксплуатации объекта с разработкой комплекса мероприятий для их снижения или предотвращения;
- подготовка данных для экологического обоснования проектной документации, а также для разработки материалов по ОВОС;
- при необходимости - организация системы мониторинга окружающей среды.

Полевые инженерно-экологические работы проводились в апреле - мае 2017 г.

В состав инженерно-экологических изысканий входят следующие виды работ:

- сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов и данных о загрязнении почвы и грунтов;
- сбор и обработка опубликованной информации о загрязнении атмосферного воздуха в месте размещения объекта;
- покомпонентное описание природной среды и ландшафтов, состояния наземных и водных экосистем, источников и признаков загрязнения;
- камеральная обработка материалов.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
1656-16-ППТ.Т2.1							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

В административном положении участок работ расположен на территории с.Фролы Пермского района Пермского края.

Обработка материалов и написание отчета выполнена инженером-экологом Волкогон А.Г.

Воздействие проектируемого объекта на растительный покров проявляется на стадии строительства. Помимо механического уничтожения растительного покрова (трава), применение тяжелой техники обуславливает значительную степень повреждения древесного яруса.

Основные нарушения растительности произойдут, как правило, в полосе, отводимой под строительство проектируемых объектов. При этом на землях, отводимых в долгосрочное пользование, происходит безвозвратное уничтожение растительного покрова.

Основной фактор воздействия на животный мир при строительстве проектируемого объекта связан с фактором беспокойства, с отчуждением либо сокращением и трансформацией площадей местообитаний животных на неопределённый срок.

Все техногенные воздействия на животный мир можно подразделить на прямые либо косвенные факторы, длительные, многолетние или кратковременные процессы. К прямым воздействиям относятся изменение, уничтожение, загрязнение среды обитания животных, вызванные расчисткой территорий, движением транспорта и иной техники, разливами нефтепродуктов, выбросами в атмосферу.

При разработке раздела проектной документации «Мероприятия по охране окружающей среды» необходимо предусмотреть целесообразность проведения мероприятия по восстановлению растительного покрова (высев трав) и компенсационные посадки от сноса деревьев, если таковые окажутся в границе отвода.

Отходы, образующиеся как в подготовительный период, так и в процессе строительства распределительных сетей газопровода, потенциально могут оказывать отрицательное воздействие на компоненты окружающей среды.

В период эксплуатации распределительных сетей газопровода возможно образование отходов при производстве плановых профилактических ремонтов и их обслуживании. Объем образующихся отходов незначительный.

Воздействие отходов на окружающую среду проявляется по всей технологической цепочке обращения с отходами – образование, сбор, накопление, использование, транспортирование, обезвреживание, хранение и захоронение.

В наибольшей степени вредное воздействие отходов на окружающую среду проявляется при их размещении (хранении и захоронении). Временное размещение отходов чаще всего сопровождается изъятием земельных ресурсов или, в случае нарушения правил обращения с отходами, несанкционированного

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

размещения – захламлиением и деградацией земель, ухудшением потребительских свойств территорий, снижением эстетической ценности природных ландшафтов.

Основными механизмами вредного воздействия отходов на отдельные компоненты среды при их размещении являются:

- загрязнение атмосферного воздуха за счет: выделения газов при испарении, сублимации, химических реакциях (в том числе возгорании); ветрового уноса мелкодисперсных компонентов и более крупных фракций отходов (при сильном ветре);

- загрязнение прилегающих территорий за счет: утечек жидких отходов; утечек при отделении жидкой фракции из влажных пастообразных отходов; выщелачивания вредных веществ из твердых и пастообразных отходов атмосферными осадками.

С целью снижения возможного ущерба в разделе проектной документации «Мероприятия по охране окружающей среды» разработать природоохранные мероприятия по обращению с отходами.

Строительство распределительного газопровода с.Фролы, Пермского района для газификации ЖК «Европа-парк», на земельном участке с кад.№59:32:34:30001:892 создаст комфортные условия труда и быта для населения, улучшит социально-экономические показатели целом, будет способствовать экономическому развитию районов Пермского края.

Одной из важнейших задач по улучшению состояния окружающей среды является сохранение биологического разнообразия и обеспечение устойчивости экосистем. Прежде всего это относится к сохранению популяции животных и птиц.

Строительные работы на территории строительства газопровода нанесут незначительный урон экологии данного населённого пункта.

Косвенный вред зоокомплексу экосистемы будет иметь место и выразится в загрязнении среды обитания животного мира выбросами вредных веществ от строительной техники, автотранспорта и неорганической пылью при погрузке, транспортировке и разгрузке стройматериалов и оборудования.

Воздействие на атмосферный воздух в период проведения работ можно отнести к кратковременному.

Во время строительно-монтажных работ источником воздействия на приземный слой атмосферы является автотранспортная и строительная техника. При работе двигателей которой, на строительной площадке в атмосферу выделяются: углерода оксид, азота оксид, азота диоксид, бензин, керосин, сажа, серы диоксид.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист
19

Источником потенциального воздействия на растительный покров является:

- снятие почвенно-растительного слоя;
- работа строительной техники;
- загрязнение территории отходами, образующимися при проведении строительно-монтажных работ;

Пространственно-временные параметры изменения растительного покрова носит локальный характер. В целом растительность сохранит фоновый облик.

Возможность воздействия на водную среду заключается:

- в потреблении воды, необходимой для хозяйственно-бытовых и гигиенических нужд рабочих;

-возможно загрязнение подземных вод, а также почвенного покрова поверхностными стоками с участка строительства газопровода связанное с проливом и утечкой нефтепродуктов при смене масла и заправке топливом в неположенных местах, в случае несоблюдения культуры производства;

- нарушение рельефа территории при проведении земляных работ, может привести к изменению стока и распределению сточных вод;

- выбросы от работы двигателей автомобилей и строительной техники.

Все работы на территории объекта строительства планируется вести в границе отведённых земель.

В период проведения работ возможно захламление прилегающих территорий строительным мусором и бытовыми отходами.

По окончанию работ необходимо провести уборку участка строительства газопровода и прилегающих территорий от строительного мусора.

Для уменьшения выбросов в атмосферу следует использовать машины и механизмы с отрегулированными двигателями, запрещается сжигать любые виды материалов и отходов.

Для снижения вероятности загрязнения подземных вод следует предусмотреть организацию временной стоянки и заправки строительной техники на специально подготовленной площадке.

При эксплуатации газопровода невозможно полностью исключить вероятность возникновения аварийных ситуаций поэтому, принимаются следующие меры:

- арматура и трубы подбираются с учетом физико-химических свойств рабочей среды, параметров технологического процесса (температуры и давления), климатических условий района строительства;

- за работой и исправностью арматуры и газопровода следит обслуживающий персонал;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

- проводится периодический осмотр, ремонт, испытания на прочность и герметичность.

При строительстве линейного объекта на участках строительномонтажных работ будет нарушен гидрогеологический и гидрологический режимы, угнетена почвенная биота, разрушена структура почв под действием тяжелой техники, а также возможны другие качественные изменения, ухудшающие экологическую обстановку в целом. Поэтому при разработке раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» необходимо предусмотреть мероприятия по биологической рекультивации и защите почвенно - растительного слоя от воздействия водной и ветровой эрозии.

При проведении строительных работ водоотлив траншейных, дождевых и талых вод в рельеф территории не производить.

После отстаивания траншейных вод их можно использовать для полива древесно-кустарниковой растительность или обеспыливания поверхности временных дорог.

Анализ современного экологического состояния территории на участке изысканий:

1. В Пермском муниципальном районе – районе, который окружает краевой центр и который испытывает серьезное воздействие города Перми, сложилась особая медико-экологическая ситуация. Населенный пункт с. Фролы непосредственно прилегает к г. Перми и его промышленным узлам: Осенцовскому, микрорайону Липовая Гора, Кировскому району. В связи с этим, значительная часть выбросов в атмосферу с учетом направления ветра оказывает влияние на уровень загрязнения воздуха в данном населенном пункте.

