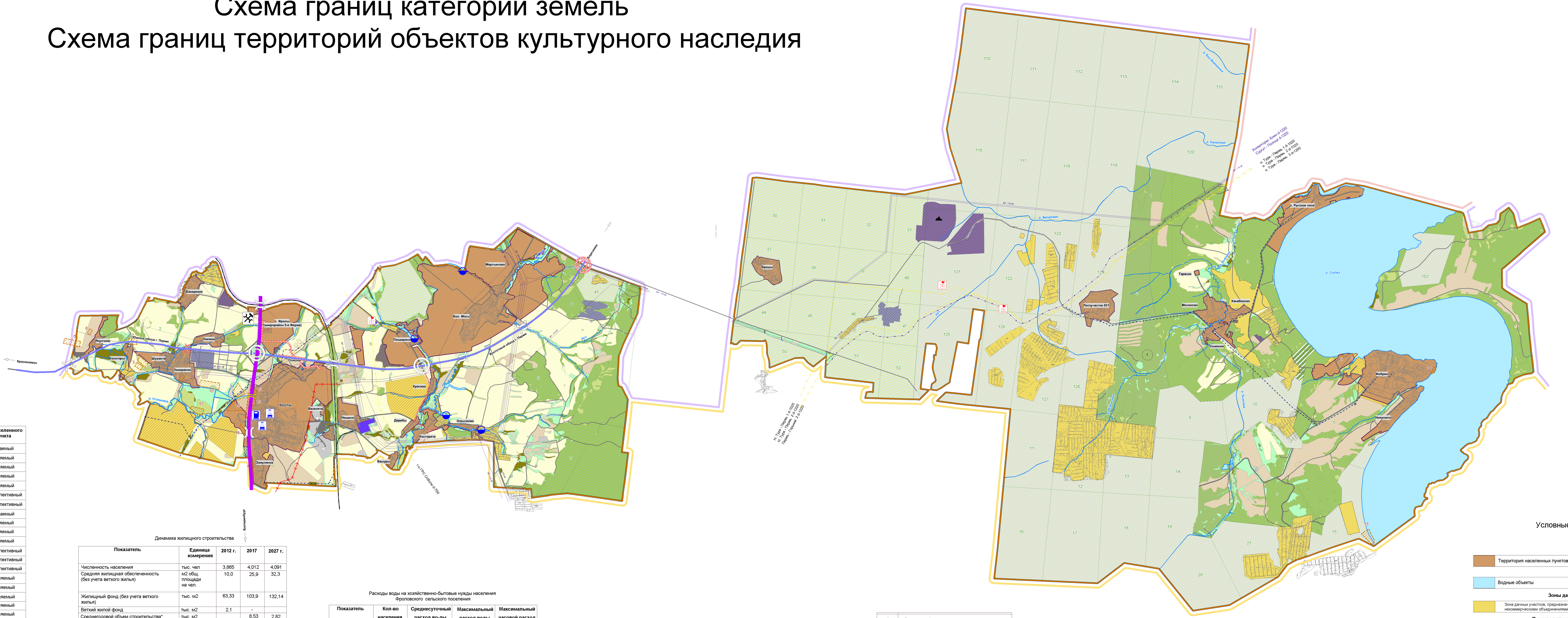


Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

- Схема размещения объектов капитального строительства
- Схема первоочередного развития территории
- Схема границ категорий земель
- Схема границ территорий объектов культурного наследия



