

*Открытое акционерное общество
«СтройЗемНедвижимость-Пермь»
Юридический адрес: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская, 35 а
Почтовый адрес: 614077, г.Пермь, ул.Куйбышева, 46
Тел/факс: 8(342) 214-80-07
e-mail: info@szn.su*

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ и ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
части территории Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края
в целях размещения линейного объекта -

**«Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги
«Восточный обход г.Перми» к ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципально-
го района Пермского края»**

Пермь, 2021

**Состав и содержание
проектной документации по планировке территории**

Проект планировки территории

Стр.

Основная часть проекта планировки территории	
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
1.1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	5
1.2. Чертеж красных линий	9
Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	11
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть.	19
3.1. Схема расположения элементов планировочной структуры	20
3.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	21
3.3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	22
3.4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, конструктивных и планировочных решений	23
3.5. Поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети	27
3.6. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	31
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка	32
4.1. Материалы и результаты инженерных изысканий.	36
4.2. Распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 13.09.2021 № СЭД-2021-299-12-12-01Р-116	102
4.3. Распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 08.06.2020 № СЭД-2020-299-12-12-01Р-21	103
4.4. Распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 01.11.2019 № 62	104

Проект межевания территории

Основная часть	
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	106
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	115
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	145
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	150

Открытое акционерное общество
«СтройЗемНедвижимость-Пермь»
Юридический адрес: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская, 35 а
Почтовый адрес: 614077, г.Пермь, ул.Куйбышева, 46
Тел/факс: 8(342) 214-80-07
e-mail: info@szn.su

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

части территории Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края
в целях размещения линейного объекта -
«Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги
«Восточный обход г.Перми» к ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального
района Пермского края»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик: ООО «ТРЦ «Пермь»

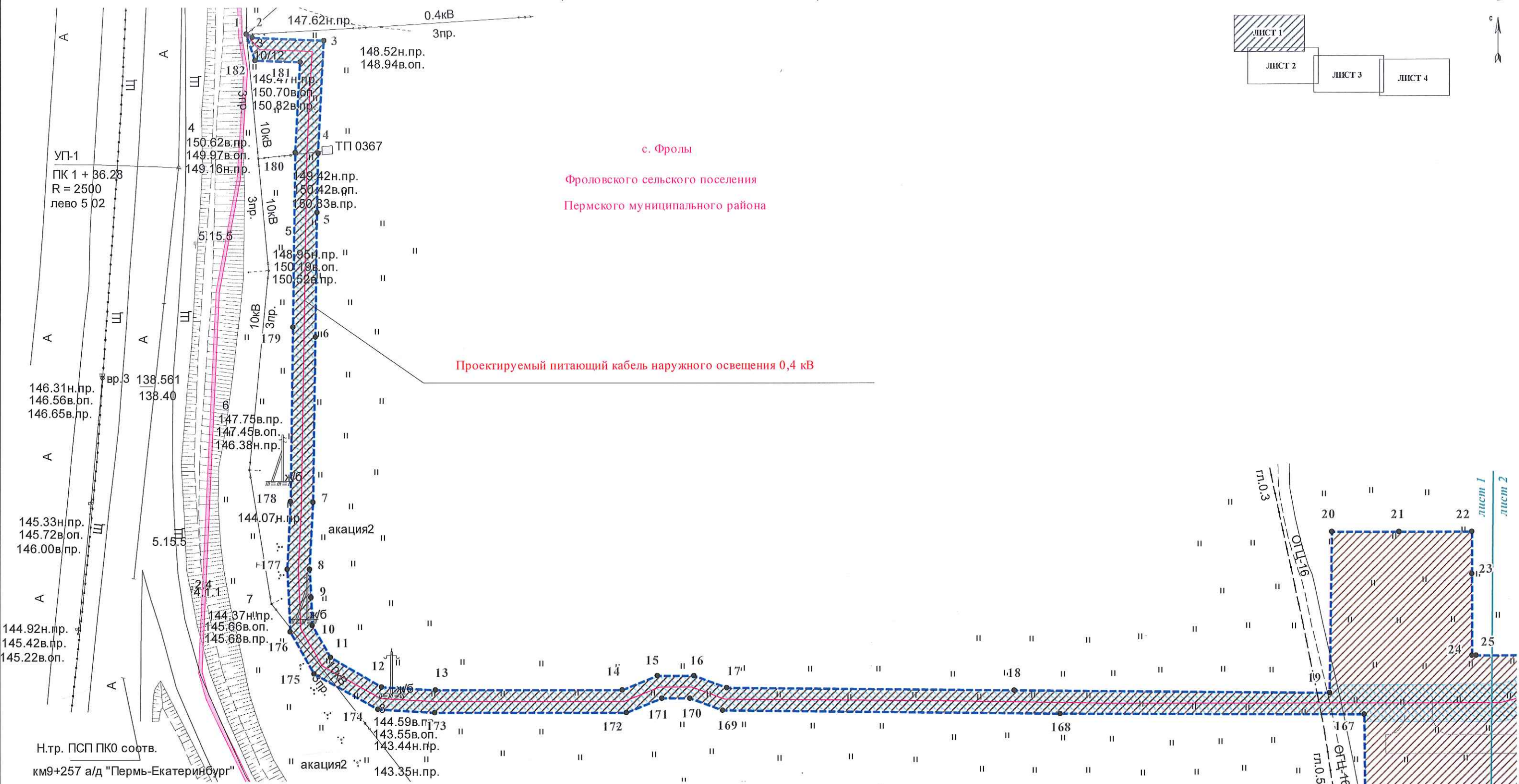
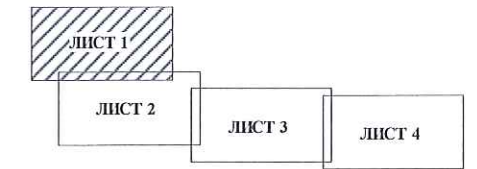
Заместитель генерального директора



Е.А. Белослудцева

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



Проектируемый питающий кабель наружного освещения 0,4 кВ

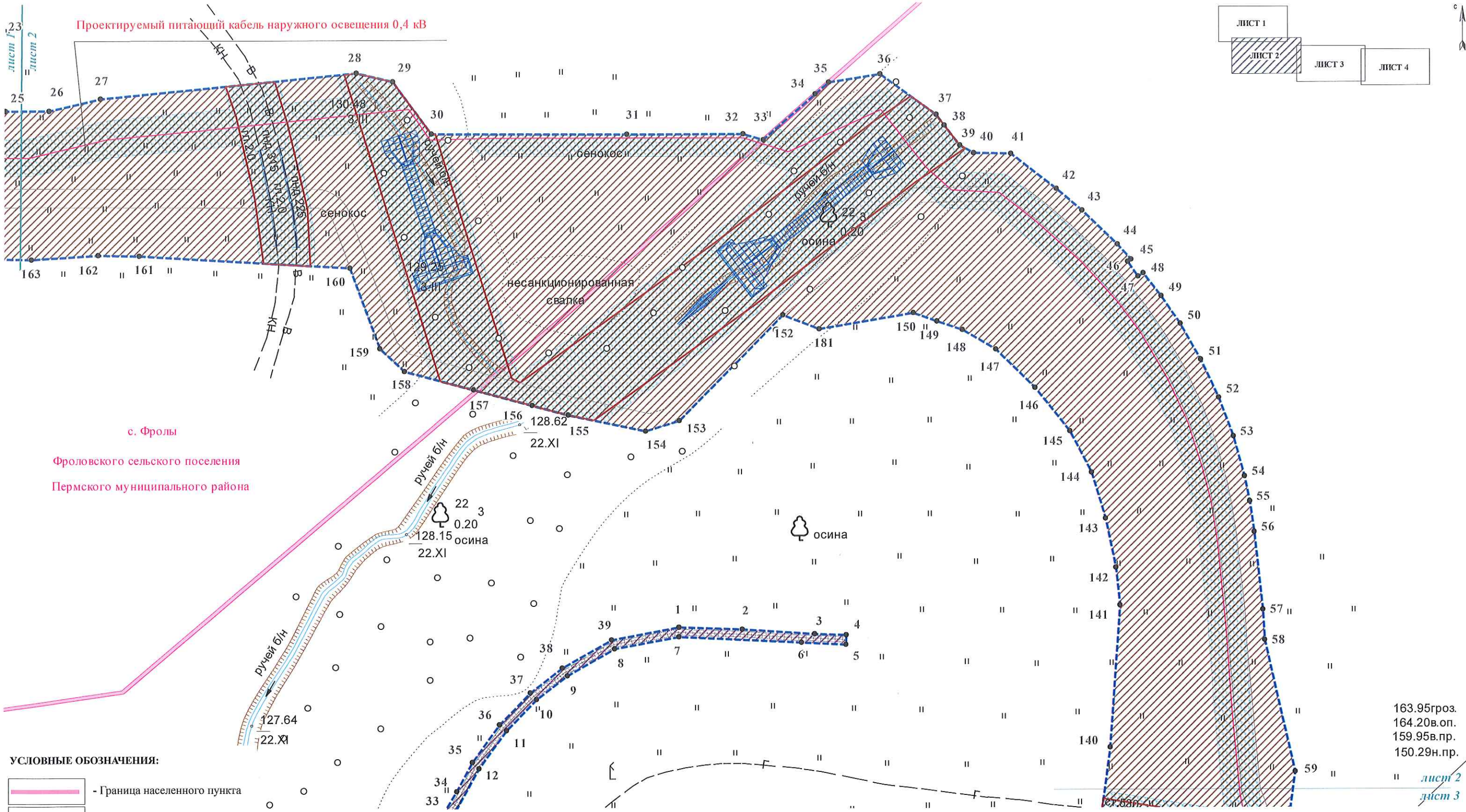
с. Фролы
Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:









- Граница населенного пункта
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
- Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
- Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
- Проектируемые закрытые коллекторы/футляры

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>О.И.Иванов</i>	07.21
Исполнитель: Н.В.Онянова				Проект планировки территории. Графическая часть	
Формат А3				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
				Стадия	Лист
				ПП	1
				Листов	6
ОАО "СЗН-Пермь"					
М 1:1000					

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ



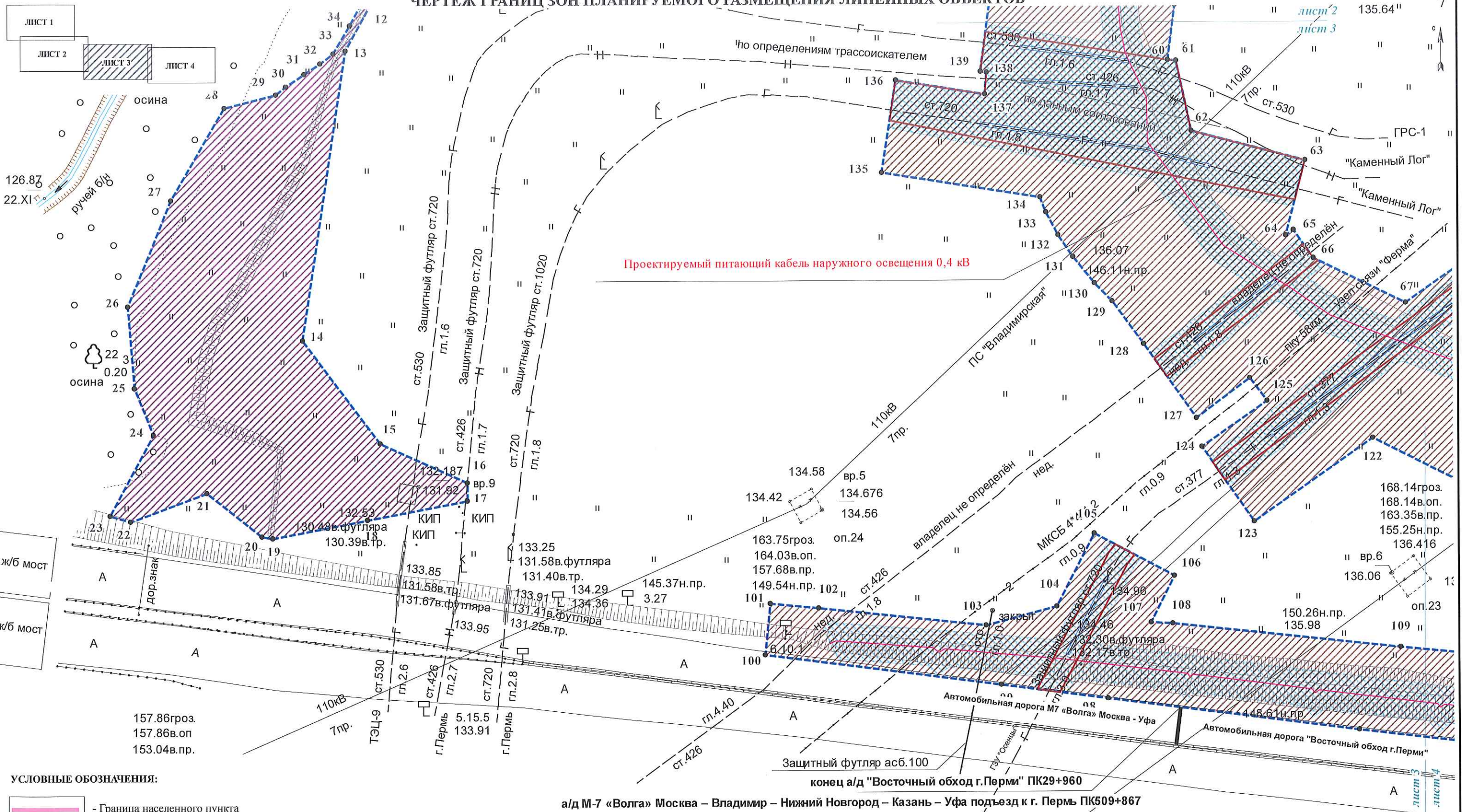
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Граница населенного пункта
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
-  - Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
-  - Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта
-  - Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
-  - Проектируемые закрытые коллекторы/футляры

163.95гроз.
164.20в.оп.
159.95в.пр.
150.29н.пр.
" лист 2
" лист 3

						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП	2	6
Исполнитель: Н.В.Онянова						07.21		ОАО "СЗН-Пермь"	
Формат А3						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		М 1:1000	

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

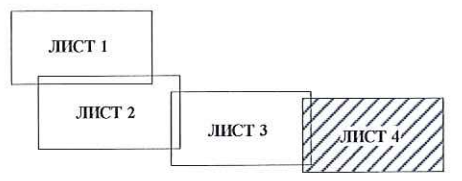
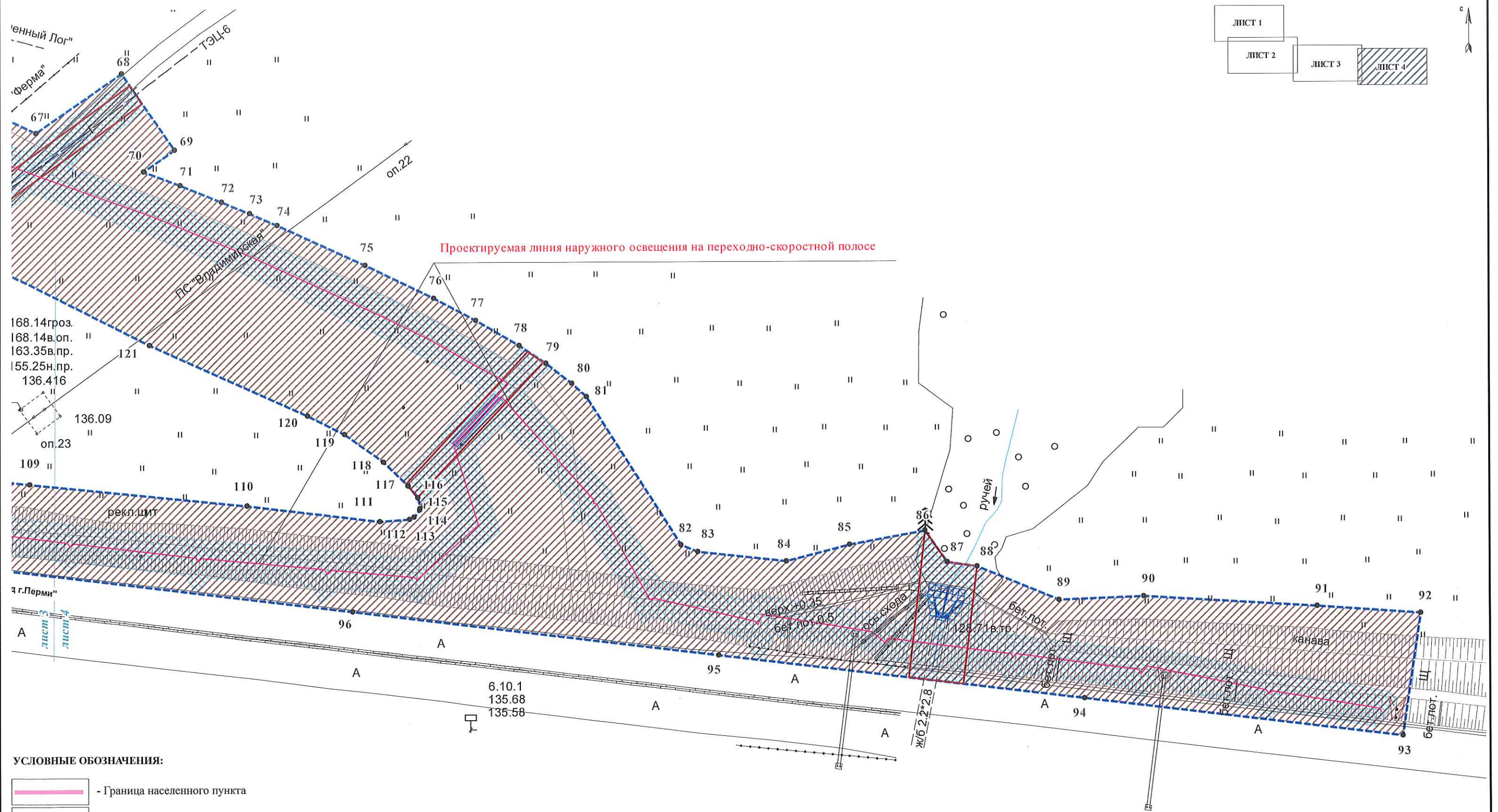


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница населенного пункта
- Номсра характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
- Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
- Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
- Проектируемые закрытые коллекторы/футляры

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Ониф</i>	07.21
Исполнитель: Н.В.Онянова					
Проект планировки территории. Графическая часть				Стадия ПП	Лист 3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				Листов 6	
М 1:1000				ОАО "СЗН-Пермь"	
Формат А3					

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ




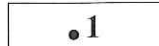






168.14гроз.
168.14в.оп.
163.35в.пр.
155.25н.пр.
136.416

136.09
оп.23

д.г.Перми
лист 3
лист 4

6.10.1
135.68
135.58

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Граница населенного пункта
-  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
-  - Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
-  - Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта
-  - Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
-  - Проектируемые закрытые коллекторы/футляры

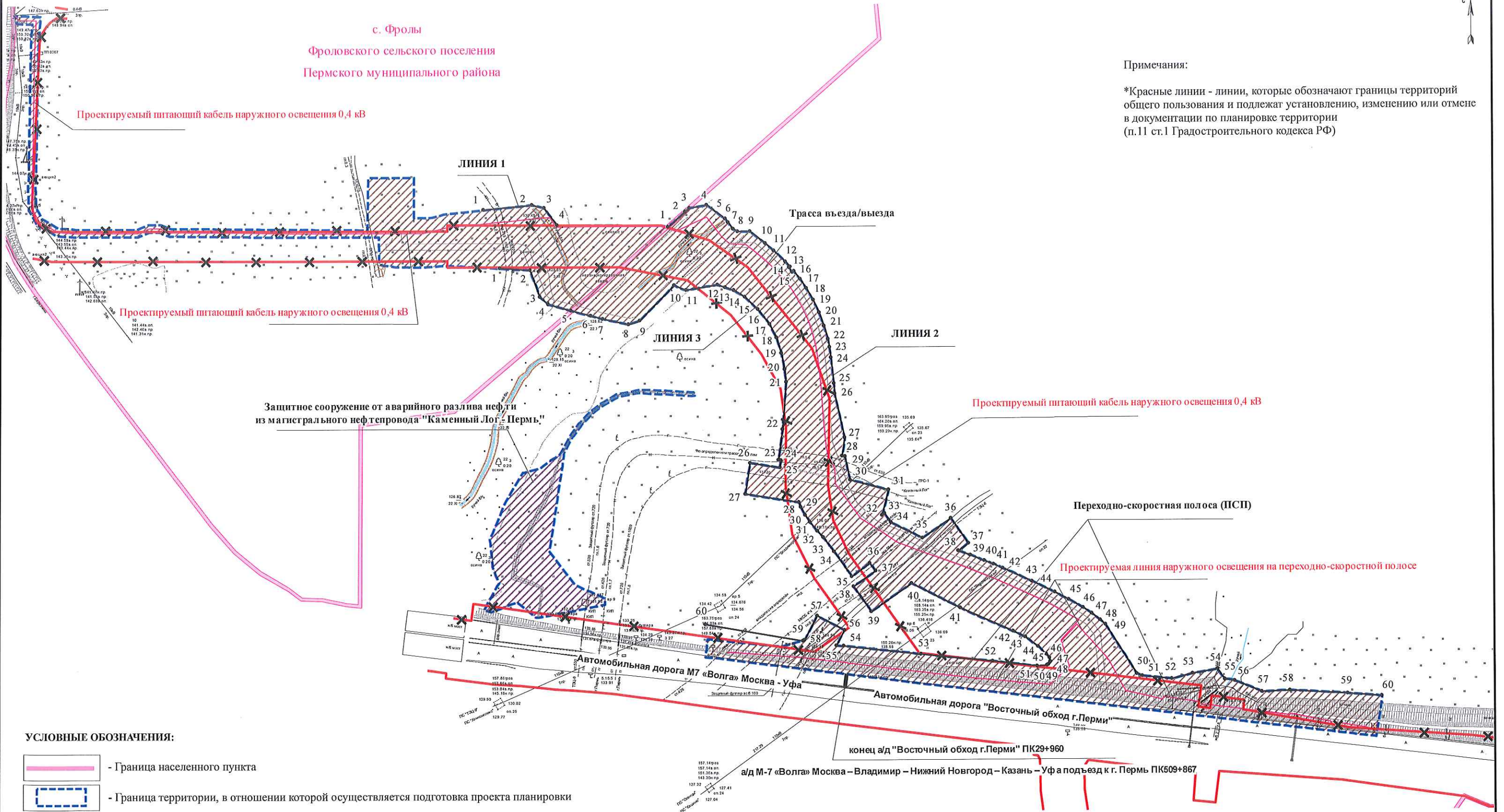
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Онинова</i>	07.21
Исполнитель:		Н.В.Онинова			
Проект планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ПП	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				Листов	6
Формат А3				ОАО "СЗН-Пермь"	
				М 1:1000	

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

с. Фролы
Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района

Примечания:

*Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории (п.11 ст.1 Градостроительного кодекса РФ)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница населенного пункта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
- Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
- 7 - Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
- Устанавливаемые красные линии
- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии

Примечание: перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий см. лист 6

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнитель:	Н.В.Оянова	<i>Оянова</i>		07.21	
Формат А3	Чертеж красных линий М 1:3000				
Проект планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				ПП	5
				Листов	6
ОАО "СЗН-Пермь"					

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Линия 1

№	X	Y
1	509472.17	2233844.65
2	509476.07	2233884.53
3	509473.84	2233894.49
4	509459.59	2233905.13

Линия 2

№	X	Y
1	509457.77	2233995.93
2	509470.13	2234010.08
3	509473.32	2234013.77
4	509475.48	2234027.96
5	509464.55	2234043.23
6	509461.60	2234045.45
7	509456.22	2234049.76
8	509454.08	2234053.40
9	509453.96	2234063.62
10	509444.38	2234076.05
11	509438.53	2234082.99
12	509429.30	2234092.76
13	509425.25	2234096.41
14	509424.62	2234095.52
15	509420.60	2234098.35
16	509421.55	2234099.69
17	509415.30	2234104.63
18	509407.79	2234109.78
19	509398.07	2234115.45
20	509387.85	2234120.30
21	509377.30	2234124.29
22	509366.47	2234127.32
23	509359.74	2234128.69
24	509351.44	2234129.93
25	509330.31	2234132.26
26	509322.08	2234132.75
27	509286.43	2234140.92
28	509271.29	2234138.88
29	509271.14	2234141.22
30	509251.86	2234145.40
31	509243.64	2234176.94
32	509222.99	2234171.56
33	509224.47	2234173.59
34	509216.85	2234179.10
35	509204.40	2234204.62
36	509220.41	2234227.90
37	509199.84	2234242.29
38	509194.01	2234233.88
39	509190.28	2234243.85
40	509185.81	2234255.16
41	509182.73	2234262.73
42	509179.48	2234270.26
43	509168.70	2234294.16
44	509159.80	2234312.81
45	509153.81	2234324.23
46	509147.00	2234335.97
47	509142.18	2234343.22
48	509136.84	2234350.19
49	509133.22	2234354.25
50	509093.22	2234379.82
51	509091.37	2234384.38
52	509088.75	2234408.45
53	509093.09	2234425.63
54	509096.78	2234446.10
55	509088.30	2234452.08
56	509087.15	2234460.18
57	509077.99	2234482.44
58	509078.88	2234505.54
59	509076.15	2234552.63
60	509074.16	2234580.76

Линия 3

№	X	Y
1	509424.82	2233857.97
2	509423.39	2233882.85
3	509401.57	2233891.06
4	509395.43	2233897.85
5	509390.42	2233916.69
6	509386.16	2233932.73
7	509383.55	2233942.55
8	509379.07	2233963.72
9	509381.87	2233972.94
10	509410.39	2234001.22
11	509406.64	2234011.16
12	509410.92	2234036.91
13	509408.64	2234043.28
14	509406.30	2234050.36
15	509401.00	2234059.43
16	509390.57	2234070.14
17	509378.82	2234079.61
18	509367.60	2234085.53
19	509355.14	2234089.30
20	509341.77	2234092.07
21	509331.60	2234093.18
22	509293.15	2234090.37
23	509268.28	2234087.01
24	509268.12	2234088.76
25	509262.08	2234088.22
26	509265.98	2234063.47
27	509240.68	2234059.55
28	509233.77	2234103.44
29	509229.75	2234105.06
30	509223.40	2234108.43
31	509217.45	2234112.49
32	509210.26	2234118.40
33	509205.20	2234123.33
34	509193.52	2234132.04
35	509173.07	2234146.60
36	509184.03	2234161.37
37	509177.72	2234166.26
38	509165.18	2234148.16
39	509144.61	2234162.54
40	509167.38	2234195.42

№	X	Y
41	509147.32	2234235.49
42	509128.27	2234278.53
43	509123.25	2234288.55
44	509115.68	2234299.16
45	509109.35	2234305.77
46	509106.16	2234308.37
47	509103.18	2234308.97
48	509102.81	2234308.87
49	509100.96	2234307.46
50	509100.33	2234306.21
51	509099.73	2234298.07
52	509103.98	2234261.98
53	509109.89	2234202.91
54	509116.68	2234139.81
55	509117.00	2234133.86
56	509129.78	2234140.27
57	509141.53	2234118.09
58	509121.49	2234107.73
59	509121.12	2234106.32
60	509134.81	2234026.68

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>О.И.И.</i>	07.21
Исполнитель: Н.В.Онианова				Проект планировки территории. Графическая часть	
Формат А3				Чертеж красных линий	
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	6	6
				ОАО "СЗН-Пермь"	

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

а) Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта: «Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги «Восточный обход г.Перми» к ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края».

Основные характеристики проектируемых объектов

Таблица 1

№	Наименование показателей	Значения показателей
1	Категория дороги: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса	 III 1Б
2	Протяженность, км: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса - КЛ-04 кВ	 0,812 0,565 2,091
3	Число полос движения: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса	 2 1
4	Ширина полосы движения, м: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса	 3,50 3,75
5	Тип дорожной одежды: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса	 Капитальный

6	Расчётная скорость, км/час: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса	40 120*
7	Интенсивность движения, прив. Ед./ч: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса	200 в проекте не рассчитывается
8	Грузонапряженность: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса	для данной категории отсутствует
9	Движение транспорта: - трасса въезда/выезда - переходно-скоростная полоса	двустороннее одностороннее
10	Напряжение сети освещения, В	380/220
11	Количество вновь устанавливаемых опор наружного освещения, шт напряжение сети освещения, В	19
	Высота опор наружного освещения	8
12	Вместимость аварийного амбара, м ³	600
13	Высота вала, м	Высота вала переменная, меняется от 0,5 до 1,15 м.

-расчетная скорость - наибольшая возможная (по условиям устойчивости и безопасности) скорость движения одиночного автомобиля при нормальных условиях погоды и сцепления шин автомобилей с поверхностью проезжей части, которой на наиболее неблагоприятных участках трассы соответствуют предельно допустимые значения элементов дороги. В соответствии со Сводом правил «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85 СП 34.13330.2012 для категории дороги «Восточный обход» 1Б.

В состав линейного объекта входят: трасса въезда/выезда и переходно-скоростная полоса (далее - ПСП), опоры наружного освещения ПСП, КЛ-0,4 кВ питающей и распределительной сети наружного освещения; защитное сооружение от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог» – «Пермь».

Проектом планировки территории предусматривается две зоны для размещения линейного объекта:

Зона 1: трасса въезда/выезда и ПСП, опоры наружного освещения ПСП, КЛ-0,4 кВ питающей и распределительной сети наружного освещения;

Зона 2: защитное сооружение от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог» – «Пермь».

Зона 1

Функциональное назначение объекта - обеспечение транспортной связи земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3430001:845, 59:32:3430001:846 с дорогами общего пользования.

Зона 2

В соответствии с требованиями технических условий АО «Транснефть-Прикамье» проектом предусмотрено строительство защитного сооружения для организованного сбора аварийно разлившейся нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог» – «Пермь».

В соответствии с требованиями СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы» расстояние от защитных сооружений до магистрального нефтепровода составляет не менее 50м.

Проектом предусмотрено строительство аварийного амбара вместимостью 600 м³ и возведение защитного земляного вала, проходящего вдоль оси существующего магистрального нефтепровода на расстоянии не менее 50м.

Высота вала переменная, меняется от 0,5 до 1,15 м. Укрепление откосов выполнено посевом трав по слою растительного грунта толщиной 0,1 м.

В самой низкой точке амбара предусмотрено два выпуска дождевых и талых вод через стальные трубы Ø200 мм с установленными на них запорными устройствами.

Защитный вал расположен на расстоянии 50 м от существующего нефтепровода.

Аварийный амбар так же находится на 50 м западнее нефтепровода и вне границ прибрежной защитной полосы ручья без названия, протекающего слева от участка работ.

б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении линейный объект размещается на территории Пермского края Пермского муниципального района Фроловского сельского поселения и с. Фролы.

