



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

27.10.2016

№ 170

**О внесении изменений в
Генеральный план Фроловского
сельского поселения, утвержденный
решением Совета депутатов
Фроловского сельского поселения
от 30.05.2013 № 296**

В соответствии со ст. ст. 8, 23, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 20 ч. 1 ст. 14, ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протоколов публичных слушаний от 27.07.2016, 02.08.2016, 03.08.2016 и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Фроловского сельского поселения, утвержденный решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения от 30.05.2013 № 296 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Фроловское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края» от 12.08.2016, Земское Собрание РЕШАЕТ:

1. Внести в генеральный план муниципального образования «Фроловское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Совета депутатов Фроловского сельского поселения от 30.05.2013 № 296 следующие изменения:

1.1. В положении о территориальном планировании:

1.1.1. В пункте 3.2. раздела 3 Мероприятия по развитию социальной сферы слова «строительство детского сада» заменить словами:

«с. Фролы:

- Строительство или приобретение детского сада на 140 мест;
- Строительство или приобретение детского сада на 170 мест;
- Строительство или приобретение детского сада на 450 мест;
- Строительство или приобретение детского сада на 280 мест;
- Строительство или приобретение общеобразовательного учреждения

на 1200 мест;

- Строительство сельской врачебной амбулатории.

д. Большая Мось:

- Строительство или приобретение начальной школы на 350 мест;
- Строительство или приобретение детского сада на 340 мест.

д. Мартьяново:

- Строительство или приобретение общеобразовательного учреждения на 970 мест.».

1.1.2. Пункт 3.2. раздела 3 Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры поселения дополнить таблицей 2.1 следующего содержания:

«Таблица 2.1 Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Протяженность (км)	Наименование мероприятия
1	Автомобильная дорога «Горный - Дерибы - Восточный обход г. Перми»	5,0	строительство
2	Автомобильная дорога «Восточный обход г. Перми – Плишки – Фролы» д. Плишки	0,8	строительство
3	Автомобильная дорога районе ул. 5-я Ферма с. Фролы	1,45	строительство
4	Автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» - Замараево» - Фролы	0,92	строительство

».

1.1.3. В пункте 3.2. раздела 3 первоочередные мероприятия подраздела «Энерго- и теплоснабжение» мероприятий по развитию и реконструкции инфраструктуры, инженерной подготовки территории дополнить абзацем следующего содержания:

- Строительство или приобретение двух котельных в с. Фролы.».

1.2. Утвердить в новой редакции:

1.2.1. Карту «Схема размещения объектов капитального строительства. Схема первоочередного развития территории. Схема границ категорий земель. Схема границ территорий объектов культурного наследия» (Приложение 1 к настоящему решению);

1.2.2. Карту «Схема функционального зонирования» (Приложение 2 к настоящему решению);

1.2.3. Карту «Схема генерального плана. План границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» с. Фролы (Приложение 3 к настоящему решению);

1.2.4. Карту «Схема границ функциональных зон» с. Фролы (Приложение 4 к настоящему решению);

1.2.5. Карту «Схема генерального плана. План границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» д. Жебреи (Приложение 5 к настоящему решению);

1.2.6. Карту «Схема границ функциональных зон» д. Жебреи (Приложение 6 к настоящему решению);

1.2.7. Карту «Схема генерального плана. План границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» д. Большая Мось (Приложение 7 к настоящему решению);

1.2.8. Карту «Схема границ функциональных зон» д. Большая Мось (Приложение 8 к настоящему решению);

1.2.9. Карту «Схема генерального плана. План границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» д. Мартьяново (Приложение 9 к настоящему решению);

1.2.10. Карту «Схема границ функциональных зон» д. Мартьяново (Приложение 10 к настоящему решению);

1.2.11. Карту «Схема генерального плана. План границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» д. Замараево и д. Шуваята (Приложение 11 к настоящему решению);

1.2.12. Карту «Схема границ функциональных зон» д. Замараево и д. Шуваята (Приложение 12 к настоящему решению);