Перечень населенных пунктов по перспективе развития

№ п/п	Населенный пункт	Численность населения	Численность населения	Тип населенного пункта
1	С. Фролы	1341	2033	развиваемый
2	Д. Бакарева	84	103	сохраняемый
3	Д. Большая Мось	83	163	сохраняемый
4	Д. Броды	167	159	сохраняемый
5	Д. Вазагата	11	19	сохраняемый
6	Д. Вазари	7	17	малороселенный
7	Д. Девылы	17	26	малороселенный
8	Д. Жибри	375	365	развиваемый
9	Д. Замераво	251	251	сохраняемый
10	Д. Закупляна	171	184	сохраняемый
11	Д. Канебозово	6	9	сохраняемый
12	Д. Коогоры	7	8	малороселенный
13	Д. Костарята	25	37	малороселенный
14	Д. Красва	26	21	малороселенный
15	Пос. Лисуахост 831	71	67	сохраняемый
16	Д. Липки	51	56	сохраняемый
17	Д. Маринино	17	39	сохраняемый
18	Д. Мокское	10	17	сохраняемый
19	Д. Никулино	-	-	сохраняемый
20	Д. Нишино	173	173	сохраняемый
21	Д. Огряново	3	4	малороселенный
22	Д. Пазарино	28	37	малороселенный
23	Д. Пляски	24	15	сохраняемый
24	кут. Русское поле	0	1	развиваемый
25	Д. Симони	10	18	сохраняемый
26	Д. Тарани	-	-	сохраняемый
27	Д. Шауата	20	36	малороселенный
28	Д. Яуники	1	2	малороселенный
ИТОГО:		3865		

Динамика жилищного строительства

Показатель	Единица измерения	2012 г.	2017 г.	2027 г.
Численность населения	тыс. чел.	3,865	4,012	4,091
Средняя жилищная обеспеченность (без учета ветхого жилья)	кв. общ. площади на чел.	10,0	25,9	32,3
Жилищный фонд (без учета ветхого жилья)	тыс. кв. м	63,30	103,9	132,14
Ветхий жилой фонд. Сметенный объем строительства*	тыс. кв. м	2,1	-	-
Потребность в земельных участках для жилищного строительства для современной застройки	га	-	6,53	2,82
Потребность в земельных участках для жилищного строительства для малоэтажной застройки	га	-	-	-

Расходы воды на коммунально-бытовые нужды населения Фроловского сельского поселения

Показатель	Кол-во населения, чел.	Среднесуточный расход воды, м³/сут.	Максимальный расход воды, м³/сут.	Максимальный часовой расход, м³/час
С. Фролы	2053	41,1	463	21
Водопотребление		41,1	49,3	2,1
Непредвиденный расход воды				
Итого		462,1	542,3	23,1
Д. Жибри	365	73	88	3,6
Водопотребление		73	8,8	0,4
Непредвиденный расход воды				
Итого		80,3	96,8	4,0
Д. Нишино	173	35	41	1,7
Водопотребление		35	4,1	0,2
Непредвиденный расход воды				
Итого		38,5	45,1	1,9
Д. Замераво	251	50	60	2,5
Водопотребление		50	0,6	0,3
Непредвиденный расход воды				
Итого		5,5	6,6	2,8
Д. Закупляна	184	37	44	1,8
Водопотребление		37	4,4	0,2
Непредвиденный расход воды				
Итого		40,7	48,4	2,0

Потребность поселения в учреждениях культуры и искусства

Показатель	2012 г.	2022 г.	2032 г.
Клубы (вместимость, мест)	300	356	364
Библиотеки (книжки)	1	1	1

Обеспеченность поселения инженерной инфраструктурой

Населенный пункт	Численность населения (чел.)	Планируемая инженерная инфраструктура	Характеристика жилищного фонда
с. Фролы	2053	Централизованное водоснабжение, централизованное водоотведение, централизованное теплоснабжение, централизованное газоснабжение, централизованное электроснабжение	Многоэтажный жилищный фонд, Среднетяжелый жилищный фонд, Жилые дома, усадебного типа
д. Жибри	365	Централизованное водоснабжение, централизованное водоотведение, централизованное газоснабжение, централизованное электроснабжение	Жилые дома, усадебного типа
д. Нишино	173	Централизованное водоснабжение, централизованное водоотведение, централизованное газоснабжение, централизованное электроснабжение	Жилые дома, усадебного типа
д. Замераво	251	Централизованное водоснабжение, централизованное водоотведение, централизованное газоснабжение, централизованное электроснабжение	Жилые дома, усадебного типа