в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона 1

система координат МСК 59, зона2

№	X	Y
1	509630.87	2233459.17
2	509629.98	2233460.73
3	509629.15	2233480.00
4	509599.29	2233478.43
5	509583.62	2233478.18
6	509550.55	2233477.73
7	509506.74	2233477.13
8	509488.87	2233476.30

№	X	Y
41	509453.96	2234063.62
42	509444.38	2234076.05
43	509438.53	2234082.99
44	509429.30	2234092.76
45	509425.25	2234096.41
46	509424.62	2234095.52
47	509420.60	2234098.35
48	509421.55	2234099.69

9	509481.42	2233476.62
10	509473.97	2233476.94
11	509465.50	2233481.81
12	509457.60	2233495.56
13	509456.75	2233509.97
14	509456.75	2233559.92
15	509460.55	2233569.38
16	509460.55	2233579.13
17	509457.36	2233587.97
18	509456.66	2233664.92
19	509456.00	2233749.50
20	509498.79	2233750.07
21	509498.79	2233768.08
22	509498.79	2233787.58
23	509487.64	2233787.58
24	509465.89	2233787.56
25	509465.89	2233788.62
26	509465.89	2233800.44
27	509469.23	2233814.51
28	509476.07	2233884.53
29	509473.84	2233894.49
30	509459.59	2233905.13
31	509459.44	2233958.66
32	509459.45	2233990.45
33	509457.77	2233995.93
34	509470.13	2234010.08
35	509473.32	2234013.77
36	509475.48	2234027.96
37	509464.55	2234043.23
38	509461.60	2234045.45
39	509456.22	2234049.76
40	509454.08	2234053.40

49	509415.30	2234104.63
50	509407.79	2234109.78
51	509398.07	2234115.45
52	509387.85	2234120.30
53	509377.30	2234124.29
54	509366.47	2234127.32
55	509359.74	2234128.69
56	509351.44	2234129.93
57	509330.31	2234132.26
58	509322.08	2234132.75
59	509286.43	2234140.92
60	509271.29	2234138.88
61	509271.14	2234141.22
62	509251.86	2234145.40
63	509243.64	2234176.94
64	509222.99	2234171.56
65	509224.47	2234173.59
66	509216.85	2234179.10
67	509204.40	2234204.62
68	509220.41	2234227.90
69	509199.84	2234242.29
70	509194.01	2234233.88
71	509190.28	2234243.85
72	509185.81	2234255.16
73	509182.73	2234262.73
74	509179.48	2234270.26
75	509168.70	2234294.16
76	509159.80	2234312.81
77	509153.81	2234324.23
78	509147.00	2234335.97
79	509142.18	2234343.22
80	509136.84	2234350.19

№	X	Y
81	509133.22	2234354.25
82	509093.22	2234379.82
83	509091.37	2234384.38
84	509088.75	2234408.45
85	509093.09	2234425.63
86	509096.78	2234446.10
87	509088.30	2234452.08
88	509087.15	2234460.18
89	509077.99	2234482.44
90	509078.88	2234505.54
91	509076.15	2234552.63
92	509074.16	2234580.76

№	X	Y
126	509184.03	2234161.37
127	509173.07	2234146.60
128	509193.52	2234132.04
129	509205.20	2234123.33
130	509210.26	2234118.40
131	509217.45	2234112.49
132	509223.40	2234108.43
133	509229.75	2234105.06
134	509233.77	2234103.44
135	509240.68	2234059.55
136	509265.98	2234063.47
137	509262.08	2234088.22

93	509041.15	2234575.82
94	509051.54	2234489.31
95	509063.47	2234390.02
96	509075.39	2234290.73
97	509087.31	2234191.39
98	509096.25	2234121.78
99	509100.07	2234092.26
100	509108.53	2234026.88
101	509122.66	2234028.27
102	509121.34	2234041.70
103	509116.39	2234088.09
104	509121.49	2234107.73
105	509141.53	2234118.09
106	509129.78	2234140.27
107	509117.00	2234133.86
108	509116.68	2234139.81
109	509109.89	2234202.91
110	509103.98	2234261.98
111	509099.73	2234298.07
112	509100.33	2234306.21
113	509100.96	2234307.46
114	509102.81	2234308.87
115	509103.18	2234308.97
116	509106.16	2234308.37
117	509109.35	2234305.77
118	509115.68	2234299.16
119	509123.25	2234288.55
120	509128.27	2234278.53
121	509147.32	2234235.49
122	509167.38	2234195.42
123	509144.61	2234162.54
124	509165.18	2234148.16
125	509177.72	2234166.26

138	509268.12	2234088.76
139	509268.28	2234087.01
140	509293.15	2234090.37
141	509331.60	2234093.18
142	509341.77	2234092.07
143	509355.14	2234089.30
144	509367.60	2234085.53
145	509378.82	2234079.61
146	509390.57	2234070.14
147	509401.00	2234059.43
148	509406.30	2234050.36
149	509408.64	2234043.28
150	509410.92	2234036.91
151	509406.64	2234011.16
152	509410.39	2234001.22
153	509381.87	2233972.94
154	509379.07	2233963.72
155	509383.55	2233942.55
156	509386.16	2233932.73
157	509390.42	2233916.69
158	509395.43	2233897.85
159	509401.57	2233891.06
160	509423.39	2233882.85
161	509426.70	2233825.09
162	509426.89	2233813.95
163	509425.72	2233795.62
164	509426.20	2233772.82
165	509427.23	2233764.20
166	509428.51	2233758.99
167	509450.29	2233758.79
168	509450.47	2233677.26
169	509451.37	2233586.90
170	509454.55	2233578.09

171	509454.55	2233570.54
172	509450.75	2233561.08
173	509450.75	2233509.79
174	509451.65	2233494.53
175	509461.05	2233477.45
176	509472.25	2233471.01
177	509488.88	2233470.30
178	509506.93	2233471.13
179	509553.18	2233471.77
180	509599.45	2233472.40
181	509623.49	2233473.66
182	509623.94	2233461.51

Зона 2

№	X	Y
1	509325.96	2233972.75
2	509325.31	2233990.06
3	509324.04	2234009.76
4	509323.72	2234018.27
5	509321.07	2234018.23
6	509321.76	2234006.13
7	509323.35	2233972.73
8	509320.14	2233955.14
9	509312.79	2233942.18
10	509306.38	2233933.77
11	509297.97	2233925.65
12	509287.69	2233918.15
13	509274.65	2233910.82
14	509195.21	2233898.88
15	509166.96	2233920.56
16	509156.13	2233944.59
17	509151.15	2233944.59
18	509145.94	2233917.05
19	509140.96	2233890.71

№	X	Y
20	509141.39	2233887.76
21	509153.40	2233872.40
22	509145.64	2233851.34
23	509147.26	2233845.57
24	509169.43	2233857.52
25	509182.19	2233852.34
26	509204.62	2233850.39
27	509233.67	2233862.35
28	509259.03	2233877.12
29	509262.59	2233891.38
30	509264.82	2233894.20
31	509268.22	2233899.29
32	509271.10	2233903.75
33	509273.84	2233907.42
34	509281.52	2233912.01
35	509289.38	2233916.28
36	509299.58	2233923.73
37	509308.26	2233932.10
38	509314.88	2233940.80
39	509322.52	2233954.27

г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Изменение местоположения существующих линейных объектов не планируется.

д) Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с п. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в градостроительном регламенте для соответствующей территориальной зоны.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В связи со строительством линейного объекта предусматривается устройство защитных футляров на существующих трубопроводах, кабельных линиях связи, сетях водоснабжения и канализации.

Объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах проектирования нет.

ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с Генеральным планом Фроловского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района от 30.05.2013 № 296 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29.03.2018 № 300), в границах проектирования объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют.

з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях создания благоприятной экологической обстановки проектом по строительству линейного объекта предусматриваются мероприятия по сохранению окружающей природной среды на момент строительства:

- установка контейнеров для сбора бытовых отходов.
- утилизируемые и не утилизируемые строительные отходы вывозятся сразу по мере образования;
- транспортировку и хранение порошкообразных и горючих материалов производить в специальных бункерах и таре;
- соблюдать технические требования при транспортировке, хранении и применении строительных материалов;
- установка площадки для очистки колес машин от грязи на выезде со стройплощадки;
- вырубленная древесная растительность передаются на полигон для захоронения;
- не допускать слива загрязнений на строительную площадку.

Кроме того, предусматривается разработка раздела «Рекультивация нарушенных земель», включающего перечень мероприятий по рекультивации земель согласно ГОСТ 17.5.3.04-83 и ГОСТ 17.5.3.05-84.

и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с письмом от 16.03.2016 № 60-3-2-11 Главного управления МЧС России по Пермскому краю в зонах планируемого размещения линейного объекта мероприятия по ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе обеспечению гражданской обороне, не предусмотрены.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пожарная безопасность линейного объекта обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты;
- комплексом организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара

В соответствии со статьей 48 ФЗ-123 целью создания системы предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Система противопожарной защиты

В соответствии со статьей 51 ФЗ-123 целью создания системы противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечивается снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

При выполнении технологических процессов необходимо соблюдать следующие указания, обеспечивающие пожарную безопасность:

1. Машинисты дорожных машин должны работать в спецодежде, спецобуви и применять средства индивидуальной защиты в соответствии с характером выполняемой работы согласно “Инструкции о порядке обеспечения рабочих и служащих специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты”.

2. В кабинах машин запрещается хранить топливо и другие легковоспламеняющиеся жидкости, промасленный обтирочный материал. Кабины должны быть снабжены исправными ручными пенными огнетушителями типа ОП-1, ОП-3 или ОП-5; к ним обеспечивается свободный доступ.

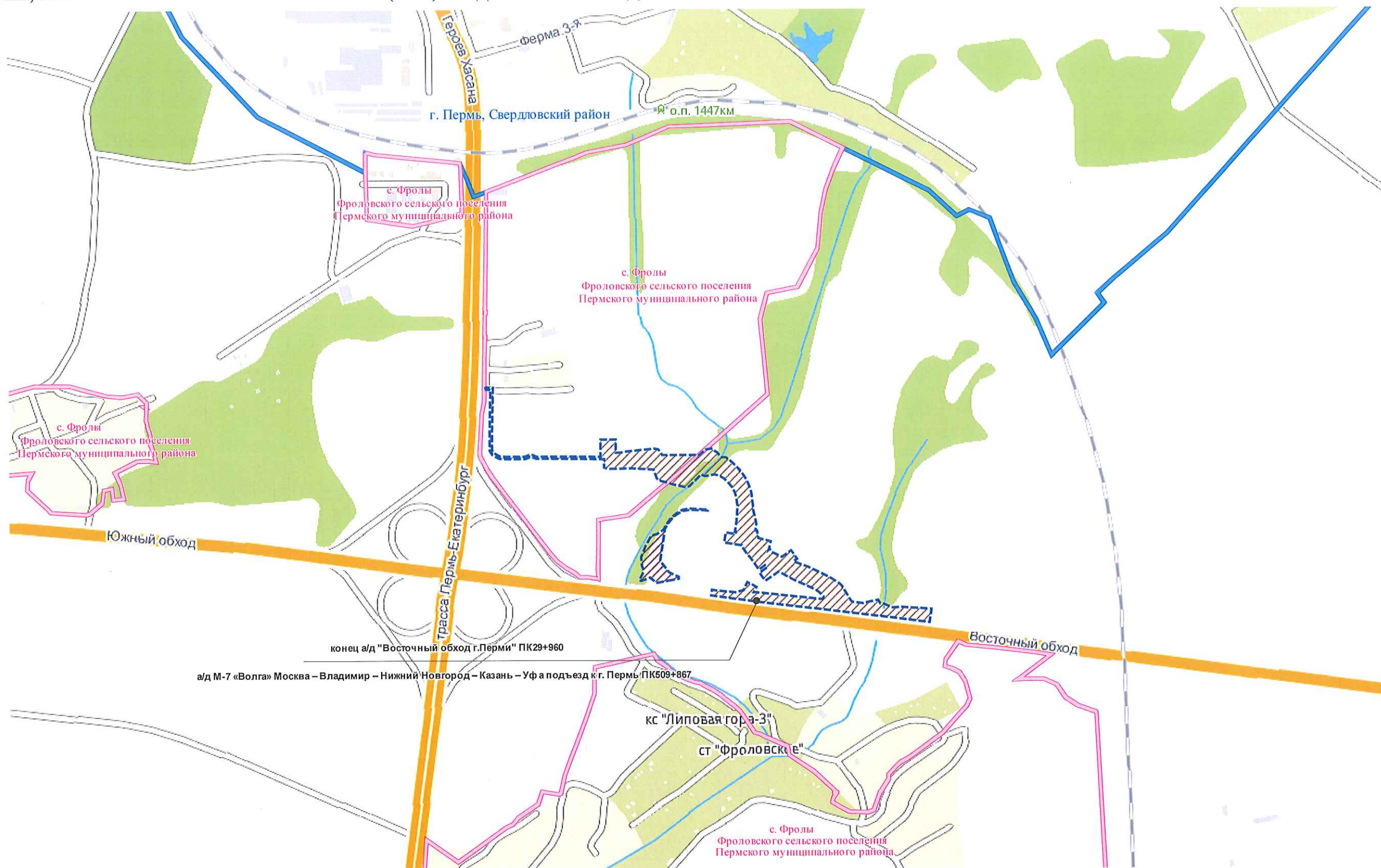
3. При разогреве мастики битумных материалов следует соблюдать следующие требования техники безопасности:

- котел заполняется битумом не более чем на 3/4 вместимости;
 - во избежание вспышки температура нагрева битума не должна превышать значений, указанных в ТУ на битум;
 - для измерения температуры битума следует использовать термометр со шкалой не менее 250°C;
 - для ликвидации возможной вспышки на месте работ должен быть ящик с песком;
 - тушить горящий битум следует только сухим песком или пенными огнетушителями. Заливать водой горящую мастику запрещается.
- места хранения растворителей, подгрунтовочных растворов, мастики, битума, должны быть оснащены пожарными щитами, оборудованными лопатой, ломом, топором, ведрами, баграми, огнетушителями. Рядом со щитом должны находиться ящики с сухим чистым песком

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
части территории Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края
в целях размещения линейного объекта -
«Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги
«Восточный обход г.Перми» к ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального
района Пермского края»

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

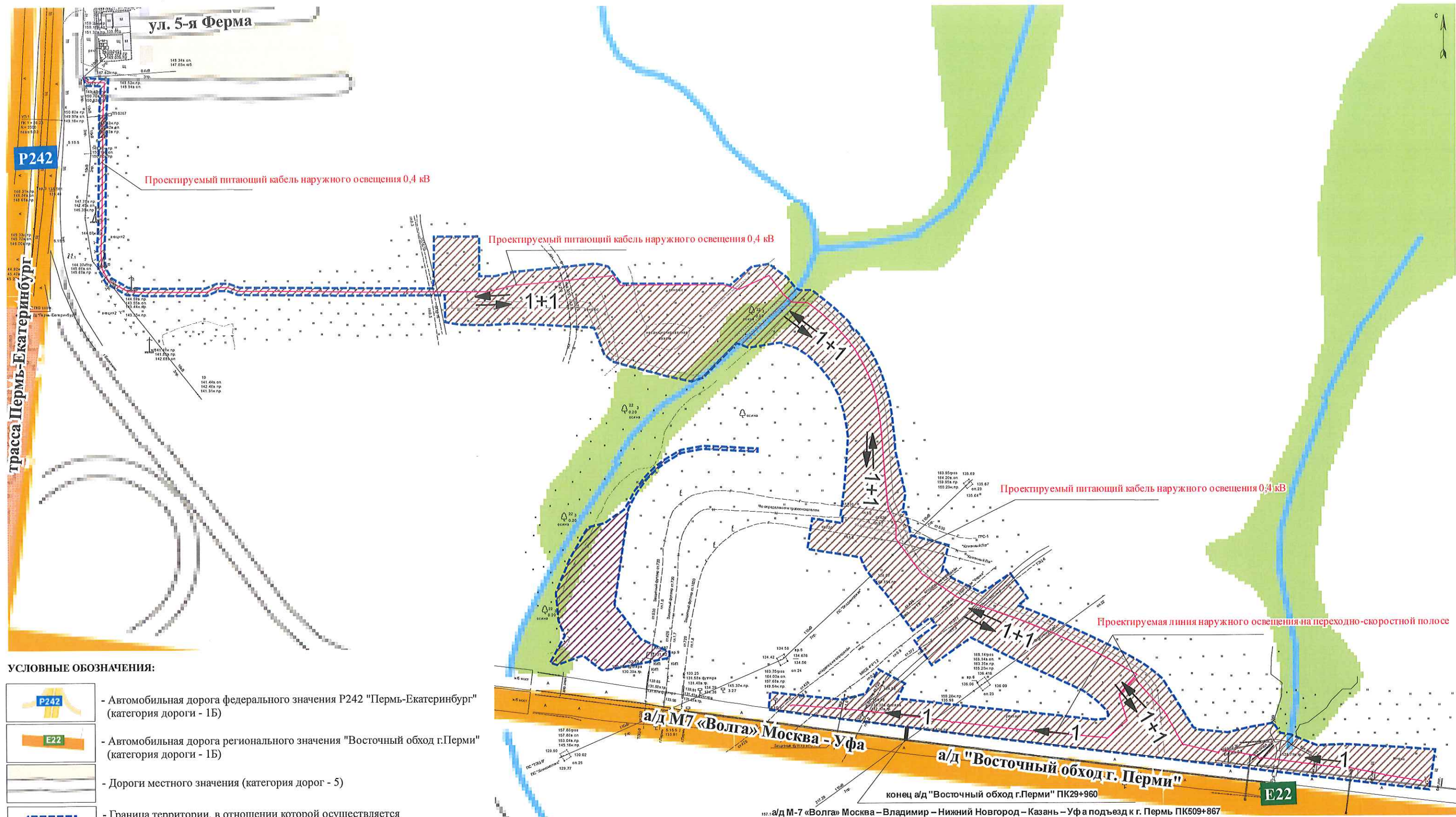
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
(ТЕРРИТОРИЙ, ЗАНЯТЫХ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ И (ИЛИ) ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ)









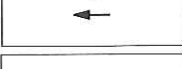
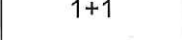
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница районов
- Граница населенного пункта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
- Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ						
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
				<i>О.И.И.</i>	07.21	
Исполнитель:		Н.В.Оянова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть						
				Стадия	Лист	Листов
				ПП	1	12
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) пред- назначенных для размещения линейных объектов), М1:10000						
Формат А3						
ОАО "СЗН-Пермь"						

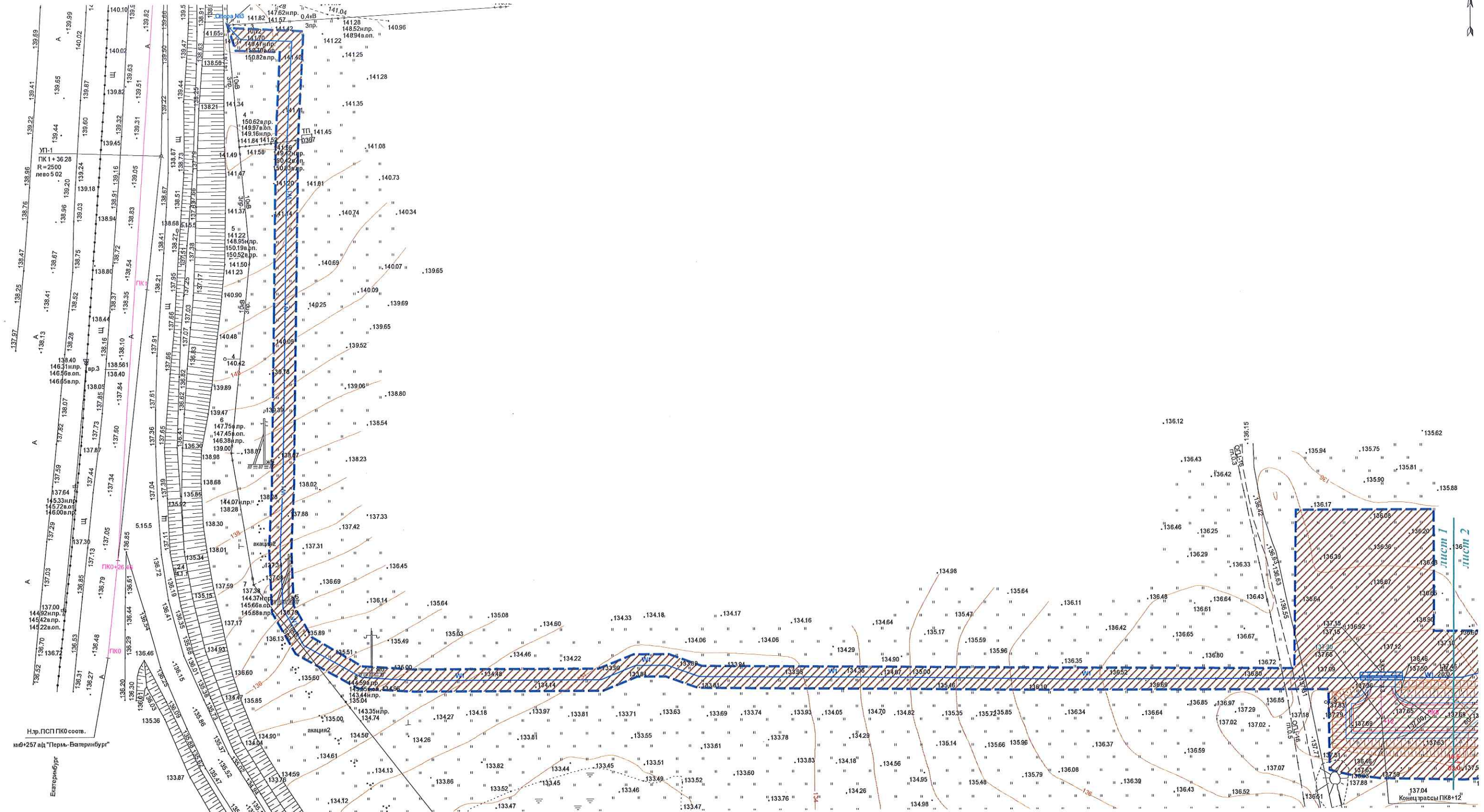


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Автомобильная дорога федерального значения Р242 "Пермь-Екатеринбург" (категория дороги - 1Б)
-  - Автомобильная дорога регионального значения "Восточный обход г.Перми" (категория дороги - 1Б)
-  - Дороги местного значения (категория дорог - 5)
-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
-  - Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
-  - Направления движения наземного общественного пассажирского транспорта
-  - Количество полос движения наземного общественного пассажирского транспорта

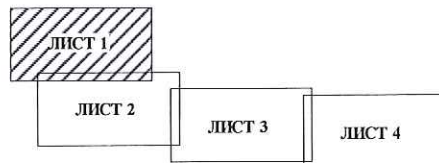
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Onelty</i>	07.21
Исполнитель:		Н.В.Онянова			
Формат А3					
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта					
М 1:3000					
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	3	12
ОАО "СЗН-Пермь"					

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ



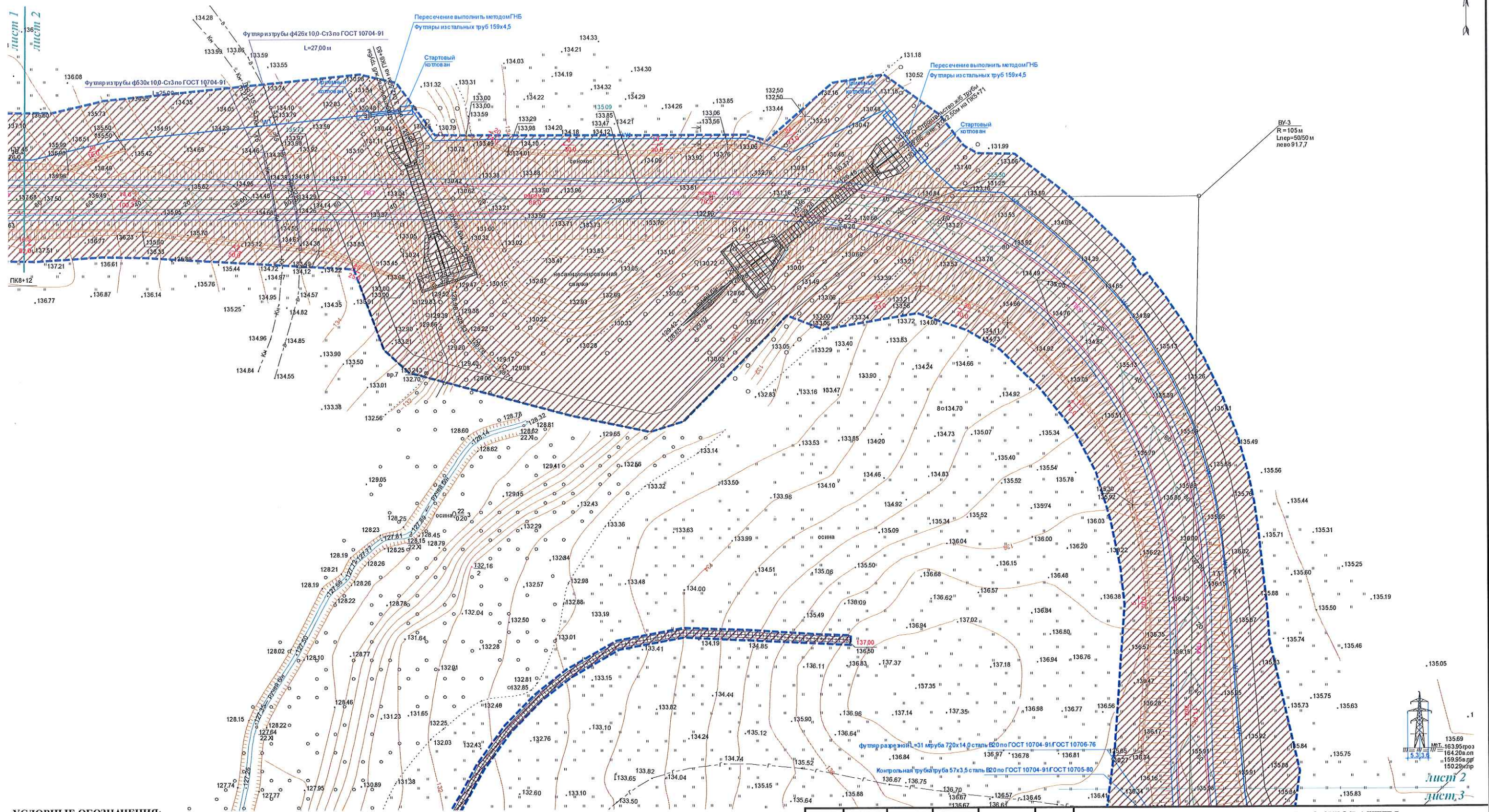
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
- Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
- Ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок
- Существующие и проектные отметки рельефа, характерные точки рельефа
- Проектные продольные уклоны (промилле), направление продольного уклона, расстояние между точками, м



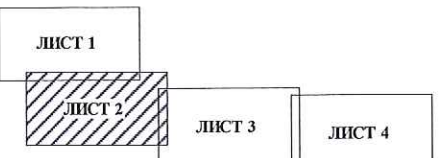
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнитель:	Н.В.Онянова			<i>Онянова</i>	07.21
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000					
Стадия		Лист		Листов	
ПП		4		12	
ОАО "СЗН-Пермь"					
Формат А3					

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ
СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ

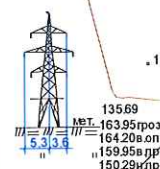


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

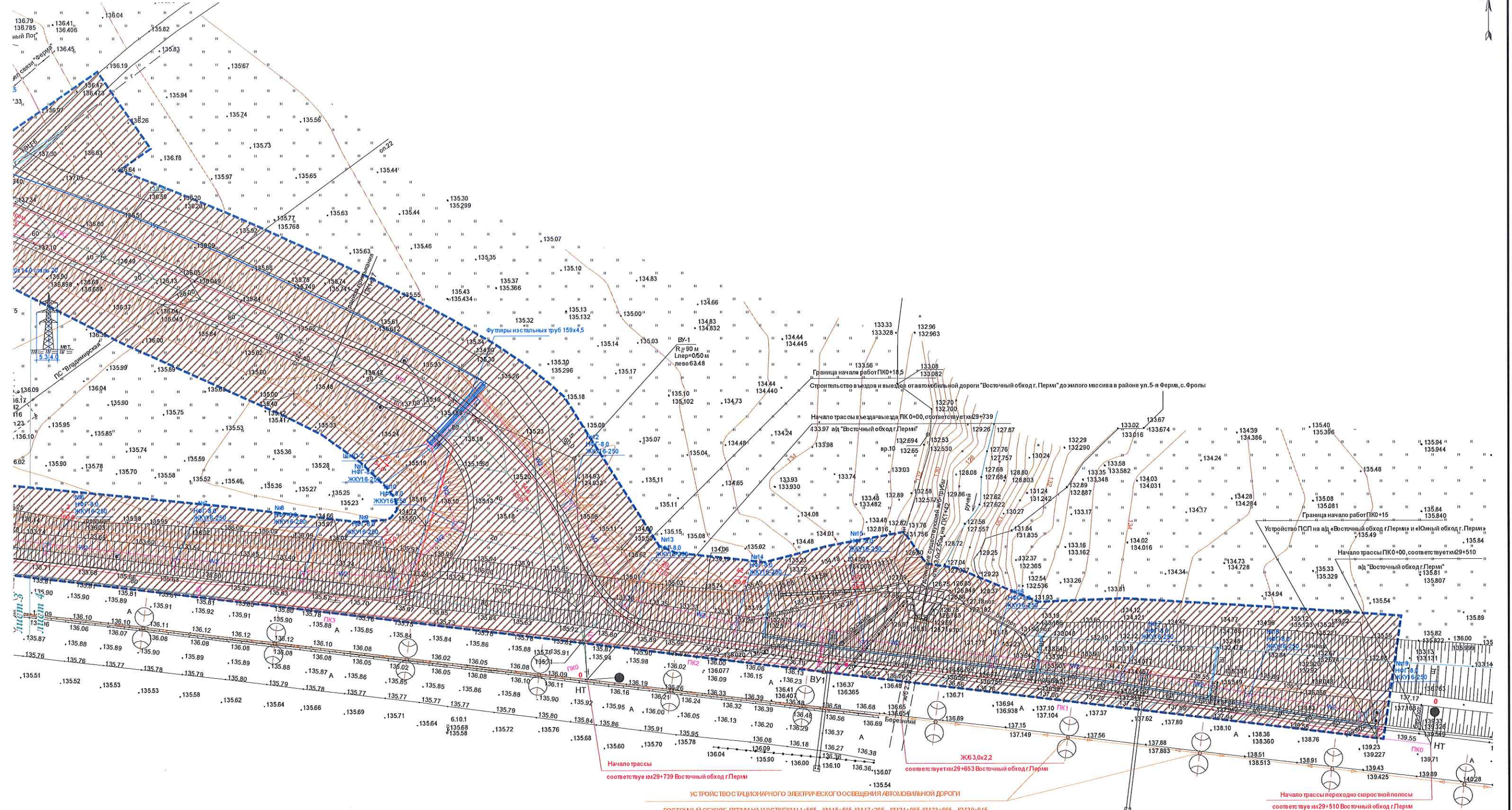
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
- Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
- Ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок
- Существующие и проектные отметки рельефа, характерные точки рельефа
- Проектные продольные уклоны (промилле), направление продольного уклона, расстояние между точками, м



МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ						Стадия	Лист	Листов
Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата Исполнитель: Н.В.Онянова <i>Onyanova</i> 07.21						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"		
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:1000						ОАО "СЗН-Пермь"		

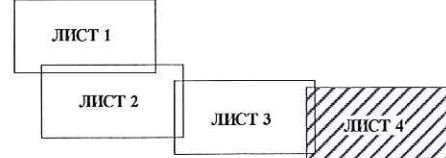


Лист 2
Лист 3

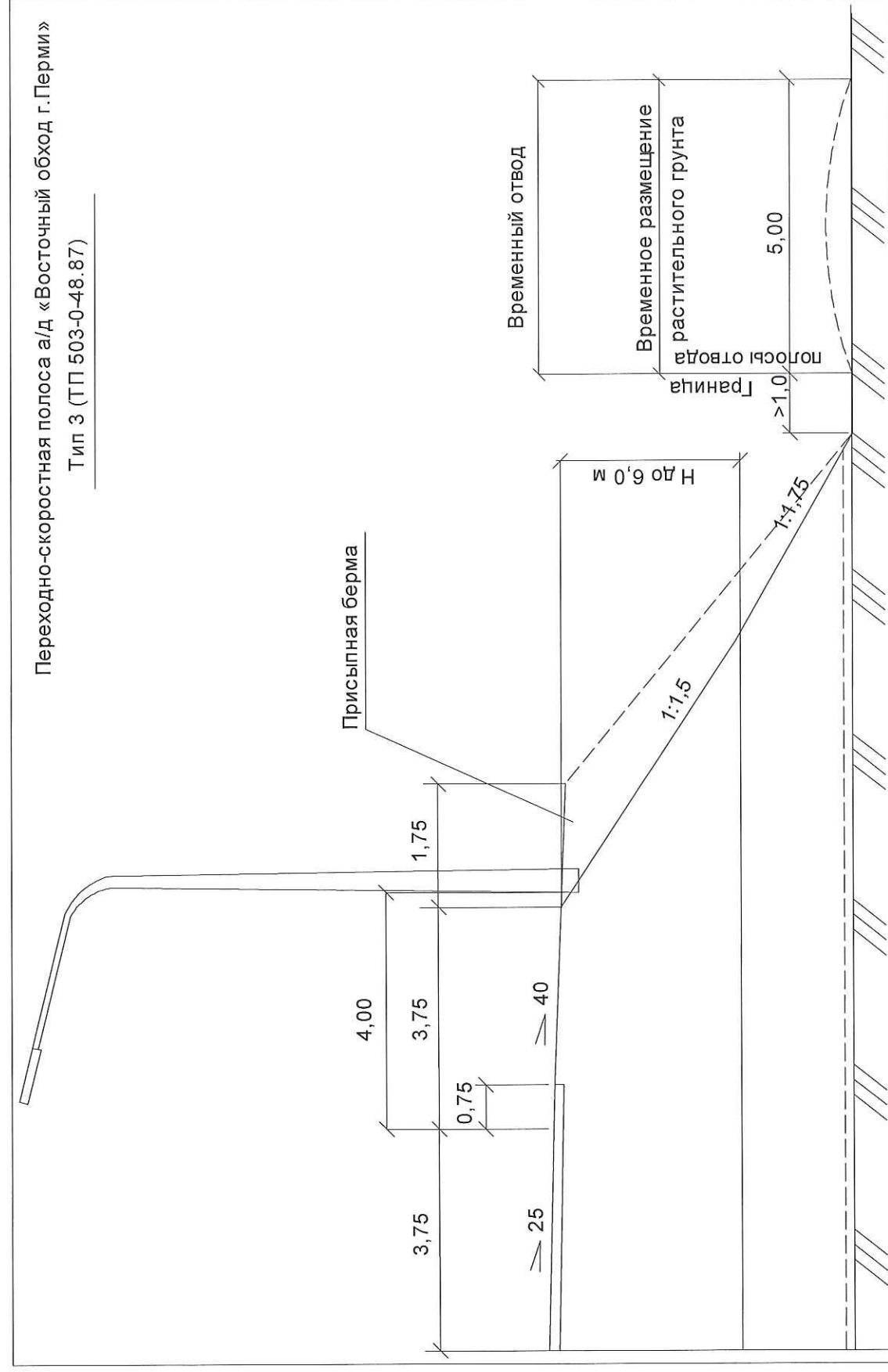
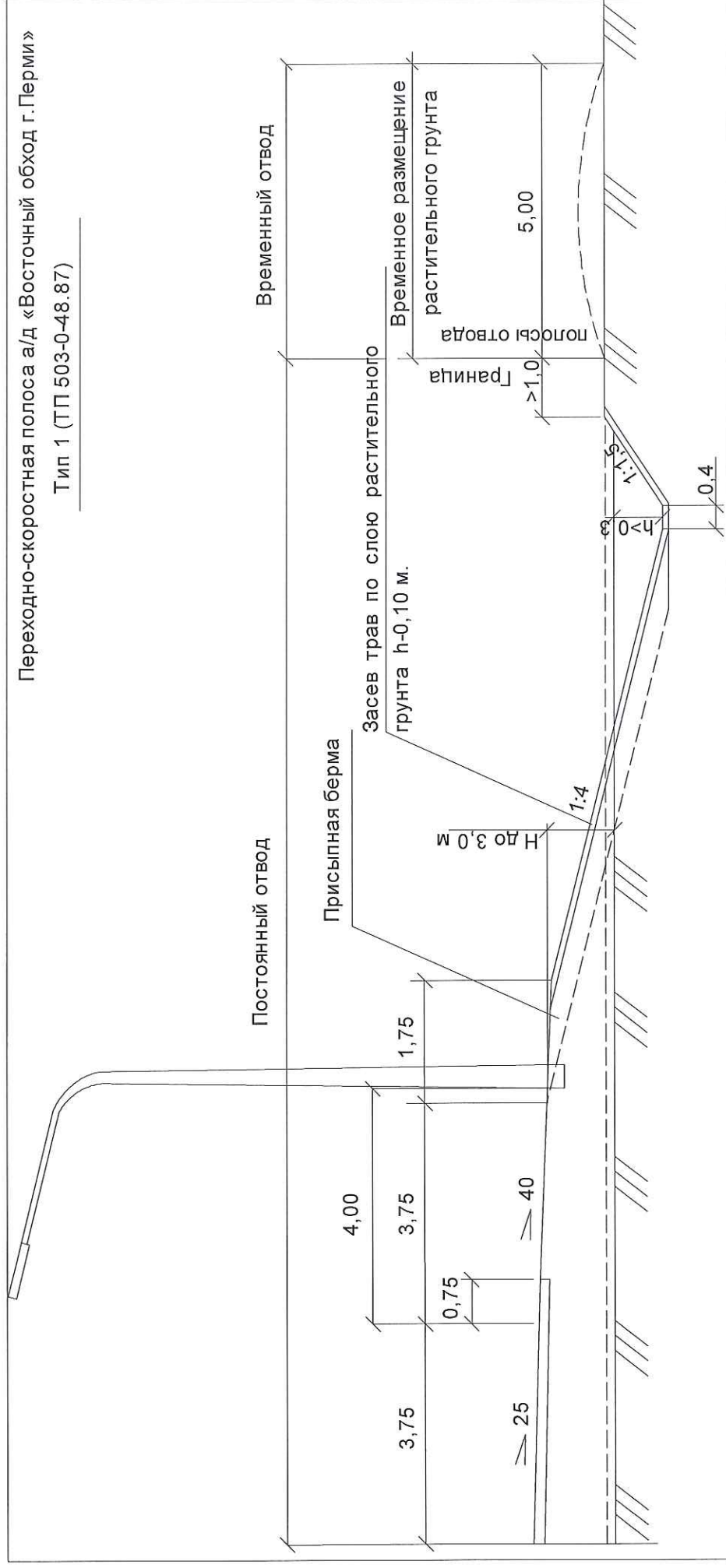