1.2.13. Карту «Схема генерального плана. План границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» д. Замулянка (Приложение 13 к настоящему решению);

1.2.14. Карту «Схема границ функциональных зон» д. Замулянка (Приложение 14 к настоящему решению);

1.2.15. Карту «Схема генерального плана. План границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми условиями использования. (Основной чертеж)» д. Няшино (Приложение 15 к настоящему решению);

1.2.16. Карту «Схема границ функциональных зон» д. Няшино (Приложение 16 к настоящему решению);

1.2.17. Карту «Схема генерального плана. План границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и границ зон с особыми

условиями использования. (Основной чертеж)» хутора Русское поле (Приложение 17 к настоящему решению);

1.2.18. Карту «Схема границ функциональных зон» хутора Русское поле (Приложение 18 к настоящему решению).

1.3. Приложить материалы по обоснованию генерального плана в виде карт в новой редакции:

1.3.1. Карту «Схема ограничений. Схема комплексной оценки территории» Фроловского сельского поселения (Приложение 19 к настоящему решению);

1.3.2. Карту «Схема комплексной оценки территории» с. Фролы (Приложение 20 к настоящему решению);

1.3.3. Карту «Схема комплексной оценки территории» д. Жебреи (Приложение 21 к настоящему решению);

1.3.4. Карту «Схема комплексной оценки территории» д. Большая Мось (Приложение 22 к настоящему решению);

1.3.5. Карту «Схема комплексной оценки территории» д. Мартьяново (Приложение 23 к настоящему решению);

1.3.6. Карту «Схема комплексной оценки территории» д. Замулянка (Приложение 24 к настоящему решению);

1.3.7. Карту «Схема комплексной оценки территории» д. Замараево и д. Шуваята (Приложение 25 к настоящему решению);

1.3.8. Карту «Схема комплексной оценки территории» д. Няшино (Приложение 26 к настоящему решению);

1.3.9. Карту «Схема комплексной оценки территории» хутора Русское поле (Приложение 27 к настоящему решению);

1.3.10. Карту «Схема современного использования территории» Фроловского сельского поселения (Приложение 28 к настоящему решению);

1.3.11. Карту «Схема современного использования территории» с. Фролы (Приложение 29 к настоящему решению);

1.3.12. Карту «Схема современного использования территории» д. Жебреи (Приложение 30 к настоящему решению);

1.3.13. Карту «Схема современного использования территории» д. Большая Мось (Приложение 31 к настоящему решению);

1.3.14. Карту «Схема современного использования территории» д. Мартьяново (Приложение 32 к настоящему решению);

1.3.15. Карту «Схема современного использования территории» д. Замараево и д. Шуваята (Приложение 33 к настоящему решению);

1.3.16. Карту «Схема современного использования территории» д. Замулянка (Приложение 34 к настоящему решению);

1.3.17. Карту «Схема современного использования территории» д. Няшино (Приложение 35 к настоящему решению);

1.3.18. Карту «Схема современного использования территории» хутора Русское поле (Приложение 36 к настоящему решению);

1.3.19. Карту «Схема санитарно-защитных зон и ограничений» Фроловского сельского поселения (Приложение 37 к настоящему решению);

1.3.20. Карту «Схема развития объектов и сетей водоснабжения и канализации» с. Фролы (Приложение 38 к настоящему решению);

1.3.21. Карту «Схема развития объектов и сетей водоснабжения и канализации» д. Жебреи (Приложение 39 к настоящему решению);

1.3.22. Карту «Схема развития объектов и сетей водоснабжения и канализации» д. Замараево и д. Шуваята (Приложение 40 к настоящему решению);

1.3.23. Карту «Схема развития объектов и сетей водоснабжения и канализации» д. Замулянка (Приложение 41 к настоящему решению);

1.3.24. Карту «Схема развития объектов и сетей тепло-газоснабжения» с. Фролы (Приложение 42 к настоящему решению);

