

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
«ГОРИЗОНТ»**

*Свидетельство СРО НП «Объединение изыскателей «Альянс»
№ СРО-И-036-18122012 от 17 декабря 2014 г.*

**Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург
км 8+550-км 8+990**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

1-16-ППТ

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
«ГОРИЗОНТ»**

*Свидетельство СРО НП «Объединение изыскателей «Альянс»
№ СРО-И-036-18122012 от 17 декабря 2014 г.*

**Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург
км 8+550-км 8+990**

Т1. Основная часть проекта планировки территории

1-16-ППТ

Директор

О.В. Косачев

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

2016

Состав проекта планировки и проекта межевания территории:

- Т1. Основная часть проекта планировки территории:
 - Т1.1 – Пояснительная записка
 - Т1.2 – Графическая часть

- Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:
 - Т2.1 – Пояснительная записка
 - Т2.2 – Графическая часть

- Т3. Проект межевания территории:
 - Т3.1 – Пояснительная записка
 - Т3.2 – Графическая часть

| | | | | | | | | | | |
|-------------|--------------|--|--|--|--|-----------------------|---|--------|------|--------|
| Согласовано | | | | | | 1-16-ПШТ | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | Взам. инв. № | | | | | | | | | |
| | Подп. и дата | | | | | | | | | |
| | Инв. № подл. | | | | | | СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | П | 1 | 1 |
| | | | | | | ООО «ИТЦ«Горизонт» | | | | |
| | | | | | | | | | | |

1-16-ПШТ

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ

| | | |
|-------------------------------|------|--------|
| Стадия | Лист | Листов |
| П | 1 | 1 |
| ООО «ИТЦ«Горизонт» | | |

Введение

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 20 марта 2011г. N 41ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования", под объектами капитального строительства федерального, регионального и местного значения понимается:

– объекты федерального значения объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации;

– объекты регионального значения объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации;

– объекты местного значения объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Проект планировки территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550-км 8+990», выполнен в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При разработке проектной документации использовано техническое задание.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|-------|------|----------------|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 1 |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | 1-16-ППТ.Т1.ТЧ | | | |

1.1 Положения о размещении объекта капитального строительства

1.1.1 Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки и межевания территории объекта проектирования «Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550-км 8+990» являются:

- Техническое задание;
- Распоряжение №1945-КиО от 14.12.2015;
- Распоряжение №281 от 28.03.2016.

При разработке проекта планировки и проекта межевания территории использованы нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 140-ФЗ;
- Постановление Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. N 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
- Генеральный план Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный Решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения №296 от 30.05.2013 г.;
- Правила землепользования и застройки Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края;
- Решение Совета депутатов Фроловского сельского поселения об утверждении Правил землепользования и застройки Фроловского сельского поселения №312 от 22.08.2013г.;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят Постановлением Госстрой РФ от 06.04.1998 №18-30).
- Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

1.1.2 Цель разработки проекта

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территорий является выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения объекта: «Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550-км 8+990».

1.1.3 Сведения о линейном объекте капитального строительства

Реконструкция линейного объекта будет проводиться в Пермском крае Пермском муниципальном районе.

Участки автодороги на подходах к железнодорожным путепроводам представлены: со стороны города Перми – улицей Героев Хасана – магистральной улицей общегородского значения с регулируемым движением с шестью полосами

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|----------------|-------|------|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. | | | | | Лист |
| | | | 1-16-ПШТ.Т1.ТЧ | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | | |

движения; со стороны Кунгура – федеральной автомобильной дорогой Пермь – Екатеринбург 1Б технической категории с четырьмя полосами движения и разделительной полосой.

Существующая автодорога непосредственно на участке пересечения с железнодорожными путями имеет две полосы движения с асфальтобетонным покрытием. Ширина проезжей части под путепроводом (с укрепленными асфальтобетоном обочинами) составляет $0.80+2\times 3.50+0.80 = 8.60$ м. Ширина тротуаров по 1.00 м.

Сопряжение федеральной автомобильной дороги с транспортной сетью г. Перми осуществляется в районе рассматриваемой развязки и на части прилегающей улицы Героев Хасана.