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
- Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
- Ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок
- Существующие и проектные отметки рельефа, характерные точки рельефа
- Проектные продольные уклоны (промилле), направление продольного уклона, расстояние между точками, м



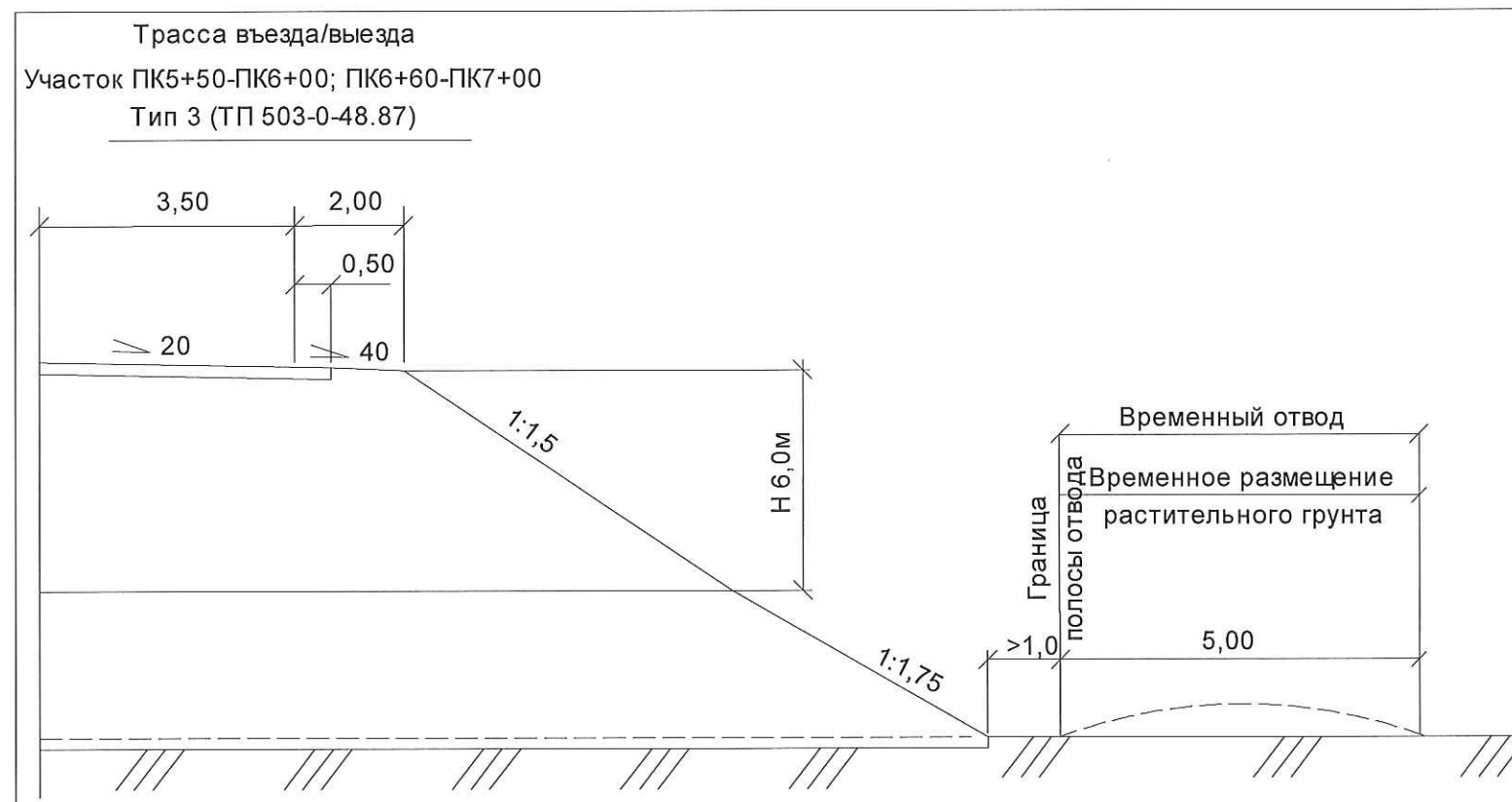
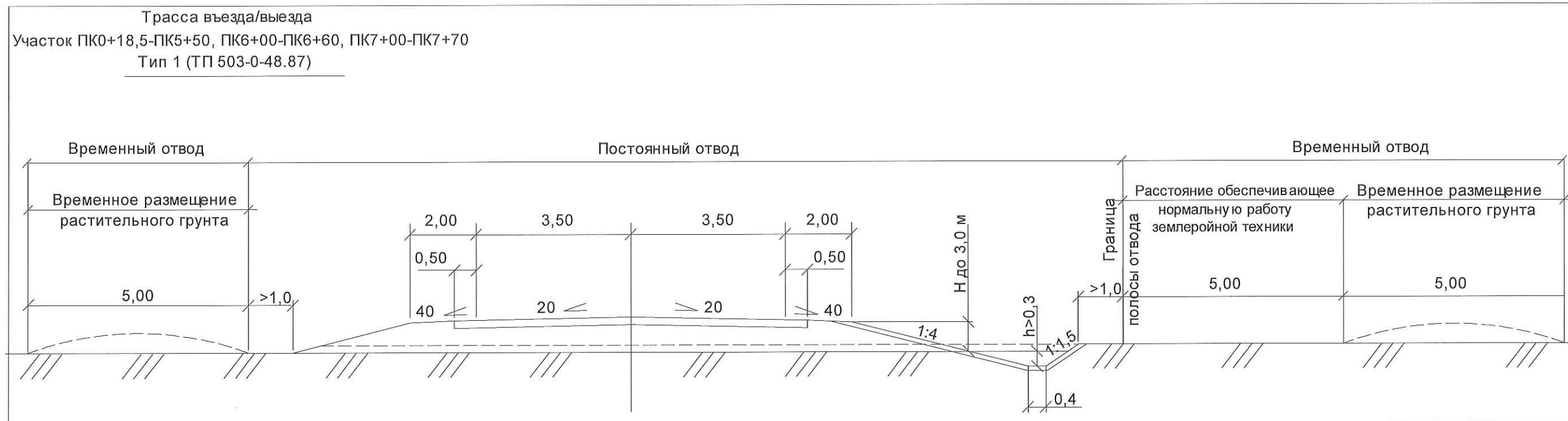
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>О.И.И.</i>	07.21
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Исполнитель: Н.В.Оянова					
Формат А3					
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	7	12
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000					
ОАО "СЗН-Пермь"					



Примечания

1. Поперечные профили конструкций земляного полотна назначены согласно типового проекта 503-0-48.87 "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования", типового проекта 503-0-47.86 "Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам".
2. Все размеры даны в метрах, уклоны в промилле.

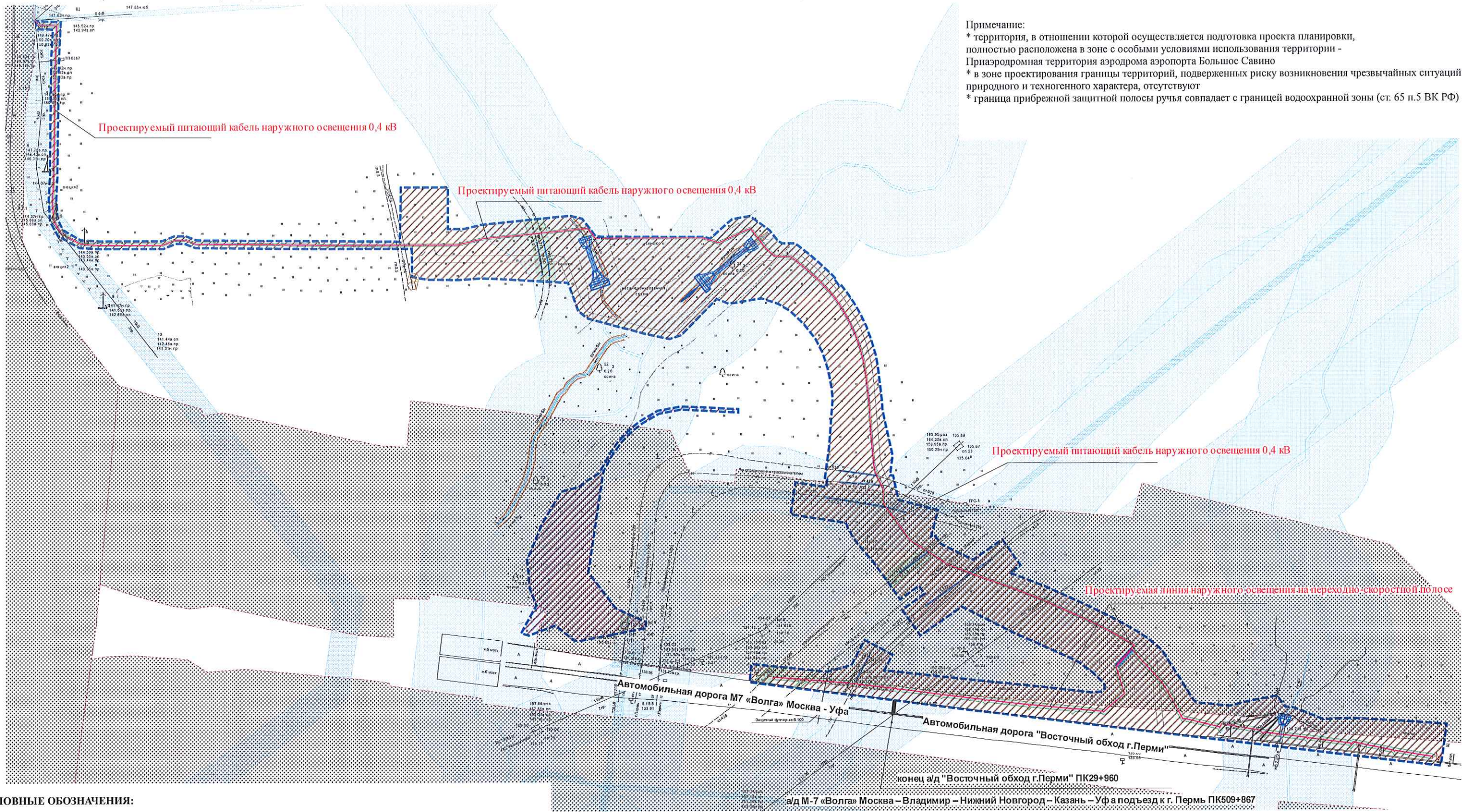
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
			Дата
Исполнитель:	Н.В.Онилова	<i>Онилова</i>	07.21
Формат А3			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		Лист	Листов
Поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети		ПП	8
М 1 :100			12
ОАО "СЗН-Пермь"			



Примечания

1. Поперечные профили конструкций земляного полотна назначены согласно типового проекта 503-0-48.87 "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования", типового проекта 503-0-47.86 "Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам".
2. Все размеры даны в метрах, уклоны в промилле.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>О.И.И.</i>	07.21
Исполнитель:		Н.В.Онянова			
Формат А3					
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
Поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети				ПП	9
М 1:100				Листов	12
ОАО "СЗН-Пермь"					



Примечание:
 * территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, полностью расположена в зоне с особыми условиями использования территории - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
 * в зоне проектирования границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отсутствуют
 * граница прибрежной защитной полосы ручья совпадает с границей водоохранной зоны (ст. 65 п.5 ВК РФ)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (зона 1)
- Граница зоны планируемого размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти (зона 2)
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, установленная в соответствии с законодательством РФ
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейных объектов
- Проектируемые закрытые коллекторы/футляры
- Граница придорожной полосы автомобильной дороги

						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ			
						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
					07.21	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ПП	12	12
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера М 1:3000			
Формат А3						ОАО "СЗН-Пермь"			

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории разработан в новой редакции на основании распоряжений управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 13.09.2021 № СЭД-2021-299-12-12-01Р-116, от 08.06.2020 № СЭД-2020-299-12-12-01Р-21, от 01.11.2019 № 62 «О разработке проекта планировки и проекта межевания «Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 28 июля 2016 года № 369, в новой редакции».

При разработке проекта планировки территории учтены:

Схема территориального планирования Пермского муниципального района, утвержденная решением Земского собрания Пермского муниципального района Пермского края от 17.12.2010 № 134 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 25.06.2020 № 61);

Генеральный план Фроловского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района от 30.05.2013 № 296 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29.03.2018 № 300);

Правила землепользования и застройки Фроловского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения от 22.08.2013 № 312 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 30.05.201 № 399);

Нормативно-правовые акты, использованные при разработке проекта планировки территории:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 N 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

При разработке проекта планировки территории были использованы:

кадастровый план территории от 12.02.2021 № КУВИ-002/2021-12733044 на кадастровый квартал 59:32:3430001;

топографическая съемка М 1:500, выполненная ООО «НПФ Геофизика» в ноябре 2021г.

а) Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В географическом отношении участок проектирования расположен на востоке европейской части России, в Предуралье. В административном отношении участок работ расположен на территории Пермского края Пермского муниципального района Фроловского сельского поселения и с. Фролы.

Район работ согласно СП 131.13330.2012 относится к IV строительному климатическому району.

Среднегодовая температура воздуха составляет +2,1 °С.

Абсолютный минимум температуры воздуха составил минус 47°С, абсолютный максимум +35 °С.

Самым холодным месяцем в году является январь со средней месячной температурой воздуха минус 15,6 °С, самым тёплым – июль со средней месячной температурой +18,1 °С.

Среднемесячный максимум осадков наблюдается в июле (76 мм), минимум (26 мм) – в марте. Среднее количество осадков за год по району составляет 634 мм, причем за период IV–X выпадает 443 мм (70 %), за период XI–III – 191 мм (30 %).

Летом преобладают ветры северного направления. Преобладающее направление ветра в течение года в районе г. Перми юго-западное, южное.

Средняя наибольшая повторяемость штилей составляет 17 % в июле – августе. В среднем за год повторяемость штилей равна 13 %.

Согласно ботанико-географическому районированию Пермской области (Овеснов, 1997) территория Пермского района и г. Перми относится к району широколиственно-елово-пихтовых (подтаежных) лесов Прикамья. В границах рассматриваемой территории отсутствует древесная растительность. В пониженных местах присутствует кустарник.

Естественная поверхность рассматриваемой территории подвергалась влиянию техногенных факторов, при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений. Сведений о наличии опасных природных процессов нет. Участок работ спланирован, высотные отметки находятся в пределах – 129.5-153.5 (система высот Балтийская). Общий уклон в юго-восточном направлении. Величина углов наклона поверхности колеблется от 11‰ до 24‰.

Из отрицательных физико-геологических процессов и явлений на исследуемой территории получили развитие процессы заболачивания и подтопления, линейной (овражной) эрозии.

б) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы **Зоны 1** планируемого размещения линейного объекта определялись, исходя из требований норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Граница зоны определена в соответствии с категорией дороги, количеством полос движения, высотой насыпи или глубиной выемки, наличием искусствен-

ных сооружений и боковых канав. При установлении границ зоны учитывались требования технических условий по устройству примыкания к автомобильной дороге «Восточный обход г. Перми», М-7 «Волга» подъезд к г. Перми», а также требований технических условий по пересечению или защите инженерных коммуникаций, попадающих в границы работ. Зоны для размещения опор наружного освещения псп, КЛ-0,4 кВ питающей и распределительной сети наружного освещения отдельно не выделялись в связи с тем, что их строительство предусмотрено одновременно со строительством трассы въезда/выезда и псп.

Границы **Зоны 2** запроектированы в соответствии с техническими условиями АО «Транснефть-Прикамье», а также СП36.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП02.05.06-85) «Магистральные трубопроводы» для размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог – Пермь».

в) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Изменение местоположения существующих линейных объектов не планируется.

г) Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В соответствии с п. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в градостроительном регламенте для соответствующей территориальной зоны.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

д) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Собственник объекта капитального строительства
1	ВЛ 110кВ, 7пр. ПС «Владимирская»-ПС «Осенцы», ПС «Владимирская»-ПС «Кашино»	ОАО «МРСК Урала»
2	ВЛ 110кВ, 7пр. ПС «Владимирская»-ПС «Химкомплекс», ПС «Владимирская»-ПС «ТЭЦ-9»	ОАО «МРСК Урала»
3	Газопровод ст.377 ТЭЦ-6 – ГУЗ «Осенцы»	ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»
4	Кабель связи 2МКСБ 4*4*1.2, узел связи «Ферма»	АО "Связьтранснефть" – «Волго-Камское ПТУС»
5	Трубопровод недействующий ст.426	Собственник не определен
6	Газопровод ст.720 «Каменный Лог» – г. Пермь	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
7	Нефтепровод ст.426 «Каменный Лог» – г. Пермь	АО «Транснефть-Прикамье»
8	Газопровод ст.530 ГРС-1 – ТЭЦ-9	АО «Газпром газораспределение Пермь»
9	Водопровод ПНД 225	ООО «Юг-Сервис»
10	Напорная канализация ПНД 315	ООО «Юг-Сервис»

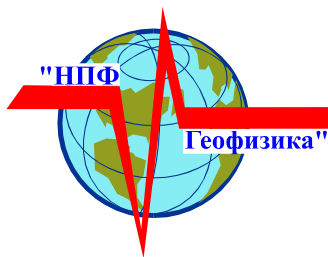
е) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, нет.

ж) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Таблица 3

Переходно-скоростная полоса	
Ручей б/н ПК 1+42	
Трасса въезда-выезда	
Ручей б/н ПК5+75,06	
Ручей б/н ПК6+78,43	



Общество с ограниченной ответственностью
"Научно производственная фирма Геофизика"

Свидетельство №0174.1-2014-5903995324-И-013 от 18 марта 2014 года
Регистрационный № СРО-И-013-25122009

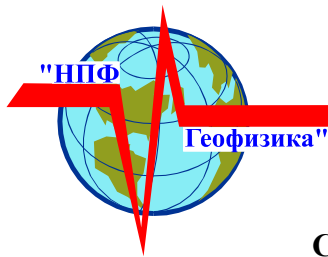
**«Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги
"Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе
ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района
Пермского края»**

**Технический отчет по результатам
инженерно-геодезических изысканий**

912-2020-ИГДИ

Том 1

**Пермь
2020г.**



Общество с ограниченной ответственностью
 «Научно производственная фирма Геофизика»

Свидетельство №0174.1-2014-5903995324-И-013 от 18 марта 2014 года
 Регистрационный № СРО-И-013-25122009

**«Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги
 "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе
 ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района
 Пермского края»**

**Технический отчет по результатам
 инженерно-геодезическим изысканий**

912-2020-ИГДИ

Том 1

Директор

Д. И. Литвиненко

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**Пермь
 2020г.**

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Страницы
912-2020-ИГДИ.С	Содержание тома	2
912-2020-ИГДИ.СД	Состав отчетной документации по инженерным изысканиям	3
912-2020-ИГДИ.Т	Список исполнителей	4
	Текстовая часть	5
912-2020-ИГДИ. Г-1	Схема расположения объекта	
912-2020-ИГДИ. Г-2	Картограмма топографо-геодезической изученности	
912-2020-ИГДИ. Г-3	Схема планово-высотного обоснования	
912-2020-ИГДИ. Г-4	Топографический план М 1:500	
912-2020-ИГДИ. Г-5	Продольный профиль оси трассы	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

912-2020-ИГДИ.С

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Косолапов		<i>Косолапов</i>	17.11.20
Нач.геод.от		Липов		<i>Липов</i>	17.11.20

Содержание
тома

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО «НПФ Геофизика»		

Содержание

1	Общие сведения.....	4
2	Изученность территории	5
3	Краткая физико-географическая характеристика района работ.....	6
4	Топогеодезические работы.....	7
4.1	Рекогносцировочное обследование участка работ	7
4.2	Создание планово-высотной съемочной геодезической сети	7
4.3	Топографическая съемка	8
4.4	Камеральные работы.....	9
4.5	Согласования	10
5	Сведения о проведении внутреннего контроля и приемки работ	10
6	Заключение.....	10
7	Перечень нормативных документов.....	11
	Приложение А (обязательное) Копия технического задания на производство инженерно-геодезических изысканий.....	13
	Приложение Б (обязательное) Копия программы на производство инженерно-геодезических изысканий	22
	Приложение В (обязательное) Копия свидетельства о допуске к работам.....	31
	Приложение Г (обязательное) Копии свидетельств о поверке прибора	33
	Приложение Д (обязательное) Каталог координат пунктов съемочного обоснования	34
	Приложение Е (обязательное) Ведомость обследования исходных пунктов.....	35
	Приложение Ж (обязательное) Карточки закрепленных пунктов	36
	Приложение И (обязательное) Характеристика точности определения пунктов планово-высотного обоснования.....	38
	Приложение К (обязательное) Каталог координат главных точек трассы	39
	Приложение Л (обязательное) Ведомость углов поворота, прямых и круговых кривых	41
	Приложение М (обязательное) Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями	42
	Приложение Н (обязательное) Ведомость пересечения с ВЛ и ЛС.....	44
	Приложение П (обязательное) Ведомость пересечения с дорогами	45
	Приложение Р (обязательное) Ведомость съездов и переездов	46
	Приложение С (обязательное) Материалы согласований коммуникаций	47

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ -Т	Лист
							2
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Приложение Т (обязательное) Акт приемки полевых материалов	49
Приложение У (обязательное) Ведомость дорожных знаков.....	50
Приложение Ф (обязательное) Ведомость дефектов обочины	51
Приложение Х (обязательное) Ведомость дефектов проезжей части	52
Приложение Ц (обязательное) Ведомость дефектов искусственных сооружений	53
Приложение Ч (обязательное) Ведомость дефектов дорожных ограждений	55
Таблица регистрации изменений.....	56

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					912-2020-ИГДИ -Т	Лист
								3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

1 Общие сведения

Инженерно-геодезические изыскания на объекте: «Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края» выполнены ООО «НПФ Геофизика» на основании договора, в соответствии с техническим заданием на выполнение инженерных изысканий ([Приложение А](#)) и программой на производство инженерно-геодезических изысканий ([Приложение Б](#)).

В административном отношении участок работ расположен в Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, от а/д Восточный обход г. Перми, до жилого массива в районе ул.5-я Ферма села Фролы, согласно техническому заданию.

Цель и задачи изысканий – Комплексное изучение природных и техногенных условий территории объекта строительства.

Система координат – МСК-59.

Система высот – Балтийская, 1977г.

На выполнение данных видов работ ООО «НПФ геофизика» имеет свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0174.1-2014-5903995324-И-013 от 18 марта 2014 года. Копия СРО приведена в [Приложении В](#).

Вид строительства – новое строительство.

Стадия проектирования – рабочая документация, проектная документация (РП).

Все работы выполнены в соответствии с техническим заданием, строительными нормами и правилами: СП 47.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 11.02-96), СП 11-104-97, ВСН 30-81.

Виды и объёмы работ, выполненные на объекте, определены согласно нормативным документам и приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 - Виды и объёмы работ

Виды работ	Единицы измерения	Объёмы работ
Полевые		
Обследование пунктов геодезической сети	знак	10
Рекогносцировочное обследование участка	га	21,9
Обновление топографического плана масштаба 1:500	га	18,3
Топографическая съёмка участка работ масштаба 1:500	га	3,6
Камеральные		
Составление программы	шт	1

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ -Т	Лист
							4

Составление плана инженерно-топографической съемки масштаба 1:500	га	21,9
Составление продольного профиля	км	1.8
Согласования полноты отображения ситуации с организациями, эксплуатирующими коммуникации и сооружения, находящиеся в зоне работ	лист	2
Составление технического отчета	отчет/экз.	1/6

Перед началом полевых работ проведен инструктаж по технике безопасности в соответствии с требованиями [3].

Полевые работы выполнены инженером-геодезистом Косолаповым М.Г в октябре 2020 г. под руководством начальника отдела геодезии Липовым М.А.

Камеральная обработка материалов выполнена в октябре-ноябре 2020 г. камеральной группой отдела геодезии.

Рабочие согласования инженерных коммуникаций на топографической основе с эксплуатирующими службами выполнены в ноябре 2020 г.

Использованная аппаратура:

Геодезические приборы, используемые для производства инженерно-геодезических изысканий, соответствуют нормативным документам Госстандарта России ([Приложение Г](#)). Сведения о геодезических приборах представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2 - Сведения о геодезических приборах

Средство измерения	Серия	Номер прибора	Применение
Тахеометр электронный	GPT-3007N	8W2013	тахеометрическая съемка

Математическая обработка результатов измерений производилась с использованием программы Topcon tools.

Составление плана топографической съемки выполнено в программе Топомастик Robur Изыскания v.1.4. Составление отчета о инженерно-геодезических изысканиях выполнено в программе Microsoft Word (©Microsoft).

2 Изученность территории

На район работ имеется топографическая карта масштаба 1:100000, используемая как справочный материал.

Сведения о ранее выполненных инженерно-геодезических :

1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. 435-16-ИГДИ, том 1. Строительство въездов и выездов (транспортной схемы) к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы», выполненный ООО ПИК «Норд», 2016 г.
2. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «НПФ Геофизика», шифр 801-2018-ИГДИ, 2018 г.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			912-2020-ИГДИ -Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

3. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий выполненный ООО «НПФ Геофизика», шифр 801/2-2019-ИГДИ, 2019 г.

В качестве пунктов съемочной сети были использованы пункты съемочного обоснования долговременного закрепления отображенные в отчете [1] ООО ПИК «Норд», 2016 г., а также использовавшиеся при производстве изысканий [2] ООО «НПФ Геофизика», в 2018 г. Координаты и высоты пунктов представлены в [Приложении Д](#).

Центры пунктов обследованы и находятся в пригодном состоянии для производства работ. Ведомость обследования исходных геодезических пунктов представлена в [Приложении Е](#).

Картограмма топографо-геодезической изученности приведена в графической части (912-2020-ИГДИ-Г.2).

3 Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении площадка изысканий расположена: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, от а/д Восточный обход г. Перми, до жилого массива в районе ул.5-я Ферма села Фролы.

Естественная поверхность в районе изысканий подвергалась влиянию техногенных факторов, при строительстве и эксплуатации автодороги. Сведений о наличии опасных природных процессов нет.

По климатическому районированию согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» район работ относится к району I, подрайону IV, который характеризуется холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом.

Климатическая характеристика района работ, составленная по данным метеостанции г. Перми имеет следующие показатели:

Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температура воздуха.

Среднегодовая температура воздуха в районе +2,3°C.

Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха -14,3°C, самым тёплым – июль со средней месячной температурой +18,1 °C.

Абсолютный минимум температуры воздуха составил -47°C, абсолютный максимум +37°C.

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 75%.

Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в ноябре – 84 %, минимальная – 60 % в мае.

Преобладающее направление ветров в течении года – южное. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,2 м/сек, максимальная 20 м/сек.

Среднее количество осадков за год по району составляет 634 мм. Максимум осадков за месяц наблюдается в июле, 76 мм, минимум – в марте – 26 мм.

Нормативная глубина промерзания для глинистых грунтов 1,9 м.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					912-2020-ИГДИ -Т	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Подп.

Средняя из наибольших высот снежного покрова на открытом (полевом) участке составляет 57 см, максимальная высота снежного покрова 86 см, минимальная – 21 см.

Схема расположения объекта приведена в графической части (912-2020-ИГДИ-Г.2).

4 Топогеодезические работы

4.1 Рекогносцировочное обследование участка работ

Перед началом работ выполнено рекогносцировочное обследование местности с целью определения границ топографической съемки в соответствии с техническим заданием и определения местоположения исходных пунктов.

Для обеспечения необходимой точности измерений выполнены исследования геодезических инструментов.

Для предупреждения несчастных случаев и исключения травматизма инженерно-геодезические изыскания на объекте выполнялись в строгом соответствии с действующими законодательными актами по охране труда и технике безопасности. Ответственный инженерно-технический работник перед началом работ произвел обследование участка с целью определения безопасного ведения работ. Все лица, занятые на полевых работах, прошли инструктаж по технике безопасности на полевых топографо-геодезических работах.

4.2 Создание планово-высотной съемочной геодезической сети

На участке работ выполнено обследование пунктов съемочного обоснования, представленных в отчетах [1],[2],[3] и проведены контрольные измерения целью установления их пригодности для производства работ. Центры у всех пунктов сохранены и находятся в удовлетворительном состоянии.

Развитие планово-высотного съёмочного обоснования выполнено проложением замкнутого теодолитного хода от исходных пунктов Вр-7, Вр-8, Вр-2 [1], [2]. Высоты определены методом тригонометрического нивелирования.

Измерение углов в теодолитных ходах выполнено одним полным приемом. Расхождения значений углов в полуприемах не превысили 45". Допустимая угловая невязка в теодолитном ходе определена по формуле:

$$F_b = 1' \sqrt{n}, \text{ где } n - \text{число углов в ходе.}$$

При величине угла наклона рельефа местности более 1,5° введена поправка за приведение длин линий к горизонту.

Длины линий в теодолитных ходах измерены двумя приемами. Расхождения значений расстояний не превысили 1/5000.

Точки съемочной геодезической сети закреплены на местности окраской на бордюрах, покрытиях и дер. кольями.

Центрирование над точкой выполнено с точностью до 2мм. Нивелирование выполнено по точкам теодолитных ходов методом тригонометрического нивелирования, одновременно с горизонтальной съемкой с точек съемочного обоснования по элементам ситуации и рельефа.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ -Т	Лист
							7

4.4 Камеральные работы

По материалам топографической съемки составлен топографический план в электронном виде в масштабе 1:500, с сечением рельефа 0.5м при помощи программы Топоматик Robur Изыскания v.1.4. План составлен в соответствии с условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 [8].

На основе созданного топографического плана производилось камеральное трассирование линейного объекта. Трассирование представлено двумя осями:

1. Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми». проезжая часть асфальтобетонного покрытия существующей автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» на километре 29+800 (справа). Конец: проезжая часть асфальтобетонного покрытия существующей автомобильной дороги «Южный обход г. Перми» на километре 30+ 135(справа). Протяженность 0,565км. Направление трассы – западное. Количество углов поворота - 3.
2. Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма, с. Фролы. Начало трассы соответствует км 29+800а/д «Восточный обход г. Перми», конец трассы в районе ул.5-я Ферма, с. Фролы. Протяженность 1,248км. Общее направление трассы- северо-западное. Количество углов поворота - 6.

Разработка профилей выполнена в масштабах: Мг 1:2000, Мв 1:200 (912-2020-ИГДИ-Г.5).

По проектируемым трассам составлены ведомости:

Приложение К Каталог координат главных точек трассы

Приложение Л Ведомость углов поворота, прямых и круговых кривых

Приложение М Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями

Приложение Н Ведомость пересечения с ВЛ и ЛС

Приложение П Ведомость пересечения с дорогами

Приложение Р Ведомость съездов и переездов

Приложение У Ведомость дорожных знаков

Приложение Ф Ведомость дефектов обочин

Приложение Х Ведомость дефектов проезжей части

Приложение Ц Ведомость дефектов искусственных сооружений

Приложение Ч Ведомость дефектов дорожных ограждений

Все графические материалы сохранены в формате [*].DWG], текстовые - в формате Microsoft Word [*].DOC].

Заказчику выдаётся отчёт с текстовыми и графическими приложениями – 6 экз., электронный вид на CD - диске – 1 диск.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			912-2020-ИГДИ -Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

4.5 Согласования

Полнота и правильность нанесения инженерных коммуникаций на топографическом плане М 1:500 согласована в эксплуатирующих организациях. По результатам согласований на план нанесены соответствующие исправления. Ведомость и материалы согласования коммуникаций приведены в [Приложении С](#).

5 Сведения о проведении внутреннего контроля и приемки работ

Контроль и приемка выполненных работ выполнялась в соответствии с Инструкцией о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ ГКИНП (ГНТА) 17-004-99 [5].

Технический контроль и приемка работ выполнены начальником отдела геодезии Липовым М.А. с целью установления их соответствия требованиям нормативных документов. Результаты контроля и приемки работ отражены в акте приемки полевых материалов ([Приложение Т](#)).

6 Заключение

По результатам полевых работ составлен топографический план масштаба 1:500, разработаны профили в масштабах: горизонтальный 1:2000, вертикальный 1:200, ведомости и пояснительная записка.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с техническим заданием Заказчика и требованиями нормативно - технической документации. Технический отчет составлен в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 11-02-96) [4].