Предприятиями, формирующими загрязнение окружающей среды Пермского муниципального района являются ООО «Лукойл-Пермнефтеоргсинтез», ЗАО «СИБУР – Химпром», Пермская ТЭЦ–9, ОАО «Минеральные удобрения».

Распространение загрязнений от промпредприятий Перми ухудшает качество воздуха в поселениях района.

На территории Пермского муниципального района расположена общегородская свалка г.Перми «Софроны», которая является источником загрязнения атмосферного воздуха (особенно в периоды возгорания), подземных и поверхностных природных вод (в результате фильтрации и ливневых стоков), почв. Кроме того, свалка представляет инфекционную опасность и является местом размножения синантропных животных.

Таким образом, высокая антропогенная нагрузка является существенным фактором негативного воздействия промышленности на население, при этом наибольшую опасность для здоровья представляет поступление вредных веществ аэрогенным путем. Приоритетными компонентами для района по выбро-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

сам примесей в атмосферу являются металлы (марганец, свинец, хром и др.), альдегиды, ароматические углеводороды (ксилол, бензол, этилбензол), спирты, компоненты раздражающего действия (аммиак, окислы азота, хлористый водород, сернистый ангидрид).

2. По результатам испытаний почвенных образцов, взятых на реперных участках по районам Пермского края в 2015 году, превышений ПДК химических веществ в почве не обнаружено. Не обнаружено в почвах также остаточных пестицидов и радионуклидов.

По представленным данным «О состоянии и об охране окружающей среды Пермского края за 2015 год» можно сделать вывод, что на территории Пермского муниципального района Пермского края нет загрязнения почв тяжелыми металлами.

3. Растительность участка строительства представлена в основном травяным покровом, зелёные насаждения представлены елью, березой, осинкой, ивой, мелколиственными кустарниками.

Зелёные насаждения, подлежащие вырубке встречены на участках ПК8+17,1 до ПК7+21,5 и на ПК11+21,7 до ПК10+63,9.

4. В связи с существующей антропогенной нарушенностью территории, обусловленной близостью дорог и жилых домов, животный мир участка строительства обеднен и представлен в основном отдельными видами птиц и насекомых.

5. Участок изысканий пересекает ручей без названия – правый приток р. Пижинежиха. Ручей б/н имеет протяженность 1,1 км. Берет свое начало в редколесье, истоком являются выходящие на поверхность подземные воды (родник). Долина в плане слабовыраженная, склоны пологие, поросшие травяной, кустарниковой и древесной растительностью.

6. Радиационный фактор не является ведущим фактором вредного воздействия на здоровье населения участка изысканий.

Наблюдения за МЭД гамма-излучения ведутся ежедневно три раза в сутки по приборам ДКГ-03Д «Грач», ДКГ-07Д «Дрозд», ДКГ-02У «Арбитр-М», ДБГ-01Н.

Уровень γ -фона не превышал 0,25 мкЗв/час, то есть был в пределах естественного.

Среднегодовое значение γ -фона составило по г. Перми 0,11 мкЗв/час и Пермскому краю 0,10 мкЗв/час. Максимальная величина по Пермскому краю 0,18 мкЗв/час отмечались в п. Бисер и г. Чернушке, в г. Перми – 0,16 мкЗв /час.

7. По результатам визуальной оценки местности в мае 2017 г. (в процессе рекогносцировочного обследования) и результатам бурения, опасных для строительства и эксплуатации инженерно-геологических и геологических (карст, оползни, сели) процессов и явлений не выявлено.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					1656-16-ППТ.Т2.1	Лист
								22
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

Однако встречаются грунты, залегающие в зоне сезонного промерзания, которые обладают свойствами морозного пучения.

Нарушение снежного покрова при инженерной деятельности, увеличение влажности грунтов в период строительства и наличие на данной территории морозоопасных грунтов будет способствовать активизации процессов морозного пучения.

При проектировании и строительстве сооружений, при создании технологических насыпей, на случай возможного подтопления, необходимо предусмотреть мероприятия по отведению дождевых и паводковых вод.

Анализ предполагаемого воздействия объектов строительства на окружающую среду:

1. Воздействие на атмосферный воздух в период проведения работ можно отнести к кратковременному.

Во время строительно-монтажных работ источником воздействия на приземный слой атмосферы является автотранспортная и строительная техника. При работе двигателей которой, на стройплощадке в атмосферу выделяются: углерода оксид, азота оксид, азота диоксид, бензин, керосин, сажа, серы диоксид.

2. Источником потенциального воздействия на растительный покров является: снятие почвенно-растительного слоя; работа строительной техники; загрязнение территории отходами, образующимися при проведении строительно-монтажных работ.

Пространственно-временные параметры изменения растительного покрова носит локальный характер. В целом растительность сохранит фоновый облик.

3. Одной из важнейших задач по улучшению состояния окружающей среды является сохранение биологического разнообразия и обеспечение устойчивости экосистем. Косвенный вред зоокомплексу экосистемы будет иметь место и выразится в загрязнении среды обитания животного мира выбросами вредных веществ от строительной техники, автотранспорта и неорганической пылью при погрузке, транспортировке и разгрузке стройматериалов и оборудования.

4. Возможность воздействия на водную среду заключается:

- в потреблении воды, необходимой для хозяйственно-бытовых и гигиенических нужд рабочих;
- возможно загрязнение поверхностных и подземных вод, а также почвенного покрова поверхностными стоками с участка строительства газопровода связанное с проливом и утечкой нефтепродуктов при смене масла и заправке топливом в неположенных местах, в случае несоблюдения культуры производства;
- нарушение рельефа территории при проведении земляных работ, может привести к изменению стока и распределению сточных вод;
- выбросы от работы двигателей автомобилей и строительной техники.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

5. Проектируемый участок газификации расположен вне границ водоохраных, рыбоохраных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водотоков.

Пересечение водных объектов газопроводом в проекте не предусмотрено.

6. Все работы на территории объекта строительства планируется вести в границе отведённых земель.

В период проведения работ возможно захламление прилегающих территорий строительным мусором и бытовыми отходами.

По окончании работ необходимо провести уборку участка строительства газопровода и прилегающих территорий от строительного мусора.

Для уменьшения выбросов в атмосферу следует использовать машины и механизмы с отрегулированными двигателями, запрещается сжигать любые виды материалов и отходов.

Для снижения вероятности загрязнения подземных вод следует предусмотреть организацию временной стоянки и заправки строительной техники на специально подготовленной площадке.

7. При эксплуатации газопровода невозможно полностью исключить вероятность возникновения аварийных ситуаций поэтому, принимаются следующие меры:

- арматура и трубы подбираются с учетом физико-химических свойств рабочей среды, параметров технологического процесса (температуры и давления), климатических условий района строительства;

- за работой и исправностью арматуры и газопровода следит обслуживающий персонал;

- проводится периодический осмотр, ремонт, испытания на прочность и герметичность.

Вывод. Исходя из оценок влияния проектируемого объекта на отдельные компоненты природной среды, можно заключить, что строительство объекта не приведет к необратимым негативным изменениям воздушной, водной, почвенной сред, а также животного и растительного мира. Строительные работы на территории строительства «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк» нанесут незначительный урон окружающей среде.

Вызванные строительством нарушения будут локализованы на незначительной по размерам площади.

При полноценном выполнении природоохраных норм и правил, строительство и эксплуатация объекта не приведет к существенному влиянию на окружающую среду ввиду малых значений этого воздействия.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
									24
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-16-ППТ.Т2.1			

Считаем, что полученная информация является достаточной для экологической характеристики площадки (полосы трассы) проектируемого объекта и прогнозной оценки ожидаемого его воздействия на окружающую среду при его строительстве (реконструкции) и дальнейшей эксплуатации, а также разработки мероприятий по охране окружающей среды.

2.3 Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Площадь полосы отвода (зоны размещения) на период строительства линейного объекта – газопровода составляет 3,5641 га.

Ширина и протяженность полосы отвода на период строительства определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и высоты монтажа трубопровода на основании исходных данных.