Как отмечается в Паспорте проекта автомобильной дороги Пермь – Кунгур «...состояние федеральной сети автомобильных дорог на территории Пермского края, в частности в пределах агломерации Пермь, не отвечает в полной мере потребностям дорожного движения и отстает от развития региональных трасс».

Расположенный на подходе к существующему железнодорожному путепроводу двухполосный участок автомобильной дороги протяжением около 400 м не обеспечивает пропуск транспортного потока и является одним из наиболее «узких» мест в системе городских транспортных коммуникаций, для которого характерно резкое снижение скорости движения транспортного потока и частое образование заторов.

Это обстоятельство вызывает необходимость осуществления реконструкции транспортной развязки.

В настоящее время автомобильная дорога общего пользования федерального значения Пермь – Екатеринбург до границы, установленной примерно в 75 м от существующего путепровода, включающая часть участка сопряжения (переход с четырех полос на две), находится в ведении ФКУ «ФУАД «УРАЛ» Федерального дорожного агентства (ФКУ «Уралуправтодор»), а оставшийся участок сопряжения – и далее ул. Героев Хасана – в зоне ответственности МКУ «Пермблагосройство». Указанное обстоятельство учтено при установлении параметров реконструируемой автомобильной дороги, в том числе скоростного режима для различных ее участков.

На начальной стадии разработки проектной документации рассмотрены (по согласованию с заказчиком) три принципиально возможных варианта реконструкции транспортной развязки с сооружением:

- автодорожного путепровода над железнодорожными путями (вариант 1);
- автодорожного путепровода тоннельного типа в теле железнодорожного полотна (вариант 2);
- двух новых железнодорожных путепроводов на постоянном обходе выносе железнодорожных путей (вариант 3).

Предварительное сопоставление стоимости по вариантам, проведенное Уралгипротрансом для выбора наиболее оптимального из них, показывает, что стоимость строительства транспортной развязки по варианту 3 будет существенно

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------------|------|
| | | | | | 1-16-ППТ.Т1.ТЧ | Лист |
| | | | | | | 3 |

меньше стоимости строительства по варианту 1 (на 395 млн. руб.) и несколько меньше, чем по варианту 2 – на 90 млн. руб. (в уровне текущих цен второго квартала 2015 года).

Кроме того, вариант 3 является более предпочтительным в части:

- минимального занятия земель г. Перми, Свердловской железной дороги и иных владельцев,
- рационального переустройства попадающих в зону строительства инженерных сетей и коммуникаций;
- технологичности строительства – возможности его осуществления в полосе отвода железной дороги на свободной от застройки территории, вне зоны автомобильного и железнодорожного движения;
- обеспечения бесперебойного и безопасного движения поездов по Транссибирской магистрали.

Последнее обстоятельство стало определяющим фактором при выборе варианта пересечения железной и автомобильной дорог владельцем объекта железнодорожной инфраструктуры.

На участке пересечения с автодорогой и на подходах к нему железнодорожные пути располагаются в одном уровне, на общем земляном полотне. В плане железнодорожные пути расположены на кривых с радиусами (без скобок – нечетный, в скобках – четный путь): 635(640), 640(590) и 857(855) м. Кривые разделены двумя прямыми вставками длиной 108 и 33 м. Продольные уклоны путей близки к руководящему уклону (9⁰/₀₀).

Как указывалось ранее, в варианте 3 рассмотрены решения по строительству двух новых железнодорожных путепроводов на постоянном обходе. Для их сооружения железнодорожные пути возможно отнести в южную сторону от их существующего положения (с удалением от городской застройки) – в границах существующей полосы отвода железной дороги.

Максимальное смещение путей составит 13-14 м, протяжение участка отхода (постоянного обхода) – до 0.6-0.8 км.

Длина путепровода 61.77 м и схема 4×13.50 м приняты из условия размещения под путепроводом 4-х полосной автодороги Пермь – Екатеринбург, переходящей в ул. Героев Хасана, и двух тротуаров. При определении длины путепровода и разбивке на пролеты учитывалась необходимость обеспечения на период строительства движения по существующей автодороге Пермь – Екатеринбург.