Материалы, представленные в отчете, могут быть использованы для проектирования и как исходный материал при производстве последующих топографо-геодезических работ и других видов изысканий.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ -Т	Лист
							10
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

7 Перечень нормативных документов

Номер	Шифр документа	Наименование
1	435-16-ИГДИ, том 1 .	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. Строительство въездов и выездов (транспортной схемы) к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы», выполненный ООО ПИК «Норд», 2016 г.
2	801-2018-ИГДИ, том 1	Строительство въездов и выездов (транспортной схемы) к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы. ООО «НПФ Геофизика», 2018г.
3	801/2-2019-ИГДИ, том 1	«Строительство въездов и выездов (транспортной "схемы) к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы» на реконструкцию существующего примыкания к Автомобильной дороге общего пользования федерального значения Р-242 Пермь – Екатеринбург на км 9+029 (слева), с изменением (переносом) его местоположения и строительством местного параллельного проезда за полосой отвода Автомобильной дороги до границы участка строительства Торгово-развлекательного комплекса, устройством автобусных остановок на Автомобильной дороге (слева и справа), заездных карманов с переходно-скоростными полосами, устройство надземного пешеходного перехода в районе автобусных остановок, устройство тротуаров (пешеходных дорожек) на участке от границы посадочной площадки до надземного пешеходного перехода и до существующих тротуаров и пешеходных дорожек по ул. 5-я Ферма с. Фролы, устройство пешеходных ограждений от границы посадочной площадки до надземного пешеходного перехода, устройство линии наружного освещения. Эскизный проект» ООО «НПФ Геофизика», 2019г.
4	ГКИНП 02-033-82	Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000-1:500. – М.: Недра, 1985. – 152 с.
5	ГКИНП (ГНТА) 17-004-99	Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ – М.: ЦНИИГА и К, 1999.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Лист

11

6	ПТБ-88	Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. – М.: Недра, 1991. – 303 с.
7	СП 47.13330.2012	Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. – М., 1996.
8	СП 131.13330.2012	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*– М., 2012.
9	ГОСТ 21.301-2014	Межгосударственный стандарт «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям». Дата введения 01.07.15.
10	ГОСТ 2.105-95	Межгосударственный стандарт «Общие требования к текстовым документам». Дата введения 01.07.96.
11		Условные знаки для инженерно-топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М. «Недра», 1989 г.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			912-2020-ИГДИ -Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Приложение А
(обязательное)
Копия технического задания на производство инженерно-геодезических изысканий

Приложение № 1
к договору № 59-20 ИР от 01 октября 2020 г.

Согласовано:

Директор

ООО «НПФ Геофизика»

Д.И. Литвиненко

«01» октября 2020г.



Утверждаю:

Генеральный директор

ОАО «СЗН-Пермь»

Д.А. Некрасов

«01» октября 2020г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геодезических изысканий

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Общие сведения	
1.1 Наименование объекта	«Строительство вьездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края»
1.2 Шифр и наименование основного договора	Договор №59-20 от 1 октября 2020г на производство инженерно-строительных изыскания между ОАО «СЗН-Пермь» и ООО «НПФ Геофизика»
1.3 Заказчик	Открытое акционерное общество «СтройЗемНедвижимость-Пермь»
1.4 Застройщик	Общество с ограниченной ответственностью «ГРЦ «ПЕРМЬ»
1.5 Вид строительства	Новое строительство.
1.6 Сведения о ранее выполненных инженерно-геодезических изысканиях	1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. 435-16-ИГДИ, том1. Строительство вьездов и выездов (транспортной схемы) к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы», выполненный ООО ПИК «Норд», 2016 г. 2. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «НПФ Геофизика», шифр 801-2018-ИГДИ, 2018 г.
1.7 Стадия проектирования	Проектная документация Рабочая документация
1.8 Состав проектируемых объектов:	1.Примыкание к автомобильной дороге «Восточный обход г. Перми». 2.Переходно – скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г.Перми», наружное освещение переходно – скоростных

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Лист

13

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>полос.</p> <p>3.Проектируемая автомобильная дорога</p> <p>4. Пересечения с подземными коммуникациями - защита существующих инженерных коммуникаций при пересечении их проектируемой автомобильной дорогой.</p> <p>5.Защитное сооружение от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог – Пермь».</p> <p>6.Пересечение с воздушными коммуникациями.</p> <p>7.Водопропускные трубы (ПК5+71, ПК 6+83)</p> <p>8.Удлинение существующей водопропускной трубы на км 29+703</p> <p>Месторасположение проектируемых объектов приведено в Приложение №1 к техническому заданию (Карта-схема расположения проектируемого объекта).</p>
<p>1.9 Характеристика проектируемых зданий и сооружений</p>	<p>1.Примыкание к автомобильной дороге «Восточный обход г. Перми» - ПК0+00 соответствует км29+800 автомобильной дороги "Восточный обход г.Перми".</p> <p>2.Переходно – скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г.Перми»:</p> <p>Начало: проезжая часть асфальтобетонного покрытия существующей автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» на километре 29+800 (справа).</p> <p>Конец: проезжая часть асфальтобетонного покрытия существующей автомобильной дороги «Южный обход г. Перми» на километре 30+135(справа).</p> <p>Ширина съемки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - слева: разделительная полоса; - справа 60 м от кромки существующей проезжей части автодороги). <p>2.1.Трасса ПСП на а/д «Восточный обход г.Перми</p> <ul style="list-style-type: none"> -начало трассы - ПК0+00 расположен на км 29+800–автодороги «Восточный обход г.Перми»; -конец трассы – ПК4+53 расположен на км 30+015 автодороги «Восточный обход г.Перми». <p>2.2.Трасса ПСП на а/д «Южный обход г.Перми»</p> <ul style="list-style-type: none"> -начало трассы – ПК4+53 расположен на км 30+015 автодороги «Южный обход г.Перми», наружное освещение ПСП; -конец трассы – ПК5+65,93 расположен на км 30+135 автодороги «Южный обход г.Перми», наружное освещение ПСП. <p>3.Проектируемая автомобильная дорога:</p> <ul style="list-style-type: none"> -начало трассы ПК0+00 соответствует км29+800 автомобильной дороги "Восточный обход г.Перми". -конец трассы ПК 13. <p>4. Пересечения с подземными коммуникациями - защита существующих инженерных коммуникаций при пересечении их проектируемой автомобильной дорогой:</p>

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>4.1.Трасса а/д въезда-выезда</p> <ul style="list-style-type: none"> - ПК2+25,32 газопровод ст.377 ТЭЦ-6 – ГУЗ «Осенцы», владелец ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»; - ПК2+42,43 кабель связи 2МКСБ 4*4*1.2, узел связи «Ферма», владелец АО "Связьтранснефть" – «Волго-Камское ПТУС»; - ПК2+63,83 трубопровод недействующий ст.426, владелец не определен; - ПК3+28,46 газопровод ст.720 «Каменный Лог» – г. Пермь, владелец ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (ЦТГ-1); - ПК3+42,6 нефтепровод ст.426 «Каменный Лог» – г. Пермь, владелец АО «Транснефть-Прикамье»; - ПК3+50,9 газопровод ст.530 ГРС-1 – ТЭЦ-9, владелец АО «Газпром газораспределение Пермь»; - ПК7+18,6 водопровод ПНД 225, эксплуатирующая организация ООО «Юг-Сервис»; - ПК7+24,2 напорная канализация ПНД 315, эксплуатирующая организация ООО «Юг-Сервис». <p>От ПК7 до ПК8+12 трасса проходит по территории строительства торгово-развлекательного комплекса Конец трассы ПК 13</p> <p>4.2.Трасса ПСП на а/д «Восточный обход г.Перми</p> <ul style="list-style-type: none"> - Начало трассы - ПК0+00 расположен на км–29+565 автодороги «Восточный обход г.Перми»; - ПК1+42 трасса пересекает постоянный водоток-ручей; - Конец трассы – ПК4+53 расположен на км 30+015 автодороги «Восточный обход г.Перми». <p>4.3.Трасса ПСП на а/д «Южный обход г.Перми»</p> <ul style="list-style-type: none"> - Начало трассы – ПК4+53 расположен на км 30+015 автодороги «Южный обход г.Перми»; - ПК4+86,7 газопровод ст.377, владелец ООО «Лукойл - Пермнефтеоргсинтез»; - ПК5+06,5 защитный футляр из асб. трубы 100 мм для кабеля связи, узел связи «Ферма», владелец АО "Связьтранснефть" – «Волго-Камское ПТУС»; - ПК5+28,9 кабель связи, узел связи «Ферма», владелец АО "Связьтранснефть" – «Волго-Камское ПТУС»; - ПК5+57,6 трубопровод недействующий ст.426, владелец не определен. - Конец трассы – ПК5+65,93 расположен на км 30+135 автодороги «Южный обход г.Перми». <p>5.Защитное сооружение от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог – Пермь». Устройство защитного сооружения от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог – Пермь»,</p>

Инва. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

912-2020-ИГДИ - Т

Лист
15

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>согласно ранее разработанной проектной документации «Строительства въездов и выездов к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с авто-стоянкой расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы», шифр 1231-2015изм.1 -Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. 435-16-ИГДИ, том1.</p> <p>6. Пересечение с воздушными коммуникациями.</p> <p><u>6.1. Трасса а/д въезда-выезда</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ПК1+62,5 ВЛ 110кВ, 7пр. ПС «Владимирская»-ПС «Осенцы», ПС «Владимирская»-ПС «Кашино», владелец ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго»; - ПК3+07,2 ВЛ 110кВ, 7пр. ПС «Владимирская»-ПС «Химкомплекс», ПС «Владимирская»-ПС «ТЭЦ-9». Владелец ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго». <p><u>6.2. Трасса ПСП на а/д «Восточный обход г.Перми»</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - на ПК4+37,7 ВЛ 110кВ, 7пр. ПС «Владимирская»-ПС «Осенцы», ПС «Владимирская»-ПС «Кашино». Владелец ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго». <p>7. Водопропускные трубы (ПК5+71, ПК 6+83)</p> <p>Водопропускные трубы, согласно ранее разработанной проектной документации «Строительства въездов и выездов к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с авто-стоянкой расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы», шифр 1231-2015изм.1 -Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. 435-16-ИГДИ, том1.</p> <p>8. Удлинение существующей водопропускной трубы на км 29+703</p> <p>Приложение №1 к техническому заданию (Карта-схема расположения проектируемого объекта).</p>
1.10 Уровень ответственности зданий и сооружений	<p>1. п.1,2,3,5,6,7 (п.1.8, 1.9 Технического задания) - нормальный</p> <p>2. п.4 (п.1.8, 1.9 Технического задания) - устройство защитных футляров на существующих трубопроводах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - магистральный нефтепровод «Каменный Лог – Пермь» АО «Транснефть-Прикамье», построен из стальных труб DN 400, рабочее давление 2,0 МПа, нефтепровод относится к III классу, категории III, участок нефтепровода в месте пересечения с автодорогой относится к категории II; - газопровод «ГКС Каменный Лог – Пермь» ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» построен из стальных труб DN 700, рабочее давление 0,6 МПа, газопровод относится к IV классу, категории II, участок газопровода в месте пересечения с автодорогой относится к категории I; - газопровод «ГЗУ «Осенцы» - ТЭЦ-6» ООО «ЛУКОЙЛ-




Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл
--------------	--------------	-------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

912-2020-ИГДИ - Т

Лист
16

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>Пермнефтеоргсинтез» построен из стальных труб DN 350, рабочее давление 1,2 МПа, газопровод относится к IV классу, категории III, участок газопровода в месте пересечения с автодорогой относится к категории I;</p> <ul style="list-style-type: none"> - газопровод высокого давления 1 категории «ГРС-1 – ТЭЦ-9» АО «Газпром газораспределение Пермь» Пермский филиал, построен из стальных труб DN 500, рабочее давление 1,2 МПа, газопровод относится к 1 категории; - недействующий трубопровод (владелец не определен), построен из стальных труб DN 400, класс и категория трубопровода не определены.
1.11 Цель изысканий	Комплексное изучение природных и техногенных условий территории объекта строительства.
1.12 Вид изысканий	Инженерно-геодезические.
1.13 Требования к составу и порядку представления материалов изысканий	<p>Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям представить совместно с обновленными, ранее выполненными изысканиями, шифр 435-16-ИГДИ; 801-2018-ИГДИ</p> <p>Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям представить на бумажном носителе в 6 экземплярах и на электронном носителе (CD-диск) в 2 форматах (формат pdf) и исходные форматы материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - планово-картографический материал в формате dwg («AutoCAD»), - текстовый материал – docx, xlsx.
2. Требования к составу документации по инженерно-геодезическим изысканиям	
2.1 Нормативная документация, регламентирующая основные требования к составу работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; 2. Актуализированная редакция СНиП 11-02.96, СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».
2.2 Цель и состав инженерно-геодезических изысканий	<p>Получение плана топографической съемки</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Дополнительные работы по топографической съемке (см. п. 1.8 Технического задания). 2. Обновление плана топографической съемки ранее выполненных изысканий (см. п. 1.5 Технического задания). <p>Согласно ранее разработанной проектной документации «Строительства въездов и выездов к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы», шифр 1231-2015изм.1 - Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям шифр 435-16-ИГДИ</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Система координат и высот: <ul style="list-style-type: none"> - система координат: местная; - система высот: Балтийская, 1977 г.;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл
--------------	--------------	-------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

912-2020-ИГДИ -Т

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	4. Масштаб топографической съемки: М 1:500, 1:2000 5. Составить технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.
2.3.Инженерные изыскания выполнить в составе:	1. Выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500. 2. Схема участка изысканий показана в Приложениях 1,2. 3. Выполнить разбивку пикетажа через 100 м. 4. Шаг разбивки поперечных профилей – 20 м. 5. Указать местоположение кромок проезжей части, бровок земляного полотна. 6. Показать существующие отмыкания. Нанести отметки и горизонтали. 7. На планах показать информацию по наличию бортового камня, обочин, кюветов (их укреплению). 8. Указать в линиях электропередач и связи: число проводов и кабелей, марка проводов, ведомственная принадлежность, напряжение, габариты и номера опор, расположение прокладок на опорах, высоты опор и эстакад, виды прокладок на них, высоты кабелей и проводов между опорами; 9.1. Указать по всем подземным и надземным коммуникациям и сооружениям количественные и качественные характеристики с согласованием эксплуатирующих служб; 9.2. При пересечении проектируемой трассы с надземными коммуникациями привести их высотные отметки. 9.3. Привести таксационное описание имеющейся на площадке изысканий растительности; 9.4. Указать границы административных образований, землепользователей, землевладельцев и арендаторов в границах площади изысканий согласно информации кадастрового учета, с указанием категории земель (кадастровые выписки о земельных участках включить в отчет); 9.5. Указать границы особо охраняемых участков и зон ограниченного использования (водозабор и т.п.); 9.6. Указать границы расположения объектов историко-культурного наследия; 9.7. Произвести обследование и дать описание существующих водоотводных сооружений вдоль дороги, составить ведомость дефектов. Дефектную ведомость дополнить фотографиями всех искусственных сооружений (труб и лотков, подпорных стенок) расположенных под основной дорогой и под примыканиями, а также проезжей части, обочин. Указать состояние и количество звеньев у труб, а также отразить наличие и состояние




Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №
-------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

912-2020-ИГДИ -Т

Лист

18

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>гидроизоляции. По искусственным сооружениям дать заключение по использованию. Съемку на входе и на выходе произвести на расстояние не менее 50м.</p> <p>10. Состав дефектной ведомости:</p> <ul style="list-style-type: none"> • по проезжей части; • обочинам; • откосам; • знакам; • ограждению; • искусственным сооружениям; <p>11. Выполнить построение продольного профиля трассы автодороги в масштабе горизонтальный 1:2000, вертикальный 1:200, грунтовый 1:50.</p> <p>Оформить поперечные профили:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на пикетах; - в местах перелома продольного профиля; - в местах расположения искусственных сооружений. <p>Масштаб горизонтальный 1:100, вертикальный 1:100;</p> <p>12. Требования к закреплению трассы:</p> <p>12.1. Закрепить начало и конец трассы на три выносных знака, в районе начала и конца трассы закрепить базисную (дублирующую) точку на три выносных знака, позволяющих выполнить разбивку трассы по ведомости углов поворота, прямых и круговых кривых.</p> <p>12.2. Дать схему закрепления начала (конца) трассы с угловыми и линейными засечками от базисных (дублирующих) точек и начала и конца трассы.</p> <p>12.3. Координаты начала, конца трассы, базисных (дублирующих) точек и выносных знаков предоставить в системах координат:</p> <ul style="list-style-type: none"> - условной; <p>12.4. Высотные репера установить на всём протяжении трассы не реже чем через 2000м и на всех искусственных сооружениях.</p> <p>Система высот:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Балтийская 1977г. <p>12.5. Установить временные репера за пределами зоны производства земляных работ.</p>
2.4. Основные требования к составу предоставления изыскательской продукции по инженерным изысканиям	<p>1. Требования к точности, составу, сдаче отчетов об изыскательских работах, выполнить на основе положений СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02.96, а также:</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>2. По инженерно-геодезическим изысканиям:</p>




Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №
-------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

912-2020-ИГДИ - Т

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>Перед началом полевых работ необходимо получить в уполномоченных органах исходные материалы (координаты и отметки) для планово-высотной привязки изысканий;</p> <p>3. Выполнить согласование материалов инженерно-геодезических изысканий с организациями, эксплуатирующими инженерные сооружения. Составить ведомость согласований;</p> <p>4. Составить технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. В составе:</p> <p>4.1 Пояснительная записка.</p> <p>Текстовые приложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - техническое задание; - программа на выполнение изысканий; - каталог координат главных точек трассы; - схема ПВО; <p>Ведомости:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реперов; - съездов, переездов; - прямых и кривых; - искусственных сооружений; - дорожных знаков; - оградительных приспособлений; - пересекаемых и проходящих вдоль дороги коммуникаций; - ведомость дефектов по дороге и искусственным сооружениям; - ведомость зеленых насаждений. <p>Графические приложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ситуационную карту - схему с нанесенными участками выполнения работ и указанием направления север-юг. - продольный профиль Мг 1:2000, Мв 1:200, Мгеол 1:50; - на продольном профиле нанести инженерные коммуникации согласно ГОСТ21.204-93 табл.4 <p>5. Дать рекомендации по организации системы водоотвода с учетом функционирования существующих водопрпускных труб и водоотводных канав.</p> <p>6. Определить местонахождение инженерных коммуникаций, попадающих в границы проектных работ, составить сводный план инженерных сетей и согласовать с владельцами сетей. Все согласования должны быть отражены на сводном плане сетей. При необходимости, составить реестр инженерных коммуникаций, попадающих в полосу отвода проектируемого участка автомобильной дороги, с указанием собственника инженерной коммуникации, пикетажного положения коммуникации относительно пикетажа трассы автодороги, наименование владельца с адресом и телефоном соответствующей службы.</p> <p>7. Знаки закрепления трассы автодороги, позволяющие вынести на местность ось проектируемой дороги, и репера высотных</p>




Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №
-------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ - Т

Лист

20

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	отметок сдать Заказчику по акту после окончания работ по инженерным изысканиям. Знаки должны быть установлены вдоль границы участка строительных работ, быть четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепляемый пункт, в соответствии с ВСН 30-81.
2.5. Особые или дополнительные требования к выполнению изысканий или к качеству отчетных материалов	До начала проведения полевых работ представить на рассмотрение и согласование с проектировщиком и заказчиком программу на выполнение изысканий. Представить материалы промежуточных изысканий в полном и достаточном объеме для их оценки. (Топографический план). Ось и пикетаж проектируемой трассы будут выданы дополнительно после рассмотрения и оценки промежуточных материалов. Произведено уточнение задания.
3. Приложение	
<p>- Карта-схема. Расположения проектируемого объекта-примыкание на «Восточном обходе г.Перми».</p> <p>- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. 435-16-ИГДИ, Строительство въездов и выездов (транспортной схемы) к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы». ООО ПИК «Норд», 2016 г.</p> <p>- Отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО НПФ Геофизика», шифр 801-2018-ИГДИ, 2018 г.</p> <p>- Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на землях, отведенных под проектируемый объект «Въезды и выезды (транспортная схема) к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы со строительством примыкания к автомобильной дороге «Восточный обход г.Перми» на километре 29+800 (справа) и автомобильной дороги до границы участка строительства Торгово-развлекательного комплекса» от 11.10.2019 (104 л.) Приложения передаются в электронном виде.</p>	

Главный инженер проектов



И.И.Иванчин




Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ - Т

Лист

21

**Приложение Б
(обязательное)
Копия программы на производство инженерно- геодезических изысканий**



Общество с ограниченной ответственностью
"Научно производственная фирма Геофизика"

Свидетельство №0174.1-2014-5903995324-И-013 от 18 марта 2014 года
Регистрационный № СРО-И-013-25122009

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор
ОАО «СЗН-Пермь»

Д.А. Некрасов
«01» октября 2020г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «НПФ Геофизика»

Д.И. Литвиненко
«01» октября 2020г.



**Программа работ на производство
инженерно-геодезических изысканий на объекте:**

«Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края»

г. Пермь, 2020г.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Содержание

1 ОБЩАЯ ЧАСТЬ..... 3

2 ОЦЕНКА ИЗУЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ..... 3

3 КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ..... 3

4 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ..... 3

 4.1 Виды и объемы работ..... 4

 4.2 Состав работ..... 5

 4.2.1 Метрологическое обеспечение производства работ..... 5

 4.2.2 Подготовительные работы..... 5

 4.2.3 Рекогносцировка участка работ и обследование пунктов геодезической сети..... 5

 4.3 Топографическая съёмка..... 6

 4.4 Чертежно-оформительские работы..... 7

5 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ..... 7

6 ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА И ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ..... 8

7 СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ..... 9

ПРИЛОЖЕНИЕ А

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1 Общая часть

ОБЪЕКТ: Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ Пермский район, Фроловское с/п, от а/д Восточный обход г. Перми, до жилого массива в районе ул.5-я Ферма села Фролы, согласно техническому заданию.

ОСНОВАНИЕ К ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ: техническое задание, выданное главным инженером проекта ООО «СНЗ Пермь» Иванчиным И.И., а также договор № 60-20 ИР от 01 октября 2020 г. между ООО «СНЗ пермь» и ООО «НПФ Геофизика».

Целью ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ:

Комплексное изучение природных и техногенных условий территории объекта строительства.

2 Оценка изученности территории

На район работ имеется топографическая карта масштаба 1:100000, используемая как справочный материал.

Сведения о ранее выполненных инженерно-геодезических :

1. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий. 435-16-ИГДИ, том1. Строительство въездов и выездов (транспортной схемы) к объекту капитального строительства: «Торгово-развлекательный комплекс с автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы», выполненный ООО ПИК «Норд», 2016 г.
2. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «НПФ Геофизика», шифр 801-2018-ИГДИ, 2018 г.
3. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий выполненный ООО «НПФ Геофизика», шифр 801/2-2019-ИГДИ, 2019 г.

3 Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении площадка изысканий расположена: Пермский район, Фроловское с/п, от а/д Восточный обход г. Перми, до жилого массива в районе ул.5-я Ферма села Фролы, согласно техническому заданию.

Рельеф площадки ровный, заасфальтированный. Естественная поверхность в районе изысканий подвергалась влиянию техногенных факторов, при строительстве и эксплуатации автодороги. Сведений о наличии опасных природных процессов нет.

По климатическому районированию согласно СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» район работ относится к району I, подрайону IV,

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

3

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ -Т	

который характеризуется холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом.

Климатическая характеристика района работ, составленная по данным метеостанции г. Перми имеет следующие показатели:

Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температура воздуха.

Среднегодовая температура воздуха в районе +2,3°C.

Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха -14,3°C, самым тёплым – июль со средней месячной температурой +18,1 °C.

Абсолютный минимум температуры воздуха составил -47°C, абсолютный максимум +37°C.

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 75%.

Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в ноябре – 84 %, минимальная – 60 % в мае.

Преобладающее направление ветров в течении года – южное. Средняя годовая скорость ветра составляет 3,2 м/сек, максимальная 20 м/сек.

Среднее количество осадков за год по району составляет 634 мм. Максимум осадков за месяц наблюдается в июле, 76 мм, минимум – в марте – 26 мм.

Нормативная глубина промерзания для глинистых грунтов 1,9 м.

Средняя из наибольших высот снежного покрова на открытом (полевом) участке составляет 57 см, максимальная высота снежного покрова 86 см, минимальная – 21 см.

4 Инженерно-геодезические изыскания

4.1 Виды и объемы работ

Виды и объёмы работ, выполненные на объекте, определены техническим заданием и приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Виды и объемы работ

Наименование выполняемых работ	Единицы измерения	Объем
Составление программы работ	программа	1
Обследование исходных пунктов	пункт	5
Закладка временных реперов	знак	0
Обновление топографического плана масштаба 1:500	га	18,3

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

4

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Лист
25

Наименование выполняемых работ	Единицы измерения	Объем
Топографическая съемка участка работ масштаба 1:500	га	3,6
Создание топографического плана М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 метра	га	11,2
Составление технического отчета	отчет/экз.	1/6

Текущий контроль качества материалов выполнит начальник отдела геодезий Липов М.А.

4.2 Состав работ

4.2.1 Метрологическое обеспечение производства работ

Согласно п. 4. 22. СП 47.13330.2012 и п. 4.11 СП 11-104-97 геодезические приборы, используемые для производства инженерно-геодезических изысканий, аттестовываются и проверяются в соответствии с требованиями Госстандарта России.

Перед производством полевых работ выполнить поверки приборов и инструментов.

4.2.2 Подготовительные работы

В процессе подготовительных работ необходимо запросить:

– материалы ранее выполненных инженерных изысканий - у Заказчика.

Оценить степень возможного использования полученного картографического материала и данных по пунктам геодезической сети.

4.2.3 Рекогносцировка участка работ и обследование пунктов геодезической сети

В процессе рекогносцировки уточнить объемы, необходимых к выполнению работ, выбрать места закладки пунктов опорной геодезической сети (ОГС) и прокладки тахеометрических ходов и др.

Обследование ближайших геодезических пунктов необходимо выполнить с целью установления сохранности и стабильности закрепления центров, сохранности наружных знаков, пригодности пунктов геодезических сетей для топографо-геодезических работ.

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

5

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Лист
26

4.3 Топографическая съёмка

Создать на объекте опорную геодезическую сеть с применением глобальных навигационных спутниковых систем GPS или проложением тахеометрических ходов.

Пункты опорной геодезической сети закрепить металлическими штырями, дюпелями. Между пунктами обеспечить взаимную видимость с земли.

Привязку пунктов ОГС выполнить от ближайших пунктов ГГС и ОМС.

На основании технического задания выполнить съёмку участка расположения объекта с составлением топографического плана в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа через 0.5 м.

Выполнить съёмку всех подробностей ситуации с ведением абриса и выполнением контрольных измерений.

Обработку полевых наблюдений выполнить в программных продуктах Credo Dat и Topcon Tools.

При проведении топографической съёмки координировать следующие элементы ситуации:

- углы зданий и сооружений;
 - границы замощений и др. элементы планировки;
 - элементы растительности (контуры, полосы древесных и кустарниковых насаждений, отдельно стоящие деревья);
 - деревья диаметром более 10 см;
 - опоры надземных инженерных коммуникаций;
 - люки смотровых колодцев подземных инженерных коммуникаций;
 - выходы подземных инженерных коммуникаций на поверхность.
- У инженерных коммуникаций, в зависимости от вида, определить:
- количество проводов, трубопроводов;
 - напряжение;
 - диаметры трубопроводов;
 - отметки земли у опор;
 - отметки подвеса нижних проводов у опор и в серединах пролетов;
 - отметки кабелей, трубопроводов, лотков, каналов в смотровых колодцах подземных коммуникаций.

Съёмка подземных коммуникаций выполнить с помощью трассопоискового комплекса RadioDetection CAT & GENNI, а также по местным признакам и указателям. Точность нанесения сетей согласовать со службами их эксплуатирующими.

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

6

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ -Т			

4.4 Чертежно-оформительские работы

По окончании полевых работ и предварительной камеральной обработки полевых материалов предоставить полевые абриса, каталог координат и высот опорной геодезической сети, схему созданной опорной геодезической сети.

При окончательной камеральной обработке материалов составить топографический план масштаба 1:500.

Материалы изысканий выполнить в электронном виде.

План составить по установленным нормам и условным знакам для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 с использованием программы Топоматик Robur.

Заказчику выдаётся технический отчёт с текстовыми и графическими приложениями.

5 Контроль качества и приемка работ

Контроль и приемку выполненных работ выполнить на основании Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. – М.: ЦНИИГА и К, 1999.

Технический контроль и приемку работ выполнить начальником отдела геодезии с целью установления их соответствия требованиям нормативных документов. Результаты контроля и приемки работ отразить в акте приемки полевых материалов.

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

7

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

6 Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

Полевые работы проводить в соответствии требованиями ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах» при геологоразведочных и топогеодезических работах.

Руководитель или ответственный исполнитель полевых работ до выезда на объект проверяет прохождение всеми работниками инструктажа по технике безопасности, а также наличие средств защиты и транспортных средств, приспособленных для перевозок грузов и людей.

По прибытии на объект руководитель обязан выявить опасные участки (линии электропередач, железные и автомобильные дороги, коммуникации и т.д.) и провести по объектный инструктаж со всеми работниками своего подразделения. Перед началом изысканий места проведения работ обязательно согласовываются с владельцами земель и коммуникаций.

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

8

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

7 Список использованной литературы

Номер	Шифр документа	Наименование
1	ГКИНП 02-033-82	Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000-1:500. – М.: Недра, 1985. – 152 с.
2	ГКИНП (ГНТА) 17-004-99	Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ – М.: ЦНИИГА и К, 1999.
3	ПТБ-88	Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. – М.: Недра, 1991. – 303 с.
4	СП 47.13330.2012	Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. – М., 1996.
5	СП 131.13330.2012	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*– М., 2012.
6	СП 11-104-97	Инженерно-геодезические изыскания для строительства. – М., 1997. – 77 с. часть I, часть II
7		Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.: «Недра», 1989. – 286 с.

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

9

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			912-2020-ИГДИ -Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Приложение В
(обязательное)
Копия свидетельства о допуске к работам



Ассоциация в области инженерных изысканий
«Саморегулируемая организация
«ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

ОГРН 1097799006326 ИНН 7725256098 КПП772501001
Р/счет 40703810402200000169 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва
109548, г. Москва, Проектируемый проезд №4062,
д. 6, стр.16, 5 этаж, комн.27, БЦ «ПОРТ ПЛАЗА»,
Тел.: (495) 411-94-53; www.li-sro.ru; info@li-sro.ru

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 04 марта 2019г. №86

ВЫПИСКА
из реестра членов саморегулируемой организации

09.11.2020
(дата)

№ ЛИ-3256/20
(номер)

Ассоциация в области инженерных изысканий «Саморегулируемая организация «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»
(Ассоциация «СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

109548, г. Москва, Проектируемый проезд №4062, д. 6, стр. 16, 5 этаж, комн.27, www.li-sro.ru; info@li-sro.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-013-25122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана **Обществу с ограниченной ответственностью "Научно-производственная фирма Геофизика"**

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Научно-производственная фирма Геофизика" (ООО "НПФ Геофизика")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5903995324
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1145958003883
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	614094, Пермский край, г. Пермь, ул. Связистов, 11-56
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	77
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	03.09.2013
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	03.09.2013 Протокол Президиума № 87
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	24.09.2013
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	----

1

Индв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Лист
31

Приложение Г
(обязательное)
Копии свидетельств о поверке прибора

	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА» регистрационный номер аттестата аккредитации РОСС RU.0001.310 380</p>
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ	
№ <u>2050440</u>	
Действительно до « <u>19</u> » <u>января</u> <u>2021</u> г.	
Средство измерений	<u>Тахеометр электронный</u> <small>наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер</small>
	<u>GPT-3007N, рег. номер 26845-05</u> <small>в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа</small>
заводской (серийный) номер	<u>8W2013</u>
в составе	_____
номер знака предыдущей поверки	<u>отсутствует</u>
поверено	<u>в соответствии с описанием типа</u> <small>наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений</small>
в соответствии с	<u>Раздел "Методика поверки" руководства по эксплуатации, согл. с ГЦИ СИ ФГУ "Ростест-Москва" в июле 2005 г.</u> <small>наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка</small>
с применением эталонов:	<u>рабочий эталон единицы длины</u> <small>регистрационный номер и (или) наименование, тип,</small>
	<u>№3.2.ГСХ.0012.2019, эталон единицы плоского угла №3.2.ГСХ.0010.2018</u> <small>заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке</small>
при следующих значениях влияющих факторов:	<u>температура +21.7°C</u> <small>перечень влияющих факторов,</small>
	<u>относительная влажность 57 %, давление 750 мм.рт.ст.</u> <small>нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений</small>
и на основании результатов первичной (периодической) поверки	признано пригодным к применению. <small>ненужное зачеркнуть</small>
Знак поверки:	
Директор	
<small>должность руководителя подразделения или другого уполномоченного лица</small>	Уткин С. Ю. <small>фамилия, имя и отчество</small>
Поверитель	
	Петров М. А. <small>фамилия, имя и отчество</small>
	Дата поверки « <u>20</u> » <u>января</u> <u>2020</u> г.
	

Индв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение Д
(обязательное)
Каталог координат пунктов съемочного обоснования

Система координат МСК-59
Система высот Балтийская.1977г.

№ пункта	X, м	Y, м	H, м
2815	510 399.298	2 233 396.677	163.148
2816	510 328.899	2 233 483.199	161.608
370	508 371.430	2 233 497.200	114.679
371	508 371.430	2 233 497.200	114.679
вр.2	509 924.143	2 233 493.516	142.969
вр.3	509 539.791	2 233 420.556	138.561
вр.4	509 401.468	2 233 405.355	135.634
вр.5	509 148.374	2 234 042.633	134.676
вр.6	509 130.304	2 234 200.543	136.416
вр.7	509 395.350	2 233 902.616	133.243
вр.8	509 220.694	2 233 862.223	131.642
вр.9	509 155.124	2 233 930.993	132.187

Разработал  Косолапов М.Г.

Проверил  Липов М.А.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			912-2020-ИГДИ -Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**Приложение Е
(обязательное)
Ведомость обследования исходных пунктов**

Тип и высота знака	Номер или название пункта, класс сети, тип центра и номер марки, ориентирные пункты	Сведения о состоянии пункта			Работы, выполненные по возобновлению внешнего оформления
		центра	наружных знаков	ориентирных пунктов	
	Пункт полигонометрии 2815	Сохранился			Подкраска
	Пункт полигонометрии 2816	Сохранился			Подкраска
	Пункт опорно-межевой сети 370	Сохранился			Подкраска
	Пункт опорно-межевой сети 371	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.2	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.3	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.4	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.5	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.6	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.7	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.8	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.9	Сохранился			Подкраска
	Пункт съёмочного обоснования вр.10	Сохранился			Подкраска

Разработал  Косолапов М.Г.