Распределение занимаемых земель по землепользователям для строительства газопровода на территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края:

Таблица №7

№ п/п	Кадастровый номер	Правообладатель	Занимаемая площадь, кв.м
1	59:32:3430001:3	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	1067
2	59:32:3430001:98	Краевое государственное бюджетное учреждение "Управление автомобильных дорог и транспорта" Пермского края	800
3	59:32:0000000:6591	ФГБУ ВПО «Пермская государственная сельскохозяйственная академия им. ак. Д.Н. Прянишникова»	3379
4	59:32:0000000:6597	ФГБУ ВПО «Пермская государственная сельскохозяйственная академия им. ак. Д.Н. Прянишникова»	10738
5	59:32:0000000:6599	ФГБУ ВПО «Пермская государственная сельскохозяйственная академия им. ак. Д.Н. Прянишникова»	19335
6	59:32:0000000:13473	Краевое государственное бюджетное учреждение "Управление автомобильных дорог и транспорта" Пермского края	322

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-16-ППТ.Т2.1	Лист
							25



**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2017

№ 2868-р

**О разработке проекта планировки
и проекта межевания части территории
Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района
Пермского края, с целью строительства
распределительного газопровода к
земельному участку с кадастровым
номером 59:32:3430001:892**

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 5.7. Положения об Управлении архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16.05.2016 № 88-р, на основании письма директора ООО «ПермьКрайГаз» от 10.08.2017 № 3413:

1. Разрешить АО «Газпром газораспределение Пермь» разработать проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, с целью строительства распределительного газопровода к земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:892, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить техническое задание на выполнение инженерно – геодезических, инженерно – геологических, инженерно – гидрометеорологических, инженерно – экологических изысканий по трассе линейного объекта «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа – Парк», на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3430001:892», согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист
26

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный архитектор
администрации муниципального района

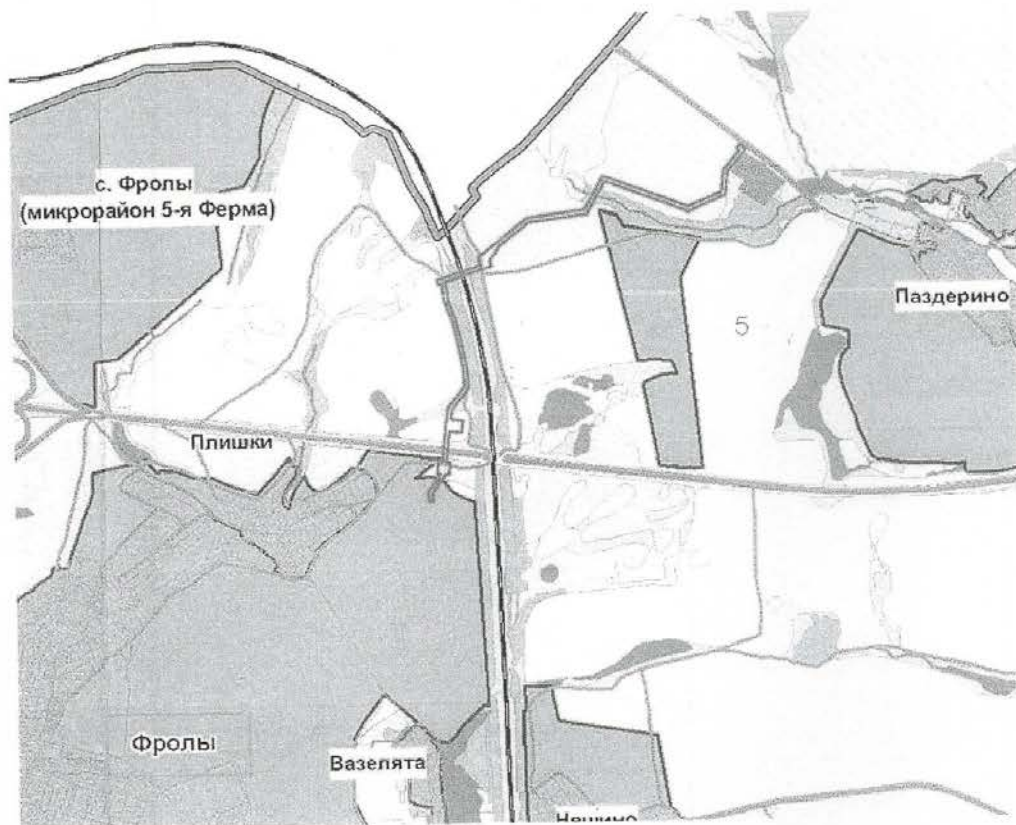


Е.Г. Небогатикова

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1656-16-ППТ.Т2.1	Лист 27
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		

Приложение 1
к распоряжению Управления
архитектуры и
градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
от 30.08.2017 № 2868-р

Ситуационный план



Условные обозначения

- - граница участков учтенных в ГКН
- - проектируемый газопровод
- - граница кадастрового квартала
- 59:24:2640101 - кадастровый номер квартала
- 59:24:2640101:135 - кадастровый номер земельного участка

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист
28

Приложение 2
к распоряжению Управления
архитектуры и
градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
от 30.08.2017 № 2868-р

Техническое задание на выполнение инженерно – геодезических, инженерно – геологических, инженерно – гидрометеорологических, инженерно – экологических изысканий по трассе линейного объекта «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа – Парк», на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3430001:892

№п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Наименование объекта	«Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892»
2.	Основание для выполнения инженерных изысканий	Договор №0066.2/16-зак
3.	Вид строительства	Новое строительство
4.	Заказчик	ООО «Уралстрой»
5.	Исполнитель	ООО «ПермьКрайГаз»
6.	Идентификационные сведения об объекте	<ol style="list-style-type: none"> 1. назначение: транспортировка природного газа; 2. принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: транспортировка и использование природного газа; 3. категория сложности инженерно-геологических условий согласно приложению А СП 47.13330.2012 – 1 (простая); 4. наличие помещений с постоянным пребыванием людей: отсутствуют. 5. уровень ответственности зданий и сооружений – нормальный
7.	Стадийность проектирования	Проектная документация, рабочая документация
8.	Характеристика объекта	Подземный стальной газопровод высокого давления I категории, ПРГ (тип и место определить проектом), подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления, протяженность уточнить проектом, диаметры подтвердить гидравлическим расчетом. Общая протяженность линейного объекта до 2300 м.
9.	Цели и виды инженерных изысканий	Для разработки проектной документации выполнить инженерные изыскания в составе: <ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-геодезические; 2. Инженерно-геологические; 3. Инженерно-гидрометеорологические; 4. Инженерно-экологические Объем изысканий корректировать в сторону увеличения или уменьшения при соответствующем обосновании.
10.	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять	– СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02.96;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист

29

	инженерные изыскания	<p>СП 131.13330.2012 «Строительная климатология». Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;</p> <p>– СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;</p> <p>– СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</p> <p>– СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</p> <p>- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» и др. действующими нормативными документами.</p> <p>- СП 14.13330-2014 – Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП 11-7-81*.</p>
11.	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях	Нет
Требования к производству отдельных видов инженерных изысканий		
12.	Инженерно-геодезические изыскания	<p>Регистрация производства инженерных изысканий в установленном порядке.</p> <p>Получение исходных данных в службах геодезии и картографии.</p> <p>Сбор материалов прошлых лет.</p> <p>Рекогносцировочное обследование проектируемой трассы.</p> <p>Создание опорной геодезической сети.</p> <p>Создание планово-высотного съемочного обоснования.</p> <p>Топографический план в М 1:500 согласовать на этапе изысканий с владельцами всех наземных и подземных коммуникаций в границах производства изысканий с целью уточнения местоположения коммуникаций и определения их характеристик.</p> <p>Указать высоты опор ВЛ, связи.</p>
13.	Инженерно-геологические изыскания	<p>Определить местоположение, шаг и глубину бурения скважин: в соответствии с ситуационным планом и категорией территории.</p> <p>Определение:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Физико-механических и химических характеристик; – Гранулометрического состава грунтов; – Глубины промерзания грунтов и других характеристик грунтов, предусмотренных нормативными документами; – Определить другие характеристики грунтов, предусмотренные нормативными документами <p>Привести сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Об уровне грунтовых вод на период изысканий, указать их максимальный уровень и агрессивность грунтовых вод к бетонным, ж/б конструкциям, к металлу с указанием вида агрессии, включая биокоррозионную активность); – По наличию напорных вод и величины напора; – Оценку сейсмичности района строительства принять на основе комплекта карты А (ОСР-97). <p>При различном напластовании грунтов в соседних скважинах произвести дополнительное бурение скважин с целью определения контакта.</p> <p>При обнаружении грунтов, обладающих низкой несущей способностью, скважину пробурить на 2-3 м ниже</p>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

14. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

глубины заложения фундаментов или основания линейных сооружений.
 Рекогносцировочное обследование проектируемой трассы.
 Изучение инженерно-гидрометеорологических условий трассы линейного объекта.
 Сбор, обработка, анализ опубликованных и фондовых материалов, данных о климатических и природных условиях территории, степени изученности гидрологического режима водных объектов, выполнение гидрологических изысканий в объеме:
 При пересечении водотоков:
 Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям оформить в соответствии с требованиями:
 – СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик»:
 – Состав отчета выполнить согласно п. 4.37 СП 11-108-97;
 – Выполнить расчет максимальных расходов воды весеннего половодья и дождевых паводков 1, 2, 5, 10 %-ной обеспеченности в створах) переходов проектируемого объекта;
 – Выполнить расчет наивысших уровней 1, 2, 5, 10 %-ной обеспеченности в створах переходов проектируемого объекта.
 – Определить тип и интенсивность развития руслового процесса, выполнить расчет плановых и глубинных деформаций русла на 50 лет,
 – Наивысший уровень 1% обеспеченности при наличии карчехода;
 – Характеристика ледового режима ГВЛ;

15. Инженерно-экологические изыскания

Рекогносцировочное обследование проектируемой трассы.
 Изучение инженерно-экологических условий трассы линейного объекта.
 Сбор, обработка, анализ опубликованных и фондовых материалов района изысканий с краткой природно-хозяйственной характеристикой района размещения объекта, необходимых для выполнения раздела ООС, и согласования его с государственной экспертизой.
 Подсчет изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель, природоохранных почв и др.
 Сбор сведений о существующих и проектируемых источниках и показателях вредных экологических воздействий.
 Сбор данных о видах, количестве, токсичности, системе сбора, складирования, утилизации отходов.
 Сбор сведений о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, залповых выбросах, возможных зонах и объектах воздействия, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.
 Прогноз возможных изменений природной среды в зоне влияния трассы линейного объекта при его строительстве и эксплуатации.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист
31

- 16. Рекомендации по организации природоохранных мероприятий, а также по восстановлению и оздоровлению природной среды.
- 17. Нет.
- 17. Отчеты оформить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02.96, с ГОСТ Р 21.1101-2013 в соответствии с техническим заданием. Сроки выполнения работ – согласно графику. Отчетную документацию передать Заказчику в 4-х (четырёх) экземплярах на бумажном носителе и в 1-ом (одном) экземпляре в электронном виде. Графический материал должен быть представлен в формате «AUTOCAD» не ниже версии 2006 года без объединения в один слой. Допускается дополнительное исполнение файлов в формате *.pdf.
- 18. Наименование и местонахождение застройщика и/или технического заказчика, исполнителя
ООО «Уралстрой», г. Кизел, ул. Советская, 22а.
ООО «ПермьКрайГаз», г. Пермь, ул. Петропавловская, 43

Главный инженер проекта



Лупева О.С.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Приложение № 1
к Договору № 6756

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На разработку Проекта планировки территории, Проекта межевания территории и постановка на кадастровый учет земельного участка под строительство объекта «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с.Сульмаш Чернушинского района Пермского края. (1 очередь)».

1. Объект выполнения работ и его краткая характеристика:

«Распределительный газопровод среднего и низкого давления с.Сульмаш Чернушинского района Пермского края. (1 очередь)». Характеристика газопровода:

общая протяженность - 4,3 км
 диаметры - Д 160 – 63 мм
 - материал трубы - полиэтилен
 газопроводы-вводы до границы земельных участков жилых домов
 отключающие устройства - согласно технических условий
 - способ прокладки подземный открытым способом, переходы через дороги - методом ННБ

2.1. Место (регион) выполнения работ:

Пермский край

2. Срок выполнения работ:

Начало выполнения работ: Со дня подписания договора

Окончание выполнения работ: 120 календарных дней с начала выполнения работ

3. Привлечение Субподрядчика: Допускается

4. Условия выполнения работ:

На основании схемы прокладки газопровода, разработанной ООО «ПермьКрайГаз» разработать Проект планировки территории, Проект межевания территории под строительство объекта «Распределительный газопровод среднего и низкого давления с.Сульмаш Чернушинского района Пермского края. (1 очередь)», сопровождать их во время публичных слушаний и получить их утверждение в соответствующем муниципальном образовании. Размежевать земельный участок под строительство газопровода, провести согласование с соседними землепользователями, совместно с администрацией района постановить земельный участок на кадастровый учет и получить согласие владельцев земельных участков на прокладку газопровода по их землям.

5. Требования к качеству и безопасности выполнения работ (наличие сертификатов, требования по гарантийному сроку, требования к используемым Подрядчиком материалам и т.д.):
 Исполнитель обязан:

-Обеспечить надлежащее качество работ, соответствующее законодательству Российской Федерации.
 - Гарантийный срок на выполненные работы составляет 36 месяцев со дня подписания Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

6. Перечень работ, подлежащих выполнению:

На основании приложения к настоящему Договору.

6

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1						33
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

7. Перечень нормативной документации:

Проекты планировки и межевания территории, межевание земельных участков и постановка их на кадастровый учет должны соответствовать Земельному, Градостроительному, Лесному кодексам РФ, действующему законодательству РФ и нормативно-правовым актам РФ.

Работы должны быть выполнены на основании Схем газопровода, Технических условий (представлены в ходе проведения закупочной процедуры №124779 (дата публикации 15.06.2017 года), результатом которой является заключение настоящего Договора).

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «АНТ-Информ»



Заказчик:

Генеральный директор
ООО «Газэнергоинформ»



А.Б. Прилепина

МП

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1656-16-ППТ.Т2.1	Лист
								34
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

Ситуационный план



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

СОГЛАСОВАНО:
Директор
ООО «ПермьКрайГаз»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО «Уралстрой»



Стариков К.В.
«25» сентября 2016 года



Кореновский Н.В.
«25» сентября 2016 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий по трассе линейного объекта «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892»

№п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание требований
1.	Наименование объекта	«Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892»
2.	Основание для выполнения инженерных изысканий	Договор №0066.2/16-зак
3.	Вид строительства	Новое строительство
4.	Заказчик	ООО «Уралстрой»
5.	Исполнитель	ООО «ПермьКрайГаз»
6.	Идентификационные сведения об объекте	<ol style="list-style-type: none"> 1. назначение: транспортировка природного газа; 2. принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: транспортировка и использование природного газа; 3. категория сложности инженерно-геологических условий согласно приложению А СП 47.13330.2012 – I (простая); 4. наличие помещений с постоянным пребыванием людей: отсутствуют. 5. уровень ответственности зданий и сооружений – нормальный
7.	Стадийность проектирования	Проектная документация, рабочая документация
8.	Характеристика объекта	Подземный стальной газопровод высокого давления I категории, ПРГ (тип и место определить проектом), подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления, протяженность уточнить проектом, диаметры подтвердить гидравлическим расчетом. Общая протяженность линейного объекта до 2300 м.
9.	Цели и виды инженерных изысканий	Для разработки проектной документации выполнить инженерные изыскания в составе: <ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-геодезические; 2. Инженерно-геологические; 3. Инженерно-гидрометеорологические; 4. Инженерно-экологические Объем изысканий корректировать в сторону увеличения или уменьшения при соответствующем обосновании.
10.	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять	– СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02.96;