Перечень объектов культурного наследия, расположенных на территории Фроловского сельского поселения

№ п/п	Название сада	Место расположения	Площадь	Кол-во объектов
1	№175	Северо-восточная д. Бакарева	1,80	30
2	№173	Северо-восточная д. Бакарева	2,50	69
3	№175 "Вшачина"	Северо-восточная д. Бакарева	1,81	34
4	№125	Северо-восточная д. Бакарева	1,85	36
5	№224	Северо-восточная д. Бакарева	1,90	32
6	№172	Северо-восточная д. Бакарева	4,88	68
7	№174	Северо-восточная д. Бакарева	0,30	3
8	№236	Северо-восточная д. Бакарева	1,06	21
9	"Дружина"	д. Костарята	5,37	63
10	"Гарнизон"	Лесное лесничество кв.46	6,10	123
11	"Солнечный-2"	д. Никулино	14,00	114
12	"Солнечный-1"	Осело д. Огряново	6,50	80
13	"Архоловский"	Осело с. Фролы	10,35	166
14	"Яркий"	д. Бакарева	1,62	26
15	"Лесное-1"	Лесное лесничество кв.41	3,56	30
16	"Черемушки"	Осело д. Костарята	2,00	12
17	"Липовая Бора №3"	Осело с. Фролы	4,34	60
18	"Сосновый Бор"	Осело д. Пазарино	2,46	40
19	"Ветерик"	Осело д. Огряново	2,00	27
20	"Ветерик"	д. Никулино	6,00	53
21	"Лесная поляна"	Лесное лесничество кв.127	2,10	87
22	"Уральские южаны"	Лесное лесничество кв.127	66,10	750
23	"Владимирский"	Лесное лесничество кв.15	48,48	539
24	"Зарянка"	Осело д. Симони	15,00	149
25	"Липки"	Лесное лесничество кв.10	17,00	160
26	"Никулино"	Лесное лесничество кв.10	7,78	112
27	"Липки"	Лесное лесничество кв.10	6,00	53
28	АО "Мотовилихинские заводы"	Лесное лесничество кв.124	241,00	1700
29	"Судья"	Лесное лесничество кв.123	11,20	79
30	"Чистые ключи"	Лесное лесничество кв.124	59,10	322
31	"Лесной уполос"	Лесное лесничество кв.124	15,50	93
32	"Ситени"	Лесное лесничество кв.15	0,75	8
33	"Пруды"	Лесное лесничество кв.123	46,00	320
34	"Берез"	Лесное лесничество кв.126	14,40	97
35	АО "Мотовилихинские заводы"	Лесное лесничество кв.128	42,90	350
36	"Авдеева"	Лесное лесничество кв.10	17,00	75
37	"Никулино поле"	д. Никулино	0,96	8
38	"Витый"	Лесное лесничество кв.126	10,70	121
39	"Липки"	Лесное лесничество кв.127	6,00	116
40	ОВД Мотовилихинского района	д. Симони	1,60	19
41	"Ключи"	Лесное лесничество кв.123	11,40	90
42	"Городской дом "Садко"	Осело д. Жибри	712,71	6336

Перечень автомобильных дорог, проходящих по территории поселения, находящийся на балансе администрации поселения

№ п/п	Наименование автодороги	Протяженность (км)
1	Городская свеча - Жибри	13,96
2	Городская свеча - Жибри - Мокшана	0,73
3	Городская свеча - Жибри - Русское Поле	3,1

Перечень автомобильных дорог, проходящих по территории

Наименование автодороги	Протяженность (км)	Техническая категория	Тип покрытия	Наличие автобусного сообщения	Состояние (оценка по шкале 1-5)
"Костарята-Красва-Пазарино"	1,89		асфальтобетонное	-	4
"Национал-Костарята"	2,6		асфальтобетонное	-	4
"Костарята-Огряново"	1,1		асфальтобетонное	-	4
вид на д. Замераво	1,5		асфальтобетонное	-	3