Проверил  Липов М.А.

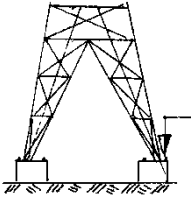
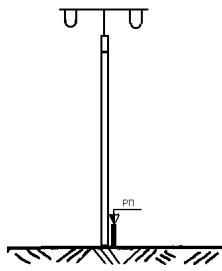
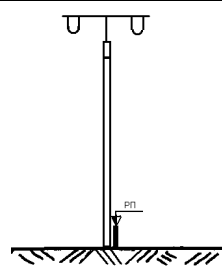
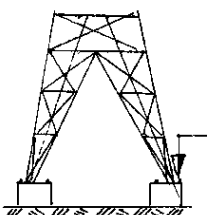
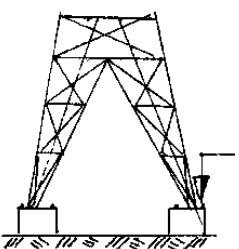
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Лист

35

**Приложение Ж
(обязательное)
Карточки закрепленных пунктов**

Вр.2	Болт опоры
	верх болта крепления опоры ЛЭП №20 110кВ ПС «Соболи» - ПС «Данилиха»
Вр.3	Мет уголок.
	Верх металлической арматуры заземления опоры освещения. Первая по счету опора, по центру разделительной полосы а/д Р-242 Пермь-Екатеринбург, по направлению г. Екатеринбург.
Вр.4	Мет уголок.
	Верх металлической арматуры заземления опоры освещения. Третья по счету опора, по центру разделительной полосы а/д Р-242 Пермь-Екатеринбург, по направлению г. Екатеринбург.
Вр.5	Болт опоры
	верх болта крепления опоры ЛЭП №24 110кВ ПС «ТЭЦ9» - ПС «Химкомплекс»
Вр.6	Мет уголок.
	верх болта крепления опоры ЛЭП №23 110кВ ПС «Владимирская» - ПС «Осенцы».ПС «Кашино»

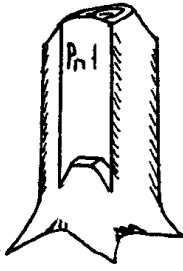
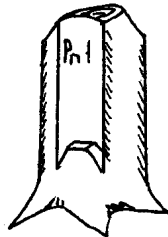
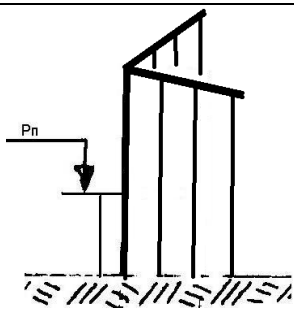
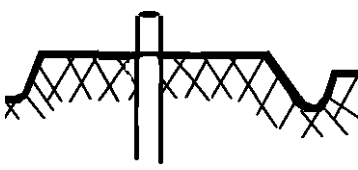
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ - Т

Лист

36

<p>Вр.7</p> 	<p>Обработанный деревянный пень.</p>
<p>Вр.8</p> 	<p>Обработанный деревянный пень.</p>
<p>Вр.9</p> 	<p>Мет. уголок забора Металлический уголок забора на газовой за- движке.</p>
<p>Вр.10</p> 	<p>Мет. прут Металлический прут .</p>

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док.	Подп.	Дата

Разработал *Косолапов* Косолапов М.Г.
 Проверил *Липов* Липов М.А.

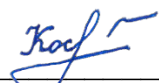
Приложение И
(обязательное)
Характеристика точности определения пунктов планово-высотного обоснования

Характеристики теодолитных

Ход	Класс	Точки хода	Длина	N	Fb факт.	Fb доп.	Fx	Fy	Fs	[S]/Fs
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1-разряд	Вр-7, Вр-8, А1...Вр2	821.30 8	5	- 0°01'12.00"	0°03'16"	- 0.015	0.008	0.016	48716

Характеристики ходов тригонометрического нивелирования

Ход	Класс	Пункты	Длина	N	Fh факт.	Fh доп.
1	2	3	4	5	6	7
1	техн.нив.	Вр-8, А1...Вр2	0.8	5	-0.018	0.048

Разработал  Косолапов М.Г.

Проверил  Липов М.А.

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Лист
38

**Приложение К
(обязательное)
Каталог координат главных точек трассы**

Система координат МСК-59
Система высот – Балтийская, 1977г.

1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».

№	ПК+	Смещение, м	Описание	Координаты, м		Отметка по оси, м
				Северная	Восточная	
1	0+00.00	0.00	НТ	509039.62	2234588.59	139.73
2	1+65.37	0.00	ВУ	509059.34	2234424.40	136.22
3	2+23.76	0.00	ВУ	509066.30	2234366.43	135.89
4	4+06.60	0.00	ВУ	509088.09	2234184.89	135.78
5	5+65.93	0.00	КТ	509108.53	2234026.88	134.95

2.Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма, с. Фролы.

№	ПК+	Смещение, м	Описание	Координаты, м		Отметка по оси, м
				Северная	Восточная	
1	0+00.00	0.00	НТ	509057.36	2234360.27	136.11
2	0+02.10	0.00	НКК	509059.45	2234360.15	135.92
3	0+59.40	0.00	ВУ	509111.90	2234339.55	135.20
4	0+77.31	0.00	ККК	509124.45	2234326.83	135.19
5	1+27.31	0.00	КПК	509148.07	2234282.95	135.62
6	2+29.01	0.00	НПК	509187.81	2234189.33	137.68
7	2+79.01	0.00	НКК	509211.43	2234145.46	137.15
8	3+15.41	0.00	ВУ	509239.32	2234122.47	136.30
9	3+35.79	0.00	ККК	509258.25	2234115.03	136.15
10	3+85.79	0.00	КПК	509307.93	2234111.27	136.11
11	3+87.50	0.00	НПК	509309.65	2234111.30	136.12
12	4+37.50	0.00	НКК	509359.43	2234108.19	135.91
13	5+20.26	0.00	ВУ	509425.27	2234061.66	134.07
14	5+54.21	0.00	ККК	509438.43	2234030.51	131.33
15	6+04.21	0.00	КПК	509442.39	2233980.80	133.10
16	8+11.77	0.00	ВУ	509442.39	2233773.24	137.64
17	8+34.34	0.00	НПК	509464.96	2233773.23	137.03
18	8+84.34	0.00	НКК	509514.74	2233769.74	135.70
19	9+75.67	0.00	ВУ	509588.84	2233720.18	135.85
20	10+18.28	0.00	ККК	509606.25	2233681.54	136.74
21	10+68.28	0.00	КПК	509611.57	2233631.92	138.53
22	11+91.45	0.00	НКК	509616.17	2233508.84	140.91
23	12+26.40	0.00	ВУ	509631.63	2233478.72	141.21

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

912-2020-ИГДИ -Т

Лист

39

Изм. Кол.уч Лист №доку. Подп. Дата

24	12+48.90	0.00	ККК	509652.27	2233470.52	141.23
25	12+48.95	0.00	КТ	509652.31	2233470.52	141.23

Разработал  Косолапов М.Г.

Проверил  Липов М.А.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ -Т

Лист
40

**Приложение Л
(обязательное)
Ведомость углов поворота, прямых и круговых кривых**

1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».

№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м								Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой, м	Румб	Координаты, м				
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НKK	ККК				КПК	Северная	Восточная		
НТ	0+00.00	0		0°0'0"																165.37	165.37	СЗ:83°9'0"	509039.62	2234588.59
ВУ1	1+65.37	0	0°0'18"																	58.39	58.39	СЗ:83°9'19"	509059.34	2234424.40
ВУ2	2+23.76	0	0°0'0"																	182.84	182.84	СЗ:83°9'19"	509066.30	2234366.43
ВУ3	4+06.60	0	0°31'33"																	159.32	159.32	СЗ:82°37'45"	509088.09	2234184.89
КТ	5+65.93	0	0°0'0"																				509108.53	2234026.88

2.Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма, с. Фролы.

№	Вершина		Угол		Элементы круговой и переходных кривых, м								Границы элементов				Расстояние между ВУ, м	Длина прямой, м	Румб	Координаты, м				
	Пикет	КМ	Лево	Право	R	L1	L2	T1	T2	Кполн	Ксохр	Б	Д	НПК	НKK	ККК				КПК	Северная	Восточная		
НТ	0+00.00	0		0°0'0"																59.40	2.10	СЗ:3°12'16"	509057.36	2234360.27
ВУ1	0+59.40	0	63°47'58"		90.00	0.00	50.00	57.31	80.39	125.22	75.22	14.03	12.48	0+02.10	0+02.10	0+77.31	1+27.31			268.48	101.70	СЗ:67°0'14"	509116.67	2234356.95
ВУ2	3+15.41	0		67°58'28"	90.00	50.00	50.00	86.39	86.39	156.77	56.77	19.94	16.01	2+29.01	2+79.01	3+35.79	3+85.79			220.86	1.72	СВ:0°58'14"	509221.56	2234109.81
ВУ3	5+20.26	0	90°58'10"		105.00	50.00	50.00	132.75	132.75	216.71	116.71	46.18	48.79	3+87.50	4+37.50	5+54.21	6+04.21			340.31	207.56	СЗ:89°59'56"	509442.38	2234113.55
ВУ4	8+11.77	0		89°58'3"																163.90	22.57	СЗ:0°1'53"	509442.39	2233773.24
ВУ5	9+75.67	0	87°49'38"		120.00	50.00	50.00	141.33	141.33	233.95	133.95	47.78	48.72	8+34.34	8+84.34	10+18.28	10+68.28			299.45	123.16	СЗ:87°51'32"	509606.29	2233773.15
ВУ6	12+26.40	1		82°17'44"	40.00	0.00	0.00	34.95	34.95	57.45	57.45	13.12	12.45	11+91.45	11+91.45	12+48.90	12+48.90			35.00	0.04	СЗ:5°33'48"	509617.48	2233473.91
КТ	12+48.95	1		0°0'0"																			509652.31	2233470.52

Разработал  Косолапов М.Г.

Проверил  Липов М.А.

Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ-Т

Лист

41

**Приложение М
(обязательное)**

Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями

по состоянию 01.11.2020

На участке		Угол пересечения	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр, мм	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)/нижнего прохода	Примечание
Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».									
1	42.31	86°	Водопропускная труба			ж/б 2200*2800	136.49		
4	37,73	43°	ЛЭП высокого напряжения		ОАО "МРСК Урала"- "Пермэнерго"		135.71	148.61	
4	86.68	72°	Газопровод высокого давления		ООО "ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез"	ст.377	135,50	132,17	
5	06,53	86°	Кабель связи		АО "Связьтранс-нефть" ВКПТУС	асб.100	135.36	133.31	нед.
5	28,91	46°	Кабель связи		АО "Связьтранс-нефть" ВКПТУС		135.23	133.33	
5	57,72	51°	Трубопровод		владелец не найден	ст.426	135.03	130.68	
2.Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма, с. Фролы.									
1	62.47	59	ЛЭП высокого напряжения		ОАО "МРСК Урала"- "Пермэнерго"		136.05	146.11	
2	25.33	60	Газопровод высокого давления		ООО "ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез"	ст.377	137.72	136.41	
2	42.46	62	Кабель связи		АО "Связьтранс-нефть" ВКПТУС		137.81	136.91	
2	63.78	64	Трубопровод		владелец не найден	ст.426	137.56	135.75	
3	7.18	80	ЛЭП высокого напряжения		ОАО "МРСК Урала"- "Пермэнерго"		136.30	146.11	
3	28.4	63	Газопровод высокого давления		ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ"(ЦТГ-1)	ст.720	136.36	134.56	

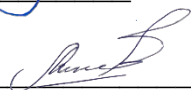
Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ-Т

3	42.55	76	Нефтепровод		ПермскоеРНУ (филиал АО "Транснефть-Прикамье")	ст.426	136.00	134.30	82
3	50.9	76	Газопровод высокого давления		АО "Газпром газораспределение Пермь"	ст.530	136.01	134.41	
7	18.9	84	Водопровод подземный		ООО "Пермское эксплуатационно-строительное предприятие"	пнд.225	134.31	132.30	
7	24.31	78	Канализация подземная		ООО "Пермское эксплуатационно-строительное предприятие"	пнд.315	134.54	132.46	
7	74.88	45	кабель связи		ООО "НПО"Импульс"		136.85	0.00	
12	26.76	54	ЛЭП низкого напряжения		ОАО "МРСК Урала"- "Пермэнерго"		141.21	147.62	
12	38.04	72	ЛЭП высокого напряжения		ОАО "МРСК Урала"- "Пермэнерго"		141.31	148.15	











Разработал  Косолапов М.Г.

Проверил  Липов М.А.

Инв. № подл	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ-Т				Лист
										43

**Приложение Н
(обязательное)
Ведомость пересечения с ВЛ и ЛС**

по состоянию 01.11.2020

Пикетаж по трассе		Угол пересечения	Наименование, направление, напряжение и владелец ЛЭП	Число проводов	Расстояние от опор по пересекаемым линиям		№№ тип опор	Отметки земли			Высота подвеса проводов, м			Примечание
ПК	+				левая опора	правая опора		левая опора	правая опора	точка пересечения	левая опора	правая опора	точка пересечения	
											нижнего	нижнего	нижнего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Реконструкция существующего примыкания к автомобильной дороге общего пользования федерального значения Р-242 Пермь-Екатеринбург.														
4	37.73	43°	110кВ, ПС«Владимирская» -«ПС «Осенцы» ОАО «МРСК Урала»- «Пермэнерго»	7	153.70	63.59	№24  мет. №23  мет.	127.77	136.17	135.71	143.30	155.25	148.61	
2. Строительство местного параллельного проезда за полосой отвода автомобильной дороги до жилого массива в районе ул.5-я Ферма села Фролы.														
1	62.47	59	110кВ, ПС«Владимирская» -«ПС «Осенцы» ОАО «МРСК Урала»- «Пермэнерго»	7	56.53	144.65	№23  мет. №22  мет.	136.17	135.15	136.05	155.25	153.12	146.11	
3	7.18	80	110кВ ПС«Владимирская»- ПС«Химкомплекс» ОАО «МРСК Урала»- «Пермэнерго»	7	120.75	90.84	№24  мет. №23  мет.	134.56	135.69	136.30	149.54	150.29	146.11	
12	26.76	54	0.4кВ ОАО «МРСК Урала»- «Пермэнерго»	3			 3 ж/б  ж/б	141.70	141.14	141.21	149.47	148.52	147.62	
12	38.04	72	10кВ ОАО «МРСК Урала»- «Пермэнерго»	3			 4 ж/б  ж/б	141.70	141.10	141.31	149.47		148.15	

Разработал  Косолапов М.Г.Проверил  Липов М.А.

Изм.	Колу	Лист	Нодок	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ-Т

Лист

44

Взам. инв. №


Подпись и дата

Инв. № подл.

**Приложение П
(обязательное)
Ведомость пересечения с дорогами**

по состоянию 01.11.2020

№№ п.п.	Положение оси пересекаемого сооружения по трассе		Название дороги	Вид покрытия	Положение трассы на дороге		Угол пересечения	Ширина		Отметка Г. Р., или оси проезжей части	Схема поперечного сечения пересекаемой дороги
	проектн. км	пикет плюс			километр	пикет		земляного полотна	проезжей части		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».											
Пересечения с дорогами отсутствуют											
2.Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма, с. Фролы.											
1.	0	0+05.50	а/д Восточный обход г.Перми	А	-	-	77	-	10	135.94	
2.	0	2+23.44	просёлочная дорога	грунт	-	-	66	-	3.6	137.71	
3.	0	7+74.88	просёлочная дорога	грунт	-	-	80	-	2.7	136.84	
4.	0	9+72.20	просёлочная дорога	грунт	-	-	49	-	3.6	135.83	
5.	1	12+35.70	ул.5я ферма	Щ	-	-	35	-	3.7	141.30	

Разработал  Косолапов М.Г.Проверил  Липов М.А.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ-Т	Лист
							45

**Приложение Р
(обязательное)
Ведомость съездов и переездов**

по состоянию 01.11.2020

Местоположение		Направление дороги		Покры- тие	Угол пере- сечения	Примеча- ния
ПК	+	влево	вправо			
1	2	3	4	5	6	7
1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».						
4	92.60		проселочная дорога	грунт	90°	
2.Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма, с. Фролы.						
Съезды отсутствуют						

Разработал  Косолапов М.Г.

Проверил  Липов М.А.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 46
			912-2020-ИГДИ-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**Приложение С
(обязательное)
Материалы согласований коммуникаций**

№ п\п	Название организации, телефон	Должность	Дата	Примечание
1	Филиал ОАО «МРСК «Урала» Производственное отделение Центральные электрические сети Служба ЛЭП г.Пермь, ул.Инженерная, 17/1	Вед. Инженер СЛЭПпо ЦЭС Бутузов К.С.	20.12.2018	Работы производить в присутствии представителей
2	ООО "Пермское эксплуатационно-строительное предприятие" г.Пермь, Шоссе Космонавтов, 310/3 т. 8(3424) 294-63-35	Начальник ПТО Аб-драшитова Т.И.	12.12.2018	Работы производить в присутствии представителей
3	ПРНУ (Филиал АО «Транснефть-Прикамье» Пермское районное нефтепроводное управление г.Пермь, ул.Мира, 115а т. 8(342) 240-44-26.	Ведущий специалист ЗИС Канисев А.И.	26.12.2018	Работы производить в присутствии представителей
4	ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» Пермский районный филиал г.Пермь, ул.Уральская, 104 т. 8(342)262-79-21	Инженер ПТО	12.12.2018	Работы производить в присутствии представителей
5	ООО «НПО Импульс» т. 8(342) 238-54-00 доб.195	вед. Инженер ПТО Муттабарова Э.Х.	26.11.2020	Работы производить в присутствии представителей. Перед началом работ оформить разрешение на зем. работы
6	Филиал АО «Связьтранснефть» Волго-Камское ПТУС Пермский цех электросвязи г.Пермь, ул.Г.Хасана, 68а т. 8(342) 240-51-01, 240-51-15	Начальник Пермского ЦЭС Макаренко Д.И.	26.11.2020	Работы производить в присутствии представителей. Перед началом работ оформить разрешение на зем. работы
7	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» УДПГ 4. Полазна	заместитель начальника Багрев Р.С..	26.11.2020	Работы производить в присутствии представителей. Перед началом работ оформить разрешение на зем. работы

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ-Т

Лист

47

СОГЛАСОВАНО
 Должность: Н.И. М.Д. С.В. М.А.С.Д.
 Подпись: Иванов
 « 12 / 12 / 2018 г. »
 614500, г. Пермь, ул. Мира, 115 а

*Всего 10 км
 Сети ООО "ИГ-Пермь"
 балан. согласовать
 и согласовать
 и согласовать*

Ось МН "Каменный Из-Пермь"
 согласована в корректировке.
 Зис при
ПЕРМСКОЕ РАЙОННОЕ НЕФТЕПРОВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
 614065, Пермский край, А.И. Канисев
 г. Пермь, ул. Мира, 115 а

Согласован мет 1,2 из 4-х метров
 Сети ГЧ от 530 ориентировочно
 южнее линии связи согласовано
 в ПРФ АО "ГЧ".

КВЛ 110 кВ Владикавказ - Орск
 КВЛ 110 кВ Бродовицкая - Камыши
 ВЛ 110 кВ Владикавказ - ТЭЦ-9
 ВЛ 110 кВ Владикавказ - Хайко-Ильинск
 Конечный пункт
 Вд. инженер САИТ по 1270 Б 479305 К.С.
 20.12.2018

Копия выдана на основании
 АО "Сибур-Пермь-54" - "Высо-
 Качественное ПТЭС" консенсус
 ориентировочно верно.
 Запросить и выложить
 технические условия, согласовать
 проект.
 Назначен Пермица А.И.
 Макаренко Ф.И.
 26.11.2020.

Согласовано.
 Техническое ООО "ИГ-Пермь"
 консенсус ориентировочно верно.
 Запросить на основании
 ЦДН-4 ООО "ИГ-Пермь"
 И.И. Иванов

ООО "НПО "Импульс" СОГЛАСОВАНО
 Исполнитель: Вершинин П.П.
 Финансовый директор: Мухоморова А.
 Главный бухгалтер: Иванов
 Технический директор: 26.11.2020
 Юридическая служба: 238-54-03 (20188)

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

**Приложение Т
(обязательное)
Акт приемки полевых материалов**

Акт приемки полевых материалов

26.10.2020г.

По объекту: Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края

Год выполнения изысканий – октябрь-ноябрь 2020г.

1.Объем работ

вид работ	Объем работ	
	по смете	фактический
Обновление топографического плана масштаба 1:500	18,3	18,3
Топографическая съемка участка работ масштаба 1:500	3,6	3,6

2. Перечень предъявляемых материалов:

3. Анализ полевых и камеральных материалов

Измерения выполнены: GPT-3007N, №8W2013

Закрепление точек планово-высотной геодезической сети произведено согласно ГКИНП 02-033-82.

Метод топографической съемки – тахеометрический

Масштаб, высота сечения рельефа - 1:500, 0,5м

Качество оформления полевых документов - удовлетворительное

Качество оформления камеральных материалов - хорошее

4. Общая оценка работ - удовлетворительная

5. Заключение: материалы геодезических изысканий выполнены в соответствии с техническим заданием и действующими инструкциями и пригодны для принятия обоснованных проектных решений.

Материалы проверены и приняты с оценкой – удовлетворительно

Норм контроль  Липов М.А.

С актом ознакомлен:  Косолапов М.Г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата


912-2020-ИГДИ-Т

Лист
49

**Приложение У
(обязательное)
Ведомость дорожных знаков**

по состоянию 01.11.2020

ПК +	Расстояние от оси		Номер знака по ГОСТ 52290- 2004	Описание, техническое состояние	Фото
	Право	Лево			
1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».					
Дорожные знаки отсутствуют					

Разработал  Косолапов М.Г.

Проверил  Липов М.А.


Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					912-2020-ИГДИ-Т	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Подп.

**Приложение Ф
(обязательное)
Ведомость дефектов обочины**

по состоянию 01.11.2020

ПК+ начало участка	ПК+ конец участка	Протяжённость, м	Расстояние	Вид дефекта	Примечание
1	2	3	4	5	6

1. Реконструкция существующего примыкания к автомобильной дороге общего пользования федерального значения Р-242 Пермь-Екатеринбург.

0+00.0	5+65.93	565		<p align="center">Выбоины, низкой степени, гл. до 5см. гребенка низкой степени.</p> 	
--------	---------	-----	--	---	--

Разработал  Косолапов М.Г.


Проверил  Липов М.А.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	912-2020-ИГДИ-Т	Лист
							51

**Приложение X
(обязательное)
Ведомость дефектов проезжей части**

по состоянию 01.11.2020

№ п/п	ПК+начало участка	ПК+конец участка	Протяжённость, м	Вид дефекта	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».					
1	0+00.0	5+65.93	565	<p>а/бетонное покрытие шириной 9-12м; трещины отсутствуют; выбоины отсутствуют; колейность низкой степени, до 3 см. обкрашивание верхнего слоя покрытия отсутствует.</p> 	

Разработал *Кос* Косолапов М.Г.Проверил *Липов* Липов М.А.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ-Т

Лист

52



**Приложение Ц
(обязательное)
Ведомость дефектов искусственных сооружений**

по состоянию 01.11.2020

№ п/п	ПК+ (по проекту)	КМ+ (по паспорту)	Вид дефекта	Проектные мероприятия по устранению дефекта
1	2	3	4	5

1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».

Искусственные сооружения

1	1+42.40		<p>Труба железобетонная Д=1,6 м. Пониженное место. Уклон справа – налево. Деформаций проезжей части и земляного полотна в районе трубы не наблюдается. Имеются металлические ограждения.</p> <p>Входной оголовок: устроен из сборных железобетонных конструкций, имеются бетонные открылки, в удовлетворительном состоянии. Укрепление русла и откосов насыпи на входе разрушено. Бетон оголовка в удовлетворительном состоянии. Изоляция швов между конструкциями, не нарушены. Общее состояние оголовка – удовлетворительное.</p> <p>Выходной оголовок: устроен из сборных железобетонных конструкций, имеются бетонные открылки, в удовлетворительном состоянии. Укрепление русла и откосов насыпи на выходе разрушаются. Бетон оголовка в удовлетворительном состоянии. Изоляция швов между конструкциями, нарушена. Общее состояние оголовка – удовлетворительное.</p>	
				
				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ-Т

Лист
53

Тело трубы: труба состоит из железобетонных звеньев (57шт.) высота=2,2 м, ширина=2,80м. длина=1,01м Изоляция стыков не нарушена, осыпания грунта нет. Звенья трубы не разорентированы. Снизу по центру проходит лоток, шириной 25см, глубиной 20см



Разработал *Косолапов* Косолапов М.Г.


Проверил *Липов* Липов М.А.

Индв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**Приложение Ч
(обязательное)
Ведомость дефектов дорожных ограждений**

по состоянию 01.11.2020

ПК+ начало участка	ПК+ конец участка	Протяжённость, м	Вид дефекта	Примечание
1	2	3	4	5
1.Переходно-скоростные полосы (ПСП) на автомобильных дорогах «Восточный обход г. Перми» и «Южный обход г. Перми».				
ПК+ начало участка	ПК+ конец участка	Протяжённость, м	Вид дефекта	Примечание
1	2	3	4	5
Лево				
2+65.16	7+15		Железобетонное барьерное ограждение высотой 1.2м, с пластиковыми вертикальными элементами., окрашено, светоотражающие элементы целые, ограждения загрязнено, состояние удовлетворительное.	
				

Разработал *Косолапов* Косолапов М.Г.

Проверил *Липов* Липов М.А.

Инва. № подл	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

912-2020-ИГДИ-Т

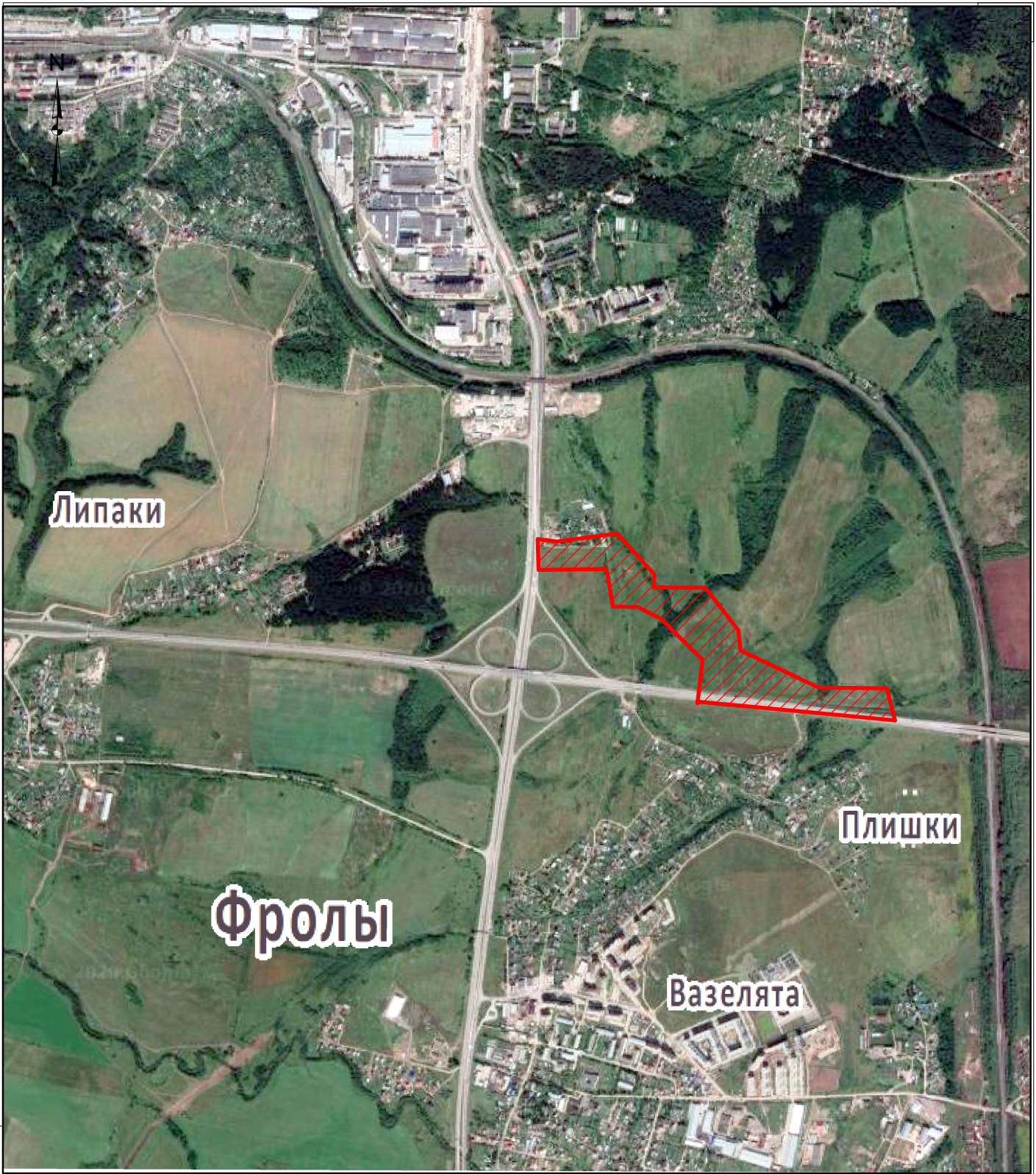
Лист

55

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Условные обозначения:

1:20 000

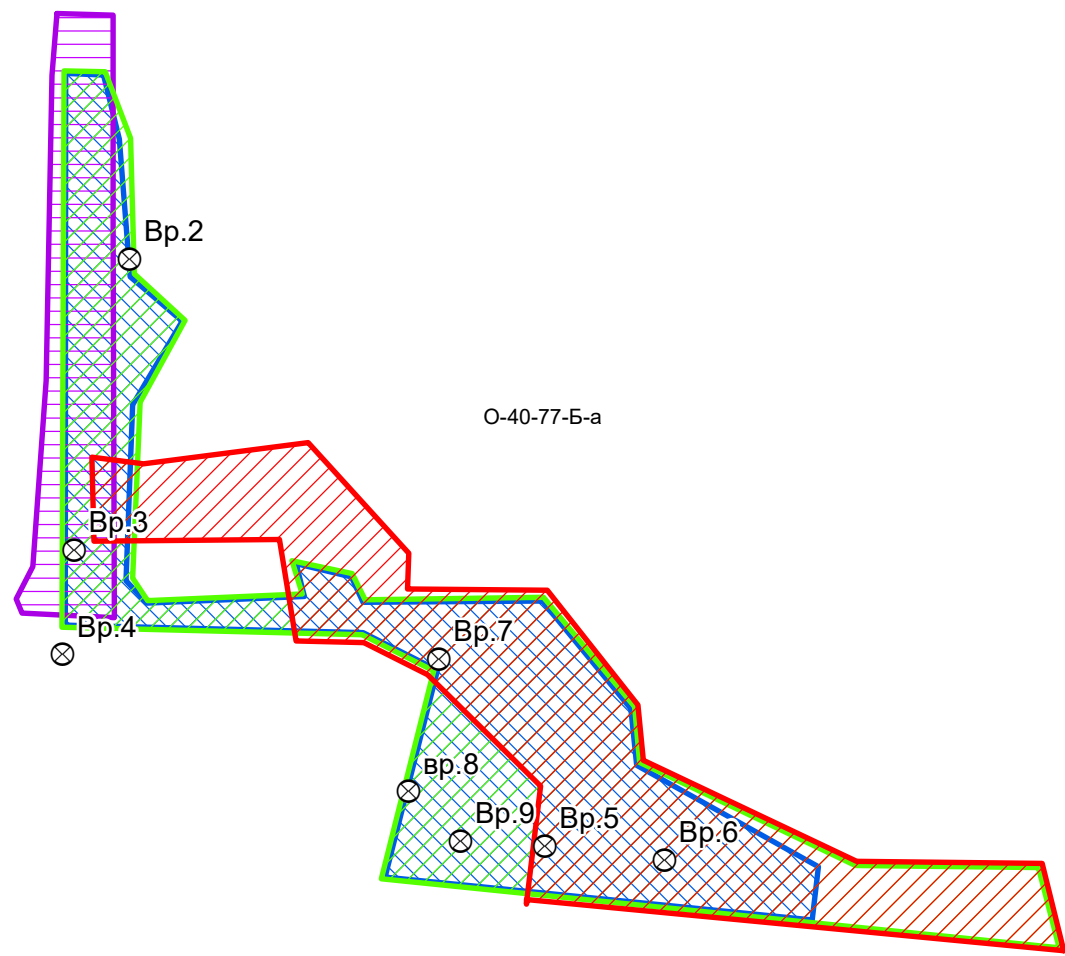


Граница участка работ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				912-2020-ИГДИ-Г.1		
			Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
			Разраб.	Косолапов	<i>Косолапов</i>			17.11.20
			Проверил	Липов	<i>Липов</i>			17.11.20
Схема расположения объекта						Стадия	Лист	Листов
							1	1
						ООО "НПФ Геофизика"		



2815
2816



1:10 000

Условные обозначения

- Граница участка работ
- Граница участка работ Шифр 435-16-ИГД, 2016г.
- Граница участка работ Шифр 801-2018-ИГДИ, 2018г.
- Граница участка работ Шифр 801/2-2019-ИГДИ, 2019г.
- Пункт полигонометрии
- Точка съёмочного обоснования долговременного закрепления