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист

36

	инженерные изыскания	<ul style="list-style-type: none"> - СП 131.13330.2012 «Строительная климатология». Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*; - СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; - СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; - СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» и др. действующими нормативными документами. - СП 14.13330-2014 – Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП 11-7-81*.
11.	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях	Нет
Требования к производству отдельных видов инженерных изысканий		
12.	Инженерно-геодезические изыскания	<p>Регистрация производства инженерных изысканий в установленном порядке.</p> <p>Получение исходных данных в службах геодезии и картографии.</p> <p>Сбор материалов прошлых лет.</p> <p>Рекогносцировочное обследование проектируемой трассы.</p> <p>Создание опорной геодезической сети.</p> <p>Создание планово-высотного съемочного обоснования.</p> <p>Топографический план в М 1:500 согласовать на этапе изысканий с владельцами всех наземных и подземных коммуникаций в границах производства изысканий с целью уточнения местоположения коммуникаций и определения их характеристик.</p> <p>Указать высоты опор ВЛ, связи.</p>
13.	Инженерно-геологические изыскания	<p>Определить местоположение, шаг и глубину бурения скважин: в соответствии с ситуационным планом и категорией территории.</p> <p>Определение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Физико-механических и химических характеристик; - Гранулометрического состава грунтов; - Глубины промерзания грунтов и других характеристик грунтов, предусмотренных нормативными документами; - Определить другие характеристики грунтов, предусмотренные нормативными документами <p>Привести сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Об уровне грунтовых вод на период изысканий, указать их максимальный уровень и агрессивность грунтовых вод к бетонным, ж/б конструкциям, к металлу с указанием вида агрессии, включая биокоррозионную активность); - По наличию напорных вод и величины напора; - Оценку сейсмичности района строительства принять на основе комплекта карта А (ОСР-97). <p>При различном напластовании грунтов в соседних скважинах произвести дополнительное бурение скважин с целью определения контакта.</p> <p>При обнаружении грунтов, обладающих низкой несущей способностью, скважину пробурить на 2-3 м ниже</p>

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист

37

		глубины заложения фундаментов или основания линейных сооружений.
14.	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	<p>Рекогносцировочное обследование проектируемой трассы.</p> <p>Изучение инженерно-гидрометеорологических условий трассы линейного объекта.</p> <p>Сбор, обработка, анализ опубликованных и фондовых материалов, данных о климатических и природных условиях территории, степени изученности гидрологического режима водных объектов, выполнение гидрологических изысканий в объеме:</p> <p>При пересечении водотоков:</p> <p>Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям оформить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> – СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик»; – Состав отчета выполнить согласно п. 4.37 СП 11-108-97; – Выполнить расчет максимальных расходов воды весеннего половодья и дождевых паводков 1, 2, 5, 10 %-ной обеспеченности в створах) переходов проектируемого объекта; – Выполнить расчет наивысших уровней 1, 2, 5, 10 %-ной обеспеченности в створах переходов проектируемого объекта. – Определить тип и интенсивность развития руслового процесса, выполнить расчет плановых и глубинных деформаций русла на 50 лет. – Наивысший уровень 1% обеспеченности при наличии карчехода; – Характеристика ледового режима ГВЛ; – Скорости течения в реке
15.	Инженерно-экологические изыскания	<p>Рекогносцировочное обследование проектируемой трассы.</p> <p>Изучение инженерно-экологических условий трассы линейного объекта.</p> <p>Сбор, обработка, анализ опубликованных и фондовых материалов района изысканий с краткой природно-хозяйственной характеристикой района размещения объекта, необходимых для выполнения раздела ООС, и согласования его с государственной экспертизой.</p> <p>Подсчет изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель, природоохранных почв и др.</p> <p>Сбор сведений о существующих и проектируемых источниках и показателях вредных экологических воздействий.</p> <p>Сбор данных о видах, количестве, токсичности, системе сбора, складирования, утилизации отходов.</p> <p>Сбор сведений о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, залповых выбросах, возможных зонах и объектах воздействия, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.</p> <p>Прогноз возможных изменений природной среды в зоне влияния трассы линейного объекта при его строительстве и эксплуатации.</p>

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист

38

		Рекомендации по организации природоохранных мероприятий, а также по восстановлению и оздоровлению природной среды.
16.	Дополнительные требования	Нет
17.	Требования к составу, срокам, порядку и форме представления отчетной документации Заказчику	Отчеты оформить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02.96, с ГОСТ Р 21.1101-2013 в соответствии с техническим заданием. Сроки выполнения работ – согласно графику. Отчетную документацию передать Заказчику в 4-х (четырёх) экземплярах на бумажном носителе и в 1-ом (одном) экземпляре в электронном виде. Графический материал должен быть представлен в формате «AUTOCAD» не ниже версии 2006 года без объединения в один слой. Допускается дополнительное исполнение файлов в формате *.pdf.
18.	Наименование и местонахождение застройщика и/или технического заказчика, исполнителя	ООО «Уралстрой», г. Кизел, ул. Советская, 22а. ООО «ПермьКрайГаз», г. Пермь, ул. Петропавловская, 43

Главный инженер проекта



Лунева О.С.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			1656-16-ППТ.Т2.1						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, <http://www.oaiis.ru>
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009

г. Москва

«26» апреля 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 01-И-№1481-3

Выдано члену саморегулируемой организации: Общество

с ограниченной ответственностью «ПермьКрайГаз»

(полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя,

(ООО «ПермьКрайГаз»)

место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя)

ОГРН 1075902004925 ИНН 5902158860

РФ, 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43

(адрес местонахождения организации)

Основание выдачи Свидетельства: решение Координационного совета «АИИС»
(Протокол № 201 от 26.04.2016 г.)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «26» апреля 2016 г.

Свидетельство без Приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И-№1481-2 от 15 марта 2012 г.

Президент Координационного совета

М. И. Богданов

Исполнительный директор

А. В. Матросова

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 1481-3- 26042016



Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист
40

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «26» апреля 2016 г. № 01-И-№1481-3

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член саморегулируемой организации Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью «ПермьКрайГаз» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	<p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</p> <p>1.1. Создание опорных геодезических сетей</p> <p>1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений</p> <p>1.4. Трассирование линейных объектов</p> <p>1.5. Инженерно-гидрографические работы</p> <p>1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений</p>
2.	<p>2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий</p> <p>2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000</p> <p>2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод</p> <p>2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории</p> <p>2.4. Гидрогеологические исследования</p> <p>2.5. Инженерно-геофизические исследования</p> <p>2.6. Инженерно-геокриологические исследования</p> <p>2.7. Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование</p>
3.	<p>3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий</p> <p>3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов</p> <p>3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик</p> <p>3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов</p> <p>3.4. Исследования ледового режима водных объектов</p>
4.	<p>4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий</p> <p>4.1. Инженерно-экологическая съемка территории</p> <p>4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения</p> <p>4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды</p> <p>4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории</p>
5.	<p>5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий. (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)</p>

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 1481-3- 26042016

см. на обороте

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист
41

ПРОШТО, ПРОНУМЕРАНО И СКРЕПЛЕНО
ПЕЧАТЬЮ 21 (два) ЛИСТА



5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов
5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай
5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования
5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой
5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
6. 6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

X X X X X X X X X X X X X X X X X X X вправе заключать договор
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ X X X X X X X X X X X X X X X X, стоимость
(наименование вида работ)

которых по одному договору не превышает (составляет) X X X X X X X X X X X X X X X
(стоимость работ)

Президент Координационного совета

М. И. Богданов

Исполнительный директор

А. В. Матросова



Регистрационный номер: АНИС И- 01- 1481-3- 26042016

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



акционерное общество

СТРОЙИЗЫСКАНИЯакционерное общество по инженерно-строительным
изысканиям «СТРОЙИЗЫСКАНИЯ»СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 4959Действительно до « 1 » августа 2017 г.Средство измерений микрометр Горсон ГТБ-239

Наименование, тип (если в состав средств измерения входят несколько автомобильных блоков, то приводят их перечень)

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

Заводской номер (номера) ХН 0164Поверено в соответствии МВИ5-03 и ржк-ва по эксплуатацииС применением эталонов УК1 1074 и базисов

Наименование, заводской номер, разряд, класс или погрешность

При следующих значениях влияющих факторов: 748 мм рт.ст.