1.3.25. Карту «Схема развития объектов и сетей тепло-газоснабжения» д. Жебреи (Приложение 43 к настоящему решению);

1.3.26. Карту «Схема развития объектов и сетей тепло-газоснабжения» д. Большая Мось (Приложение 44 к настоящему решению);

1.3.27. Карту «Схема развития объектов и сетей тепло-газоснабжения» д. Мартьяново (Приложение 45 к настоящему решению);

1.3.28. Карту «Схема развития объектов и сетей тепло-газоснабжения» д. Замараево и д. Шуваята (Приложение 46 к настоящему решению);

1.3.29. Карту «Схема развития объектов и сетей тепло-газоснабжения» д. Замулянка (Приложение 47 к настоящему решению);

1.3.30. Карту «Схема развития объектов и сетей тепло-газоснабжения» д. Няшино (Приложение 48 к настоящему решению);

1.3.31. Карту «Схема развития объектов и сетей тепло-газоснабжения» хутора Русское поле (Приложение 49 к настоящему решению);

1.3.32. Карту «Схема границ зон транспортной инфраструктуры, организации транспорта, улично-дорожной сети» с. Фролы (Приложение 50 к настоящему решению);

1.3.33. Карту «Схема границ зон транспортной инфраструктуры, организации транспорта, улично-дорожной сети» д. Жебреи (Приложение 51 к настоящему решению);

1.3.34. Карту «Схема границ зон транспортной инфраструктуры, организации транспорта, улично-дорожной сети» д. Большая Мось (Приложение 52 к настоящему решению);

1.3.35. Карту «Схема границ зон транспортной инфраструктуры, организации транспорта, улично-дорожной сети» д. Мартьяново (Приложение 53

к настоящему решению);

1.3.36. Карту «Схема границ зон транспортной инфраструктуры, организации транспорта, улично-дорожной сети» д. Замараево и д. Шуваята (Приложение 54 к настоящему решению);

1.3.37. Карту «Схема границ зон транспортной инфраструктуры, организации транспорта, улично-дорожной сети» д. Замулянка (Приложение 55 к настоящему решению);

1.3.38. Карту «Схема границ зон транспортной инфраструктуры, организации транспорта, улично-дорожной сети» д. Няшино (Приложение 56 к настоящему решению);

1.3.39. Карту «Схема границ зон транспортной инфраструктуры, организации транспорта, улично-дорожной сети» хутора Русское поле (Приложение 57 к настоящему решению);

1.3.40. Карту «Схема развития объектов и сетей электроснабжения» с. Фролы (Приложение 58 к настоящему решению);

1.3.41. Карту «Схема развития объектов и сетей электроснабжения» д. Жебреи (Приложение 59 к настоящему решению);

1.3.42. Карту «Схема развития объектов и сетей электроснабжения» д. Большая Мось (Приложение 60 к настоящему решению);

1.3.43. Карту «Схема развития объектов и сетей электроснабжения» д. Мартьяново (Приложение 61 к настоящему решению);

1.3.44. Карту «Схема развития объектов и сетей электроснабжения» д. Шуваята (Приложение 62 к настоящему решению);

1.3.45. Карту «Схема развития объектов и сетей электроснабжения» д. Замулянка (Приложение 63 к настоящему решению);

1.3.46. Карту «Схема развития объектов и сетей электроснабжения» д. Няшино (Приложение 64 к настоящему решению);

1.3.47. Карту «Схема развития объектов и сетей электроснабжения» хутора Русское поле (Приложение 65 к настоящему решению).

2. Администрации Пермского муниципального района обеспечить доступ к утвержденным документам, указанным в пункте 1 настоящего решения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальном сайте Пермского муниципального района в срок, не превышающий десяти дней со дня принятия настоящего решения, а также разместить в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течение четырнадцати дней со дня их получения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный район».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Земского Собрания Пермского муниципального района по развитию инфраструктуры и управлению ресурсами.

Глава
муниципального района



А.П. Кузнецов