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

912-2020-ИГДИ-Г.2

Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края

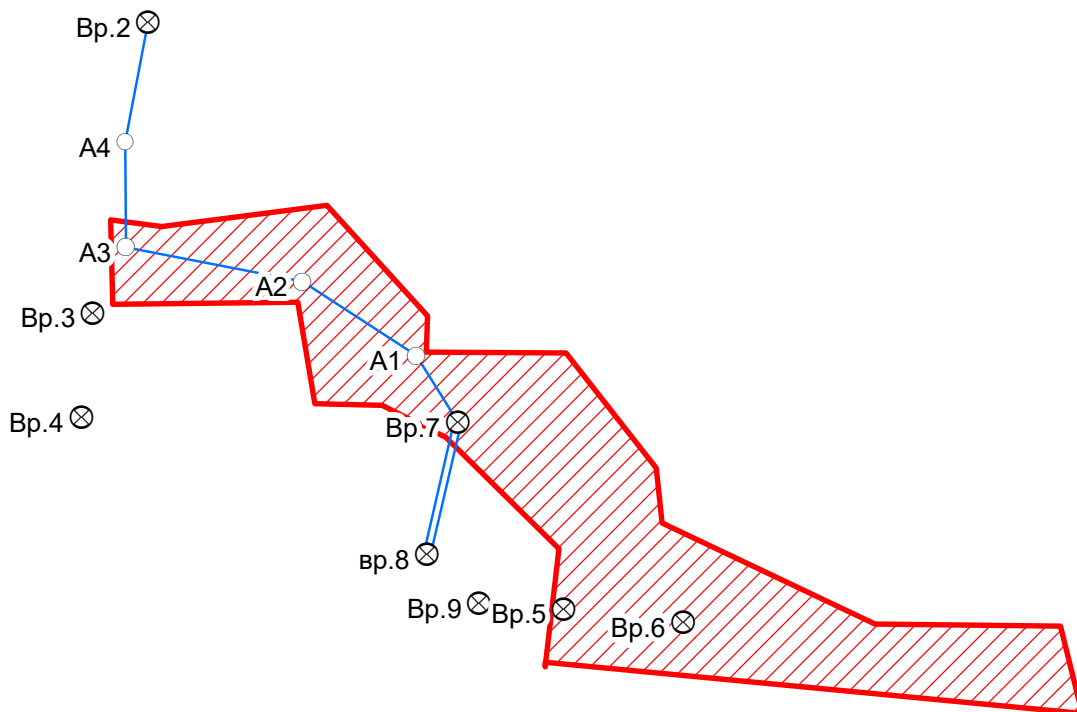
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Косолапов	<i>Косолапов</i>			17.11.20
Проверил	Липов	<i>Липов</i>			17.11.20

Стадия	Лист	Листов
	1	1

Схема планово-высотного обоснования ООО "НПФ Геофизика"



2815
2816



1:10 000

Условные обозначения:



Граница участка работ

■ Пункт полигонометрии

⊗ Точка съемочного обоснования долговременного закрепления

○ Точка съемочной сети

912-2020-ИГДИ-Г.2

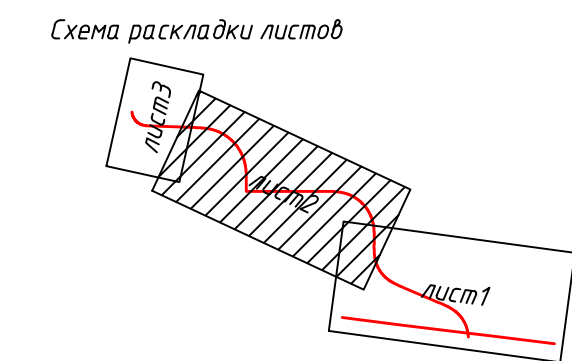
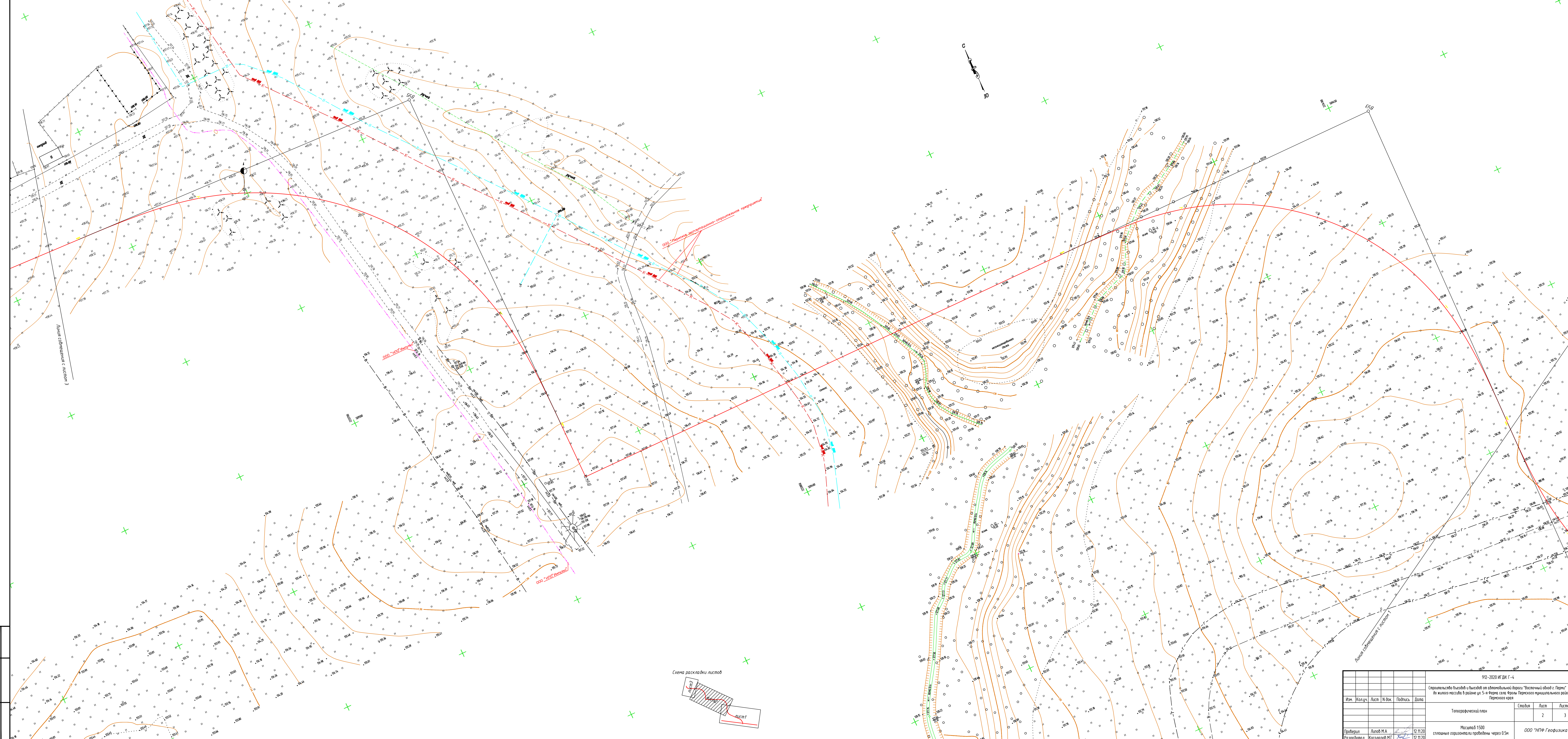
Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Косолапов	<i>Косолапов</i>			17.11.20
Проверил	Липов	<i>Липов</i>			17.11.20

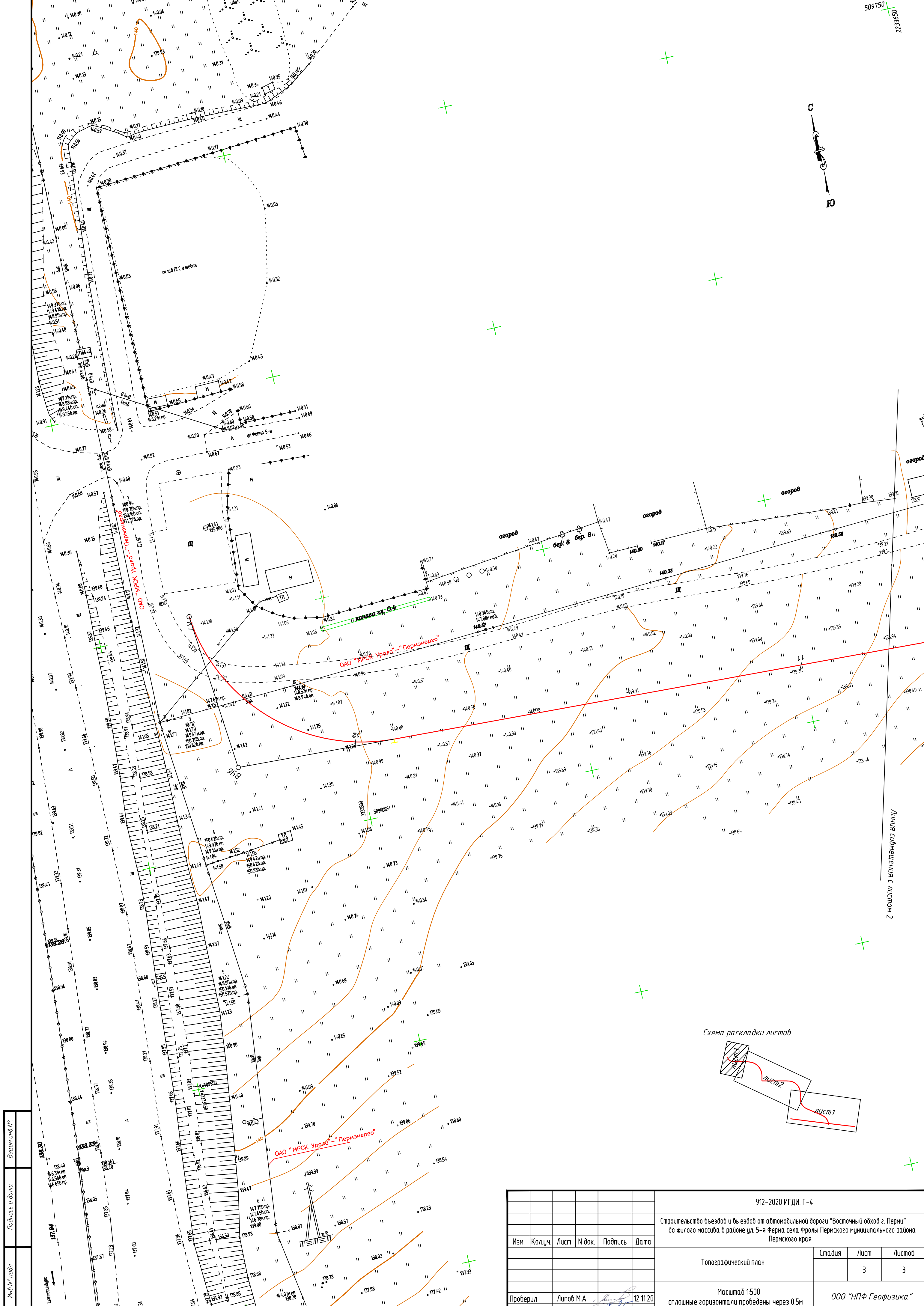
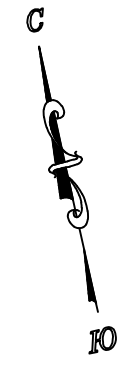
Стадия	Лист	Листов
	1	1

Схема планово-высотного обоснования ООО "НПФ Геофизика"

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

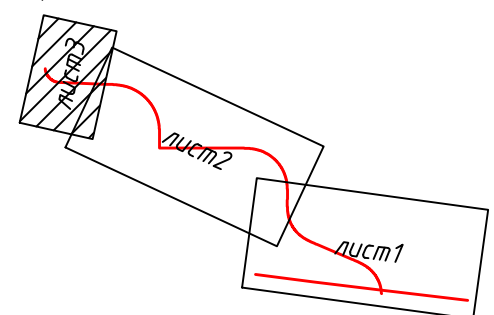


ИЗМЕНЕНИЯ					912-2020 ИД Т-4			
Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Пермь" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Феры Пермского муниципального района Пермского края								
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Топографический план	Стация	
						Масштаб 1:500	Лист	
						столбцы и горизонталы проведены через 0,5м	Листов	
Проектировщик	Лупов М.А.	12.11.20					2	
Разработчик	Касюков М.Г.	12.11.20					3	
							ООО "ИПТ Геофизика"	



Инд.№ подл.	Подпись и дата	Взаимный №

Схема раскладки листов



912-2020 ИГ ДИ. Г-4						Стадия	Лист	Листов
Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Топографический план		
Проверил	Липов М.А.				12.11.20	Масштаб 1:500		
Разработал	Косолапов М.Г.				12.11.20	сплошные горизонталы проведены через 0.5м		
						ООО "НПФ Геофизика"		



УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2021

СЭД-2021-299-12-12-01Р-116

№ _____

О внесении изменений в распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 01 ноября 2019 г. № 62 «О разработке проекта планировки и проекта межевания «Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 28 июля 2016 г. № 369, в новой редакции»

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 5.7 Положения об управлении архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16.05.2016 № 88-р:

1. Внести в распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 01 ноября 2019 г. № 62 «О разработке проекта планировки и проекта межевания «Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 28 июля 2016 г. № 369, в новой редакции» (в редакции от 08.06.2020 № СЭД-2020-299-12-12-01Р-21) следующие изменения:

1.1. наименование распоряжения изложить в следующей редакции: «О разработке проекта планировки и проекта межевания «Строительство въездов и



выездов от автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края»;

1.2. п. 1 изложить в следующей редакции: «Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания «Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края»;

2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального района, главный архитектор



Е.Г. Небогатикова





**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.06.2020

СЭД-2020-299-12-12-01Р-21

№ _____

О внесении изменений в распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 01.11.2019 № 62 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.07.2016 № 369, в новой редакции»

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3 ч. 3.1. ст. 6 Устава муниципального образования «Пермский муниципальный район», письмом ОАО «СтройЗемНедвижимость-Пермь» от 22.05.2020 № 251:

1. Внести в распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 01.11.2019 № 62 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.07.2016 № 369, в новой редакции» следующие изменения:

1.1. наименование распоряжения изложить в следующей редакции: «О разработке проекта планировки и проекта межевания «Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края»;

1.2. п. 1 изложить в следующей редакции: «Разрешить ОАО «СтройЗемНедвижимость-Пермь» разработать проект планировки и проект межевания «Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги «Восточный обход г. Перми» до жилого массива в районе ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального района Пермского края»;



2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального района, главный архитектор



Е.Г. Небогатикова





**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.11.2019

№ 62

**О разработке проекта планировки
и проекта межевания части территории
Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района
Пермского края, утвержденных
постановлением администрации
Пермского муниципального района
от 28.07.2016 № 369, в новой редакции**

В соответствии с п. 20 ч. 1, ч. 4 ст. 14, п. 15 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 5.7. Положения об Управлении архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 16.05.2016 № 88-р, на основании заявления ОАО «СтройЗемНедвижимость-Пермь» от 20.09.2019 № 3165, Протокола технического совещания при первом заместителе главы администрации Пермского муниципального района Пермского края Ваганове В.П. от 15.03.2019:

1. Разрешить ОАО «СтройЗемНедвижимость-Пермь» разработать в новой редакции проект планировки и проект межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края в районе ул. 5-я Ферма, с целью проектирования объекта «Строительство въездов и выездов к объекту капитального строительства «Торгово – развлекательный комплекс с автостоянкой, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Фролы», утвержденные постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.07.2016 № 369.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Нива» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального района, главный архитектор



Е.Г. Небогатикова

Открытое акционерное общество
«СтройЗемНедвижимость-Пермь»
Юридический адрес: 614000, г.Пермь, ул.Сибирская, 35 а
Почтовый адрес: 614077, г.Пермь, ул.Куйбышева, 46
Тел/факс: 8(342) 214-80-07
e-mail: info@szn.su

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
части территории Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района Пермского края
в целях размещения линейного объекта -
«Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги
«Восточный обход г.Перми» к ул. 5-я Ферма села Фролы Пермского муниципального рай-
она Пермского края»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик: ООО «ТРЦ «Пермь»

Заместитель генерального директора

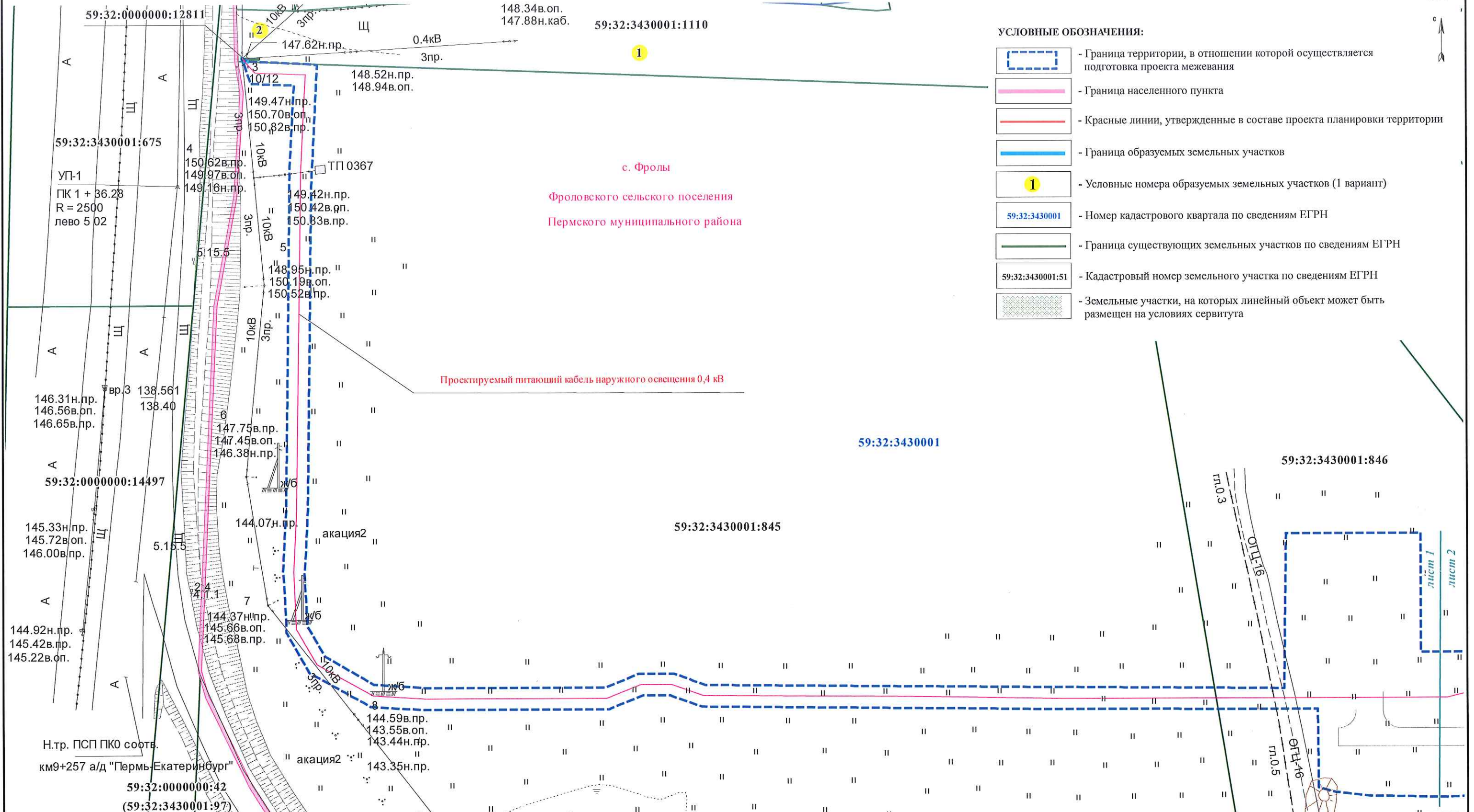


Е.А. Белослудцева

Пермь, 2021

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - Граница населенного пункта
 - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - Граница образуемых земельных участков
 - 1 - Условные номера образуемых земельных участков (1 вариант)
 - 59:32:3430001 - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 59:32:3430001:51 - Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
 - Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута



Проектируемый питающий кабель наружного освещения 0,4 кВ

59:32:3430001

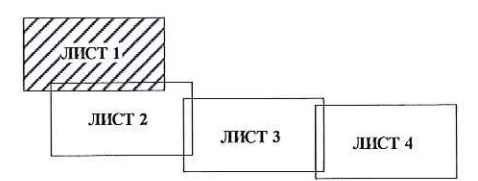
59:32:3430001:845

59:32:3430001:846

Н.тр. ПСП ПК0 соотв. км9+257 а/д "Пермь-Екатеринбург"

59:32:0000000:42
(59:32:3430001:97)

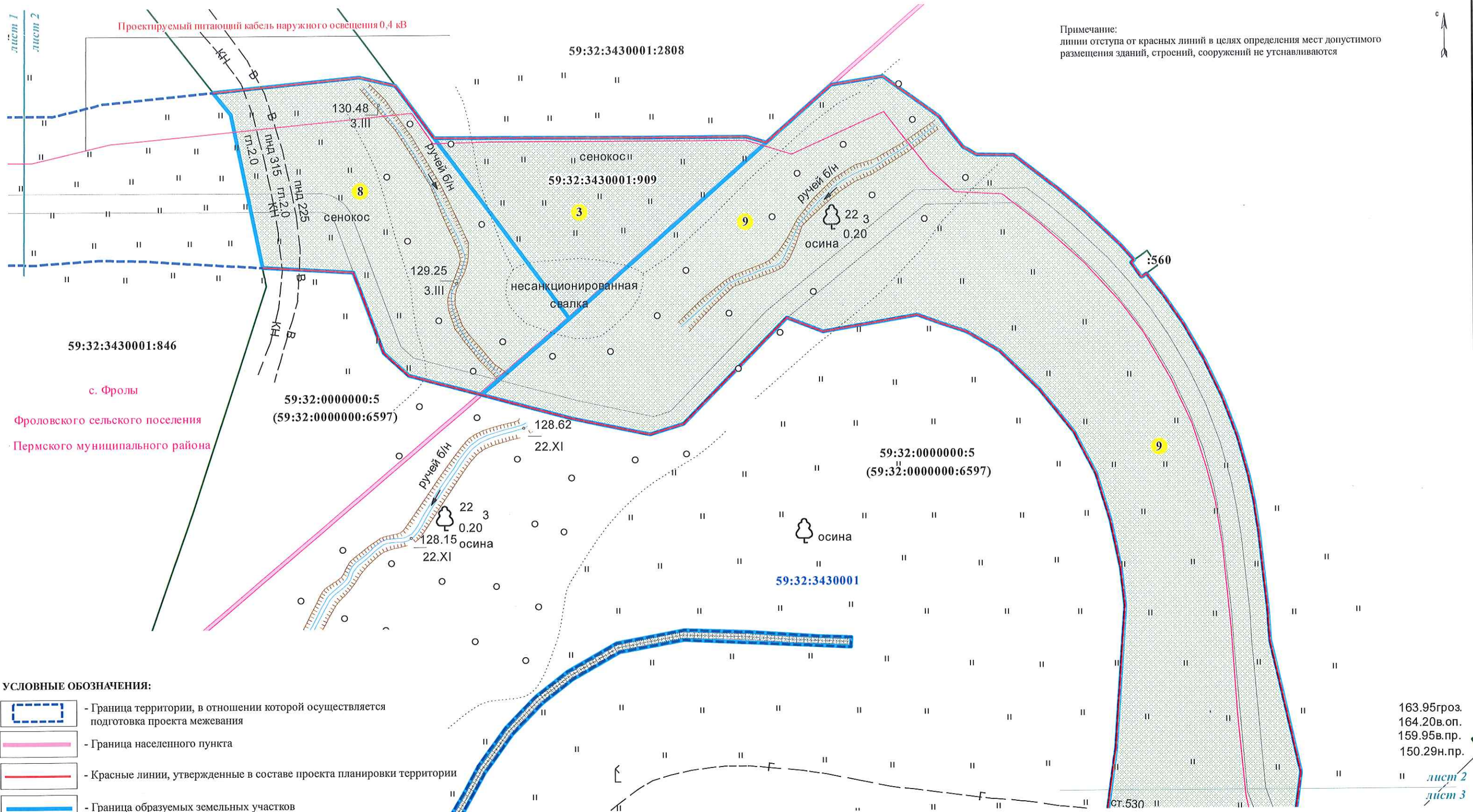
Примечание:
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются



ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Онилова</i>	07.21
Исполнитель: Н.В.Онилова					
Проект межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				Листов	
Чертеж межевания территории I ВАРИАНТ М 1:1000				ПМ	1
				Листов	8
ОАО "СЗН-Пермь"					

Формат А3

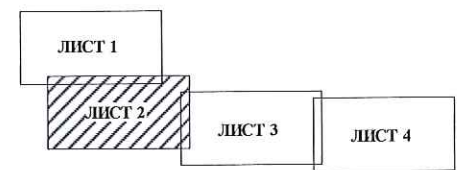
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Примечание:
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не утсанавливаются

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Граница населенного пункта
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Граница образуемых земельных участков
- Условные номера образуемых земельных участков (1 вариант)
- Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута








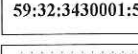



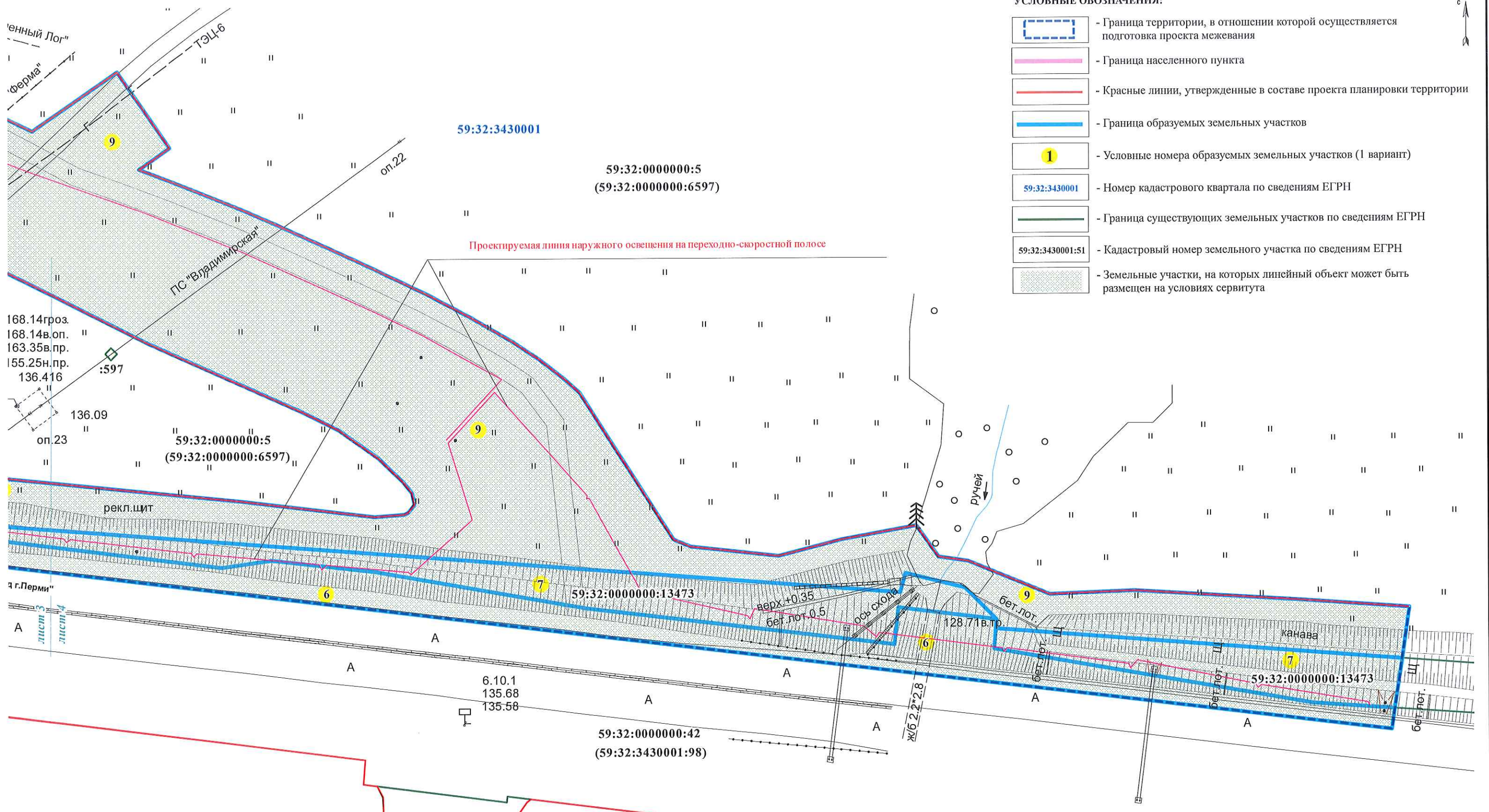
163.95гроз.
164.20в.оп.
159.95в.пр.
150.29н.пр.

лист 2
лист 3

						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	2	8
Исполнитель: Н.В.Онианова						Чертёж межевания территории I ВАРИАНТ		ОАО "СЗН-Пермь"	
Формат А3						М 1:1000			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - Граница населенного пункта
-  - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - Граница образуемых земельных участков
-  - Условные номера образуемых земельных участков (1 вариант)
-  - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута

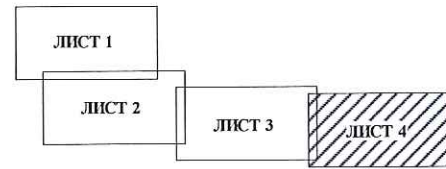


168.14гроз.
168.14в.оп.
163.35в.пр.
155.25н.пр.
136.416
:597

136.09
оп.23

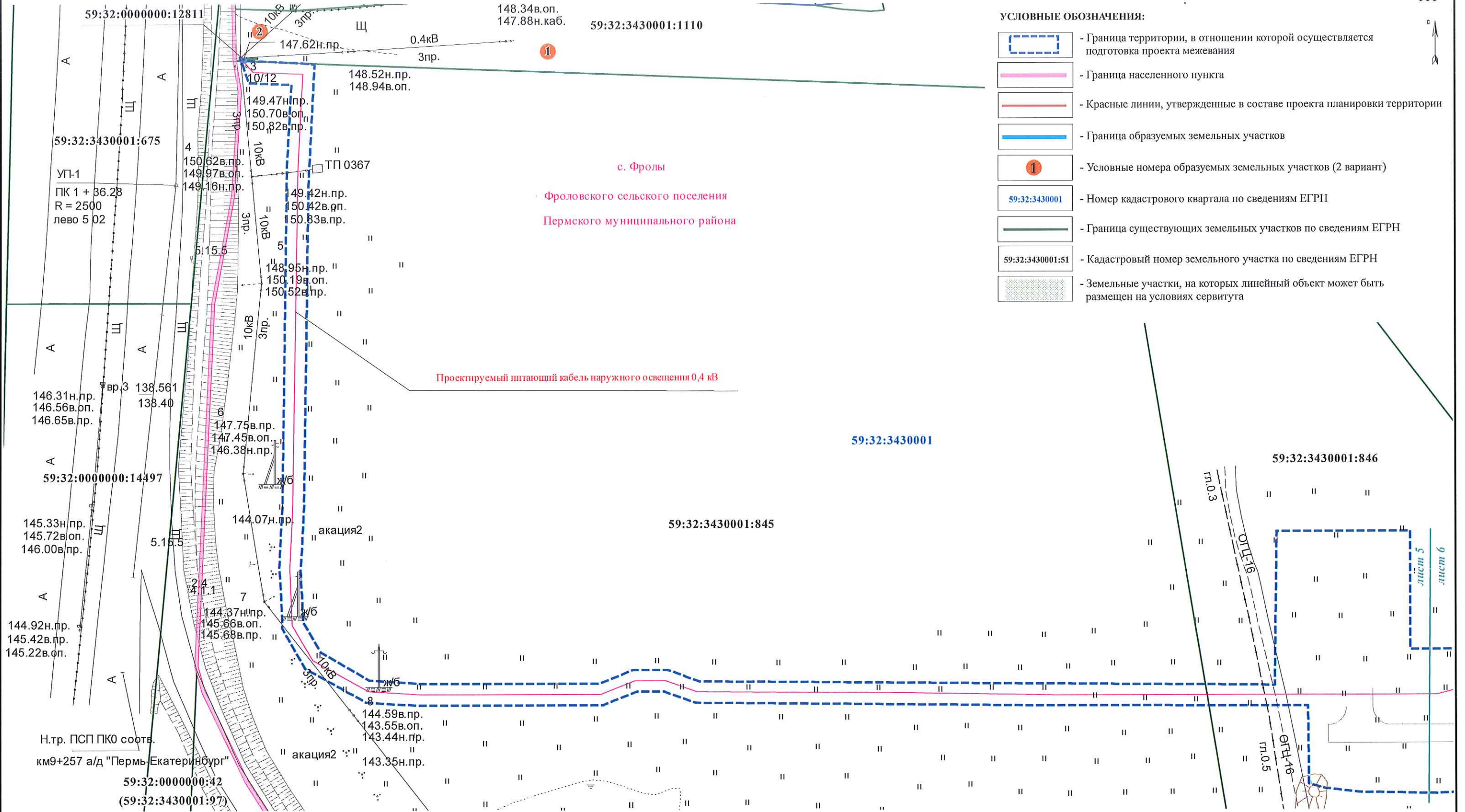
г.Перми"
лист 3
лист 4

Примечание:
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не утснавливаются



						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
				<i>Онилова</i>	07.21	ПМ	4	8
Исполнитель: Н.В.Онилова						Проект межевания территории. Графическая часть		
Формат А3						Чертеж межевания территории I ВАРИАНТ М 1:1000		ОАО "СЗН-Пермь"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Граница населенного пункта
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Граница образуемых земельных участков
- Условные номера образуемых земельных участков (2 вариант)
- Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута



Проектируемый питающий кабель наружного освещения 0,4 кВ

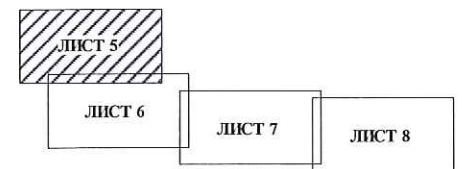
с. Фролы
Фроловского сельского поселения
Пермского муниципального района