Перечень влияющих факторов с указанием их значений

И на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

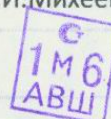
М.П.

Открытое акционерное
общество по инженерно-
строительным изысканиямЗаведующий метрологической лабораторией П.И. Михеев

(подпись)

Дата поверки « 1 » августа 2016 г.«Стройизыскания»
Метрологическая лаборатория

Для свидетельств



Знак поверки

Метрологическая служба АО «Стройизыскания» аккредитована на техническую компетентность в области поверки СИ и зарегистрирована в реестре под №0072.

630009, г.Новосибирск, ул. Пролетарская, 155. Телефоны: 8-913-906-93-20, 8(383) 262-15-43, факс 8(383) 224-49-47. E-mail: si@stiz-nsk.ru

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

43

1656-16-ППТ.Т2.1

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Результаты поверки

(заполняется при наличии соответствующих требований
в нормативном документе по поверке)

Наименование параметров	Значение параметров
-------------------------	---------------------

Внешний осмотр состояние керошета

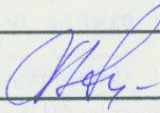
Опробование вращения лавинки

Ср. кв. ПГ измерений:

- горизонтальных углов $\pm 2''_4$

- вертикальных углов $\pm 2''_7$

- базисов $\pm 18 \text{ мм (1.8 мм)}$

Заведующий метрологической лабораторией 

Дата поверки « 1 » января 2016 г.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист
44

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих
подготовку проектной документации
(вид саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация Союз "Проектные организации Урала",
614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, 123, www.pou-ural.ru
(полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети "Интернет",
СРО-П-112-11012010
регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

г. Пермь
(место выдачи Свидетельства)

13 апреля 2016 г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о допуске к определенному виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства
№ П-112-59-0013-59-130416

Выдано члену саморегулируемой организации

Обществу с ограниченной ответственностью "ПермьКрайГаз"
(полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя),
ОГРН 1075902004925, ИНН 5902158860
ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства),
614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43
дата рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидетельства

решение Совета СРО Союза "Проектные организации Урала",
(наименование органа управления саморегулируемой организации,
протокол № 09/16 от 13 апреля 2016 г.
номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 13 апреля 2016 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного
19.11.2014 г. № 14590013-13012010-06.
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Генеральный директор
(должность уполномоченного лица)

"Проектные организации Урала"
М.П. (подпись)

В.А. Терентьев
(инициалы, фамилия)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

45

1656-16-ППТ.Т2.1

Изм Кол.уч Лист № док Подп. Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к
определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства
от 13 апреля 2016 г.
№ П-112-59-0013-59-130416

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Союза "Проектные организации Урала" Общество с ограниченной ответственностью "ПермьКрайГаз" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения* 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем* 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

- 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
- 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
- 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
- 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
- 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
- 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
- 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
- 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
- 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
- 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
- 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- 7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации*
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1656-16-ППТ.Т2.1	Лист 47
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Союза "Проектные организации Урала" Общество с ограниченной ответственностью "ПермьКрайГаз" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
2.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
3.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Союза "Проектные организации Урала" Общество с ограниченной ответственностью "ПермьКрайГаз" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Нет

Общество с ограниченной ответственностью "ПермьКрайГаз" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.

Генеральный директор



(подпись)

В.А. Терентьев

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата




Саморегулируемая организация «Проектные организации Урала»
 Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью
 4 (четыре) листа
 Генеральный директор
 В. А. Терентьев *В. А. Терентьев*

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1



Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
Филиал «Пермэнерго»
614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 48,
тел.: (342) 243-52-19, факс: (342) 243-53-53,
E-mail: scecr@permenergo.ru

11.04.2017

№ ТЗ/01/16/1946

На _____

от _____

Директору ООО «ПермьКрайГаз»
К.В. Старикову

e-mail: gngperm@yandex.ru

О технических условиях на
проектирование газопровода

Технические условия

на проектирование подземного газопровода высокого давления ($P_{\max} = 1,2$ МПа, $P_{\text{раб}} = 0,9$ МПа) по титулу «Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа-Парк», на земельном участке с кад.№59:32:3433331:892»

В охранную зону строительства подземного газопровода давлением до 1,2 МПа попадают:

- ВЛ 110 кВ Владимирская - ЗИЛ I, II цепь (на двухцепных опорах);
- ВЛ 110 кВ ТЭЦ-6 - Соболи I, II цепь (на двухцепных опорах);
- ВЛ 110 кВ Владимирская - Загарье I, II цепь (на двухцепных опорах);
- ВЛ 110 кВ Соболи – Данилиха I, II цепь (на двухцепных опорах);
- ВЛ 110 кВ Владимирская – Химкомплекс, Владимирская – ТЭЦ-9 (совместная подвеска на двухцепных опорах);
- ВЛ 110 кВ Владимирская – Осенцы, Владимирская – Кашино (совместная подвеска на двухцепных опорах).

При проектировании необходимо учесть следующее:

1. Проектирование подземного газопровода на пересечениях с ЛЭП выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ - 2003 года 7 издание.

1.1 Угол пересечения подземного газопровода давлением газа 1,2 МПа с ВЛ 110 кВ не нормируется.

1.2 Расстояния по горизонтали при пересечении от заземлителя или подземной части фундаментов опоры ВЛ 110 кВ до любой части газопровода должно быть не менее 10 метров.

1.3 Для исключения повреждения подземного газопровода в месте пересечения с ВЛ для переезда тяжелой техники выполнить защиту газопровода: уложить в трубу кондуктор или защитить другим способом, на длине равной расстоянию между крайними проводами плюс 2 м с каждой стороны от крайних проводов.

1.4 Расстояние от помещений со взрывоопасными зонами и наружных

Стерилизовано российскими потребителями



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1656-16-ППТ.Т2.1

Лист

50

взрывоопасных установок КС, ГРС, устанавливаемых на газопроводе до крайних неотклоненных проводов ВЛ принять не менее высоты опоры ВЛ плюс 3 метра.

1.5 Подземный газопровод при пересечении сближении и параллельном следовании с ВЛ в пределах охранной зоны (для ВЛ 110 кВ – 20 м от крайнего провода), должен соответствовать действующим строительным нормам и правилам.

1.6 Для определения местонахождения газопровода в охранной зоне ВЛ установить опознавательные знаки. Опознавательный знак установить по оси трассы газопровода на границе охранной зоны ВЛ. На опознавательный знак нанести данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения. Опознавательные знаки устанавливаются на железобетонные столбики или металлические реперы высотой не менее 1,5 м или другие постоянные ориентиры.

2. Проектом разработать порядок организации работ в охранной зоне ВЛ при необходимости выполнить расчёт времени отключения ЛЭП в месте пересечения с проектируемым сооружением. В проекте организации строительства учесть, что при выполнении строительно-монтажных работ на пересечении с двухцепными ВЛ 110 кВ одновременное отключение 2-х цепей не согласовывается. Требуется предусмотреть вынос одной цепи ВЛ 110 кВ.

3. При необходимости в смете проекта учесть затраты производственного отделения Центральные электрические сети (далее – ПО ЦЭС) по отключению ВЛ и допуску персонала СМО для выполнения строительных и монтажных работ. Смету затрат запросить в ПО ЦЭС.

4. Рабочую документацию по строительству подземного газопровода в местах пересечения с ВЛ согласовать с ПО ЦЭС, затем с Управлением технического обслуживания и ремонта филиала ОАО «МРСК Урала»-«Пермэнерго».

5. Проект производства работ по строительству подземного газопровода в охранной зоне ВЛ согласовать в ПО ЦЭС.

6. Срок действия технических условий на проектирование подземного газопровода без переустройства ВЛ два года.

7. В случае необходимости переустройства ЛЭП или строительства временного выноса ВЛ собственнику газопровода запросить технические решения с заключением договора компенсации затрат в филиале ОАО «МРСК Урала»-«Пермэнерго».

8. Данные технические условия не являются разрешением на производство работ в охранной зоне ВЛ.

