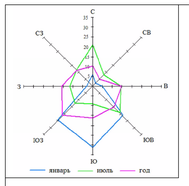
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ФРОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования
д. Большая Мось, д. Мартьяново, д. Паздерино, д. Красава, д. Костарята,
д. Огрызково, д. Вашуры, д. Дерибы



Приложение ___
к постановлению администрации
Пермского муниципального района
от _____ № _____

Условные обозначения

Границы
сущ.
- Граница муниципального образования
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Земельные участки, предназначенные для размещения автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения

Территориальные зоны

Жилые зоны
- Ж-1 - Зона многоэтажной жилой застройки
- Ж-2 - Зона среднеэтажной жилой застройки
- Ж-3 - Зона индивидуальной жилой застройки
- Ж-4 - Зона комплексной жилой застройки

Общественно-деловые зоны
- О-1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О-2 - Зона объектов социального назначения

Производственные и коммунальные зоны
- П-2 - Зона производственно-коммунальных объектов II класса вредности
- П-3 - Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности
- П-4 - Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности
- П-5 - Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности
- К-1 - Коммунально-складская зона

Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры
- И-1 - Зона инженерной инфраструктуры
- Т-1 - Зона транспортных объектов

Рекреационные зоны
- Р-1 - Зона зеленых насаждений населенного пункта
- Р-2 - Зона природных территорий
- Р-3 - Зона спортивно-оздоровительного назначения

Зоны сельскохозяйственного использования
- СХ-1 - Зона сельскохозяйственного использования (в черте населенного пункта)
- СХ-2 - Зона объектов сельскохозяйственного производства (на землях сельскохозяйственного назначения)
- СХ-3 - Зона садоводческих или огороднических земельных участков

Зоны специального назначения
- СН-1 - Зона объектов ритуального назначения
- СН-2 - Зона складирования и захоронения отходов

Территории комплексного развития
- КРТ - территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

Территории, применительно к которым градостроительные регламенты не устанавливаются
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Территории, на которые градостроительные регламенты не распространяются
- Территории общего пользования
- Граница территории объекта культурного наследия
- Береговая полоса от береговой линии по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Береговая полоса по фактическому руслу водного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территорий
сущ. планир.
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона по сведениям ЕГРН
- Водоохранная зона по фактическому руслу реки
- Прибрежная защитная полоса по сведениям ЕГРН
- Прибрежная защитная полоса по фактическому руслу реки
- Придорожная полоса
- Приаэродромная территория
- Зоны минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов по сведениям собственников инженерных коммуникаций
- Зоны минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов по сведениям ЕГРН
- Запретная зона военного объекта - Пермское лесничество Министерства обороны Российской Федерации по сведениям ЕГРН
- Охранная зона пункта государственной геодезической сети по сведениям ЕГРН

Объекты культурного наследия
- Памятник

Месторождения и проявления полезных ископаемых
- Лицензионные участки
- Месторождения торфа и сапропеля
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых
- Месторождения подземных вод
- Месторождения нефти и газа

Планировочные ограничения
- Лесопарковый зеленый пояс

Иные позиции
- Границы земельных участок по сведениям ЕГРН
- Границы ОКС по сведениям ЕГРН

Перечень объектов археологического наследия федерального значения

Номер_на_карте	Наименование
1	Замараевское I, селище
2	Косогоры I, селище
3	Косогоры I, стоянка
4	Косогоры II, селище
5	Якунчики I, селище
6	Якунчики II, селище
7	Сташки I, поселение
8	Жебреи I, селище
9	Жебреи II, селище
10	Замараево II, селище
11	Клопы I, селище
12	Клопы II, селище
13	Клопы III, селище
14	Никулино I, селище
15	Усть-Громотуха I, поселение
16	Усть-Громотуха II, поселение
17	Фролы I, селище
18	Фролы II, селище
19	Фролы III, селище

Примечание:
Условные обозначения представлены для территории всего поселения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Муниципальное образование "Фроловское сельское поселение" Пермского муниципального района Пермского края	
Нач. отдела		А.К. Терина				ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	Лист 1 / Листов 1 / Масштаб 1:5000
Зам. нач. отдела		А.С. Ишмуратова					
Консультант		Н.А. Сайгина				Карта градостроительного зонирования объектов местного значения поселения д. Большая Мось, д. Мартьяново, д. Паздерино, д. Красава, д. Костарята, д. Огрызково, д. Вашуры, д. Дерибы	МКУ "Управление стратегического развития Пермского муниципального района"

Формат А0