59:32:3430001

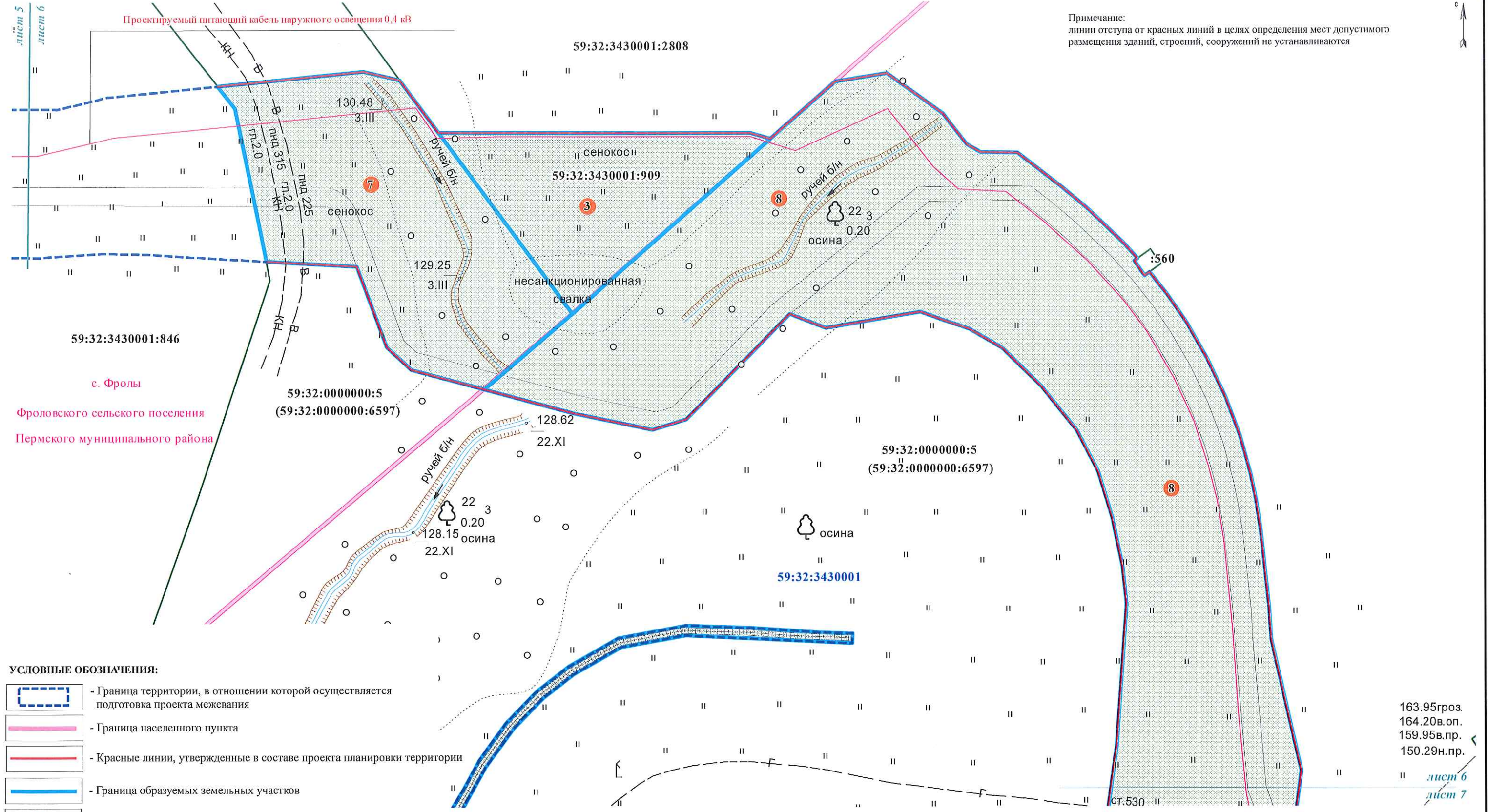
59:32:3430001:845

59:32:3430001:846

Примечание:
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются

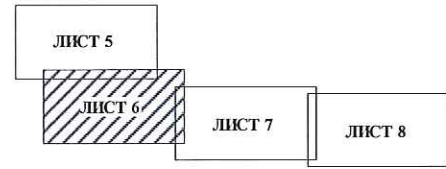


ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>О.И.И.</i>	07.21
Исполнитель: Н.В.Онянова				Проект межевания территории. Графическая часть	
Формат А3				Стадия	Лист
				ПМ	5
Чертеж межевания территории II ВАРИАНТ М 1:1000				Листов	8
				ОАО "СЗН-Пермь"	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

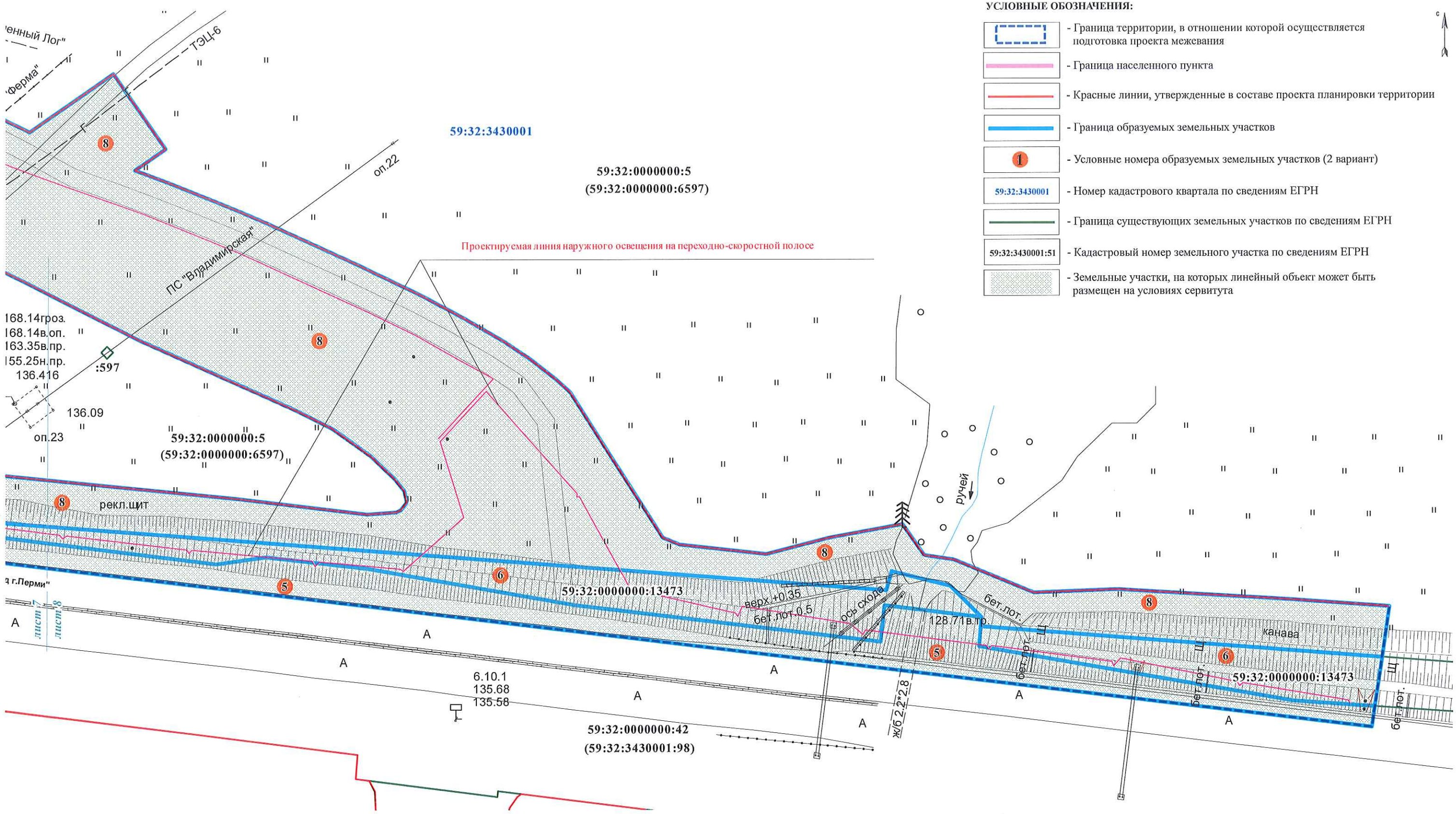
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Граница населенного пункта
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Граница образуемых земельных участков
- Условные номера образуемых земельных участков (2 вариант)
- Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута



163.95гроз.
164.20в.оп.
159.95в.пр.
150.29н.пр.

лист 6
лист 7

						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Графическая часть		
Исполнитель: Н.В.Онянова						ПМ	6	8
Формат А3						Чертеж межевания территории II ВАРИАНТ М 1:1000		
						ОАО "СЗН-Пермь"		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - Граница населенного пункта
 - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - Граница образуемых земельных участков
 - Условные номера образуемых земельных участков (2 вариант)
 - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 - Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
 - Земельные участки, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута

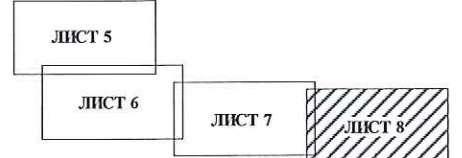
168.14гроз.
168.14в.оп.
163.35в.пр.
155.25н.пр.
136.416

136.09
оп.23

г.Перми"

лист 7
лист 8

Примечание:
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются



						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
				<i>Онкова</i>	07.21	ПМ	8	8
Исполнитель: Н.В.Онкова						Проект межевания территории. Графическая часть		
Формат А3						Чертеж межевания территории II ВАРИАНТ М 1:1000		ОАО "СЗН-Пермь"

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории разработан в новой редакции на основании распоряжений управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 13.09.2021 № СЭД-2021-299-12-12-01Р-116, от 08.06.2020 № СЭД-2020-299-12-12-01Р-21 «О внесении изменений в распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района от 01.11.2019 № 62 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.07.2016 № 369, в новой редакции», от 01.11.2019 № 62 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, утвержденных постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.07.2016 № 369, в новой редакции».

а) Перечень образуемых земельных участков.

Перечень образуемых земельных участков представлен в Таблице 4.

Таблица 4

Перечень образуемых земельных участков

На момент разработки документации по планировке территории земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:3430001:978, 59:32:3430001:1110 имеют статус «Временный», в связи с чем рассматривается 2 варианта образования земельных участков:

- при условии регистрации прав на земельные участки
- при условии снятия с государственного кадастрового учета земельных участков

1 вариант

(При условии регистрации прав на земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:3430001:978, 59:32:3430001:1110)

Условный номер образуемого участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	59:32:3430001:1110	1	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:1110	коммунальное обслуживание (3.1*)	Земли населенных пунктов

2	59:32:0000000:12811	1	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:12811	коммунальное обслуживание (3.1*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
3	59:32:3430001:909	2265	образование земельного участка не требуется, границы участка соответствуют земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:909	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	Земли населенных пунктов
4	59:32:3430001:51	237	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:51	трубопроводный транспорт (7.5*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
5	59:32:3430001:978	767	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:978, либо образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:978 с сохранением исходного в измененных границах	трубопроводный транспорт (7.5*)	Земли сельскохозяйственного назначения В соответствии с п.2 ст. 78 ЗК РФ использование земель с/х назначения на период осуществления строительства линейного объекта при наличии утвержденного проекта рекультивации осуществляется без перевода земель с/х назначения в земли иных категорий
5a		1314		земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	

6	59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	4200	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:42	автомобильный транспорт (7.2*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
7	59:32:0000000:13473	3607	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:13473	автомобильный транспорт (7.2*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
8**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	4422	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5, либо образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5 с сохранением исходного в измененных границах	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	Земли сельскохозяйственного назначения. Фактически земельный участок расположен в границах населенного пункта с. Фролы

9**		36073		земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	Земли сельскохозяйственного назначения В соответствии с п.2 ст. 78 ЗК РФ использование земель с/х назначения на период осуществления строительства линейного объекта при наличии утвержденного проекта рекультивации осуществляется без перевода земель с/х назначения в земли иных категорий
9а		5606		трубопроводный транспорт (7.5*)	
10	59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204, (59:32:3430001:205)	2	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:320	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Итого		58 495			

Примечание:

* Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412.

** В соответствии с установленной границей с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района.

II вариант

(При условии снятия с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3430001:978, 59:32:3430001:1110)

Условный номер образуемого участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	59:32:3430001:1110	1	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	коммунальное обслуживание (3.1*)	Земли населенных пунктов
2	59:32:0000000:12811	1	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:12811	коммунальное обслуживание (3.1*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
3	59:32:3430001:909	2265	образование земельного участка не требуется, границы участка соответствуют земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:909	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	Земли населенных пунктов
4	59:32:3430001:51	237	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:51	трубопроводный транспорт (7.5*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

5	59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	4200	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:42	автомобильный транспорт (7.2*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
6	59:32:0000000:13473	3607	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:13473	автомобильный транспорт (7.2*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
7**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	4422	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5, либо образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5 с сохранением исходного в измененных границах	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	Земли сельскохозяйственного назначения. Фактически земельный участок расположен в границах населенного пункта с. Фролы

8**		37387		земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	Земли сельскохозяйственного назначения В соответствии с п.2 ст. 78 ЗК РФ использование земель с/х назначения на период осуществления строительства линейного объекта при наличии утвержденного проекта рекультивации осуществляется без перевода земель с/х назначения в земли иных категорий
8a	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	6373		трубопроводный транспорт (7.5*)	
9	59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204, (59:32:3430001:205)	2	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:320	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радио-вещания, теле-видения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Итого		58 495			

Примечание:

* Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412.

** В соответствии с установленной границей с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района.

Перечень образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к землям общего пользования

Таблица 5

І вариант

(При условии регистрации прав на земельный участок с кадастровым номером
59:32:3430001:978)

Условный номер образуемого участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
3	59:32:3430001:909	2265	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
5а	59:32:3430001:978	1314	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
6	59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	4200	автомобильный транспорт (7.2*)
7	59:32:0000000:13473	3607	автомобильный транспорт (7.2*)
8**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	4422	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
9**		36073	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
10	59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204, 59:32:3430001:205)	2	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
Итого		51 883	

ІІ вариант

(При условии снятия с государственного кадастрового учета земельного участка
с кадастровым номером 59:32:3430001:978)

Усл. номер образуемого участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
3	59:32:3430001:909	2265	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
5	59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	4200	автомобильный транспорт (7.2*)

6	59:32:0000000:13473	3607	автомобильный транспорт (7.2*)
7**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	4422	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
8**		37387	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
9	59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204, (59:32:3430001:205)	2	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
Итого		51 883	

Для реализации проектных решений, резервирование, а также изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается.

Перечень существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, представлен в Таблице 6.

Таблица 6

Перечень существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута

Кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес или описание местоположения существующего земельного участка	Площадь сервитута, кв.м	Объекты, для которых необходимо образование сервитута	Перечень объектов недвижимого имущества	Адрес объектов недвижимого имущества
59:32:3430001:1110 (при условии регистрации права)	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. 5-я Ферма	1	проектируемый питающий кабель наружного освещения 0,4 кВ	59:32:0000000:11152	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы
				59:00:0000000:7856	Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский
59:32:0000000:12811	Пермский край, Пермский муниципальный район, на земельном участке расположена ВЛ 10 кВ Ф. Фролы	1	проектируемый питающий кабель наружного освещения 0,4 кВ	-	-
59:32:3430001:51	край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, автомобильная дорога «Южный обход г. Перми»	237	защитное сооружение от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог - Пермь»	-	-
59:32:3430001:909	Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, с. Фролы	2265	трасса въезда-выезда	-	-
59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597) (при условии снятия с ГКУ з/у 59:32:3430001:978)	край Пермский, р-н Пермский	48 182	трасса въезда-выезда, переходно-скоростная полоса (ПСП) защитное сооружение от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог - Пермь»	59:32:0000000:13635, 59:32:3470001:350, 59:32:0000000:13597, 59:32:0000000:11152, 59:32:0000000:13321, 59:32:0000000:11414, 59:32:0000000:13634, 59:32:0000000:11974, 59:32:3440001:105, 59:32:5430001:656, 59:32:0000000:13698, 59:32:0000000:13299, 59:32:0000000:11627, 59:01:0000000:50761,	край Пермский, р-н Пермский

				59:32:0000000:8391, 59:32:0000000:12948, 59:32:0000000:12064, 59:00:0000000:7910, 59:00:0000000:7849, 59:00:0000000:7851, 59:00:0000000:7856, 59:32:0000000:13141, 59:00:0000000:51105, 59:00:0000000:135083, 59:00:0000000:135088, 59:32:3430001:2635, 59:32:0000000:14712, 59:00:0000000:7753, 59:32:0000000:14964	
59:32:3430001:978 (при условии регистра- ции права)	край Пермский, р-н Пермский	2081	переходно-скоростная полоса (ПСП), защитное сооружение от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода "Каменный Лог - Пермь"	59:32:0000000:11152, 59:01:0000000:50761, 59:00:0000000:7856, 59:00:0000000:7853	Пермский край, Пермский район, г. Пермь
59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	Пермский край, Пермский район, а/дорога "Восточный обход г. Перми" (23-31км.)	4200	переходно-скоростная полоса (ПСП)	59:00:0000000:7753	Пермский край, Добрянский район, Пермский район, г. Пермь, Орджоникидзевский рай- он, Мотовилихинский район, Свердловский район, Индустри- альный район
				59:32:0000000:11414	Российская Федерация, Перм- ский край, м.р-н Пермский, д. Няшино, с. Фролы, д. Замараево, д. Устиново, д. Осенцы, д. Берез- ник, д. Шульгино, с. Гамово, г.о. Пермский, г. Пермь
59:32:0000000:13473	Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, автомобильная дорога «Восточный Обход» горо- да Перми (II очередь), участок км 23+450 - км 30+235	3607	переходно-скоростная полоса (ПСП)	59:32:0000000:11414	Российская Федерация, Перм- ский край, м.р-н Пермский, д. Няшино, с. Фролы, д. Замараево, д. Устиново, д. Осенцы, д. Берез- ник, д. Шульгино, с. Гамово, г.о. Пермский, г. Пермь
59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204 59:32:3430001:205)	край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское	2	переходно-скоростная полоса (ПСП)	-	-

Размещение линейного объекта на условиях публичного сервитута не предполагается.

б) Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в Таблице 7.

Таблица 7

Система координат МСК 59, зона2

І вариант

условный номер образуемого земельного участка на чертеже	перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	
	X	Y
условный номер образуемого ЗУ на чертеже - 1		
1	509630.87	2233459.17
2	509630.78	2233459.32
3	509630.46	2233459.32
4	509630.47	2233459.87
5	509629.98	2233460.73
6	509630.02	2233459.46
1	509630.87	2233459.17
условный номер образуемого ЗУ на чертеже - 2		
1	509630.78	2233459.32
2	509630.47	2233459.87
3	509630.46	2233459.32
1	509630.78	2233459.32
условный номер образуемого ЗУ на чертеже - 4		
1	509168.55	2233857.05
2	509168.05	2233861.39
3	509167.81	2233862.72
4	509165.63	2233863.83
5	509162.59	2233865.10
6	509157.66	2233862.90
7	509152.87	2233860.30
8	509148.48	2233859.06
9	509145.64	2233851.34
10	509147.26	2233845.57
1	509168.55	2233857.05
условный номер образуемого ЗУ на чертеже - 5		
1	509162.59	2233865.10
2	509149.98	2233938.42
3	509145.94	2233917.05
4	509140.96	2233890.71
5	509141.39	2233887.76
6	509153.40	2233872.40

7	509148.52	2233859.16
8	509152.87	2233860.30
9	509157.66	2233862.91
1	509162.59	2233865.10
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 5а		
1	509122.66	2234028.27
2	509121.34	2234041.70
3	509116.39	2234088.09
4	509121.12	2234106.32
5	509114.71	2234143.62
6	509105.60	2234141.75
7	509100.52	2234140.95
8	509109.85	2234065.98
9	509113.95	2234032.60
10	509114.26	2234027.44
1	509122.66	2234028.27
11	509113.02	2234063.84
12	509112.02	2234063.84
13	509112.02	2234062.84
14	509113.02	2234062.84
11	509113.02	2234063.84
15	509111.81	2234062.18
16	509110.81	2234062.18
17	509110.81	2234061.18
18	509111.81	2234061.18
15	509111.81	2234062.18
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 6		
1	509114.26	2234027.44
2	509113.95	2234032.60
3	509109.85	2234065.98
4	509100.52	2234140.95
5	509098.46	2234157.51
6	509094.47	2234189.51
7	509086.16	2234256.27
8	509087.98	2234269.98
9	509084.83	2234298.36
10	509074.71	2234355.77
11	509064.64	2234440.05
12	509074.63	2234441.11
13	509071.28	2234467.89
14	509068.80	2234467.70

15	509063.28	2234467.24
16	509048.29	2234554.21
17	509046.76	2234576.66
18	509041.15	2234575.82
19	509051.54	2234489.31
20	509063.47	2234390.02
21	509075.39	2234290.73
22	509087.31	2234191.39
23	509096.25	2234121.78
24	509100.07	2234092.26
25	509108.53	2234026.88
1	509114.26	2234027.44
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 7		
1	509105.60	2234141.75
2	509097.76	2234193.51
3	509078.70	2234441.62
4	509083.92	2234443.13
5	509079.91	2234459.26
6	509071.28	2234467.89
7	509074.63	2234441.11
8	509064.64	2234440.05
9	509074.71	2234355.77
10	509084.83	2234298.36
11	509087.98	2234269.98
12	509086.16	2234256.27
13	509094.47	2234189.51
14	509098.46	2234157.51
15	509100.52	2234140.95
1	509105.60	2234141.75
16	509068.80	2234467.70
17	509060.23	2234578.68
18	509046.76	2234576.66
19	509048.29	2234554.21
20	509063.28	2234467.24
16	509068.80	2234467.70
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 8		
1	509476.07	2233884.53
2	509473.84	2233894.49
3	509459.59	2233905.13
4	509410.48	2233941.80
5	509390.16	2233917.68
6	509390.42	2233916.69
7	509395.43	2233897.85

8	509401.57	2233891.06
9	509423.39	2233882.85
10	509424.82	2233857.97
11	509466.20	2233849.38
12	509472.17	2233844.65
1	509476.07	2233884.53
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 9		
1	509475.48	2234027.96
2	509464.55	2234043.23
3	509461.60	2234045.45
4	509456.22	2234049.76
5	509454.08	2234053.40
6	509453.96	2234063.62
7	509444.38	2234076.05
8	509438.53	2234082.99
9	509429.30	2234092.76
10	509425.25	2234096.41
11	509424.62	2234095.52
12	509420.60	2234098.35
13	509421.55	2234099.69
14	509415.30	2234104.63
15	509407.79	2234109.78
16	509398.07	2234115.45
17	509387.85	2234120.30
18	509377.30	2234124.29
19	509366.47	2234127.32
20	509359.74	2234128.69
21	509351.44	2234129.93
22	509330.31	2234132.26
23	509322.08	2234132.75
24	509286.43	2234140.92
25	509271.29	2234138.88
26	509271.14	2234141.22
27	509251.86	2234145.40
28	509243.64	2234176.94
29	509222.99	2234171.56
30	509224.47	2234173.59
31	509216.85	2234179.10
32	509204.40	2234204.62
33	509220.41	2234227.90
34	509199.84	2234242.29
35	509194.01	2234233.88
36	509190.28	2234243.85
37	509185.81	2234255.16

38	509182.73	2234262.73
39	509179.48	2234270.26
40	509168.70	2234294.16
41	509159.80	2234312.81
42	509153.81	2234324.23
43	509147.00	2234335.97
44	509142.18	2234343.22
45	509136.84	2234350.19
46	509133.22	2234354.25
47	509093.22	2234379.82
48	509091.37	2234384.38
49	509088.75	2234408.45
50	509093.09	2234425.63
51	509096.78	2234446.10
52	509088.30	2234452.08
53	509087.15	2234460.18
54	509077.99	2234482.44
55	509078.88	2234505.54
56	509076.15	2234552.63
57	509074.16	2234580.76
58	509060.23	2234578.68
59	509068.80	2234467.70
60	509071.28	2234467.89
61	509079.91	2234459.26
62	509083.92	2234443.13
63	509078.70	2234441.62
64	509097.76	2234193.51
65	509105.60	2234141.75
66	509114.71	2234143.62
67	509121.12	2234106.33
68	509121.49	2234107.73
69	509141.53	2234118.09
70	509129.78	2234140.27
71	509117.00	2234133.86
72	509116.68	2234139.81
73	509109.89	2234202.91
74	509103.98	2234261.98
75	509099.73	2234298.07
76	509100.33	2234306.21
77	509100.96	2234307.46
78	509102.81	2234308.87
79	509103.18	2234308.97
80	509106.16	2234308.37
81	509109.35	2234305.77

82	509115.68	2234299.16
83	509123.25	2234288.55
84	509128.27	2234278.53
85	509147.32	2234235.49
86	509167.38	2234195.42
87	509144.61	2234162.54
88	509165.18	2234148.16
89	509177.72	2234166.26
90	509184.03	2234161.37
91	509173.07	2234146.60
92	509193.52	2234132.04
93	509205.20	2234123.33
94	509210.26	2234118.40
95	509217.45	2234112.49
96	509223.40	2234108.43
97	509229.75	2234105.06
98	509233.77	2234103.44
99	509240.68	2234059.55
100	509265.98	2234063.47
101	509262.08	2234088.22
102	509268.12	2234088.76
103	509268.28	2234087.01
104	509293.15	2234090.37
105	509331.60	2234093.18
106	509341.77	2234092.07
107	509355.14	2234089.30
108	509367.60	2234085.53
109	509378.82	2234079.61
110	509390.57	2234070.14
111	509401.00	2234059.43
112	509406.30	2234050.36
113	509408.64	2234043.28
114	509410.92	2234036.91
115	509406.64	2234011.16
116	509410.39	2234001.22
117	509381.87	2233972.94
118	509379.07	2233963.72
119	509383.55	2233942.55
120	509386.16	2233932.73
121	509390.16	2233917.68
122	509410.48	2233941.80
123	509457.77	2233995.93
124	509470.13	2234010.08
125	509473.32	2234013.77

1	509475.48	2234027.96
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 9а		
1	509325.96	2233972.75
2	509325.31	2233990.06
3	509324.04	2234009.76
4	509323.72	2234018.27
5	509321.07	2234018.23
6	509321.76	2234006.13
7	509323.35	2233972.73
8	509320.14	2233955.14
9	509312.79	2233942.18
10	509306.38	2233933.77
11	509297.97	2233925.65
12	509287.69	2233918.15
13	509274.65	2233910.82
14	509195.21	2233898.88
15	509166.96	2233920.56
16	509156.13	2233944.59
17	509151.15	2233944.59
18	509149.98	2233938.43
19	509162.59	2233865.10
20	509165.63	2233863.83
21	509167.81	2233862.72
22	509168.05	2233861.39
23	509168.55	2233857.05
24	509169.43	2233857.52
25	509182.19	2233852.34
26	509204.62	2233850.39
27	509233.67	2233862.35
28	509259.03	2233877.12
29	509262.59	2233891.38
30	509264.82	2233894.20
31	509268.22	2233899.29
32	509271.10	2233903.75
33	509273.84	2233907.42
34	509281.52	2233912.01
35	509289.38	2233916.28
36	509299.58	2233923.73
37	509308.26	2233932.10
38	509314.88	2233940.80
39	509322.52	2233954.27
1	509325.96	2233972.75
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 10		
1	509113.02	2234063.84
2	509112.02	2234063.84

3	509112.02	2234062.84
4	509113.02	2234062.84
1	509113.02	2234063.84
5	509111.81	2234062.18
6	509110.81	2234062.18
7	509110.81	2234061.18
8	509111.81	2234061.18
5	509111.81	2234062.18

II вариант

условный номер образуемого земельного участка на чертеже	перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	
	X	Y
условный номер образуемого ЗУ на чертеже - 1		
1	509630.87	2233459.17
2	509630.78	2233459.32
3	509630.46	2233459.32
4	509630.47	2233459.87
5	509629.98	2233460.73
6	509630.02	2233459.46
1	509630.87	2233459.17
условный номер образуемого ЗУ на чертеже - 2		
1	509630.78	2233459.32
2	509630.47	2233459.87
3	509630.46	2233459.32
1	509630.78	2233459.32
условный номер образуемого ЗУ на чертеже - 4		
1	509168.55	2233857.05
2	509168.05	2233861.39
3	509167.81	2233862.72
4	509165.63	2233863.83
5	509162.59	2233865.10
6	509157.66	2233862.90
7	509152.87	2233860.30
8	509148.48	2233859.06
9	509145.64	2233851.34
10	509147.26	2233845.57
1	509168.55	2233857.05
условный номер образуемого ЗУ на чертеже - 5		
1	509114.26	2234027.44
2	509113.95	2234032.60
3	509109.85	2234065.98
4	509100.52	2234140.95

5	509098.46	2234157.51
6	509094.47	2234189.51
7	509086.16	2234256.27
8	509087.98	2234269.98
9	509084.83	2234298.36
10	509074.71	2234355.77
11	509064.64	2234440.05
12	509074.63	2234441.11
13	509071.28	2234467.89
14	509068.80	2234467.70
15	509063.28	2234467.24
16	509048.29	2234554.21
17	509046.76	2234576.66
18	509041.15	2234575.82
19	509051.54	2234489.31
20	509063.47	2234390.02
21	509075.39	2234290.73
22	509087.31	2234191.39
23	509096.25	2234121.78
24	509100.07	2234092.26
25	509108.53	2234026.88
1	509114.26	2234027.44
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 6		
1	509105.60	2234141.75
2	509097.76	2234193.51
3	509078.70	2234441.62
4	509083.92	2234443.13
5	509079.91	2234459.26
6	509071.28	2234467.89
7	509074.63	2234441.11
8	509064.64	2234440.05
9	509074.71	2234355.77
10	509084.83	2234298.36
11	509087.98	2234269.98
12	509086.16	2234256.27
13	509094.47	2234189.51
14	509098.46	2234157.51
15	509100.52	2234140.95
1	509105.60	2234141.75
16	509068.80	2234467.70
17	509060.23	2234578.68
18	509046.76	2234576.66
19	509048.29	2234554.21
20	509063.28	2234467.24

16	509068.80	2234467.70
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 7		
1	509476.07	2233884.53
2	509473.84	2233894.49
3	509459.59	2233905.13
4	509410.48	2233941.80
5	509390.16	2233917.68
6	509390.42	2233916.69
7	509395.43	2233897.85
8	509401.57	2233891.06
9	509423.39	2233882.85
10	509424.82	2233857.97
11	509466.20	2233849.38
12	509472.17	2233844.65
1	509476.07	2233884.53
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 8		
1	509475.48	2234027.96
2	509464.55	2234043.23
3	509461.60	2234045.45
4	509456.22	2234049.76
5	509454.08	2234053.40
6	509453.96	2234063.62
7	509444.38	2234076.05
8	509438.53	2234082.99
9	509429.30	2234092.76
10	509425.25	2234096.41
11	509424.62	2234095.52
12	509420.60	2234098.35
13	509421.55	2234099.69
14	509415.30	2234104.63
15	509407.79	2234109.78
16	509398.07	2234115.45
17	509387.85	2234120.30
18	509377.30	2234124.29
19	509366.47	2234127.32
20	509359.74	2234128.69
21	509351.44	2234129.93
22	509330.31	2234132.26
23	509322.08	2234132.75
24	509286.43	2234140.92
25	509271.29	2234138.88
26	509271.14	2234141.22
27	509251.86	2234145.40
28	509243.64	2234176.94

29	509222.99	2234171.56
30	509224.47	2234173.59
31	509216.85	2234179.10
32	509204.40	2234204.62
33	509220.41	2234227.90
34	509199.84	2234242.29
35	509194.01	2234233.88
36	509190.28	2234243.85
37	509185.81	2234255.16
38	509182.73	2234262.73
39	509179.48	2234270.26
40	509168.70	2234294.16
41	509159.80	2234312.81
42	509153.81	2234324.23
43	509147.00	2234335.97
44	509142.18	2234343.22
45	509136.84	2234350.19
46	509133.22	2234354.25
47	509093.22	2234379.82
48	509091.37	2234384.38
49	509088.75	2234408.45
50	509093.09	2234425.63
51	509096.78	2234446.10
52	509088.30	2234452.08
53	509087.15	2234460.18
54	509077.99	2234482.44
55	509078.88	2234505.54
56	509076.15	2234552.63
57	509074.16	2234580.76
58	509060.23	2234578.68
59	509068.80	2234467.70
60	509071.28	2234467.89
61	509079.91	2234459.26
62	509083.92	2234443.13
63	509078.70	2234441.62
64	509097.76	2234193.51
65	509105.60	2234141.75
66	509100.52	2234140.95
67	509109.85	2234065.98
68	509113.95	2234032.60
69	509114.26	2234027.44
70	509122.66	2234028.27
71	509121.34	2234041.70
72	509116.39	2234088.09

73	509121.12	2234106.32
74	509121.12	2234106.33
75	509121.49	2234107.73
76	509141.53	2234118.09
77	509129.78	2234140.27
78	509117.00	2234133.86
79	509116.68	2234139.81
80	509109.89	2234202.91
81	509103.98	2234261.98
82	509099.73	2234298.07
83	509100.33	2234306.21
84	509100.96	2234307.46
85	509102.81	2234308.87
86	509103.18	2234308.97
87	509106.16	2234308.37
88	509109.35	2234305.77
89	509115.68	2234299.16
90	509123.25	2234288.55
91	509128.27	2234278.53
92	509147.32	2234235.49
93	509167.38	2234195.42
94	509144.61	2234162.54
95	509165.18	2234148.16
96	509177.72	2234166.26
97	509184.03	2234161.37
98	509173.07	2234146.60
99	509193.52	2234132.04
100	509205.20	2234123.33
101	509210.26	2234118.40
102	509217.45	2234112.49
103	509223.40	2234108.43
104	509229.75	2234105.06
105	509233.77	2234103.44
106	509240.68	2234059.55
107	509265.98	2234063.47
108	509262.08	2234088.22
109	509268.12	2234088.76
110	509268.28	2234087.01
111	509293.15	2234090.37
112	509331.60	2234093.18
113	509341.77	2234092.07
114	509355.14	2234089.30
115	509367.60	2234085.53
116	509378.82	2234079.61

117	509390.57	2234070.14
118	509401.00	2234059.43
119	509406.30	2234050.36
120	509408.64	2234043.28
121	509410.92	2234036.91
122	509406.64	2234011.16
123	509410.39	2234001.22
124	509381.87	2233972.94
125	509379.07	2233963.72
126	509383.55	2233942.55
127	509386.16	2233932.73
128	509390.16	2233917.68
129	509410.48	2233941.80
130	509457.77	2233995.93
131	509470.13	2234010.08
132	509473.32	2234013.77
1	509475.48	2234027.96
133	509113.02	2234063.84
134	509112.02	2234063.84
135	509112.02	2234062.84
136	509113.02	2234062.84
133	509113.02	2234063.84
137	509111.81	2234062.18
138	509110.81	2234062.18
139	509110.81	2234061.18
140	509111.81	2234061.18
137	509111.81	2234062.18
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 8а		
1	509325.96	2233972.75
2	509325.31	2233990.06
3	509324.04	2234009.76
4	509323.72	2234018.27
5	509321.07	2234018.23
6	509321.76	2234006.13
7	509323.35	2233972.73
8	509320.14	2233955.14
9	509312.79	2233942.18
10	509306.38	2233933.77
11	509297.97	2233925.65
12	509287.69	2233918.15
13	509274.65	2233910.82
14	509195.21	2233898.88
15	509166.96	2233920.56

16	509156.13	2233944.59
17	509151.15	2233944.59
18	509145.94	2233917.05
19	509140.96	2233890.71
20	509141.39	2233887.76
21	509153.40	2233872.40
22	509148.52	2233859.16
23	509152.87	2233860.30
24	509157.66	2233862.91
25	509162.59	2233865.10
26	509165.63	2233863.83
27	509167.81	2233862.72
28	509168.05	2233861.39
29	509168.55	2233857.05
30	509169.43	2233857.52
31	509182.19	2233852.34
32	509204.62	2233850.39
33	509233.67	2233862.35
34	509259.03	2233877.12
35	509262.59	2233891.38
36	509264.82	2233894.20
37	509268.22	2233899.29
38	509271.10	2233903.75
39	509273.84	2233907.42
40	509281.52	2233912.01
41	509289.38	2233916.28
42	509299.58	2233923.73
43	509308.26	2233932.10
44	509314.88	2233940.80
45	509322.52	2233954.27
1	509325.96	2233972.75
условный номер образуемого ЗУ на чертеже – 9		
1	509113.02	2234063.84
2	509112.02	2234063.84
3	509112.02	2234062.84
4	509113.02	2234062.84
1	509113.02	2234063.84
5	509111.81	2234062.18
6	509110.81	2234062.18
7	509110.81	2234061.18
8	509111.81	2234061.18
5	509111.81	2234062.18

в) Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Перечень координат характерных точек границ территории представлен в Таблице 8.