И.о. заместителя директора –
главного инженера

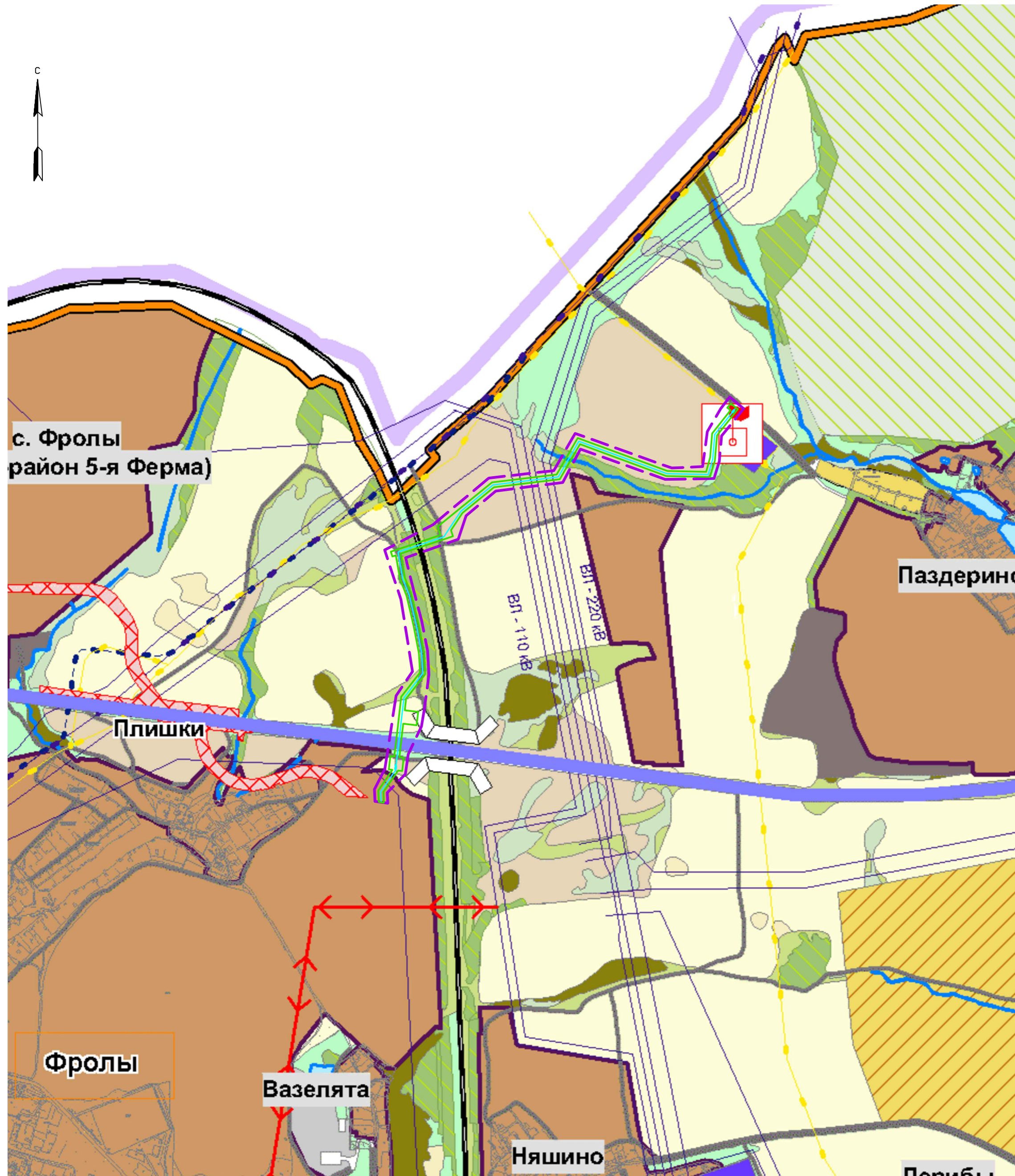
Казакова С.М., (342) 243-52-82

 С.А. Старков

И.о. зам. дир.	Подп. и дата	Взам. инв. №
И.о. зам. дир.		

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	1656-16-ППТ.Т2.1	Лист
							51

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница проектируемой территории
- граница Пермского муниципального района
- граница Фроловского сельского поселения
- граница населенных пунктов
- Фролы административный центр поселения
- Паздерино название населенного пункта
- территория населенных пунктов
- водные объекты

- автомобильная дорога федерального значения
- обход города Перми
- автомобильные дороги
- дороги местного значения
- железная дорога
- автомобильные дороги проектируемые
- путепровод

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- газораспределительные станции
- магистральные газопроводы
- магистральные нефтепроводы
- межпоселковые газопроводы
- линии ЛЭП
- линии ЛЭП проектируемые

Земли сельскохозяйственного назначения

- болота
- кустарник
- залежь
- пастбища
- пашня
- сенокосы
- прочие земли

Земли лесного фонда

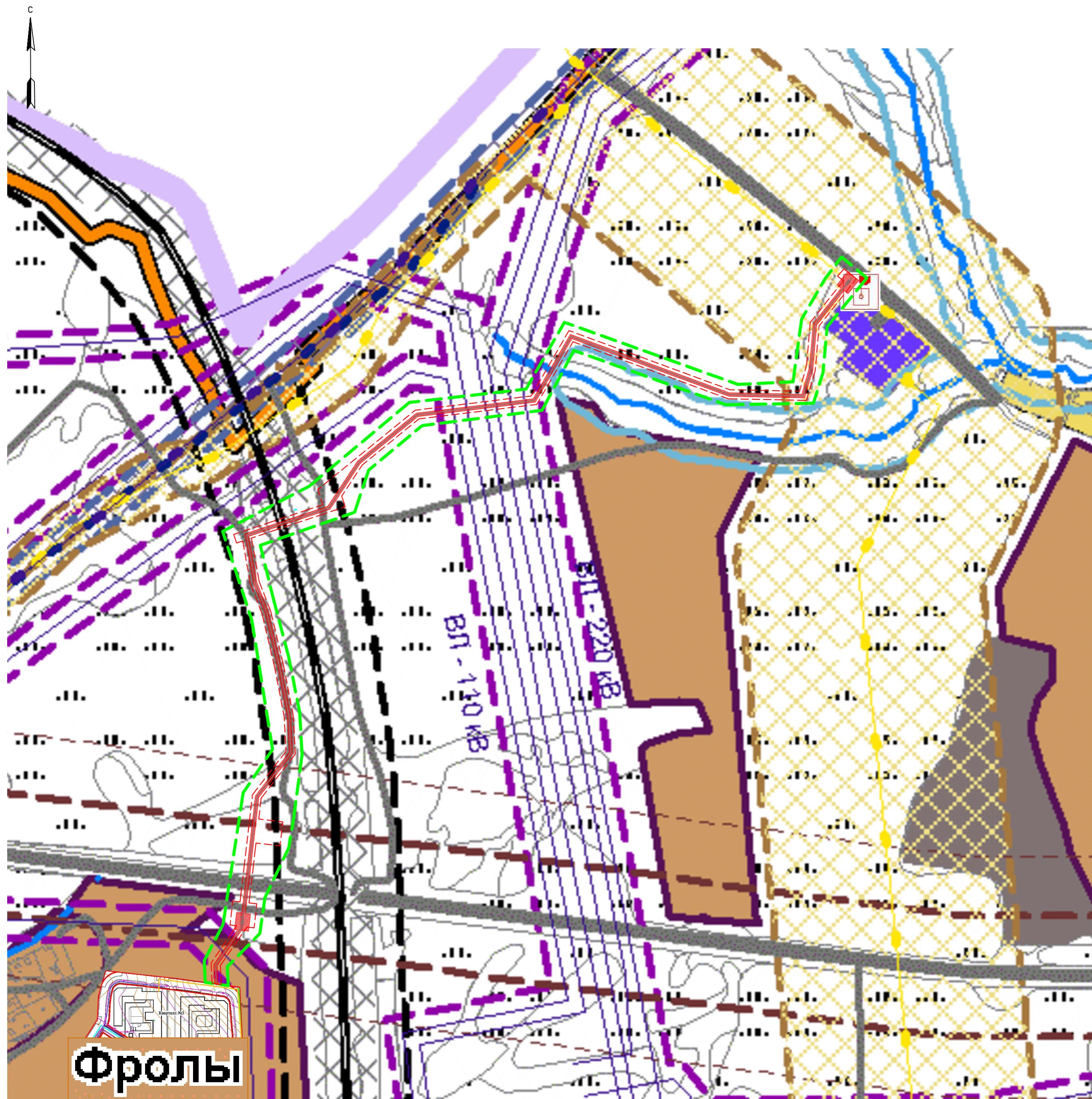
- земли лесного фонда
- земли лесного фонда (сельское лесничество)
- зеленые зоны
- эксплуатационные леса