Автобусные маршруты Фроловского сельского поселения

№ п/п	№ маршрута	Наименование маршрута	Протяженность маршрута, км	Кол-во рейсов в день (по шкале 1-5)
1	485	АВ - д. Жибри	36,9	6 6 6 6 7 7 7

Автодороги муниципального значения Фроловского сельского поселения

Наименование автомобильной дороги	Протяженность (км)	Техническая категория	Тип покрытия	Наличие автобусного сообщения	Состояние (оценка по шкале 1-5)
Автомобильная дорога в п. Сокол	4,8		асфальт бетон	есть	4
Дорога от общины Н11 до д. МВ	0,6		асфальт бетон		3

Земельный фонд

№ п/п	Наименование территории	Площадь (кв. м)
1	Замераво I, с/пос.	
2	Коогоры I, с/пос.	
3	Коогоры I, с/пос.	
4	Коогоры II, с/пос.	
5	Илуники I, с/пос.	
6	Илуники II, с/пос.	
7	Ставки I, поселение	
8	Жибри I, с/пос.	
9	Жибри II, с/пос.	
10	Замераво II, с/пос.	
11	Клопы I, с/пос.	
12	Клопы II, с/пос.	
13	Клопы III, с/пос.	
14	Никулино I, с/пос.	
15	Усть-Промысла II, поселение	
16	Фролы I, с/пос.	
17	Фролы II, с/пос.	
18	Фролы III, с/пос.	

Размер водозащитных зон и прибрежных защитных полос

Водный объект	Длина (км)	Ширина водозащитной зоны (м)	Ширина прибрежной защитной полосы (м)
Сыла	469	200	30-50
Мурлава	52	200	30-50
Мось	17	100	30-50
Бакарева	16	100	30-50
Б. Воронья	12	100	30-50
Липенка	менее 10	50	50
Гоголева	менее 10	50	50
Кленова	менее 10	50	50
Мадеева	менее 10	50	50
Другие реки и ручьи	менее 10	50	10

Границы территорий

- Граница Пермского муниципального района
- Граница Дуровинского сельского поселения
- Граница Сытвенского сельского поселения
- Граница Фроловского сельского поселения
- Границы населенных пунктов
- Административный центр поселения
- Населенный пункт

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- Автомобильная дорога федерального значения Р242 (Пермь-Екатеринбург)
- Обвод города Перми
- Автомобильные дороги
- Дороги местного значения
- Железная дорога
- Автомобильные дороги проектируемые
- Двуровневая автомобильная развязка
- Двуровневая автомобильная развязка проектируемая
- Пулепровод
- Мостовой пешеходный переход
- Мостовой пешеходный переход проектируемый
- Котельные, ЦТП
- Электрические подстанции
- Инвентаризованные гидротехнические сооружения
- Газораспределительные станции
- Места размещения отходов
- АЭС
- Станция технического обслуживания автомобилей
- Проектируемые автомагистрали
- Магистральные газопроводы
- Магистральные нефтепроводы
- Магистральные газопроводы
- Линии ЛЭП
- Линии ЛЭП проектируемые

Условные обозначения

- Территории населенных пунктов
- Водные объекты
- Зоны жилищного строительства
- Зоны жилищного строительства неперспективные (облагодотворенные)
- Промышленные и коммунальные зоны
- Коммунально-складская зона
- Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности
- Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности
- Рекреационные зоны
- Зона спортивно-оздоровительного назначения
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны инженерной инфраструктуры
- Зона транзитных объектов
- Зоны инженерной инфраструктуры
- Зоны специального назначения
- Зона объектов ритуального назначения
- Зона складирования и захоронения отходов
- Развиваемые территории
- Территории включаемые в земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда
- Земли лесного фонда (сельское лесничество)
- Зеленые зоны
- Эксплуатационные леса
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Болота
- Кустарники
- Защелья
- Пастбища
- Пашни
- Сенокосы
- Прочие земли