Таблица 8
система координат МСК 59, зона2

№	X	Y
1	509630.87	2233459.17
2	509629.98	2233460.73
3	509629.15	2233480.00
4	509599.29	2233478.43
5	509583.62	2233478.18
6	509550.55	2233477.73
7	509506.74	2233477.13
8	509488.87	2233476.30
9	509481.42	2233476.62
10	509473.97	2233476.94
11	509465.50	2233481.81
12	509457.60	2233495.56
13	509456.75	2233509.97
14	509456.75	2233559.92
15	509460.55	2233569.38
16	509460.55	2233579.13
17	509457.36	2233587.97
18	509456.66	2233664.92
19	509456.00	2233749.50
20	509498.79	2233750.07
21	509498.79	2233768.08
22	509498.79	2233787.58
23	509487.64	2233787.58
24	509465.89	2233787.56
25	509465.89	2233788.62
26	509465.89	2233800.44
27	509469.23	2233814.51
28	509476.07	2233884.53
29	509473.84	2233894.49
30	509459.59	2233905.13
31	509459.44	2233958.66
32	509459.45	2233990.45
33	509457.77	2233995.93
34	509470.13	2234010.08
35	509473.32	2234013.77
36	509475.48	2234027.96

№	X	Y
41	509453.96	2234063.62
42	509444.38	2234076.05
43	509438.53	2234082.99
44	509429.30	2234092.76
45	509425.25	2234096.41
46	509424.62	2234095.52
47	509420.60	2234098.35
48	509421.55	2234099.69
49	509415.30	2234104.63
50	509407.79	2234109.78
51	509398.07	2234115.45
52	509387.85	2234120.30
53	509377.30	2234124.29
54	509366.47	2234127.32
55	509359.74	2234128.69
56	509351.44	2234129.93
57	509330.31	2234132.26
58	509322.08	2234132.75
59	509286.43	2234140.92
60	509271.29	2234138.88
61	509271.14	2234141.22
62	509251.86	2234145.40
63	509243.64	2234176.94
64	509222.99	2234171.56
65	509224.47	2234173.59
66	509216.85	2234179.10
67	509204.40	2234204.62
68	509220.41	2234227.90
69	509199.84	2234242.29
70	509194.01	2234233.88
71	509190.28	2234243.85
72	509185.81	2234255.16
73	509182.73	2234262.73
74	509179.48	2234270.26
75	509168.70	2234294.16
76	509159.80	2234312.81

37	509464.55	2234043.23
38	509461.60	2234045.45
39	509456.22	2234049.76
40	509454.08	2234053.40

77	509153.81	2234324.23
78	509147.00	2234335.97
79	509142.18	2234343.22
80	509136.84	2234350.19

№	X	Y
81	509133.22	2234354.25
82	509093.22	2234379.82
83	509091.37	2234384.38
84	509088.75	2234408.45
85	509093.09	2234425.63
86	509096.78	2234446.10
87	509088.30	2234452.08
88	509087.15	2234460.18
89	509077.99	2234482.44
90	509078.88	2234505.54
91	509076.15	2234552.63
92	509074.16	2234580.76
93	509041.15	2234575.82
94	509051.54	2234489.31
95	509063.47	2234390.02
96	509075.39	2234290.73
97	509087.31	2234191.39
98	509096.25	2234121.78
99	509100.07	2234092.26
100	509108.53	2234026.88
101	509122.66	2234028.27
102	509121.34	2234041.70
103	509116.39	2234088.09
104	509121.49	2234107.73
105	509141.53	2234118.09
106	509129.78	2234140.27
107	509117.00	2234133.86
108	509116.68	2234139.81
109	509109.89	2234202.91
110	509103.98	2234261.98
111	509099.73	2234298.07
112	509100.33	2234306.21
113	509100.96	2234307.46
114	509102.81	2234308.87
115	509103.18	2234308.97
116	509106.16	2234308.37

№	X	Y
126	509184.03	2234161.37
127	509173.07	2234146.60
128	509193.52	2234132.04
129	509205.20	2234123.33
130	509210.26	2234118.40
131	509217.45	2234112.49
132	509223.40	2234108.43
133	509229.75	2234105.06
134	509233.77	2234103.44
135	509240.68	2234059.55
136	509265.98	2234063.47
137	509262.08	2234088.22
138	509268.12	2234088.76
139	509268.28	2234087.01
140	509293.15	2234090.37
141	509331.60	2234093.18
142	509341.77	2234092.07
143	509355.14	2234089.30
144	509367.60	2234085.53
145	509378.82	2234079.61
146	509390.57	2234070.14
147	509401.00	2234059.43
148	509406.30	2234050.36
149	509408.64	2234043.28
150	509410.92	2234036.91
151	509406.64	2234011.16
152	509410.39	2234001.22
153	509381.87	2233972.94
154	509379.07	2233963.72
155	509383.55	2233942.55
156	509386.16	2233932.73
157	509390.42	2233916.69
158	509395.43	2233897.85
159	509401.57	2233891.06
160	509423.39	2233882.85
161	509426.70	2233825.09

117	509109.35	2234305.77
118	509115.68	2234299.16
119	509123.25	2234288.55
120	509128.27	2234278.53
121	509147.32	2234235.49
122	509167.38	2234195.42
123	509144.61	2234162.54
124	509165.18	2234148.16
125	509177.72	2234166.26

162	509426.89	2233813.95
163	509425.72	2233795.62
164	509426.20	2233772.82
165	509427.23	2233764.20
166	509428.51	2233758.99
167	509450.29	2233758.79
168	509450.47	2233677.26
169	509451.37	2233586.90
170	509454.55	2233578.09

171	509454.55	2233570.54
172	509450.75	2233561.08
173	509450.75	2233509.79
174	509451.65	2233494.53
175	509461.05	2233477.45
176	509472.25	2233471.01
177	509488.88	2233470.30
178	509506.93	2233471.13
179	509553.18	2233471.77
180	509599.45	2233472.40
181	509623.49	2233473.66
182	509623.94	2233461.51

№	X	Y
1	509325.96	2233972.75
2	509325.31	2233990.06
3	509324.04	2234009.76
4	509323.72	2234018.27
5	509321.07	2234018.23
6	509321.76	2234006.13
7	509323.35	2233972.73
8	509320.14	2233955.14
9	509312.79	2233942.18
10	509306.38	2233933.77
11	509297.97	2233925.65
12	509287.69	2233918.15
13	509274.65	2233910.82
14	509195.21	2233898.88
15	509166.96	2233920.56
16	509156.13	2233944.59
17	509151.15	2233944.59
18	509145.94	2233917.05
19	509140.96	2233890.71

№	X	Y
20	509141.39	2233887.76
21	509153.40	2233872.40
22	509145.64	2233851.34
23	509147.26	2233845.57
24	509169.43	2233857.52
25	509182.19	2233852.34
26	509204.62	2233850.39
27	509233.67	2233862.35
28	509259.03	2233877.12
29	509262.59	2233891.38
30	509264.82	2233894.20
31	509268.22	2233899.29
32	509271.10	2233903.75
33	509273.84	2233907.42
34	509281.52	2233912.01
35	509289.38	2233916.28
36	509299.58	2233923.73
37	509308.26	2233932.10
38	509314.88	2233940.80
39	509322.52	2233954.27

г) Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 и представлен в Таблице 9.

Таблица 9

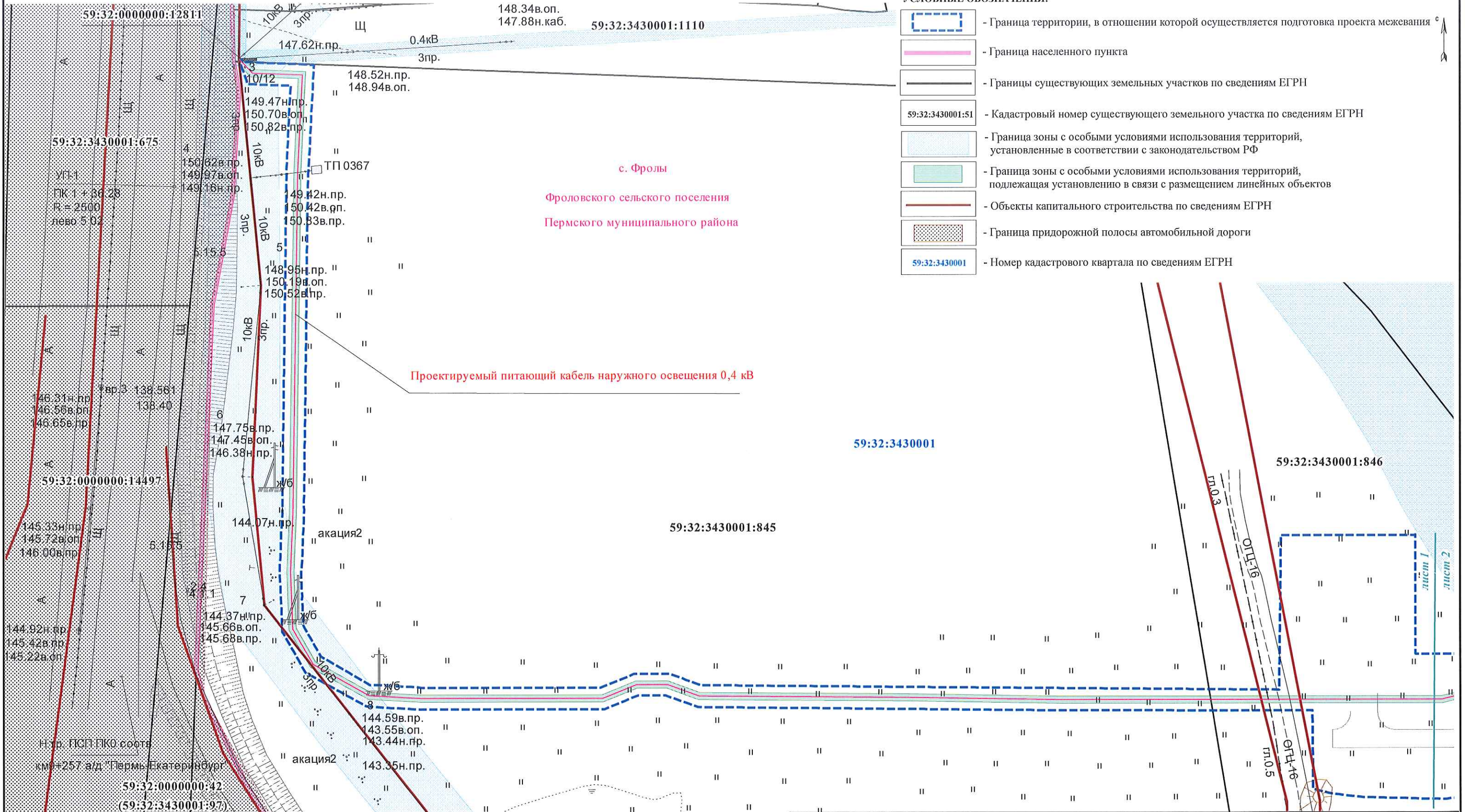
Условный номер образуемого участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
I вариант			
1	59:32:3430001:1110	Для благоустройства территории (организация подъездных путей)	коммунальное обслуживание (3.1*)
2	59:32:0000000:12811	Под ЛЭП 6-220 кВ	коммунальное обслуживание (3.1*)
3	59:32:3430001:909	Для размещения производственных зданий	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
4	59:32:3430001:51	Автомобильный транспорт	трубопроводный транспорт (7.5*)
5	59:32:3430001:978	Для учебной и научно-исследовательской работы	трубопроводный транспорт (7.5*)
5a			земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
6	59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	Под объекты автомобильного транспорта; для размещения промышленных объектов	автомобильный транспорт (7.2*)
7	59:32:0000000:13473	Автомобильный транспорт; для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	автомобильный транспорт (7.2*)
8**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	Для учебной и научно-исследовательской работы	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
9**			земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
9a			трубопроводный транспорт (7.5*)

10	59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204, (59:32:3430001:205)	Под промышленные предприятия (размещение объектов трубопроводного транспорта)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
II вариант			
1	59:32:3430001:1110	Для благоустройства территории (организация подъездных путей)	коммунальное обслуживание (3.1*)
2	59:32:0000000:12811	Под ЛЭП 6-220 кВ	коммунальное обслуживание (3.1*)
3	59:32:3430001:909	Для размещения производственных зданий	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
4	59:32:3430001:51	Автомобильный транспорт	трубопроводный транспорт (7.5*)
5	59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	Под объекты автомобильного транспорта; для размещения промышленных объектов	автомобильный транспорт (7.2*)
6	59:32:0000000:13473	Автомобильный транспорт; для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	автомобильный транспорт (7.2*)
7**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	Для учебной и научно-исследовательской работы	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
8**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	Для учебной и научно-исследовательской работы	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)
8a	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	Для учебной и научно-исследовательской работы	трубопроводный транспорт (7.5*)
9	59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204, (59:32:3430001:205)	Под промышленные предприятия (размещение объектов трубопроводного транспорта)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0*)

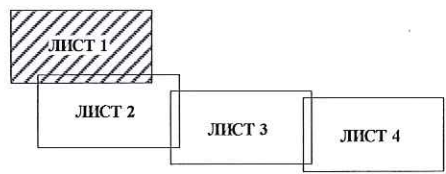
Примечание:

** В соответствии с установленной границей с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района

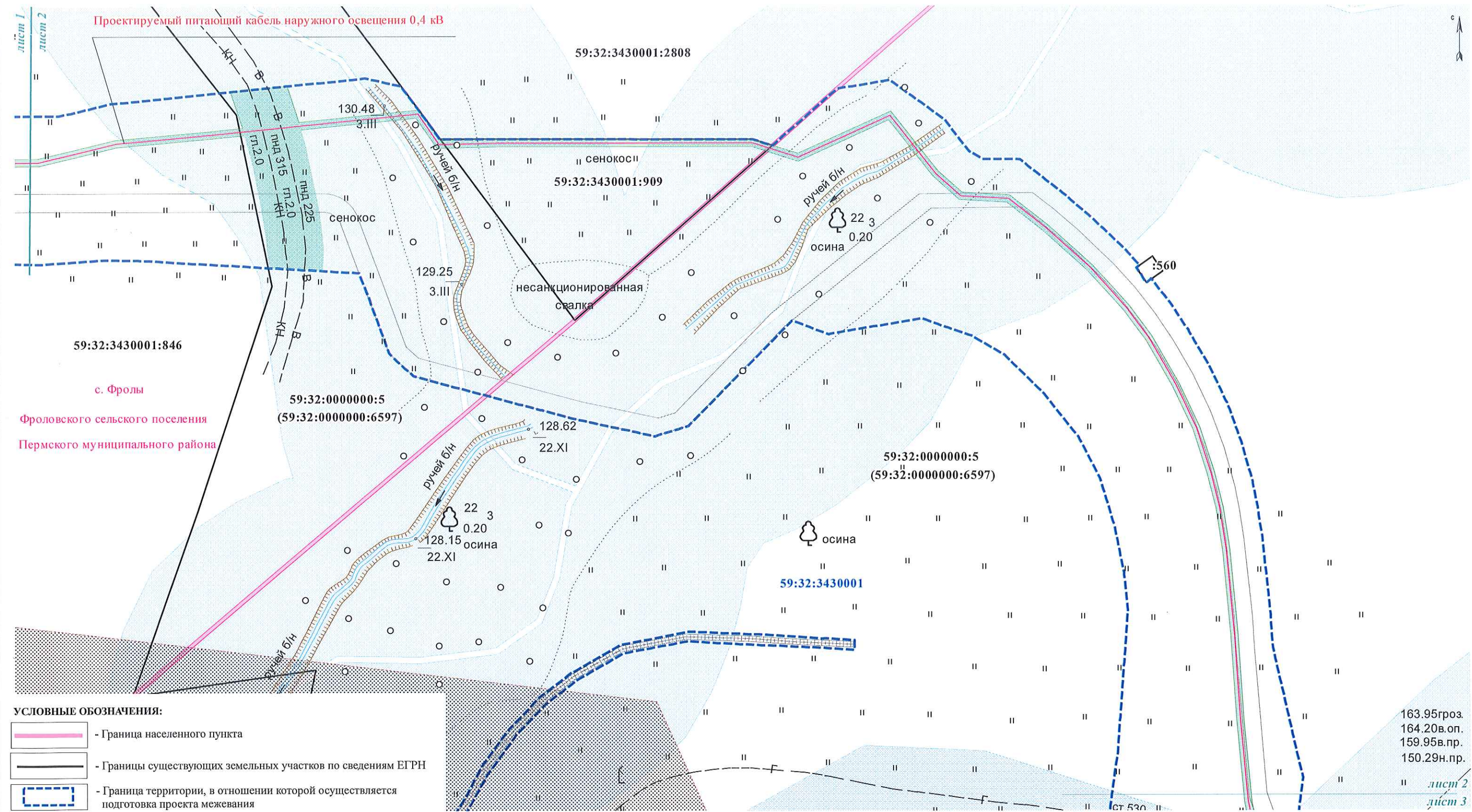
**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть**






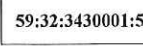




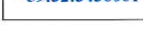
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - Граница населенного пункта
 - Границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
 - Граница зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
 - Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейных объектов
 - Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
 - Граница придорожной полосы автомобильной дороги
 - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

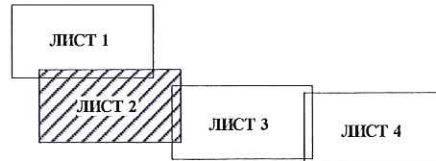


						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ПМ	1	4
Исполнитель: Н.В.Онянова <i>Онянова</i> 07.21							Чертёж материалов по обоснованию М 1:1000		
Формат А3						ОАО "СЗН-Пермь"			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Граница населенного пункта
-  - Границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  - Кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейных объектов
-  - Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
-  - Граница придорожной полосы автомобильной дороги
-  - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

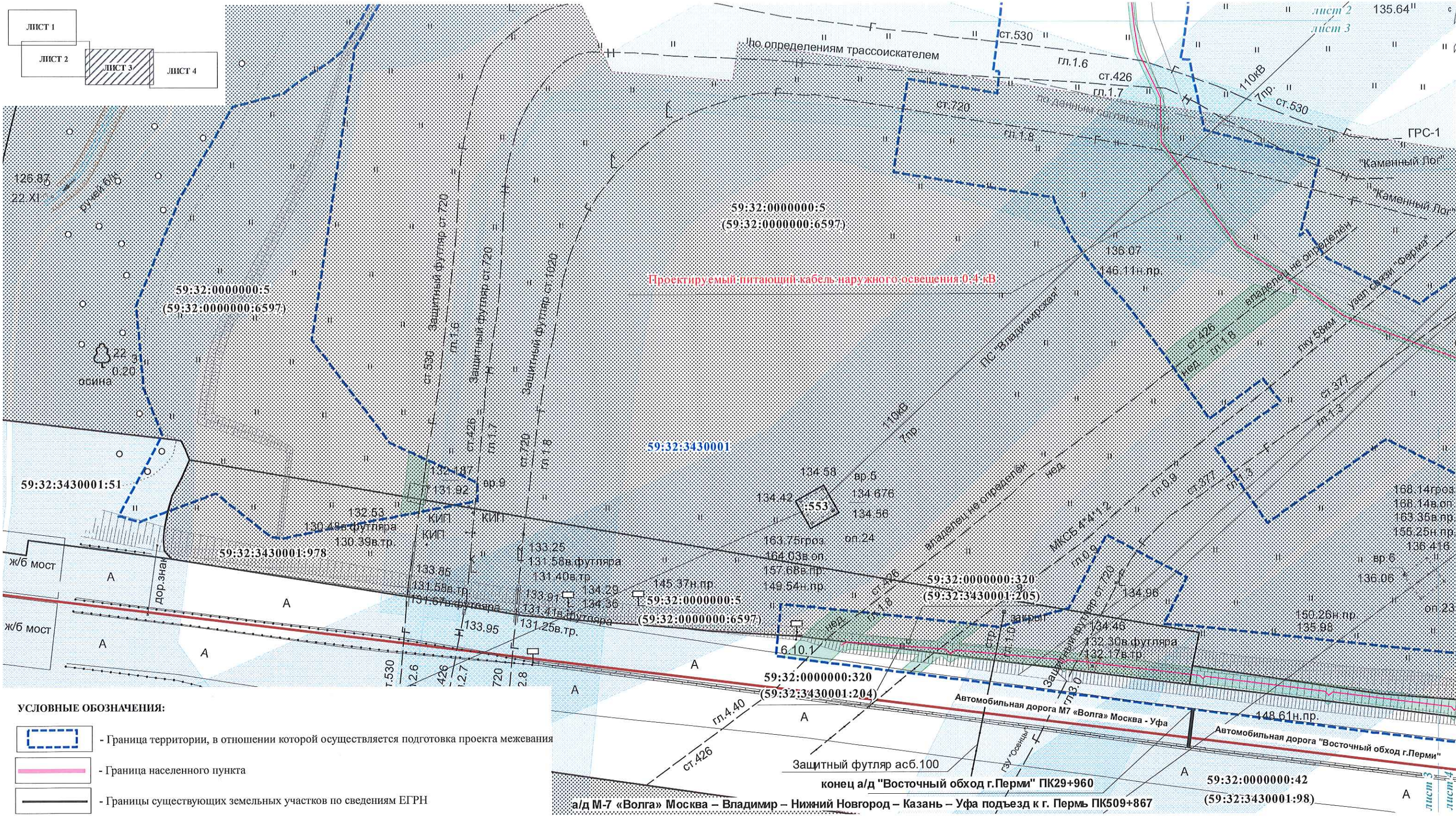


163.95гроз.
164.20в.оп.
159.95в.пр.
150.29н.пр.

лист 2
лист 3

						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
				<i>Onyano</i>	07.21	ПМ	2	4
Исполнитель: Н.В.Онянова						Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть		
Формат А3						Чертеж материалов по обоснованию М 1:1000		
						ОАО "СЗН-Пермь"		

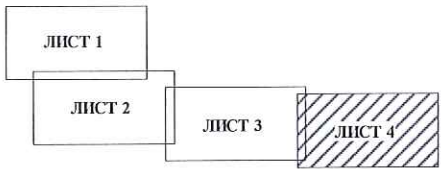
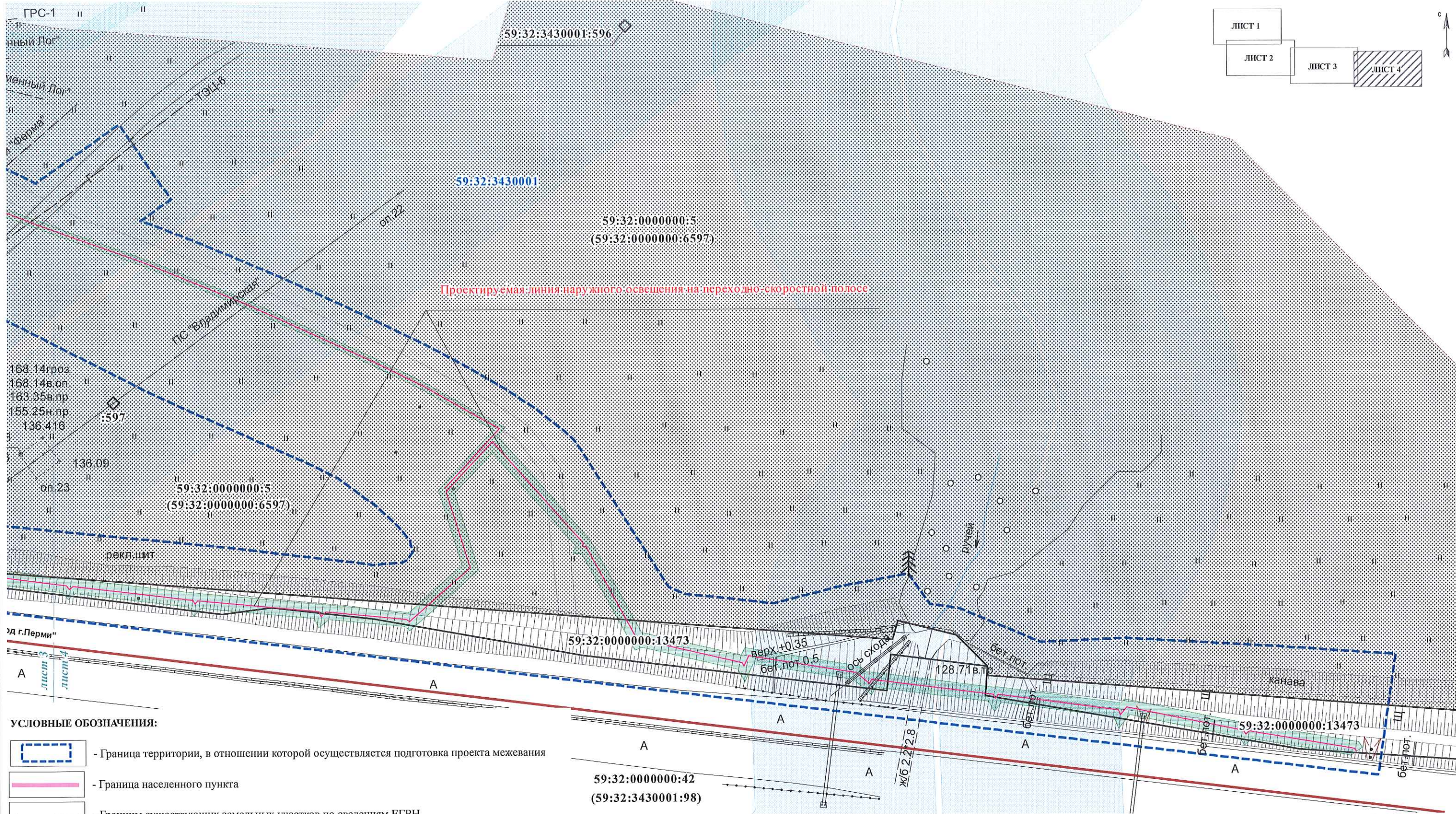
ЧЕРТЕЖ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Граница населенного пункта
- Границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- 59:32:3430001:51 - Кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением липсийных объектов
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Граница придорожной полосы автомобильной дороги
- 59:32:3430001 - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ						
"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Исполнитель:	Н.В.Оянова	<i>Оянова</i>		07.21		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть				Стадия	Лист	Листов
Чертеж материалов по обоснованию				ПМ	3	4
М 1:1000				ОАО "СЗН-Пермь"		
Формат А3						



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- Граница населенного пункта
- Границы существующих земельных участков по сведениям ЕГРН
- 59:32:3430001:51 - Кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством РФ
- Граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейных объектов
- Объекты капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Граница придорожной полосы автомобильной дороги
- 59:32:3430001 - Номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

						МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
						"Строительство въездов и выездов от автомобильной дороги "Восточный обход г. Перми" к ул. 5-я Ферма с. Фролы Пермского муниципального района Пермского края"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
				<i>О.И.И.</i>	07.21	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ПМ	4	4
Чертеж материалов по обоснованию						ОАО "СЗН-Пермь"			
М 1:1000									
Формат А3									

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

а) Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

В соответствии со ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки предназначенные для размещения линейных объектов.

Местоположение границ образуемых земельных участков, в том числе их размеры определяются исходя из норм законодательства в соответствии с категорией дороги, количеством полос движения, высотой насыпи или глубиной выемки, наличием искусственных сооружений и боковых канав. Кроме того, учитывались требования технических условий по устройству примыкания к автомобильной дороге «Восточный обход г. Перми», М-7 «Волга», а также требования технических условий по пересечению или защите инженерных коммуникаций, попадающих в границы работ по устройству въездов и выездов.

б) Обоснование способа образования земельного участка

Обоснование способа образования земельных участков представлено в Таблице 10.

Обоснование способа образования земельного участка**I вариант**

(При условии регистрации прав на земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:3430001:978, 59:32:3430001:1110)

Условный номер образуемого участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Обоснование способа образования земельного участка (части земельного участка)
1	59:32:3430001:1110	1	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:1110	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: коммунальное обслуживание
2	59:32:0000000:12811	1	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:12811	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" Характеристика части: коммунальное обслуживание
3	59:32:3430001:909	2265	образование земельного участка не требуется, границы участка соответствуют земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:909	
4	59:32:3430001:51	237	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:51	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: трубопроводный транспорт

5	59:32:3430001:978	767	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:978	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: трубопроводный транспорт
			образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:978 с сохранением исходного в измененных границах	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт (7.5) , установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется
5a		1314	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:978	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: земельные участки (территории) общего пользования
			образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:978 с сохранением исходного в измененных границах	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования (12.0) , установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется
6	59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	4200	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:42	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: автомобильный транспорт
7	59:32:0000000:13473	3607	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:13473	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: автомобильный транспорт
8**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	4422	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: земельные участки (территории) общего пользования
			образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5 с сохранением исходного в измененных границах	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования (12.0) , установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется

9**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	36073	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: земельные участки (территории) общего пользования
			образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5 с сохранением исходного в измененных границах	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования (12.0) , установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется
9a		5606	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: трубопроводный транспорт
			образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5 с сохранением исходного в измененных границах	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт (7.5) , установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется
10	59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204, 59:32:3430001:205)	2	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:320	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: земельные участки (территории) общего пользования

Обоснование способа образования земельного участка

II вариант

(При условии снятия с государственного кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3430001:978, 59:32:3430001:1110)

Условный номер образуемого участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способы образования земельного участка	Обоснование способа образования земельного участка (части земельного участка)
1	59:32:3430001:1110	1	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание (3.1*) установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется
2	59:32:0000000:12811	1	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:12811	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" Характеристика части: коммунальное обслуживание
3	59:32:3430001:909	2265	образование земельного участка не требуется, границы участка соответствуют земельному участку с кадастровым номером 59:32:3430001:909	
4	59:32:3430001:51	237	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:51	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: трубопроводный транспорт

5	59:32:0000000:42 (59:32:3430001:98)	4200	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:42	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: автомобильный транспорт
6	59:32:0000000:13473	3607	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:13473	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: автомобильный транспорт
7**	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	4422	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: земельные участки (территории) общего пользования
			образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5 с сохранением исходного в измененных границах	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования (12.0) , установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется
8**		37387	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: земельные участки (территории) общего пользования
			образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5 с сохранением исходного в измененных границах	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования (12.0) , установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется

8а	59:32:0000000:5 (59:32:0000000:6597)	6373	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: трубопроводный транспорт
			образование земельного участка (земельных участков) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:5 с сохранением исходного в измененных границах	Участок образован в соответствии с п. 1.ч. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса РФ, вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт (7.5) , установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, поскольку в соответствии со ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента на данный участок не распространяется
9	59:32:0000000:320 (59:32:3430001:204, 59:32:3430001:205)	2	образование части (частей) земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:320	Часть земельного участка образована в соответствии со ст. 44 Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости". Характеристика части: земельные участки (территории) общего пользования

Примечание:

** В соответствии с установленной границей с. Фролы Фроловского сельского поселения Пермского муниципального района.

в) Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размеры образуемых земельных участков для размещения автомобильной дороги определены исходя из требований норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Размеры образуемых земельных участков для размещения защитного сооружения от аварийного разлива нефти из магистрального нефтепровода «Каменный Лог» – «Пермь» определялись в соответствии с СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (с Изменениями N 1, 2).

Размеры образуемых земельных участков для размещения электрических сетей определены в соответствии с нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 (Ведомственные строительные нормы. Дата введения 1994-06-01).

г) Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Размещение линейного объекта на условиях публичного сервитута не предполагается.