Таблица № 1. Технико-экономические показатели проектируемого объекта

| Наименование показателей | Варианты реконструкции транспортной развязки | | |
|--|--|---|---|
| | 1 | 2 | 3 |
| 1. Параметры основного искусственного сооружения: | | | |
| <i>при прохождении автомобильной дороги над железнодорожными путями:</i> | | | |

| | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | |

| Наименование показателей | Варианты реконструкции транспортной развязки | | |
|--|--|-----------------------------|--|
| | 1 | 2 | 3 |
| <ul style="list-style-type: none"> наименование, схема (размер отверстия) и длина нового искусственного сооружения, м | Две эстакады <u>10×24.0</u> 246.13 | | |
| <ul style="list-style-type: none"> число полос движения автотранспорта по основной автодороге и их ширина, м | 4×3.50 | | |
| <ul style="list-style-type: none"> тротуары, количество / ширина, м служебные проходы | - 2×0.75 | | |
| <ul style="list-style-type: none"> число полос движения по местным проездам и их ширина, м | 2 2 | | |
| <ul style="list-style-type: none"> число полос движения по местным проездам и их ширина, м | 2×3.50; 1×5.00 (при сохранении и существующего ж.д. путепровода) | | |
| <i>при прохождении автомобильной дороги под железнодорожными путями:</i> | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> наименование, схема (размер отверстия) и длина нового искусственного сооружения, м | | Два тоннеля (11.25×5.00) | Два путепровода <u>4×13.50</u> 61.77 |
| <ul style="list-style-type: none"> число железнодородных путей на (над) сооружении (-нием) | | 2 | 2 |
| <ul style="list-style-type: none"> число полос движения автотранспорта по основной автодороге и их ширина, м | | 2×3.50 2×3.50 | 4×3.50 |
| <ul style="list-style-type: none"> тротуары, количество / ширина, м служебные проходы | | 2×1.50 2×0.75 | 2×1.50 2×0.75 (ж.д.) |
| 2. Протяжение постоянного железнодорожного обхода, км | - | - | 0.52 |
| 3. Обеспечение бесперебойного и безопасного движения: | | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
| | | | | | |

1-16-ПШТ.Т1.ТЧ

Лист

5

| Наименование показателей | Варианты реконструкции транспортной развязки | | |
|--|--|--|-------------|
| | 1 | 2 | 3 |
| • автомобильного транспорта | + | не обеспечено из-за превышения предельной величины уклона в продольном профиле | + |
| • железнодорожного транспорта | + | с высоким риском необеспечения бесперебойности движения поездов в период строительства | + |
| 4. Потребность в занятии земель: | | | |
| • города Перми (муниципальная собственность) | средняя (одинаковая для всех вариантов) | | |
| • Свердловской железной дороги (аренда) | максимальная | минимальная | минимальная |
| • учебного хозяйства «Липовая Гора» ПГСА (частная собственность) | максимальная | минимальная | минимальная |
| • прочих владельцев (частная собственность) | максимальная | средняя | минимальная |
| 5. Предварительное сопоставление стоимости строительства по вариантам (без учета переустройства ул. Героев Хасана на участке от ул. 4-я Ферма до ул. Васильева), млн. руб. в уровне текущих цен с НДС) | 835 | 540 | 445 |

1.1.4 Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство линейного объекта

Часть планируемой территории для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550-км 8+990» располагается в Фроловском сельском поселении Пермского муниципального района в кадастровом квартале 59:32:3430001.

Перечень земельных участков, согласно сведениям ГКН, затрагиваемых при размещении линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550-км 8+990», а также земельных участков и их частей, требующих изъятия, приведен в таблице №2.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|----------------|-------|------|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. | | | | | | | Лист |
| | | | 1-16-ПШТ.Т1.ТЧ | | | | | | 6 |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | | | | |

| № п/п | Кадастровый номер | Площадь общая, кв.м | Площадь изъятия, кв.м |
|-------|---------------------|------------------------|--------------------------|
| 1 | 59:01:4416146:1 | 541422 | 2031 |
| 2 | 59:32:3430001:21 | 597 | 71 |
| 3 | 59:32:3430001:241 | 2924 | 25 |
| 4 | 59:32:3430001:107 | 8000 | 352 |
| 5 | 59:32:3430001:675 | 114374 | 23685 |
| 6 | 59:32:3430001:959 | 8307 | 2408 |
| 7 | 59:32:3430001:1145 | 243 | 243 |
| 8 | 59:32:3430001:1146 | 686 | 305 |
| 9 | 59:32:3430001:995 | 1628 | 33 |
| 10 | 59:32:0000000:6590 | 5697990 | 10974 |
| 11 | 59:32:0000000:42 | 407175 | 28 |
| 12 | 59:32:0000000:13274 | 3336 | 11 |
| 13 | 59:32:3430001:887 | 58896 | 2843 |
| 14 | 59:32:0000000:6597 | 1010906 | 2931 |
| 15 | - | - | 28 |

Красные линии установлены с учетом существующего землепользования территории проектирования, на основании сведений государственного кадастра недвижимости, в соответствии с «РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 №18-30). Ведомость координат поворотных точек красных линий приведена в таблице №3.

Таблица №3. Ведомость координат поворотных точек красных линий

| Номер точки | X | Y |
|-------------|-----------|------------|
| 1 | 510105.86 | 2233357.59 |
| 2 | 510111.26 | 2233364.91 |
| 3 | 510114.08 | 2233364.90 |
| 4 | 510128.69 | 2233385.49 |
| 5 | 510147.37 | 2233385.67 |
| 6 | 510148.27 | 2233372.46 |
| 7 | 510149.52 | 2233359.65 |
| 8 | 510191.57 | 2233359.85 |
| 9 | 510055.56 | 2233322.33 |
| 10 | 510048.98 | 2233319.30 |
| 11 | 510048.97 | 2233319.50 |
| 12 | 510048.85 | 2233321.08 |
| 13 | 510048.74 | 2233322.56 |
| 14 | 510042.35 | 2233320.95 |
| 15 | 510041.10 | 2233321.40 |
| 16 | 510037.66 | 2233322.62 |

| | | |
|---------------|--------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |
| | | |
| Изм | Кол.уч | Лист |
| | | |
| | № док | Подп. |
| | | Дата |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 17 | 510034.97 | 2233365.13 |
| 18 | 510052.07 | 2233365.10 |
| 19 | 510099.35 | 2233364.96 |
| 20 | 510105.30 | 2233364.94 |
| 21 | 510105.35 | 2233364.94 |
| 22 | 510100.64 | 2233358.28 |
| 23 | 510007.25 | 2233230.99 |
| 24 | 510009.39 | 2233237.11 |
| 25 | 510012.72 | 2233236.08 |
| 26 | 510036.10 | 2233301.52 |
| 27 | 510037.14 | 2233305.64 |
| 28 | 510045.72 | 2233310.64 |
| 29 | 510003.34 | 2233303.58 |
| 30 | 510009.96 | 2233302.84 |
| 31 | 510000.91 | 2233239.73 |
| 32 | 510004.23 | 2233238.70 |
| 33 | 510002.03 | 2233232.46 |
| 34 | 509756.54 | 2233375.97 |
| 35 | 509753.75 | 2233377.67 |
| 36 | 509782.70 | 2233378.54 |
| 37 | 509949.08 | 2233383.65 |
| 38 | 509994.54 | 2233383.40 |
| 39 | 510011.93 | 2233316.63 |
| 40 | 510010.39 | 2233305.85 |
| 41 | 510003.72 | 2233306.56 |
| 42 | 509732.07 | 2233377.03 |
| 43 | 509748.26 | 2233377.52 |
| 44 | 509750.85 | 2233375.92 |
| 45 | 510055.02 | 2233476.36 |
| 46 | 509850.94 | 2233463.17 |
| 47 | 509806.54 | 2233463.74 |
| 48 | 509741.67 | 2233463.42 |
| 49 | 509730.60 | 2233463.36 |
| 50 | 510121.97 | 2233481.67 |
| 51 | 510112.07 | 2233481.49 |
| 52 | 510088.62 | 2233481.04 |
| 53 | 510065.98 | 2233477.79 |

| | |
|---------------|--|
| Индв. № подл. | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|-----|--------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |

1-16-ПІТ.Т1.ТЧ

Лист

8



КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.10.2015

№ 1945-КМО

О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью реконструкции автодороги «Пересечение ул. Героев Хасана и Транссибирской магистрали»

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-9 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», п. 4.5.2. Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного Решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 23.08.2007 № 561 (в редакции от 26.02.2015 № 47):

1. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района разработать проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края с целью реконструкции автодороги «Пересечение ул. Героев Хасана и Транссибирской магистрали».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нина» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета имущественных отношений, главного архитектора Пермского муниципального района Е.Г. Небогатикову.