Территориальные зоны

- зона дачных участков, предназначенных для дачного строительства некоммерческим объединениям
- зона сельскохозяйственного использования
- зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности
- зона инженерной инфраструктуры
- территории, включаемые в земли населенных пунктов

						1656-16-ППТ.Т2.2		
						Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892		
Изм	Кол.уч	Лист	Издок	Подпись	Дата			
						Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение		
Разработал		Косачев А.В.			08.17	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Лунова О.С.			08.17	II	1	1
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:10000		
						ООО "ПермьКрайГаз"		

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница проектируемой территории
- граница Пермского муниципального района
- граница Фроловского сельского поселения
- граница населенных пунктов
- граница земельного участка 59:32:3430001:892 ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892
- красные линии ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы

- Фролы административный центр поселения
- территория населенных пунктов
- водные объекты
- автомобильные дороги
- дороги местного значения
- железная дорога

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- газораспределительные станции
- магистральные газопроводы
- магистральные нефтепроводы
- межпоселковые газопроводы
- линии ЛЭП
- наружное освещение ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- теплоснабжение ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- трасса коллектора дождевой канализации ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- газоснабжение ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы
- водоснабжение ППТ и ПМТ на земельный участок 59:32:3430001:892 в с. Фролы

Территориальные зоны

- зона дачных участков, предназначенных для дачного строительства некоммерческим объединениям
- зона сельскохозяйственного использования
- зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности
- зона инженерной инфраструктуры
- территории, включаемые в земли населенных пунктов

Зоны ограничений

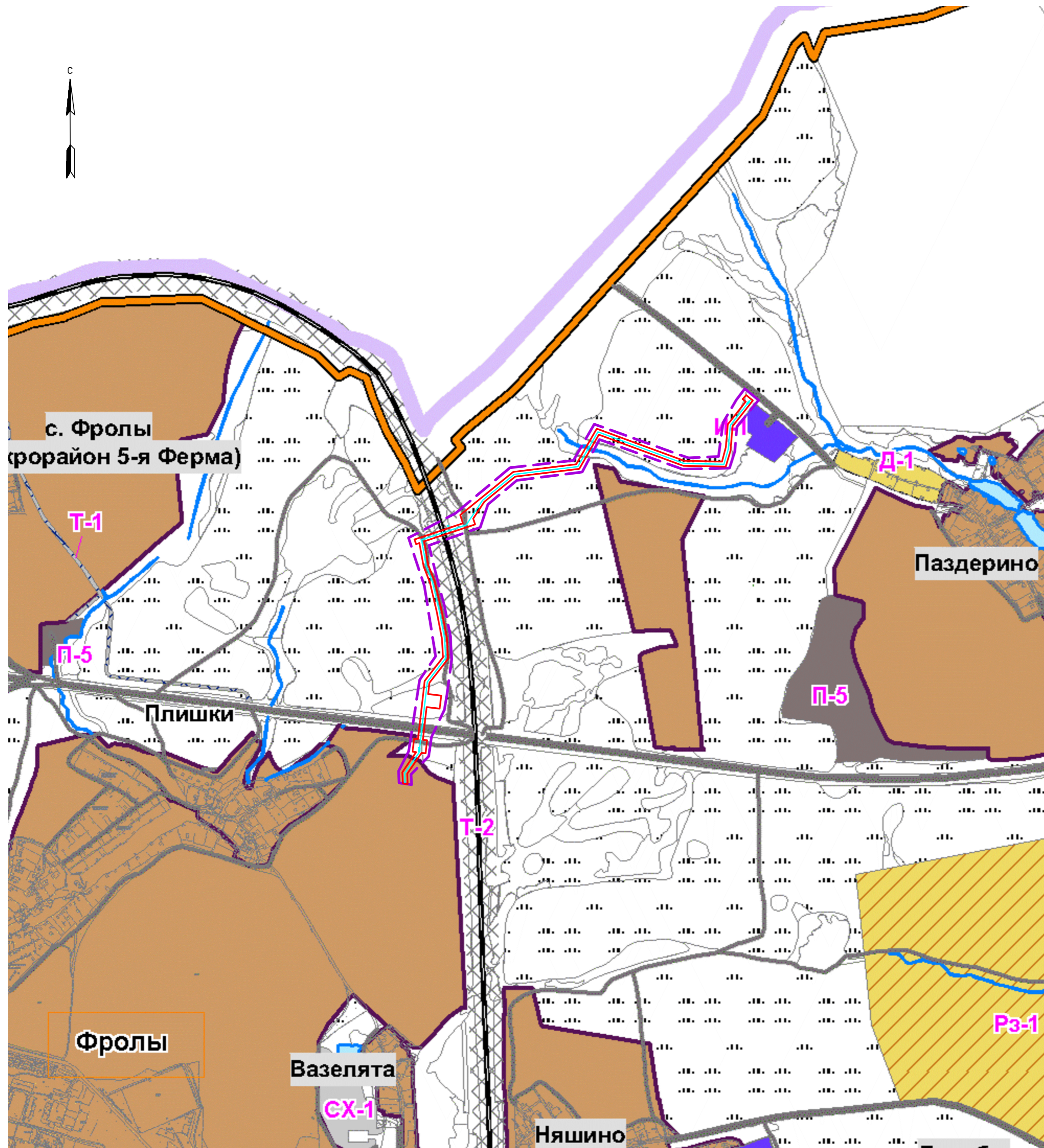
- охранный зона проектируемого линейного объекта
- придорожные полосы автомобильных дорог
- границы территорий для обеспечения возможной реконструкции автомобильных дорог
- водоохранная зона рек и водоемов
- прибрежные защитные полосы
- охранный зона линий электропередач, линии связи
- санитарно-защитная зона нефтепроводов
- санитарно-защитная зона газопроводов
- санитарно-защитная зона железной дороги

Примечание: проектируемая территория полностью расположена в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино

Фролы

						1656-16-ППТ.Т.2.2		
						Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892		
Изм.	Кол.уч.	Лист	ИДок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						II	1	1
Разработал				Косачев А.В.	08.17			
Проверил				Лушева О.С.	08.17	000 "ПермьКрайГаз"		
						М 1:5000		

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- - - граница проектируемой территории
- граница Пермского муниципального района
- граница Фроловского сельского поселения
- граница населенных пунктов
- Фролы административный центр поселения
- Паздерино название населенного пункта
- территория населенных пунктов
- водные объекты
- автомобильные дороги
- дороги местного значения
- железная дорога

Зоны дачного строительства

- Д-1 зона дачных участков, предназначенных для дачного строительства некоммерческими объединениями

Производственные и коммунальные зоны

- П-5 зона производственно-коммунальных объектов в класса вредности

Зона сельскохозяйственного использования

- СХ-1 зона сельскохозяйственного использования

Зона транспортной инфраструктуры

- Т-1 зона транспортных объектов
- Т-2 зона коммуникационного коридора железной дороги

Зона инженерной инфраструктуры

- И-1 зона инженерной инфраструктуры

Зоны резервного фонда

- Рз-1 селитебная зона

						1656-16-ППТ.Т2.2			
						Распределительный газопровод с. Фролы, Пермский район, для газификации ЖК «Европа Парк», на земельном участке с кад. № 59:32:3430001:892			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение	Стадия	Лист	Листов
							II	1	1
						Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10000			
						ООО "ПермьКрайГаз"			