Заместитель главы администрации
муниципального района по управлению
ресурсами, председатель комитета
имущественных отношений
администрации муниципального района



Л.Г. Ведерникова

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|--------|------|-------|-------|------|
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
| | | | | | |

1-16-ПШ.Т1.ТЧ

Лист

9



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.03.2016

№ 281

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района от 14.12.2015 № 1945-КИО «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского края с целью реконструкции автодороги «Пересечение ул. Героев Хасана и Транссибирской магистрали»

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 51-9 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», п. 4.5.2. Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного Решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 23.08.2007 № 561 (в редакции от 26.02.2015 № 47), письма ОАО «Уралгипротранс» от 01.02.2016 № 11-151:

1. Внести изменения в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района от 14.12.2015 № 1945-КИО «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского края с целью реконструкции автодороги «Пересечение ул. Героев Хасана и Транссибирской магистрали», слова: «с целью реконструкции автодороги «Пересечение ул. Героев Хасана и Транссибирской магистрали» заменить словами: «с целью реконструкции автомобильной дороги Р-242 Пермь – Екатеринбург км 8+550-км 8+990»

2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permkrai.gov.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|----------------|-------|------|--|--|--|------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист 10 |
| | | | 1-16-ПШТ.Т1.ТЧ | | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | | | | |

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, главного архитектора Пермского муниципального района Е.Г. Небогатикову.

Заместитель главы администрации
муниципального района по управлению
ресурсами, председатель комитета
имущественных отношений
администрации муниципального района



Л.Г. Ведерникова

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|-------|------|--|----------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | 1-16-ПШТ.Т1.ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | 11 |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|--------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |

1-16-ПШТ.Т1.ТЧ

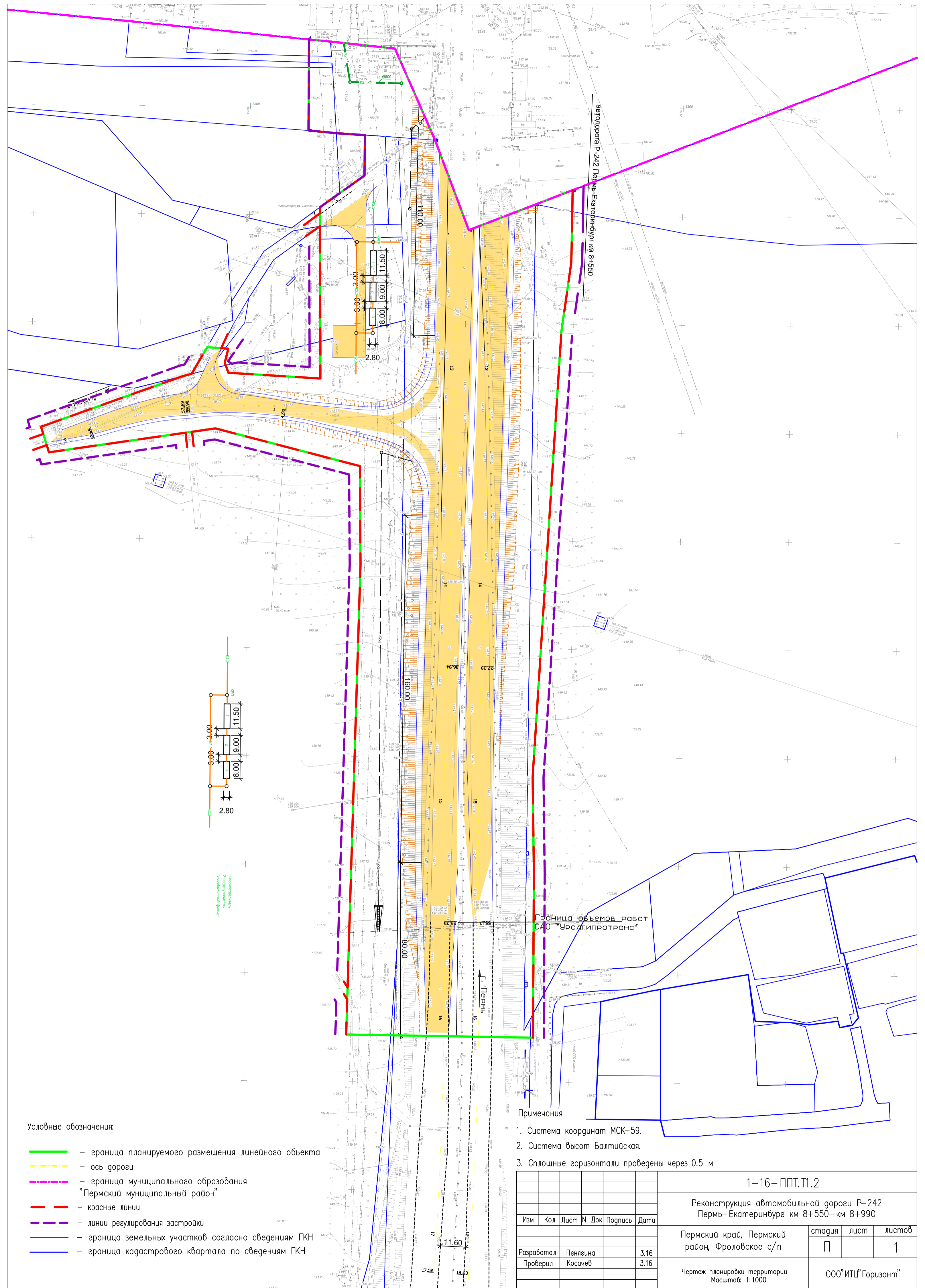
Ситуационный план



| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|-----|--------|------|-------|-------|------|
| Изм | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
| | | | | | |

1-16-ППТ.Т1.ТЧ



Автомобильная дорога Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550

Граница объемов работ
ОАО "Уралгипротранс"

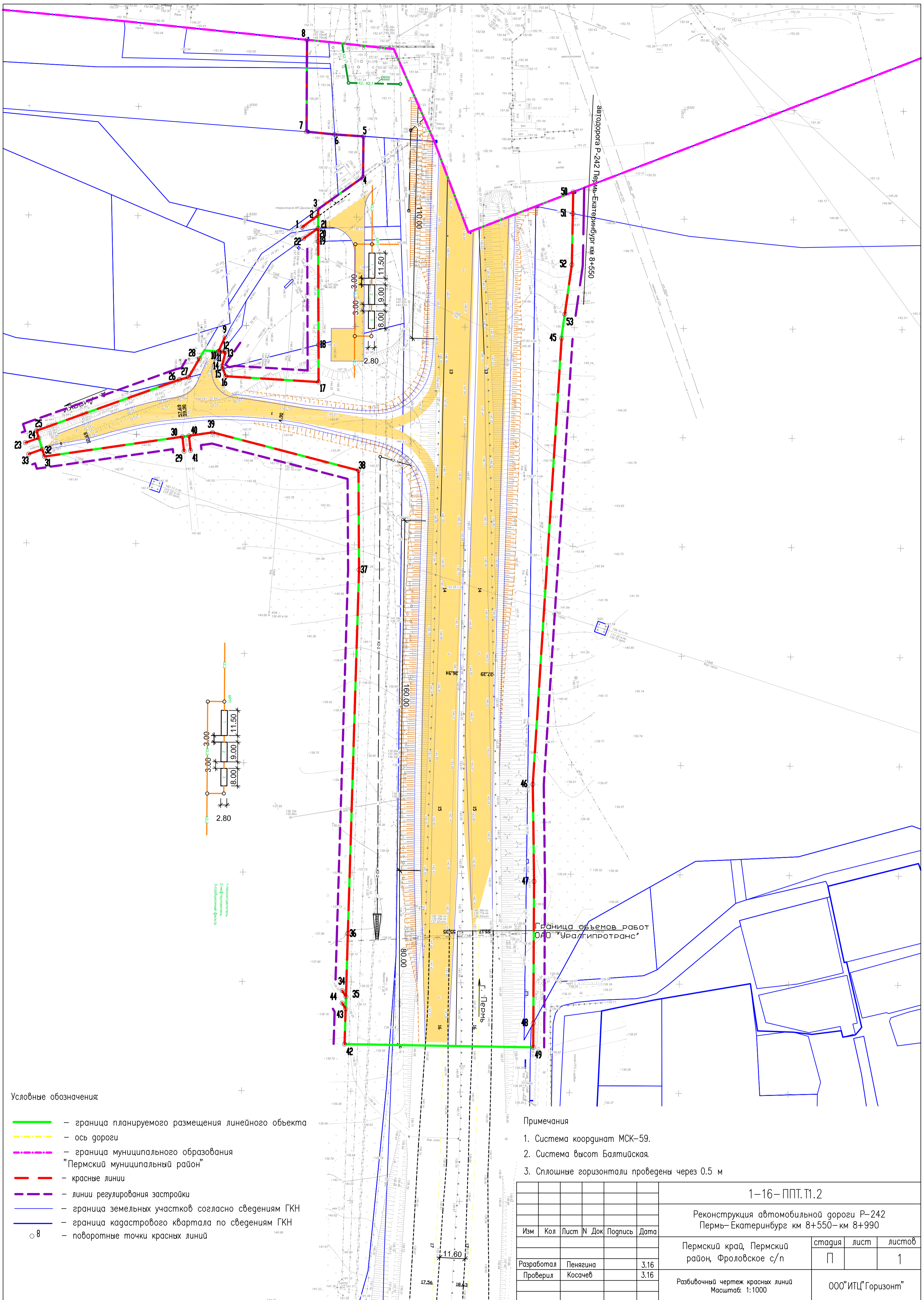
Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м

Условные обозначения:

- — граница планируемого размещения линейного объекта
- - - — ось дороги
- - - — граница муниципального образования "Пермский муниципальный район"
- — красные линии
- - - — линии регулирования застройки
- — граница земельных участков согласно сведениям ГКН
- — граница кадастрового квартала по сведениям ГКН

| | | | | | | | | | |
|---|-----|----------|-------|---------|------|--|--------|------|--------|
| 1-16- ППТ.Т1.2 | | | | | | | | | |
| Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550- км 8+990 | | | | | | | | | |
| Изм | Кол | Лист | № Док | Подпись | Дата | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п | стадия | лист | листоб |
| Разработал | | Пенягина | | | 3.16 | | П | 1 | 1 |
| Проверил | | Косачев | | | 3.16 | ООО "ИПЦ" Горизонт" | | | |
| Чертеж планировки территории Масштаб: 1:1000 | | | | | | | | | |



Условные обозначения:

- — граница планируемого размещения линейного объекта
- — ось дороги
- — граница муниципального образования "Пермский муниципальный район"
- — красные линии
- — линии регулирования застройки
- — граница земельных участков согласно сведениям ГКН
- — граница кадастрового квартала по сведениям ГКН
- 8 — поворотные точки красных линий

Примечания

1. Система координат МСК-59.
2. Система высот Балтийская.
3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м

| | | | | | | | | | |
|---|-----|----------|-------|---------|---|---|---------------------|------|---------|
| | | | | | 1-16- ППТ.Т1.2 | | | | |
| | | | | | Реконструкция автомобильной дороги Р-242 Пермь-Екатеринбург км 8+550- км 8+990 | | | | |
| Изм | Кол | Лист | № Док | Подпись | Дата | Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п | стадия | лист | листо в |
| Разработал | | Пенягина | | | 3.16 | | П | | 1 |
| Проверил | | Косачев | | | 3.16 | | | | |
| Разбивочный чертеж красных линий Масштаб: 1:1000 | | | | | | | ООО "ИПЦ" Горизонт" | | |